«Алматы облысы Балқаш ауданының елді мекендерін сумен қамтамасыз ету үшін Топар өзенінің арнасын тазарту» жұмыс жобасы бойынша

06.11.2024 ж. № SAT-0026/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы облысының табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Ж.Р Жәнекенов атындағы жобалау институты» ЖШС

Талдықорған қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Балқаш ауданының елді мекендерін сумен қамтамасыз ету үшін Топар өзенінің арнасын тазарту» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы құрылыс жобаларына ведомстводаң тыс кешенді сараптаманы жүргізу құқығын беретін 2023 жылғы 27 наурыздағы № KZ63VWC00148744 аккредиттеу туралы куәлігі бар «САТ Сараптама» ЖШС-пен берілді.

«САТ Сараптама» ЖШС рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ SAT-0026/24 от 06.11.2024 г.

по рабочему проекту
«Расчистка русла реки Топар для водообеспечения населенных пунктов Балхашского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.»

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Расчистка русла реки Топар для водообеспечения населенных пунктов Балхашского района Алматинской области»** выдано ТОО «САТ Сараптама», свидетельство об аккредитации № KZ63VWC00148744 от 27 марта 2023 года на право осуществления комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «САТ Сараптама».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Расчистка русла реки Топар для водообеспечения населенных пунктов Балхашского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с трехсторонним договором №SAT-0021-03 от 28.08.2024 года, между Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области», Товариществом с ограниченной ответственностью «САТ Сараптама» и Товариществом с ограниченной ответственностью «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.» г. Талдыкорган, ул. Конаева 20, область Жетісу (государственная лицензия ТДК № 000074 от 23.05.2017 года, на проектную деятельность I категории, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 12.08.2024 года, утвержденное заказчиком;

акт обледования русла реки Топар утвержденный комиссионно от 2024 года;

дефектный акт на расчистку русла реки Топар для водообеспечения населенных пунктов Балхашского района Алматинской области от 01.08.2024 года, утвержденный ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»;

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» о финансировании и начале строительства № 25-25-18/345 от 13.08.2024 года;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком 05.04.2024 года;

инженерно-геологический отчет, выполненный в июле 2024 года ТОО «SemTal» (лицензия ГСЛ № 15009065 от 21.05.2015 года, на изыскательскую деятельность, выданная Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный в марте 2024 года ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.» (лицензия МҚЛ № 00039 от 23.05.2017 года на изыскательскую деятельность, выданная Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области.);

топографический план М1:1000, выполненный ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р»;

гидрологический отчет, выполненный в 2024 году ТОО «Проектный институт имени Джанекенова Ж.Р.» (лицензия МҚЛ № 00039 от 23.05.2017 года на изыскательскую деятельность, выданная Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области». Акимат Алматинской области.).

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Рабочий проект согласован: РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» № KZ51VRC00021165 от 30.10.2024 года;

Государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Таблица № 1

№№ альбомов	Обозначение марки проекта	Наименование
Том 1	004-01-ПРП	Паспорт рабочего проекта
Том 2	004-01-ПЗ	Пояснительная записка
Том 3	004-01-РЧ	Рабочие чертежи
Том 4	004-01-СМ	Сметная документация
Том 5	004-01-ПОС	Проект организации строительства
Том 6	004-01-ИГИ	Инженерно-геологический отчет
Том 7	004-01-ИТО	Инженерно-геодезический отчет
Том 8	004-01-ИГО	Инженерно-гидрологический отчет

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является расчистка русла реки Топар для водообеспечения пастбищ Прибалхашья Алматинской области.

Назначением настоящего проекта является предотвращение затопления пастбищных территорий согласно плана природоохранных мероприятий области, улучшение микроклимата для фауны и флоры Прибалхашья, а также улучшения экологического состояния и увеличение пропускной способности протока Топар в озеро Балхаш.

5.5 Существующее положение

После выхода из Капшагайского водохранилища р. Иле несет свои воды по пустынной Прибалхашской равнине к оз. Балхаш. В низовье ее русло неустойчиво, изобилует старицами и островками, а при впадении в озеро образует дельту площадью 8000 км2, которая делится на три системы рукавов: Топар, Иле и Жидели. В настоящее время около 90% стока р. Иле в оз. Балхаш осуществляется через систему Жидели. Топар – от 3,2 до 5,0% стока р. Иле.

