«Алматы қаласының шығыс бөлігінде арық желілерін және нөсерлі кәріз салу және реконструкциялау»
жұмыс жобасы бойынша

16.11.2021 ж. № 02-0190/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласының жасыл экономика басқармасы» КММ,
Алматы қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Институт инженерного проектирования» ЖШС,
Алматы қаласы

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы қаласының шығыс бөлігінде арық желілерін және нөсерлі кәріз салу және реконструкциялау» жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық қорытындысы Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті «Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының («Мемсараптама» РМК) Алматы қаласындағы филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы қаласындағы филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 02-0190/21 от 16.11.2021 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы»,
г. Алматы

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Институт инженерного проектирования»,
г. Алматы

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы»** выдано филиалом в городе Алматы Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (РГП «Госэкспертиза»).

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором № 050240003614/210109/00 (210109/00) от 10 сентября 2021 года.

2 ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Управление зеленой экономики города Алматы».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Институт инженерного проектирования» (государственная лицензия № 13017334 от 30 октября 2013 года, I категории, с приложениями к государственной лицензии № 001 на трех страницах от 30 октября 2013 года и № 002 на 1 странице от 14 июля 2014 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование на разработку проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы, утвержденное заместителем руководителя КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», от 30 декабря 2019 года;

дополнение № 1 к заданию на проектирование от 30 декабря 2019 года по объекту: «Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы», утвержденное заместителем руководителя КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», от 01 мая 2021 года;

дополнение № 2 к заданию на проектирование от 30 декабря 2019 года по объекту: «Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы», утвержденное заместителем руководителя КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», от 2021 года;

перечень улиц (участков улиц) для проектирования по Медеускому району по объекту: «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы», утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», от 18 февраля 2021 года;

перечень улиц (участков улиц) для проектирования по Турксибскому району по объекту: «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы», утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», от 18 февраля 2021 года;

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации (технико-экономического обоснования), заключенный между КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», именуемый «Заказчик» и ТОО «Институт инженерного проектирования», именуемый «Проектировщик» по объекту «Разработка ПСД на строительство и реконструкцию арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы», от 29 ноября 2019 года № 17 с/к;

постановление Акимата города Алматы с приложением к постановлению - о проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и инвентаризации объектов города Алматы, объекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы», от 30 декабря 2019 года № 4/682;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта: «Разработка ПСД на строительство и реконструкцию арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы», выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 26 августа 2020 года № KZ46VUA00266292;

перечень материалов, оборудования и изделий, принятых по прайс-листам по рабочему проекту «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы», утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», от 29 июня 2021 года;

технический отчет «Техническое обследование фактического состояния существующей арычной сети и местности города Алматы в пределах Медеуского района для цели разработки проектно-сметной документации для строительства и реконструкции арычных сетей и ливневой канализации», выполненный ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса» (свидетельство об аккредитации № KZ79VWC00005866 от 26 апреля 2021 года, выданная Республиканским государственным учреждением «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан), от 15 февраля 2021 года;

технический отчет «Техническое обследование фактического состояния существующей арычной сети и местности города Алматы в пределах Турксибского района для цели разработки проектно-сметной документации для строительства и реконструкции арычных сетей и ливневой канализации», выполненный ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса» от 15 февраля 2021 года;

приказ КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» о создании рабочей комиссии по определению объемов демонтажных работ и составлению дефектного акта рабочего проекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию арычных сетей и ливневой канализации по городу Алматы» от 28 января 2020 года № 11/1 н/к;

дефектный акт № 1 для объекта «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы» (1-я очередь. Медеуский район), утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управления зеленой экономики» от 22 февраля 2021 года;

дефектный акт № 2 для объекта «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы» (2-я очередь. Турксибский район), утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управления зеленой экономики» от 22 февраля 2021 года;

инженерно-гидрологический отчет по объекту: «Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы (Медеуский район)», выполненный ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса» (государственная лицензия № 000881 от 23 сентября 2016 года, с приложением к государственной лицензии № 001 на 2 страницах от 23 сентября 2016 года, выданная

государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны». Акимат города Астаны) в 2021году;

инженерно-гидрологический отчет по объекту: «Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы (Турсибский район)», выполненный ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса» в 2021 году;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту: «Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы (Медеуский район)», выполненный ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса» в 2021 году;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту: «Разработка проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы (Турксибский район)», выполненный ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса» в 2021 году;

топографическая съемка М 1:500 (на 3-х листах) по ул. Сазановская, ул. Татибекова, Медеуского района (планшет Т-15-4,8,11,12,15; Т-16-2,3,6; У-15-1,5), составленная ТОО «ZHER consult» (лицензия № 15002440 от 04 февраля 2015 года, с приложением к лицензии № 001 на 1 странице от 04 февраля 2015 года, выданная Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами. Министерства национальной экономики Республики Казахстан) от 20 сентября 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 30 декабря 2020 года № 6367;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Бестужева, Медеуского района (планшет Т-16-10,11,15,16), составленная ТОО «ZHER consult» от 15 августа 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 08 декабря 2020 года № 6007;

топографическая съемка М 1:500 (на 5-ти листах) по ул. Бегалина, Медеуского района (планшет С-19-8; Т-19-1,5,9,13; Т-20-1; С-20-4,8,12,1; С-21-4), составленная ТОО «ZHER consult» от 15 ноября 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 18 января 2021 года № 162;

топографическая съемка М 1:500 по ул. С. Байжанова, Медеуского района (планшет С-22-10,14,15; С-23-7), составленная ТОО «ZHER consult» от 10 ноября 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 06 января 2021 года № 26;

топографическая съемка М 1:500 (на 2-х листах) по ул. Кажымукана, ул. Тайманова, ул.8-Гвардейской дивизии, ул. Жукова, Медеуского района (планшет Р-22-9,10,11,13,14,15,160; Р-23-2,3,4,7), составленная ТОО «ZHER consult» от 20 октября 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 30 декабря 2020 года № 6368;

топографическая съемка М 1:500 (на 4-х листах) по ул. Байконурская, Медеуского района (планшет Т-26-5,6,9,13; Т-27-1,5,6,10,14; Т-28-2,6), составленная ТОО «ZHER consult» от 10 ноября 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 06 января 2021 года № 31;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Госпитальная (Малая Ленина), Медеуского района (планшет С-22-10,14; С-23-2), составленная ТОО «ZHER consult» от 10 ноября

2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 23 декабря 2020 года № 6254;

топографическая съемка М 1:500 (на 4-х листах) по ул. Луганского, Медеуского района (планшет С-20-15; С-21-3,7,11,12,16; С-22-4,8; Т-22-1,5), составленная ТОО «ZHER consult» от 15 ноября 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 18 января 2021 года № 163;

