Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Декларация о соответствии**

**«_2_» ___12_____ 2024 года**

Генеральный подрядчик **Акционерное Общество «Алматыинжстрой», Республика Казахстан, г.Алматы, ул. Коммунальная, д.12**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Генерального директора Чиликбаева Асхата Кашкинбаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«г. Караганда, район им. Казыбек би. Реконструкция тепломагистрали М10 от Пав.10.1 до Пав.10.2»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды», 100012, Карагандинская область, город Караганда, район им.Казыбек би, Московская 1, в лице руководителя Кокушева Ержана Ермековича, заместителя руководителя Токмурзина Жанболата Турсыновича, заведующего сектором коммунального-хозяйства Талгата Муратовича Бекбаева**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

**ТОО «KazConstruction-NS», ГСЛ №001686 от 16.01.2023г.;**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Капбасовой Гульзат Жакыповны;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**ТОО «Аламак Строй», ГСЛ №015131 от 21.11.2022г.;**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Абдыкаримова Алмаса Жасимбековича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**ТОО «БайтерекТрубПром», ГСЛ №22026720 от 29.12.2022г.;**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Егинбаева Ерика Кайратовича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**ТОО «УМР-6», ГСЛ№16012940 от 10.08.2016г;**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Исмаилова Муса Алипашаевича;**

наименование организации, № лицензии и дата получения

**ТОО «QazBuildPro-NT», ГСЛ №230119277 от 26.05.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Игнатченко Вадима Борисовича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**ТОО «УМР-3-Алматыинжстрой», ГСЛ №12018446 от 04.12.2012г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Елеусизова Нурлана Сагибековича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**ТОО «Kaz Stroy AST», ГСЛ №18010498 от 25.05.2018г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Булгакова Евгения Викторовича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «САНТЕХЭНЕРГОПРОЕКТ», ПСД №02-21**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды» №5 от 09.03.2022г., на основании положительного заключения Филиала РГП «Госэкспертиза» № 01-0057/22 от 21.02.2022 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Протяженность тепловых сетей | км | 2 534,7 | | 2 534,7 | |

Жилой дом имеет следующие показатели:
Павильон №10.2

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | 99,76 | 99,76 |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | 607,22 | 607,22 |
| В том числе подземной части | м3 | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | - | - |

| Показатели | По проекту | Фактически |
|---|---|---|

| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные тепловые сети:

**- трубопровод диам.920мм – 2 403,7 м;**

**- трубопровод диам.630мм – 131 м;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2023 г.;**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2024 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, 9 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, 9 месяцев;
фактически 9 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

**ТОО «Теплотранзит Караганда»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по

результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;

Генеральный подрядчик считает объект **«г. Караганда, район им. Казыбек би. Реконструкция тепломагистрали М10 от Пав.10.1 до Пав.10.2»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**Генеральный подрядчик**
**АО «Алматыинжстрой» в лице Генерального директора**
**Чиликбаева Асхата Кашкинбаевича**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

Подпись М.П.