Проток Топар берет начало с. Аралтобе, проходит по с. Топар и с. Балатопар, далее впадает в озеро Балхаш. В настоящее время воду из протока использует для орошения своих угодья жители с. Топар и с. Балатопар, водопоя скота, а также для подпитки Топарской системы озер, в рыбохозяйственных целях.

Проектируемый проток начинается с автодороги Желторангы –Акжар от моста. По протоку наблюдается заиление, в связи с чем при весенних паводках затапливается берега и пастбищные территории. Вода не доходит до озера Балхаш, также гибнет рыба. После затопления территории превращаются в камышовую и болотистую среду, что затрудняет передвижение скота.

Летне-осенняя время наблюдается межень. Воды по протоку критически мало, что даже не доходит до сел Топар и Балатопар.

До мая месяца 2024 года уровень воды в протоке был низким. Связи с этим проток Топар был заилен и заросшим растительностью что дополнительно влияло на пропускную способность и без того малого объема воды. В связи увеличением сброса воды

Капшагайском ГЭС, на сегодняшний день уровень воды в протоке Топар повысился, в связи с этим на всех участках, где образовались заторы из растительности (камыш деревья) и ила вода переливается за берега и затапливает пастбища, крестьянские хозяйства, подъездные дороги, и грозит подмывом в некоторых приближенных участках автомобильные дороги, исходя из вышеперечисленных причин во многих участках образовались озера и болота. Тем самым вода не достигает концевых участков протока.

В целом, обследуемый канал в неудовлетворительном состоянии и не может в должном объеме обеспечить требуемый расход воды.