топографическая съемка М 1:500 (на 2-х листах) по ул. Кыз Жибек, Медеуского района (планшет Т-23-1,2,6,7), составленная ТОО «ZHER consult» от 15 августа 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 04 декабря 2020 года № 5948;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Л. Хамиди, Медеуского района (планшет С-17-11,15; С-18-3-7), составленная ТОО «ZHER consult» от 10 ноября 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 23 декабря 2020 года № 6252;

топографическая съемка М 1:500 (на 5-ти листах) по ул. Шарипова, Медеуского района (планшет У-16-4,8,12,16; Ф-16-13; Ф-17-1,2,6,7,8,11,12), составленная ТОО «ZHER consult» от 15 ноября 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 01 февраля 2021 года № 357;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Менделеева-Лисаковская, Медеуского района (планшет Т-15-14; Т-16-2), составленная ТОО «ZHER consult» от 15 августа 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 04 декабря 2020 года № 5949;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Ахундова, Медеуского района (планшет Т-16-16), составленная ТОО «ZHER consult» от 15 августа 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 04 декабря 2020 года № 5944;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Тулебаева (от ул. Курмангазы до пр. Абая), Медеуского района (планшет Р-20-11,15,16), составленная ТОО «ZHER consult» от 10 ноября 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 23 декабря 2020 года № 6256;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Карибжанова, Медеуского района (планшет П-23-4,8), составленная ТОО «ZHER consult» от 15 августа 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 04 декабря 2020 года № 5946;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Тулебаева (от ул. Карасай батыра до ул. Толе би), Медеуского района (планшет Р-19-7,11,15), составленная ТОО «ZHER consult» от 10 ноября 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 29 декабря 2020 года № 6255;

топографическая съемка М 1:500 (на 2-х листах) по ул. Тихова, ул. Рудаки, Медеуского района (планшет П-13-11,15,16; П-14-1,2,3,4,7,8), составленная ТОО «ZHER consult» без даты, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 07 августа 2020 года № 3209;

топографическая съемка М 1:500 по микрорайону Жулдыз-1, 2, Медеуского района (планшет Ф-7-2,6,10,14; Ф-8-2), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» (государственная лицензия № 19011439 от 23 мая 2019 года, с приложением к государственной лицензии № 001 на 2 страницах от 23 мая 2019 года, выданная государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области) от 16 марта 2020 года, зарегистрированная в

КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 17 декабря 2020 года № 4243;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Айбасова, Медеуского района (планшет П-12-11,12), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 26 март 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2745;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Калдаякова, Медеуского района (планшет С-18-2,6), составленная ТОО «ZHER consult» от 15 августа 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 04 декабря 2020 года № 5945;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Халиулина, Медеуского района (планшет Х-14-15, Х-15-3,7), составленная ТОО «ZHER consult» от 15 августа 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 23 декабря 2020 года № 6253;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Тулебаева (от ул. Карасай батыра, до ул. Толе би), Медеуского района (планшет Р-19-7,11,15), составленная ТОО «ZHER consult» от 10 ноября 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 23 декабря 2020 года № 6255;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Тулебаева (от ул. Кабанбай батыра, до ул. Шевченко), Медеуского района (планшет Р-19-15; Р-20-3,7), составленная ТОО «ZHER consult» от 10 ноября 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 23 декабря 2020 года № 6257;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Огарева, Турксибского района (планшет Х-9-1; Ф-9-4), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 16 августа 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2736;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Беринга, Турксибского района (планшет У-9-6,9,10), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 30 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2742;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Международная, Турксибского района (планшет Р-12-10,11,15,16), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 14 мая 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 24 июня 2020 года № 2747;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Магнитная, ул.Жахангер, Турксибского района (планшет Т-10-5,6,7,8; У-10-5,9), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 30 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 07 сентября 2020 года № 3954;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Руставели, Турксибского района (планшет Р-14-8; С-14-5,6,10,11,12), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 16 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 19 августа 2020 года № 3524;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Монтажная, Турксибского района (планшет Т-11-4; У-11-1,2), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 26 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 07 августа 2020 года № 3206;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Тажибаева (Коммунарная), Турксибского района (планшет Т-11-6,7,10,14), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 26 марта

2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2741;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Узынагаш, Турксибского района (планшет Р-12-12), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 30 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2735;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Молдагалиева, Турксибского района (планшет Р-10-10,14,15,16), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 16 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 07 августа 2020 года № 3205;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Покрышкина, Турксибского района (планшет С-13-10,15,16), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» без даты, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 16 марта 2020 года № 3523;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Запорожская, Турксибского района (планшет П-10-10,11,14,15), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 26 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2746;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Сортировочная, Турксибского района (планшет С-9-13; Р-9-11,12,16), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 26 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 24 июля 2020 года № 2860;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Нарынкольская, Турксибского района (планшет С-14-5,6,7,8), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 30 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 07 августа 2020 года № 3210;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Ярославская, Турксибского района (планшет С-14-2,3,4,8), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 14 мая 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 19 августа 2020 года №3522;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Лузина, Турксибского района (планшет Р-14-13; Р-15-1), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 16 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2747;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Красногорская, Турксибского района (планшет Ф-4-14,15; Ф-5-2,6,10), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 30 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 16 сентября 2020 года № 4210;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Стахановская, ул. Буденного, Турксибского района (планшет Р-11-15,16; Р-12-2,3,4; С-11-13; С-12-1,5), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 26 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 07 августа 2020 года № 3208;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Кассина, Турксибского района (планшет П-12-15; П-13-3,7,11), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 30 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2749;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Иванова, Турксибского района (планшет Ф-7-15,16; Ф-8-2,3,6,7,10), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 30 марта 2020 года,

зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2750;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Ладушкина, Турксибского района (планшет Т-25-15; Т-26-3,4), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 15 августа 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 04 декабря 2020 года № 5947;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Карагандинская, Турксибского района (планшет Р-12-2,3,7,8; С-12-5), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 30 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 24 июня 2020 года № 2446;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Даналык, Турксибского района (планшет Т-14-15,16), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 22 мая 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 24 июня 2020 года № 2445;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Домбровского, Турксибского района (планшет У-8-8,12,16; Ф-8-5,9,10), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 30 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2743;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Бекмаханова, Турксибского района (планшет С-8-11,15,16; С-9-4; Т-9-1,2), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 30 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 07 августа 2020 года № 3207;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Суворова, Турксибского района (планшет Р-8-9,10,13,14,15,16; Р-9-4; С-9-1,2,6,7,8), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 15 апреля 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2740;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Беринга, Турксибского района (планшет У-9-6,9,10), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 30 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2742;

топографическая съемка М 1:500 по ул. К.Цеткин, Турксибского района (планшет Р-8-8,12,15,16; Р-9-3,7,11), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 26 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 25 марта 2020 года № 3521;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Кронштадская, ул.Рокотова, Турксибского района (планшет Х-9-1), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 16 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2744;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Коммминтерна, Турксибского района (планшет С-12-8; Т-12-5,6), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 20 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 16 сентября 2020 года № 4211;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Айбасова, Турксибского района (планшет П-12-11,12), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 26 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2745;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Гете, Турксибского района (планшет Т-9-15,16; Т-10-3; У-9-13,14), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 16 марта

