Приложение
к приказу Министр
по инвестициям и развитию
Республики Казахста
от 24 апреля 2017 года № 235 форм

Декларация о соответствии

"01" 10 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строй Класс 2018» Республика Казахстан, область Туркестанская, район Ордабасинский, с. Береке, ул. К. Спатаева, д.42

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Адетбеков Рауан Мейрбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: Склад, город Шымкент, район Енбекшинксий, ул. Койкелди Батыра, 221

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Ахмадиев Руслан Ринатович, Ахмадиева Рано Равшанбековна

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Жаңа Қызылорда» Сатыбалдиев М.Б.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ИнвестГруппkz» №26-24

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ТОО «PROF-EXPERTISE» № PROFE-0288/24 от 10.06.2024г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
234,24		234,24		234,24	

Склад имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	Литер А-292,8	Литер А-292,8
Число этажей	этаж	Литер А-2+подвал	Литер А-2+подвал

Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	Литер А-830	Литер А-830
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Литер А-фундамент-бетон, стены-пеноблоки, перекрытия-деревянный; кровля-черепица, полы-бетон, проемы-пластик;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ "25" июня 2024 года; окончание работ "25" июль 2024 года; при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;
фактически, месяц: 2;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 0% и фактически применено 0% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения. не предусмотрено

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Склад по адресу: город Шымкент, район Енбекшинксий, ул. Койкелди Батыра, 221 готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с
законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Строй Класс 2018» Адетбеков Рауан Мейрбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик) ТОО «Жана Қызылорда» Сатыбалдиев М.Б.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)