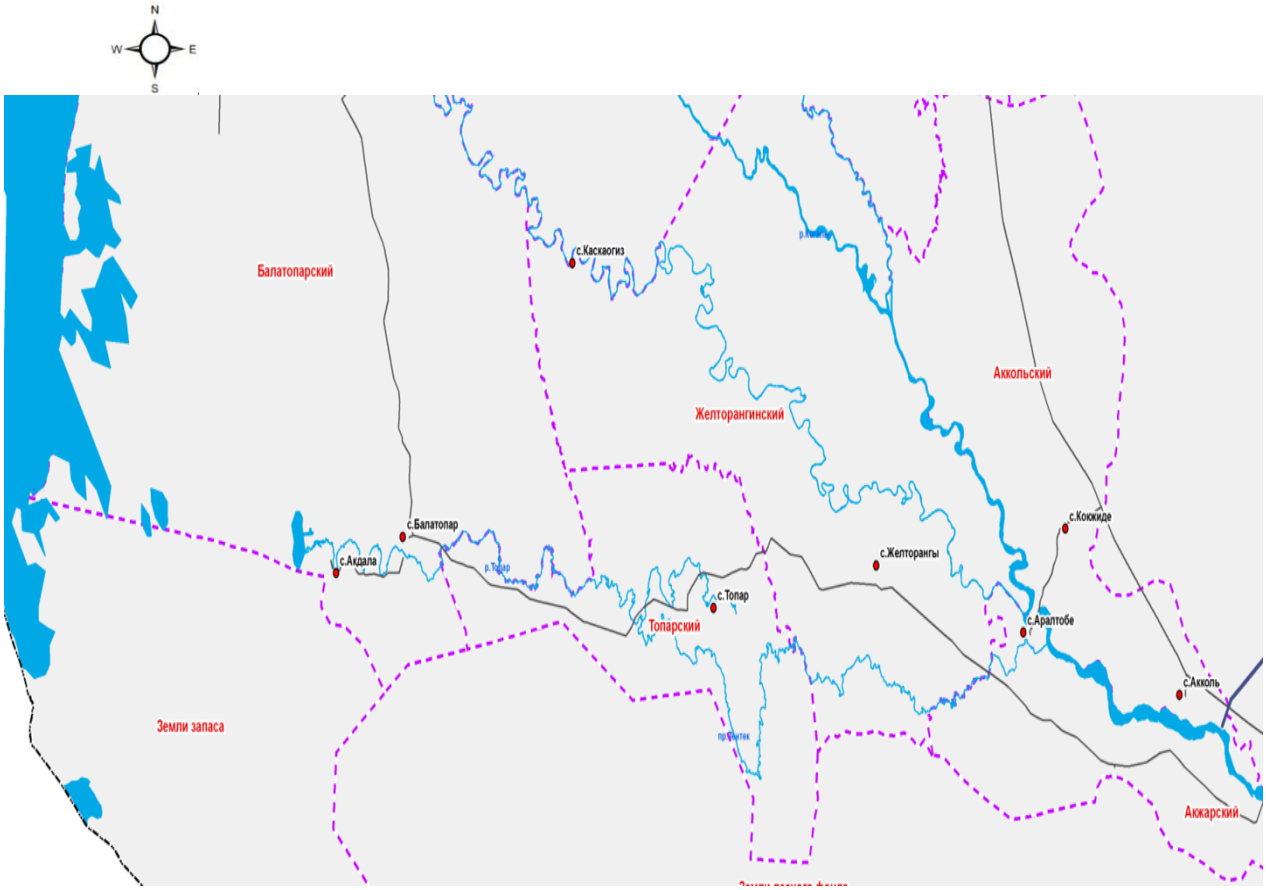

Рисунок 1- Ситуационный план

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении, участок проектирования расположена в Балхашском районе, Алматинской области, в нижнем течении реки Иле.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район – IIIB (СП РК 2.04-01-2017*(с изм.) «Строительная климатология», прил. А.1

Температура наружного воздуха (средняя наиболее холодных суток) по СП РК 2.04-01-2017* с изм. с обеспеченностью 0,98 – минус 31,9 ºС, с обеспеченностью 0,92 – минус 28,7 ºС.

Температура наружного воздуха (средняя наиболее холодной пятидневки) по СП РК 2.04-01-2017* с изм. с обеспеченностью 0,98 – минус 29,6 ºС, с обеспеченностью 0,92 – минус 26,7 ºС.

Район по весу снегового покрова – I (0,8 кПа) по НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2019 с изменением 30.12.2021 года.

Район по давлению ветра – II (0,39 кПа) (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия на здания», прил. Ж), СП РК 2.04-01-2017*(с изм.) прил. А.3.

Инженерно-геологические и гидрогеологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологический отчёт выполнен ТОО «SemTal» в июле 2024 года.

В геологическом строении принимают участие верхнечетвертичные и совершенные отложения различных генетических типов. Подстилающими грунтами является неогеновые отложения с прослоями разнозернистых песков.

Гидрогеологические условия района несложные. С дневной поверхности водоносный горизонт перекрыт чехлом супесчано–песчаных грунтов, а снизу ограничивается неогеновыми глинами, являющимся региональным водоупором.

Русло реки Топар с дневной поверхности представлена песками мелкозернистыми (вскрытая мощность до 3,0м).

В результате анализа частных значений показателей физико-механических свойств грунтов, определенных лабораторными и полевыми методами, с учетом данных о геологическом строении и литологических особенностях грунтов, в пределах изученной толщи грунтов до глубины 10,0м (сверху вниз) выделен *один* инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГИ-1 Пески мелкозернистые, водонасыщенные.

Пески характеризуются следующим гранулометрическим составом***:***

глинистая фракция – отсутствует,

пылеватая фракция – 18,2%;

песчаная – 81,8%.

В литологическом отношении трасса канала с поверхности сложена мелкозернистым песком. Грунтовые воды залегают на отметке 0,1-1,9м.

Сейсмичность района - 6 баллов. (СП РК 2.03-30-2017*).

Сейсмичность площадок под строительство - 7 баллов при III категории по сейсмическим свойствам. (СП РК 2.03-30-2017*).

По данным полевых изысканий и лабораторных исследований выделены два литологических разновидностей грунтов.