2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 07 августа 2020 года № 3211;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Тажибаева (Коммунаров), Турксибского района (планшет Т-11-6,7,10,14), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 26 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2741;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Бехтерева, ул. Сельскохозяйственная, Турксибского района (планшет П-12-8; Р-11-13; Р-12-1,5,9,13; Р-13,1,5), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 26 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2738;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Крамского, ул. Филатова, Турксибского района (планшет П-14-12,16), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 30 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 07 сентября 2020 года № 3949;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Тихова, ул. Рудаки (на 2-х листах) Турксибского района (планшет П-13-11,15,16; П-14-1,2,3,4,7,8), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 26 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 07 августа 2020 года № 3209;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Кассина, Турксибского района (планшет П-12-15; П-13-3,7,11), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 30 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2749;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Акан Серы (Спартака), Турксибского района (планшет Ж-19-5,6), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 16 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 07 сентября 2020 года № 3954;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Баканасская Турксибского района (планшет Р-12-10,11), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 16 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 юля 2020 года № 2748;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Привокзальная, Турксибского района (планшет Р-9-14,15), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 16 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2737;

топографическая съемка М 1:500 по ул. Бехтерева, ул.Сельскохозяйственная, Турксибского района (планшет П-12-8; Р-11-13; Р-12-1,5,9,13; Р-13-1,5), составленная ТОО «Изыскатель-ГеоКом» от 26 марта 2020 года, зарегистрированная в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 21 июля 2020 года № 2738;

материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений на территории строительства и реконструкции арычных сетей в Медеуском районе города Алматы, выполненные ИП Жумабеков Азимхан Туганбаевич (государственная лицензия № 01625Р от 28 декабря 2007 года, с приложением к государственной лицензии на двух страницах от 28 декабря 2007 года, выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан), в 2020 году;

материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений на территории строительства и реконструкции арычных сетей в Турксибском районе города Алматы, выполненные ИП Жумабеков Азимхан Туганбаевич в 2020 году;

письмо КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» от 22 января 2021 года № 1-10/99-и – о принятии расстояния в 25 км на временное складирование почвенно-растительного слоя, грунта, вывоза излишнего грунта, строительного мусора, завоза инертных материалов и грунта;

письмо КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» от 29 апреля 2021 года № 43.4-43.10.6250-и – о включении в состав сводного сметного расчета строительства объекта: «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы» (Медеуский район и Турксибский район) расчета дополнительных затрат на командирование специалистов по авторскому надзору;

расчет по дополнительным затратам на командировки, утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», от 25 октября 2021 года;

письмо КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» от 29 июня 2021 года № 43.1-43.10.14388-И, о том, что по объекту «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы», ранее ТЭО, ОИ не разрабатывалось, экспертизу не проходила;

письмо КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» от 12 мая 2021 года, № 43.1-43.05 / ЗТ-Ж-1100, о наличии или отсутствии зеленых насаждений, на участке «Строительство и реконструкция арычных сетей ливневой канализации в восточной части города Алматы», расположенных в Медеуском районе, попадающих под вынужденный снос или подлежащих к сохранению;

письмо КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» от 12 мая 2021 года, № 43.1-43.05 / ЗТ-К-1063, о наличии или отсутствии зеленых насаждений, на участке «Строительство и реконструкция арычных сетей ливневой канализации в восточной части города Алматы», расположенных в Турксибском районе, попадающих под вынужденный снос или подлежащих к сохранению;

письмо КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» от 12 ноября 2021 года № 43.5-43/211-И о сроке начала строительства по объекту «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы» - 1 квартал 2022 года;

протокол совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 16 июля 2021 года № 03-24-3/250 о некоторых вопросах переходных положений Экологического Кодекса Республики Казахстан;

гарантийное письмо КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» от 10 августа 2021 года, № 43.5-43.10 19644-И - об обязательстве до начала строительно-монтажных работ получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства.

Технические условия:

Коммунальное государственное учреждение «Управление зеленой экономики города Алматы» от 25 ноября 2020 года № 1-10/742-и – на разработку проектно-сметной документации на строительство и реконструкцию арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы, в центральной части города Алматы, в западной части города Алматы.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо о согласовании раздела ОВОС рабочего проекта «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы»

(1-я очередь – Медеуский район), № KZ61VRC00010121 от 31 марта 2021 года, выданное Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан;

письмо о согласовании раздела ОВОС рабочего проекта «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы» (2 -я очередь – Турксибский район), № KZ51VRC00010204 от 08 апреля 2021 года, выданное Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан;

письмо КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» от 29 июня 2021 года № 43.4-43.10.14387-И, о согласовании рабочего проекта «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы»;

письмо КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» от 29 июня 2021 года № 43.3-43.10.14388-И, о согласовании применения единого коэффициента (к=1,15) на условия производства работ по рабочему проекту «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы»;

поперечный разрез дорожного покрытия магистральных улиц Медеуского и Турксибского районов, утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» в 2021 году;

поперечный разрез дорожного покрытия улиц и проездов жилой застройки Медеуского и Турксибского районов, утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» в 2021 году;

поперечный разрез брусчатого покрытия Медеуского и Турксибского районов, утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» в 2021 году;

поперечный разрез бетонного покрытия дороги Медеуского и Турксибского районов, утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» в 2021 году;

Согласование графических материалов:

планы трассы арычных сетей Медеуского района (М 1:500, шифр 17-1-НК, том 2); планы трассы арычных сетей Турксибского района (М 1:500, шифр 17-2-НК, том 2) согласованы:

КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», без даты.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Шифр 17-1,2

ОПЗ – общая пояснительная записка.

ГП – генеральный план и транспорт.

КЖ – конструктивные решения.

НК – наружные сети водоотведения.

ПОС – проект организации строительства.

Сметная документация.

Паспорт рабочего проекта.

Прайс-листы с альтернативными ценовыми предложениями, утвержденные заказчиком.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

В целях ликвидации угрозы затопления территорий при возникновении нештатных ситуаций, рабочим проектом предусмотрено новое строительство и реконструкция существующих арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадки строительства и реконструкции арычных сетей и ливневой канализации расположены в Медеуском и Турксибском районах города Алматы.

Рельеф участка – относительно ровный, с общим уклоном в северном направлении.

