Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
От «24» апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

"27" января 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Кият» Құрылыс Компаниясы», Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. Ж.Жабаева, 196Г**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Суворова Ашота Аркадьевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство 93 квартирного жилого дома №1 по ул. 2-ая Первомайская в г. Петропавловск СКО (наружные инженерные сети)»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата г.Петропавловска», руководитель Сабралин Серик Аубакирович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **субподрядных организаций нет**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **Генеральный проектировщик ТОО «Geo-Star», № 97/06.17**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «Qazexpertiza.kz заключение №QKZ-0023/20 от 22.06.2020 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружные сети телефонизации					
Устройство колодцев ККС-3	шт.	2	2	2	2
Труба полиэтиленовая ПВХ Ø40	м	40	40	7	7
Труба полиэтиленовая ПНД SDR17 Ø110	м	100	100	100	100
Кабель связи оптический подземный в трубе КС-ОКЛО-12-П.652.В-СА-3,0-2201	км	0,225	0,225	0,225	0,225
Наружный водопровод					
Трубопровод из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17					
Ø75 мм	м	47	47	-	-
Ø225 мм	м	116	116	-	-
Ø160 мм	м	-	-	10	10
Ø110 мм	м	-	-	88	88
Наружная канализация					
Трубопровод из гофрированных двухслойных труб SN 8					
Ø160 мм	м	84	84	74	74
Ø200 мм	м	37	37	20	20
Ø250 мм	м	99,7	99,7	-	-
Труба ПЭ 100 SDR17 Ø250х14.8	м	35	35	-	-
Наружные сети теплоснабжения					
Трубы стальные электросварные с тепловой изоляцией из пенополиуретана	м	82,5	82,5	82,5	82,5
Ø 89 мм	в канале	66,5	66,5	66,5	66,5
Ø 89 мм	бесканальная	16	16	16	16

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружная телефонизация

Проектом предусмотрено:

- строительство 4-х отверстной телефонной канализации из п/э труб внешним Ø 110 мм от существующего колодца № 41 ранее проектируемого для № 2 жилого дома 93 квартирного по ул.2-я Первомайская город Петропавловск СКО до проектируемой комнаты связи в проектируемом доме;
- прокладка бронированного оптического кабеля U01 с центральным модулем, бронированный стальной лентой, внешний 4x9/125 OS2 ПЭ от комнаты связи жилого дома №2 по существующей и построенной телефонной канализации до проектируемой комнаты связи жилого дома №1;
-установка в комнате связи ОРШ (оптический распределительный шкаф) с оптическим боксом.
- установка смотровых колодцев типа ККС-3, с установкой консолей и люков тяжелого типа с запорными устройствами. Строительство кабельной канализации предусмотрено полиэтиленовыми трубами Ø110мм. Внутри здания кабель прокладывается в ПВХ трубе Ø40мм.

Наружный водопровод

Прокладка сети водопровода от колодца 1ПГ до жилого дома Ø110 мм.

Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемого пожарного гидранта, установленного в проектируемом колодце 1ПГ и от существующего пожарного гидранта, распложенного по ул. Первомайская.

Расход воды на наружное пожаротушение - 15л/сек.

Наружная канализация

Проектом предусматривается строительство самотечной канализации от жилого дома из гофрированных труб марки "Оптима" SN8 Ø160-200мм.

Наружные сети теплоснабжения

Источником теплоснабжения является - ТЭЦ. Теплоноситель в тепловых сетях - вода с параметрами 100/60 °С. Регулирование отпуска тепловой энергии предусматривается в ТЭЦ, качественное по температурному графику, в зависимости от температуры наружного воздуха. Трубопроводы приняты предизолированные в ППУ изоляции заводской поставки. Прокладка трубопроводов тепловых сетей предусматривается канальная под проезжей частью и бесканальная. Компенсация температурных удлинений трубопроводов осуществляется за счет естественных изменений направления трассы с помощью углов поворота.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,по основным материалам и конструкциям,инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2020 года;**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2020 года**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2,5**;
фактически, месяц: **3,5**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

СК ТУМС АО «Казахтелеком»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

ТОО «Кызылжар Су»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

ТОО « Петропавловские Тепловые сети»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 93 квартирного жилого дома №1 по ул. 2-ая Первомайская в г. Петропавловск СКО (наружные инженерные сети)»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Кият» Құрылыс Компаниясы», Суворов А.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Всего пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью на 5 листах

Директор

ТОО «Кият»Құрылыс Компаниясы»

_____ А.Суворов