Расчетные сопротивления определены по СП РК 5.01-102-2013:

ля песков: маловлажных– 250-300 кПа (2,5-3,0 кгс/см^2);

влажных-150-300 кПа (1,5-3,0 кгс/см^2);

насыщенных водой – 100-150 кПа (1,0-1,5 кгс/см^2);

Нормативная глубина сезонного промерзания (СП РК 5.01-102-2013) составляет:

для супеси и песков – 138 см.

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы на оголенных от снега участках – 159 см.

Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали –

удельное электрическое сопротивление составляет 73,4-94,2 Ом*м (ГОСТ 9.602-2016).

Согласно СП РК 2.01-101-2013 и приложению 2 (ведомость номер приложения вод вытяжки) степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов марки W4 на портландцементе – неагрессивная, на сульфатостойких цементах - неагрессивная. По содержанию хлоридов для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе и сульфатостойких цементах неагрессивная. Грунты незасоленные. (ГОСТ РК 25100-2011). (Приложение №2).

Водонасыщенные пески обладают плывунными свойствами.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Гидротехнические решения

В административном отношении, территория протока Топар расположена в Балхашском районе, Алматинской области, в нижнем течении реки Иле

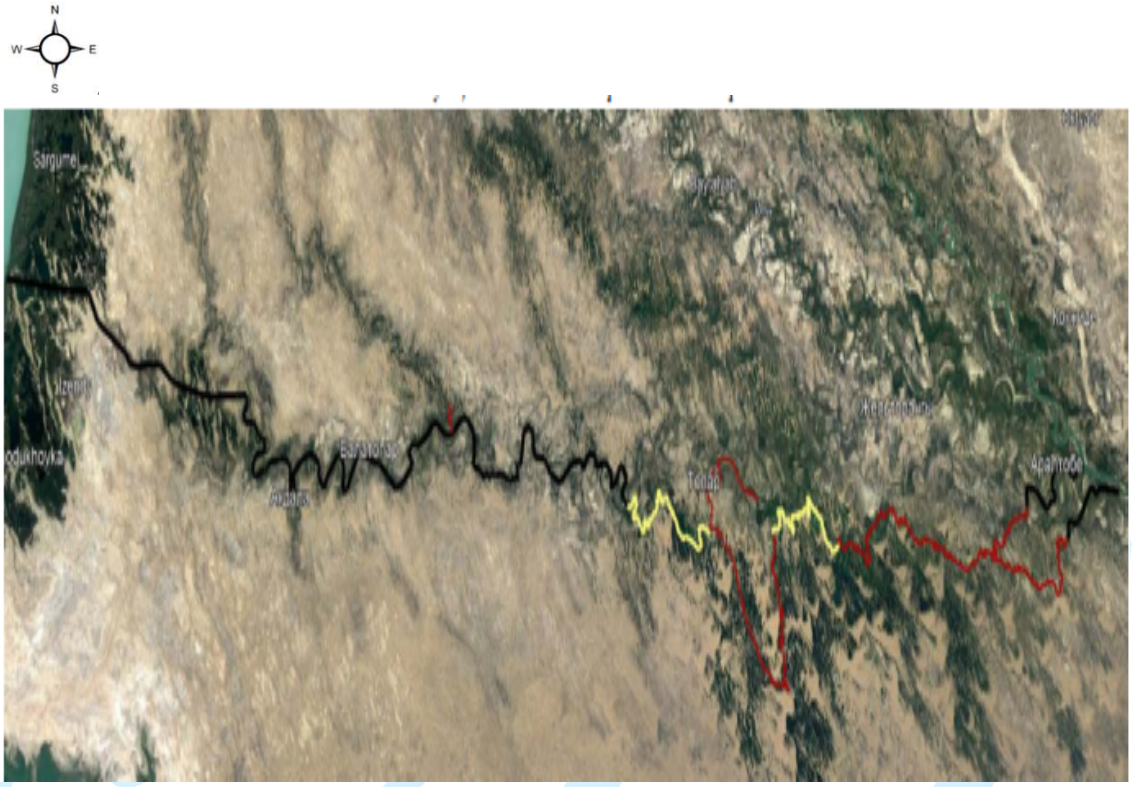

Рисунок 2 - Ситуационная схема

По проекту предусматривается механизированная очистка протока Топар, длиной 86,001 км. Заложение откосов m=1,5м. Средняя глубина – 1,3-2м.