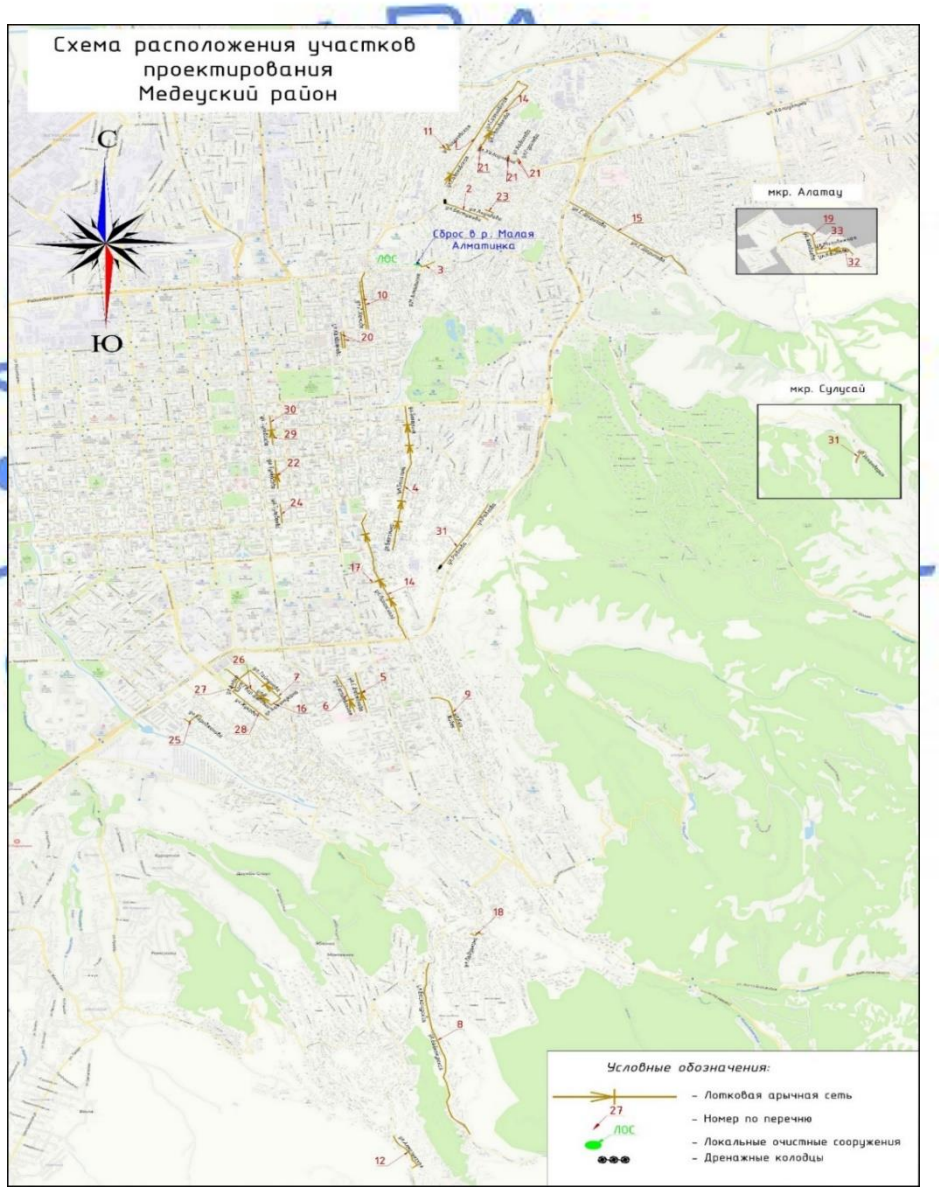

Рисунок 1 – *Ситуационная схема расположения участков проектирования в Медеуском районе*

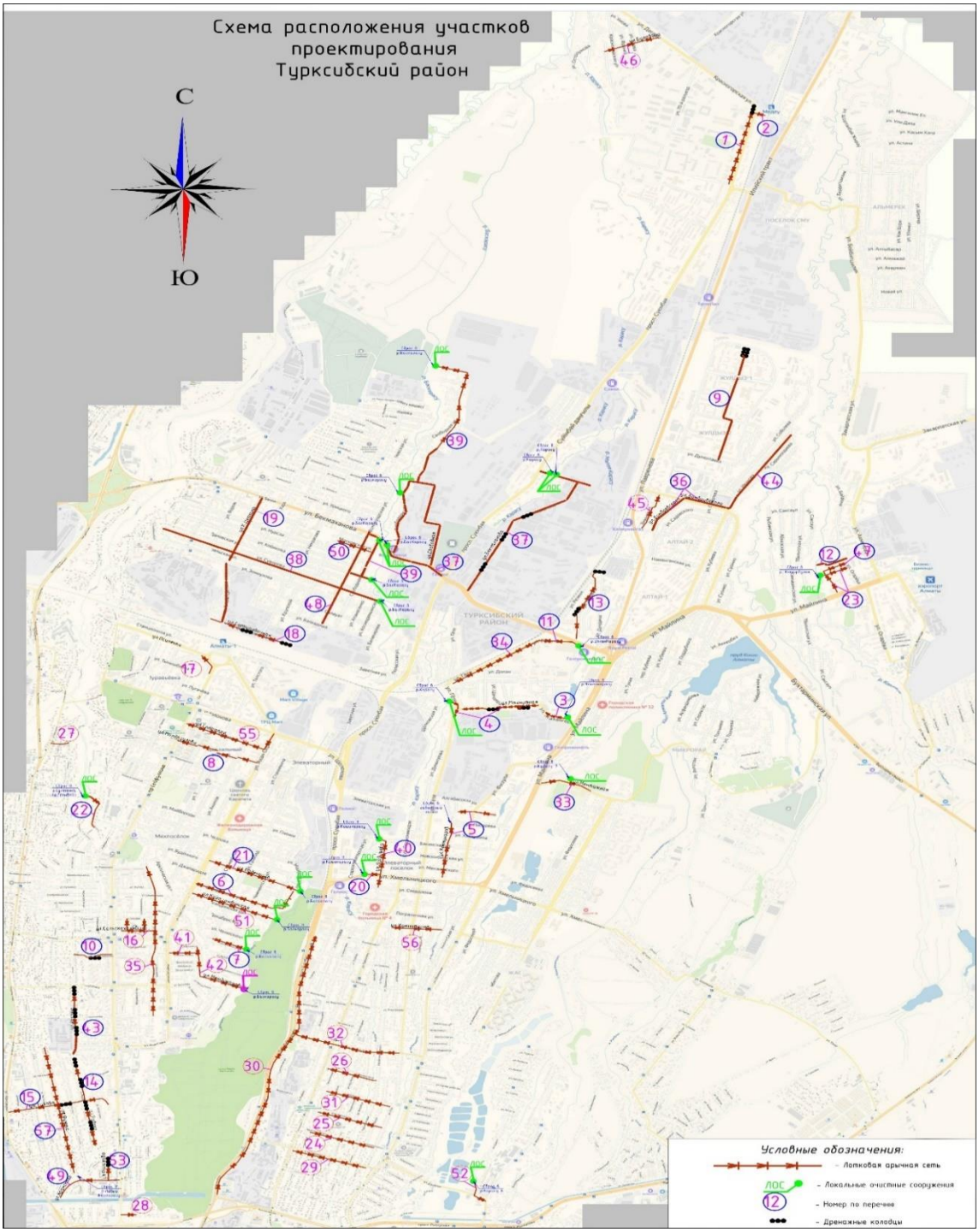

Рисунок 2 – *Ситуационная схема расположения участков проектирования в Турксибском районе*

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район (СП РК 2.04-01-2017*) - III В;
район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - II (s_o=70 кгс/м^2);
район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (w_o=38 кгс/м^2);
расчетная зимняя температура наружного воздуха
наиболее холодной пятидневки (СП РК 2.04-01-2017*) - минус 20,1 °С;
нормативная глубина сезонного промерзания грунтов:
для суглинков - 92 см;
для супеси - 136 см;
глубина проникновения в грунт нулевой температуры - 1,70 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно заключениям об инженерно-геологических условиях, выполненному ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса» в 2021 году:

в геоморфологическом отношении площадка располагается на террасированной равнине;

в геолого-литологическом строении площадки принимают участие аллювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста.

