Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

г. Павлодар «25» мая 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ГСУ Курылыс"**
г. Павлодар, улица Крупской, 76
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Темирбулатова Нурлана Кабыкеновича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **Строительство 9-этажного жилого дома №3 в 9 квартале микрорайона "Сары-Арка" г.Павлодар 1 этап. 9-ти этажный двухподъездный жилой дом (без наружных инженерных сетей и благоустройства)**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **АО "Социально- предпринимательская корпорация Павлодар"**
руководитель **председатель правления Мухамадиева Айгуль Стахановна**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "Элекон-С" (электромонтажные работы); ТОО "СП Ценнер-Вальгерт и К°"(водопровод, канализация, отопление, вентиляция); ТОО "ПСУ-2"(общестроительные работы); ТОО "Экостройсервис ПВ" (общестроительные работы); ТОО "Око-Мир ПВ" (пластиковые окна); ТОО "Адал-KZ" (слабые токи)
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация **Строительство 9-этажного жилого дома №3 в 9-ом квартале микрорайона "Сары-Арка" г.Павлодар 1 этап. 9-ти этажный двухподъездный жилой дом (без наружных инженерных сетей и благоустройства)**

ТОО КПИИ "КАЗАХСТАНПРОЕКТ"
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **АО "СПК "Павлодар"**
приказом № 10П от 28.02.2018 года;
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Примененные при строительстве материалы, конструкции соответствуют требованиям проекта и государственным стандартам					

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	5766,14	
Число этажей	этаж	9	
Общий строительный объем	$м^3$	22798,6	
В том числе подземной части	$м^3$	1878,8	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	703,38	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	72	4580,83	2409,96			
однокомнатных	18	842,24	341,55			
двухкомнатных	36	2322,23	1247,55			
трехкомнатных	18	1416,36	820,59			
четырехкомнатных и более	-	-	-			

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: дом 9-этажный, 2-подъездный, фундаменты – монолитная плита; стены подвала – блоки фундаментные; наружные стены трехслойные: керамический кирпич 380 мм, утеплитель пенополистирольные плиты 140 мм, силикатный облицовочный кирпич 120 мм; внутренние стены и перегородки – керамический кирпич; плиты перекрытия и покрытия – железобетонные плиты, крыша с холодным чердаком; кровля совмещенная рулонная с внутренним водостоком

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2018 года;
месяц, год
окончание работ декабрь 2018 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;
фактически, месяц: 7.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Заместитель главного инженера Городского предприятия электрических сетей – Медведев В.В. С замечаниями, без внутренних сетей

Заместитель главного инженера ТОО "Павлодарские тепловые сети" – Дузь С.Д. без внутренней системы отопления

Начальник ЦВС ТОО "Павлодар-Водоканал" – Рудницкий В.А.

Начальник ЦКС ТОО "Павлодар-Водоканал" – Калиев Е.С.

Заместитель директора по эксплуатации Восточной РДТ Павлодарского ТУМС – филиала АО «Казахтелеком» - Жабаев Е. Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство жилого дома №3 в 9-ом квартале микрорайона "Сары-Арка" г.Павлодар 1 этап. 9-ти этажный двухподъездный жилой дом (без наружных инженерных сетей и благоустройства)**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Темирбулатов Нурлан Кабыкенович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.