После механизированной очистки пропускная способность достигнет 30м^3/с, что соответствует 1% обеспеченности максимального стока.

Очистка протока производится экскаватором драглайн, объемом ковша 1,0м^3. Вынимаемый с акватории ил и песок перекидывается на берег, с последующим разравниванием бульдозером.

Рабочим проектом «Расчистка русла реки Топар для водообеспечения населенных пунктов Балхашского района Алматинской области» предусмотрена срезка камыша мелколистного кустарника, корчевка деревьев.

Основные технические показатели

Таблица № 2

№ п/п	Показатели объекта	Един. измер	Количество
1	Общая протяженность проектируемого канала, в земляном русле	км	86,001
2	Паводковый расход 3% обеспеченности	м^3/с	26,0
3	Паводковый расход 1% обеспеченности	м^3/с	30,0

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуации

Мероприятия выполнены согласно СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Технический регламент № 405 от 17 августа 2021 года.

В процессе строительства должны соблюдаться вопросы охраны труда и техники безопасности во избежание несчастных случаев в соответствии с СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-107-2013.

Работы выполнены согласно СН РК 2.03-02-2012, СП РК 2.03-102-2012 «Инженерная защита в зонах затопления и подтопления».

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Расчистка русла реки Топар для водообеспечения населенных пунктов Балхашского района Алматинской области».

В подготовительный период на участке строительства выполняются следующие виды работ: создание геодезической основы; перебазирование строительных машин и механизмов; завоз строительных материалов, конструкций и обеспечение инвентарем; подготовка места сбора строительного и другого мусора (по согласованию с местными исполнительными органами); строительство временных зданий и сооружений. При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на городскую территорию оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие, с организацией системы водоотвода с отстойником и емкостью для забора воды. На строящемся объекте предусматривается использование привозной воды.

Вода, используемая для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, соответствует документам государственной системы санитарно- эпидемиологического нормирования. Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок осуществляется путем устройства надворного туалета с водонепроницаемой выгребной ямой, или мобильных туалетных кабин биотуалет. Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя. В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками. На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 30.11.2022 г.), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан, от 21 июня 2022 года № 121-нқ, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» утвержденному и введенному

в действие Приказом Комитета по делам строительства и жилищно–коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №156 от 29 декабря 2014 года, с изменениями и дополнениями в соответствии с приказами Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 26 июня 2017 №131-НҚ и 1 августа 2018 года№171-НҚ.

В разделе «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

определена потребность в основных строительных машинах, механизмах, материалах;

определена потребность во временных зданиях и сооружениях;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II и составляет 4,0 месяца, в том числе подготовительный период.

Начало строительства планируется в июне 2025 года, согласно письму Государственного учреждения «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» от 13 августа 2024 года, № 25-25-18/345.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства - 4,0 месяца;

распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2025 год – 100 %;

в том числе по кварталам:

II квартал 2025 год – 28,0 %;

III квартал 2025 год – 72,0 %.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 01 декабря 2022 года № 223-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA 2024.1Д от 11.01 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2024 года.

При составлении смет использованы:

единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения. Часть 2. НДЦС РК 8.04-03-2023. Разделы 1 – 25.

единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги. Часть 2. НДЦС РК 8.04-03-2023. Раздел 1.

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2023 изменения и дополнения, выпуск 31;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2022 изменения и дополнения, выпуск 31;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2023;

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2023;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2023;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2023;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2023.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 01 декабря 2022 года № 223нқ);

сметная прибыль в размере 5 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 от стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а);

затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 8,9% согласно НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.43.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2023-2025 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект «Расчистка русла реки Топар для водообеспечения населенных пунктов Балхашского района Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По гидротехническим решениям:

1. Рабочий проект согласован с Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией.

По проекту организации строительства:

1. Откорректирован расчет продолжительности строительства с учетом максимального совмещения работ.

2. Откорректирован расчет норм задела по кварталам и годам строительства с учетом даты начала строительства.

3. Откорректирован расчет потребности в рабочих карах, временных зданиях и сооружениях согласно откорректированной сметной документации.