Геолого-литологический разрез в пределах площадки строительства представлен в следующем виде сверху-вниз:

ИГЭ-1 – насыпные грунты (смесь суглинка, песка, щебень, гравия, дресвы и строительного мусора), мощность слоя 0,5 м;

ИГЭ-2 – суглинки просадочные (I тип), вскрытая мощность слоя 2,0 м.

Нормативные и расчетные характеристики грунтов приведены в таблице 6.А.

Таблица 6.А

Нормативные и расчетные характеристики грунтов

№ ИГЭ	Наименование грунта	$\rho_н$	ρ_{II}	ρ_I	C_{II}	C_I	φ_{II}	φ_I	E	R_o
1	Насыпной грунт	1,90	1,90	1,88	-	-	-	-	-	-
2	Суглинки	1,68	1,68	1,66	20	13	18	16	3	-

где:
р – плотность грунта, тс/м^3;
С – удельное сцепление, кПа;
φ – угол внутреннего трения, градус;
Е – модуль деформации, МПа;
R_o – расчетное сопротивление, кПа.

Коррозийная активность грунтов к углеродистой стали – высокая.

Степень агрессивного воздействия грунтов к бетонам на портландцементе – сильноагрессивная, по содержанию хлоридов к железобетонным конструкциям – слабоагрессивная.

Грунты не засоленные.

Грунтовые воды пройдёнными выработками не вскрыты.

Сейсмичность района строительства равна 9 баллам. Категория грунтов по сейсмическим свойствам в пределах площадки строительства – III.

Уточненное значение сейсмичности площадки строительства равно 10 баллам.

Территория, потенциально не подтопляемая.

6.1.1 Существующее состояние сетей канализации

Согласно техническому отчету по проведенному техническому обследованию фактического состояния существующей арычной сети и местности города Алматы в пределах Медеуского района, выполненному ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса» в 2021 году, дефектному акту №1 по обследованию существующих арыков Медеуского района в 2021 году, утвержденному заместителем руководителя Управления зеленой экономики Акимата города Алматы, состояние существующей арычной сети и ливневой канализации – подлежат полной замене.

Согласно техническому отчету по проведенному техническому обследованию фактического состояния существующей арычной сети и местности города Алматы в пределах Турксибского района, выполненному ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса» в 2021 году, дефектному акту № 2 по обследованию существующих арыков Турксибского района в 2021 году, утвержденному заместителем руководителя Управления зеленой экономики Акимата города Алматы, состояние существующей арычной сети и ливневой канализации - подлежат полной замене.

Согласно рельефу местности и расположению сетей ливневой канализации на момент проведения технического обследования, отвод дождевых стоков осуществляется в существующие арычные сети и сети ливневой канализации, реки и ручьи в водоразделах, расположенных на территории района.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом, в соответствии с заданием на проектирование, утвержденным заместителем руководителя КГУ «Управление зеленой экономики» от 30 декабря 2019 года, предусматриваются:

новое строительство и реконструкция существующих арычных сетей и ливневой канализации с учетом корректировки уклона, с привязкой к существующей арычной системе наружных сетей ливневой (дождевой) канализации;

локальные очистные сооружения проточного типа (в местах сброса ливневых стоков в водные объекты);

дренажные колодцы;

смотровые камеры из монолитного железобетона индивидуального изготовления (в местах врезки в существующий трубопровод, на углах поворота).

6.2.1 Генеральный план и транспорт

Рабочим проектом предусмотрено строительство и реконструкция арычных сетей на территории Медеуского и Турксибского районов города Алматы.

В местах пересечения проектируемых арычных сетей с автомобильными дорогами (с асфальтобетонным покрытием) и другими усовершенствованными покрытиями (бетонное покрытие, брусчатка), рабочим проектом предусмотрены разборка и восстановление существующих покрытий. Разборка и восстановление дорожных одежд предусмотрены на ширину траншей равной 1,1 м.

Конструкция восстановления дорожного покрытия улиц из асфальтобетона принята двух типов:

Конструкция дорожной одежды тип 1 (для магистральных улиц)

горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа А марки I по СТ РК 1225-2019 на битуме БНД 100/130 по СТ РК 1378-2013 толщиной 5 см;

горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон по СТ РК 1225-2019 на битуме БНД 100/130 по СТ РК 1378-2013, толщиной 8 см;

цементобетон класса В25, F200, W6, толщиной 16 см;

щебень фракционированный по способу заклинки, толщиной 15 см;

песок средний по СТ РК 1217-2003, толщиной 20 см.

Конструкция дорожной одежды тип 2 (для улиц и проездов в жилой застройке):

горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б марки I по СТ РК 1225-2019 на битуме БНД 100/130 по СТ РК 1378-2013, толщиной 5 см;

горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон по СТ РК 1225-2019 на битуме БНД 100/130 по СТ РК 1378-2013, толщиной 10 см;

щебень фракционированный по способу заклинки, толщиной 22 см.

Цементобетонное покрытие тип 3:

бетон класса В15, F200, W6 толщиной 20 см;

сетка сварная Вр-1 диаметром 4 150х150;

щебень фракционированный по способу заклинки, толщиной 22 см.

Брусчатое покрытие дороги тип 4:

бетонная плитка по ГОСТ 17608-2017 толщиной 7 см;

сухая песчано-цементная смесь, толщиной 3 см.

Площади восстановления дорожных одежд приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Технические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
	Тип 1		
1	Покрытие асфальтобетонное магистральных улиц	$м^2$	5458,31
	Тип 2		
2	Покрытие асфальтобетонное улиц и проездов в жилой застройке	$м^2$	35281,06
	Тип 3		
3	Покрытие цементобетонное	$м^2$	130,68
	Тип 4		
4	Покрытие брусчатое	$м^2$	216,37

6.2.2 Технологические решения

Локальные очистные сооружения дождевых вод

Для очистки поверхностных (дождевых и талых) и поливомоечных сточных вод рабочим проектом предусмотрены установки, представляющие собой блочно-модульный комплекс подземного монтажа.

В базовом исполнении установка является энергонезависимым оборудованием, для обеспечения процесса очистки поверхностных сточных вод, не требует подключения к электросетям.

Очистное сооружение представляет собой резервуар-емкость, разделенный перегородками образующими основные отсеки: пескоуловитель, тонкослойный блок, коалесцентный фильтр и сорбционный фильтр. Корпус и перегородки выполнены из полипропилена. Тонкослойный блок и коалесцентные фильтры выполнены из полимерных

материалов, обладающих низкой адгезией по отношению к нефтепродуктам. Входной и выходной патрубки изготовлены из полипропилена.

Корзина для удержания крупного мусора установлена на входе сточных вод в очистное сооружение для улавливания и удержания крупного мусора.

Байпас предусмотрен для обеспечения бесперебойной работы ливневого очистного сооружения на время его ремонта или при аварии основной линии.

Сточные воды поступают через входной патрубок в первый отсек - песколовку, где оседают крупные взвешенные частицы. Далее осветленная вода поступает в тонкослойный блок, коалесцентный сепаратор, сорбционный фильтр.

Пройдя через слой загрузки фильтра, сточные воды освобождаются от нефтепродуктов и механических примесей.

Производительность очистных сооружении дождевых вод принят в пределах 2 – 15 л/с, 25 л/с.

В базовом исполнении предусмотрена возможность выгрузки осадков из соответствующих камер накопления при помощи ассенизационной техники, с периодичностью один раз в 3–12 месяцев, или по мере накопления (объем осадка, и частота обслуживания зависит от частоты осадков и объема поверхностных вод в регионе, а также от степени загрязнения сточных вод).

Для обеспечения доступа к приямкам оборудованы специальные колодцы обслуживания.

При плановом обслуживании производится откачка нефтепродуктов из емкости для сбора нефтепродуктов и регенерация (при необходимости замена) фильтрующего материала сорбционного фильтра.

Технические показатели:

Очистные сооружения, - 22 комплекта;
в том числе:
Медеуский район - 1 комплект;
Турксибский район - 21 комплект.

6.2.3 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II (нормальный), технически сложный объект.

Подземные камеры

Поземные камеры - из монолитного железобетона, сложной формы в плане размерами 1,5х1,5 м, 1,6х1,6 м, 1,7х1,7 м, 2,2х2,5 м. Высота камер – 1,1 м.

Толщина дна камер – 300 мм, стен – 250 мм. Покрытие колодца - металлическая рама из уголков по ГОСТ 8509-93.

Глубина заложения камер 1,1 м. Основанием дна камер служит суглинок.

Армирование камер состоит из сеток и каркасов изготовленных из арматуры классов А240, А400 по ГОСТ 34028-2016.

Камеры изготавливаются из бетона класса В25 (F150, W6). Под дном камер предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В7,5.

Обратная засыпка пазух конструкцией производится местным грунтом с послойным уплотнением до плотности не менее 1,65 т/м³.

Станция очистки поверхностного стока

Поземные станции очистки (ЛОС) - из монолитного железобетона, прямоугольной формы в плане размерами 2,4х(4,1÷4,3) м. Высота камер – 1,9 м.

Толщины дна и стен станции – 300 мм, плита покрытия – 160 мм.

Глубина заложения станции 2,5 м. Основанием дна станций служит суглинок.

Армирование элементов станции состоит из сеток изготовленных из арматуры классов А240, А400 по ГОСТ 34028-2016.

Станции изготавливаются из бетона класса В25 (F150, W6). Под дном станции предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В7,5.

Обратная засыпка пазух конструкций производится местным грунтом с послойным уплотнением до плотности не менее 1,65 т/м³.

Технические показатели:

Общее количество ЛОС
по восточной части города Алматы - 22 комплекта;
Общее количество подземных камер
по восточной части города Алматы - 362 штуки.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия в целом выполнены с учетом требований СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах».

Защита строительных конструкций

Защита строительных конструкций от коррозии производится в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013.

Поверхности монолитных бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, покрываются горячим битумом за два раза.

Антикоррозионная защита арматуры в монолитных конструкциях обеспечивается соблюдением требуемой рабочим проектом толщины защитного слоя бетона.

Степень очистки поверхности стальных конструкций от окислов по ГОСТ 9.402-2004 – третья.

Антикоррозийная защита стальных конструкций выполняется эмалью ПФ-115 в два слоя по грунтовке ГФ-021.

Все металлические изделия, закладные детали и сварные соединения защищены антикоррозионным покрытием в соответствии с СН РК 2.01-01-2013.

Бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, выполняются на сульфатостойком цементе.

Гидроизоляция покрытий станций выполняется двумя слоями гидроизола на битумной мастике.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Арычные сети и ливневая канализация

Уровень ответственности – II (нормальный), технически сложный объект.

Система арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы предназначается для отвода дождевых и талых вод с территорий Медеуского, Турксибского районов.

Рабочим проектом запроектированы, всего:

по Медеускому району - 31 участок;

по Турксибскому району - 57 участков.

Планы трасс проектируемых сетей выполнены согласно перечням улиц для разработки ПСД, предоставленным районными акиматами Медеуского, Турксибского районов, и схемам трасс, согласованным КГУ «Управление городского планирования и урбанистики г. Алматы».

Медеуский район

Сбор ливневых стоков по участкам Медеуского района предусмотрен в проектируемую сеть водоотведения (открытую - арычную, или закрытую - трубопровод).

Отвод дождевых и талых вод с проектируемых участков Медеуского района предусматривается системой проектируемых дождеприемных колодцев, выполненных из железобетонных колец по серии 3.900.1-14, выпуск 1, диаметром 2000 мм, от которых стоки поступают в существующие и проектируемые (реконструируемые) арычные сети, существующую и проектируемую (реконструируемую) ливневую канализацию, в проектируемые дренажные колодцы или через проектируемые локальные очистные сооружения дождевых стоков в речку Малая Алматинка.

Глубина заложения проектируемых арычных сетей и ливневой канализации согласно профилю, составляет от 0,50 м до 0,80 м. Проектируемые арычные сети приняты из железобетонных лотков Б-3 по СТ ТОО 40212232-03-2008. Под проезжей частью, проездами, тротуарами, предусмотрены железобетонные водопропускные трубы ЗКЦ-0,5 диаметром 500 мм по серии 3.501.1-144, ТП 3.501-59, смотровые блоки ЛЖК-250. Лотки и трубы укладываются на щебеночное основание.

Трубопроводы между дренажными колодцами выполнены из труб полипропиленовых SN8 диаметрами 110-200 мм ГОСТ Р 54475-2011.

Проектируемые сети ливневой канализации предусмотрены из пластиковых труб КОРСИС ПРО DN/OD 500/440 SN 10 ТУ 2248-001-73011750-2005, труб хризотилцементных БНТ 200 по ГОСТ 31416-2009. На сети предусмотрены смотровые колодцы диаметром 1000-1500 мм, из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14, выпуск 1.

Смотровые камеры на арычной сети выполнены из монолитного железобетона индивидуального изготовления.

Расход дождевых стоков определен по методу предельных интенсивностей и составляет: для трубопровода – 228,6 л/с, для открытого лотка Б-3 - 220,0 л/с.