По сметной документации:

1. В процессе рассмотрения в сметную стоимость внесены следующие изменения и дополнения:

2. Представлена, утвержденная заказчиком сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования (Казахстанское содержание, в млн. тенге) (после окончательного определения сметной стоимости строительства).

3. Представлена окончательная версия сметной документации в формате PDF (с подписями и печатями) и KENML (в полном объеме).

4. Откорректирована сметная документация с учетом деления затрат по кварталам года строительства, на основании норм задела Радела ПОС.

5. Сметная документация откорректирована в соответствии с «Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным Приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 223-нк от 1.12.2022 года утверждены со вводом в действие с 1 января 2023 года» в текущих ценах, сформированных на момент предоставления рабочего проекта в экспертизу (SANA 2024.8Д от 15.08.2024 г.).

6. Откорректированы объемы работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям экспертной организации.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК № 685 от 03.11.2015 г. «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Расчистка русла реки Топар для водообеспечения населенных пунктов Балхашского района Алматинской области» разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Таблица № 3

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта	Номер аттестата Дата выдачи	Результат
1.	Гидротехнические решения	Абильмажинов А.	Технологическая часть	KZ48VJE00029112 от 18.06.2012 г.	соответствует
2.	Санитарно-эпидемиологический раздел	Хасанова М. А.	Санитарно-эпидемиологический	KZ91VJE00038329 от 30.05.2018 г.	соответствует

			профиль		
3.	Сметная документация	Дудкина Н. Н	Сметная часть	KZ11VJE00046850 от 24.05.2019 г.	соответствует

Проект гидротехнических решений разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан: СН РК 3.04-11-2013, СП РК 3.04-112-2013 «Мелиоративные системы и сооружения», СП РК 3.04-113-2014 «Отвод земель для мелиоративных каналов».

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность канала	км	86,001	86,001
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 годов и в прогнозном уровне цен 2025 года	млн. тенге	1200,543	1049,678
	В том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	943,312	830,824
	прочие	млн. тенге	257,231	218,854
	В том числе сметная стоимость строительства по годам:			
	2024 год (стоимость ПИР)	млн. тенге	н/п	87,890
	2025 год (стоимость экспертизы рабочего проекта, стоимость строительства)	млн. тенге	1200,543	961,788
В том числе сметная стоимость строительства по кварталам 2025 года:				
	II квартал 2025 года (стоимость строительства)	млн. тенге	н/п	265,637
	III квартал 2025 года (стоимость строительства)	млн. тенге	н/п	696,151
3	Нормативная продолжительность строительства	месяц	10,0	4,0

Примечание: В процессе экспертизы определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 года и в прогнозном уровне цен 2025 года.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Расчистка русла реки Топар для водообеспечения населенных пунктов Балхашского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность канала	-86,001км.
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 года и в прогнозном уровне цен 2025 года	-1049,678 млн. тенге,
в том числе:	
строительно-монтажные работы	- 830,824 млн. тенге;
прочие	- 218,854 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства	- 4,0 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» в соответствии с условиями договора № SAT-0021-03 от 28.08.2024 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Балқаш ауданының елді мекендерін сумен қамтамасыз ету үшін Топар өзенінің арнасын тазарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Каналдың жалпы ұзындығы	-86,001 км.
2024 жылдардағы ағымдағы және 2025 жылғы болжамдағы бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	-1049,678 млн. теңге;
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	-830,824 млн. теңге
өзге шығындар	-218,854 млн. теңге;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы	-4,0 ай.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2024 жылғы 28 тамыз № SAT-0021-03 шарттың талаптарына сәйкес «Алматы облысының табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды теттеу басқармасы» ММ кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыстың жүргізілуі басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылғыларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную версию ПСД:

САРАПТАМА ҰЙЫМДАРЫНЫҢ ПАЛАТАСЫ
ПАЛАТА ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

САРАПТАМА

Тян М.П. (Директор)

Молдыбаева Ж.Ж. (Эксперт)

Абильмажинов А. (Эксперт)

Дудкина Н.Н. (Эксперт)

Хасанова М.А. (Эксперт)