Турксибский район

Сбор ливневых стоков по участкам Турксибского района предусмотрен в проектируемую сеть водоотведения (открытую - арычную, или закрытую - трубопровод).

Отвод дождевых и талых вод с проектируемых участков Турксибского района предусматривается системой проектируемых дождеприемных колодцев, выполненных из железобетонных колец по серии 3.900.1-14, выпуск 1, диаметром 2000 мм, от которых стоки поступают в существующие и проектируемые (реконструируемые) арычные сети, существующую и проектируемую (реконструируемую) ливневую канализацию, в проектируемые дренажные колодцы или через проектируемые локальные очистные сооружения дождевых стоков в:

речку Улкен Карасу;
речку Бас Карасу;
речку Малая Карасу;
лог;
речку Султанка;
речку Котырбулак;
речку Карасу.

Отвод дождевых и талых вод системой дождеприемных колодцев в лог предусмотрен с креплением откосов камнем фракции 40-70 мм, высотой 0,15 м, площадью 6,25 м^2, 9,6 м^2.

Глубина заложения проектируемых арычных сетей и ливневой канализации согласно профилю, составляет от 0,65 м до 1,37 м. Проектируемые арычные сети приняты

из железобетонных лотков Б-3 по СТ ТОО 40212232-03-2008. Под проезжей частью, проездами, тротуарами, предусмотрены железобетонные водопропускные трубы ЗКЦ-0,5 диаметром 500 мм по серии 3.501.1-144, ТП 3.501-59, смотровые блоки ЛЖК-250. Лотки и трубы укладываются на щебеночное основание.

Трубопроводы между дренажными колодцами выполнены из труб полипропиленовых SN8 диаметрами 110-200 мм ГОСТ Р 54475-2011.

Смотровые камеры на арычной сети выполнены из монолитного железобетона индивидуального изготовления.

Расход дождевых стоков определен по методу предельных интенсивностей и составляет: для трубопровода – 228,6 л/с, для открытого лотка Б-3 - 220,0 л/с.

Технические показатели:

по Медеускому району:

общая протяженность проектируемых
арычных сетей и ливневой канализации - 19256,24 м.

по Турксибскому району:

общая протяженность проектируемых
арычных сетей и ливневой канализации - 37541,3 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Для повышения надежности работы систем, предотвращения аварийных ситуаций предусматриваются следующие мероприятия:

проходы труб через стенки сооружений заделываются плотными эластичными материалами, исключая взаимные сейсмические воздействия стен и трубопроводов;

люки колодцев, размещенных на проезжей части и тротуарах располагаются на одном уровне с ними, а на незастроенной территории на 200 мм выше поверхности земли;

крепление откосов арычной сети камнем фракции 30-40 мм;

устройство отмостки вокруг колодцев из бетона по щебеночному основанию толщиной 100 мм (М 400, фракции 20-40 мм).

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы» разработан на основании задания на проектирование и утвержденных заказчиком дефектных актов.

Рабочим проектом предусматривается реконструкция существующих и строительство новых арычных сетей и ливневой канализации в восточной части г. Алматы в Медеуском и Турксибском районах.

Для решения данного вопроса предусмотрено:

новое строительство и реконструкция существующих арычных сетей и ливневой канализации с учетом корректировки уклона, с привязкой к существующей арычной системе;

в местах сброса ливневых стоков в водные объекты рабочим проектом предусматриваются локальные очистные сооружения проточного типа с очисткой до нормативов сброса, согласно требованиям СП № 209 от 16 марта 2015 года «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов».

Сбор ливневых стоков по рассматриваемым участкам предусмотрен в проектируемую сеть водоотведения (открытую - арычную, закрытую - трубопровод). Отвод ливневых стоков предусматривается в существующие и проектируемые (реконструируемые) арычные сети, проектируемые дренажные колодцы в близлежащие речки, каналы через проектируемые очистные сооружения.

Для очистки поверхностных (дождевых и талых) и поливомоечных сточных вод рабочим проектом предусмотрены энергонезависимые установки, представляющие собой блочно-модульный комплекс подземного монтажа, обеспечивающую комплексную очистку от взвешенных веществ и нефтепродуктов.

На период строительства для ИТР и рабочих административные, производственные, складские и санитарно–бытовые помещения (помещение для обогрева рабочих, сушилки, гардеробная, умывальная, комната отдыха и приема пищи) предусмотрены в достаточном количестве. Территория ограждается, освещается. В период строительства электроснабжение от городских сетей, теплоснабжение от электропечи. Питьевой режим организовывается подвозом бутилированной воды и установкой диспенсеров в вагончиках и на строительной площадке. В каждом вагончике и на строительной площадке предусматривается аптечка для оказания первой медицинской помощи. Водоотведение – биотуалеты. Питание рабочих предусматривается от близлежащих объектов питания либо путем доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении. Мусороудаление предусмотрено в контейнеры на специально отведенное место.

При проведении строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства. Согласно «Санитарно-эпидемиологическим требованиям по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, класс санитарной опасности для данного объекта - не устанавливается.

Ориентация по сторонам света: рассматриваемые участки проектирования расположены в Медеуском и Турксибском районах города Алматы, охватывают отдельные улицы. Участки расположены на застроенной территории, минимальное расстояние до жилых домов составляет 3 метра.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенного в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II, (СП РК 1.03-102-2014*).

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Расчет нормативной продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014* «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II расчетным методом и в соответствии с утвержденным заказчиком календарным планом строительства от 12 ноября 2021 года. Нормативная продолжительность строительства составляет 12,0 месяцев.

Начало строительства объекта – I квартал 2022 года, согласно письму заказчика КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» от 12 ноября 2021 года № 43.5-43/211-Н.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства - 12,0 мес.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование, принятых проектных решений и утвержденных заказчиком дефектных актов.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 20;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020 (17 сборников) Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют

в действующей нормативной базе, утвержденный Заказчиком от 29 июня 2021 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2021 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2022 год выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, со статьей 8. Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2019-2021 годы» от 30 ноября 2018 года № 197-VI, со статьей 7. Закона Республики Казахстан «Об уточненном республиканском бюджете на 2020 год» от 08 апреля 2020 года № 299, с Прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы, одобренным на заседании Правительства РК (протокол № 29 от 25 августа 2020 года); на 2019, 2021, 2022 годы:

2019 год – 2 525 тенге;

2021 год – 2 917 тенге;

2022 год – 3 063 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы, в рабочий проект «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы», внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план и транспорт

1) Представлены полные данные по планшетам топосъёмки по участкам улиц: Менделеева-Лисаковская, Магнитная и Жахангира, Монтажная, Покрышкина, Нарынкольская, К.Цеткин Коминтерна Акын Сара (Спартака)

2) Представлена ОПЗ по Медеускому району.

3) Представлены откорректированные перечни участков проведения работ по строительству и реконструкции арычной системы водоотвода и ливневой канализации по Медеускому и Турксибскому районам.

4) Представлены даты утверждения Заказчиком дефектных актов № 1 и № 2 по объекту «Строительство и реконструкция арычной сети в восточной части города Алматы».

5) Представлены откорректированные значения площадей разборки и восстановления покрытий по улицам Шарипова, Тулебаева (запад) от ул. Карасай батыра до ул. Богенбай батыра, Монтажная и к. Цеткин.

6) Устранено разночтение между дефектным актом № 2 и п. 8 перечня участков работ по Турксибскому району: исправлено наименование «ул. Молдагулова» на «ул. Молдагалиева».

Конструктивные решения

7) Предусмотрена гидроизоляция покрытий очистных сооружений ливневых стоков.

Наружные сети канализации

Участки Медеуский район, Турксибский район.

8) Ситуационные схемы проектируемых сетей ливневой канализации и арыков по районам представлены в формате PDF.

9) На профилях нанесены пересечения существующих инженерных коммуникаций (водопровод, канализация, электрический кабель, подземный газопровод), с проектируемыми арыками и ливневой канализацией (СН РК 3.01-01-2013).

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

10) Раздел ПОС приведен в соответствие с требованиями СП № 49 от 16 июня 2021 года «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», в том числе санитарно-эпидемиологические мероприятия на период введения ограничительных мер, карантина.

Организация строительства

11) Откорректирован расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии с СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014* «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I; Часть II».

12) Откорректирован проект организации строительства согласно содержанию с указанием пунктов (Демонтажные работы согласно с утвержденным заказчиком дефектным актом; Устройство временных автомобильных дорог; Мероприятия по охране окружающей среды; Охрана атмосферного воздуха; Охрана водных ресурсов; Охрана земельных ресурсов; Аварийные ситуации; Потребность в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах) согласно СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Сметная документация

13) Представлена откорректированная сметная документация, согласно п. 12, 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

14) Откорректирована в сводном сметном расчете стоимости строительства стоимость проектно-изыскательских работ и стоимость экспертизы согласно расчетам.

15) Стоимость материалов и оборудования принята по данным нормативной базы.

16) Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе определена по данным прайс-листов, утвержденных заказчиком.

17) Откорректированы объемы работ по локальным сметам, согласно откорректированным измененным проектным решениям, утвержденному заказчиком дефектному акту, и согласно п.24 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, заказчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, технически сложный объект.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту представлены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Очистные сооружения	комплект	22	22
	в том числе:			
	Медеуский район	комплект	1	1
	Турксибский район	комплект	21	21
2	Общая протяженность проектируемых арычных сетей и ливневой канализации	м	56797,54	56797,54
	в том числе:			
	Медеуский район	м	19256,24	19256,24
	Турксибский район	м	37541,3	37541,30
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем (прогнозном) уровне цен	млн. тенге	**2022 год**	**2019, 2021, 2022 годы**
			4 122,25	4 177,19
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	3 291,27	3 338,77
	оборудование	млн. тенге	120,42	120,42
	прочие	млн. тенге	710,56	718,00
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
3.1	в текущем уровне цен 2019 года с МРП – 2525 тенге (стоимость ПИР)	млн. тенге	-	181,77
3.2	в текущем уровне цен 2021 года с МРП – 2917 тенге	млн. тенге	-	5,11
3.3	в прогнозном уровне цен 2022 года с МРП – 3063 тенге	млн. тенге	4 122,25	3 990,31
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	12,0	12,0

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

повышена надежность функционирования сетей и сооружений;

улучшено качество исполнения проектной документации;

определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019, 2021 годов, в прогнозном уровне цен 2022 года.

Изменение сметной стоимости произошло в связи:

с корректировкой в сводном сметном расчете стоимости экспертизы проектно-изыскательских работ согласно расчету;

с корректировкой объемов работ согласно принятым проектным решениям и изменениям в них по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы.

8 ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Очистные сооружения,	
в том числе:	
Медеуский район	- 1 комплект;
Турксибский район	- 21 комплект.
Общая протяженность проектируемых	
арычных сетей и ливневой канализации	- 56797,54 м,
в том числе:	
Медеуский район	- 19256,24 м;
Турксибский район	- 37541,30 м.
Общая сметная стоимость строительства	
в текущем уровне цен 2019, 2021 годов,	
в прогнозном уровне цен 2022 года	- 4 177,19 млн. тенге,
в том числе:	
строительно-монтажные работы	- 3 338,77 млн. тенге;
оборудование	- 120,42 млн. тенге;
прочие	- 718,00 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства	- 12,0 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы» в соответствии с условиями договора от 10 сентября 2021 года № 050240003614/210109/00 (210109/00).

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчик до начала строительно-монтажных работ должен получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке рабочего проекта «Строительство и реконструкция арычных сетей и ливневой канализации в восточной части города Алматы». О получении указанных документов официально уведомить РГП «Госэкспертиза».

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Алматы қаласының шығыс бөлігінде арық желілерін және нәсерлі кәріз салу және реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасындағы қолданылымдағы нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Тазарту имараттар,
соның ішінде:
Медеу ауданы - 1 комплект;
Түрксіб ауданы - 21 комплект.
Жобаланатын арық желілері мен
нәсерлік кәріздің жалпы ұзындығы - 56797,54 м,
соның ішінде:
Медеу ауданы - 19256,24 м;
Түрксіб ауданы - 37541,30 м.
2019, 2021 жылдардағы бағалардың ағымдағы деңгейінде,
2022 жылғы бағаның болжамды деңгейінде алынған
құрылыстың жалпы сметалық құны - 4 177,19 млн. теңге,
соның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 3 338,77 млн. теңге;
жабдықтар - 120,42 млн. теңге;
басқа шығындар - 718,00 млн. теңге.
Құрылыстың нормативті ұзақтығы - 12,0 ай.

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2021 жылғы 10 қыркүйектегі № 050240003614/210109/00 (210109/00) шарттағы ережелерге сәйкес дұрыстығы «Алматы қаласының жасыл экономика басқармасы» КММ кепілденген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) есепке ала отырып орындалды.

8.3 Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құралымдарын барынша көбірек пайдалансын.

8.4 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырыс беруші құрылыс-монтаждау жұмыстары басталғанға дейін «Алматы қаласының шығыс бөлігінде арық желілерін және нәсерлі кәріз салу және реконструкциялау» жұмыс жобасының экологиялық бағалау бойынша уәкілетті органның рұқсат беретін құжаттарды алсын. Аталған құжаттардың алынғандығы туралы «Мемсараптама» РМК ресми түрде хабарласын.

Лекеров С.О.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Хусаинов А.Г.

Заместитель директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Курмангалиев М.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Манапбаева Л.Б.

Заместитель начальника производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Гоголь О.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Кожакулов Б.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Алькенова Ж.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Маслов Д.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Журтубаева Г.Е.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Садыханова Г.Б.

Главный специалист

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Шолпанбаев М.Е.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Ссылка на окончательную редакцию ПСД