Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«28» июня 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Көлсай Строй» г. Талдыкорган, мкр. Самал, дом 13А, кв. 53***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Еркебаев Б.Ж.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«РП "Разработка плана детальной планировки многоэтажных жилых домов и проектно-сметной документации на строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для жилищного строительства в с. Талгайран г. Атырау (наружные сети теплоснабжения)»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Городской отдел строительства», руководитель Мусакаев Б.А.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «МегаСтройСервис», ТОО «МонолитСтройКЗ»,***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Астанаинжпроект», № 14015145, 08.10.2014 г***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ «Городской отдел строительства», приказ №7 от 27.01.2020 г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м^2)		

Число этажей				этаж		
Общий строительный объем				метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части				$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений				$м^2$		
Показатели	**по проекту**			**фактически**		
	Число квартир	**Площадь квартир, $м^2$**		**Число квартир**	**Площадь квартир, $м^2$**	
		Общая	**Жилая**		**Общая**	**Жилая**
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1.Общая протяженность теплосети – 4039 п.м.

2. Расчетный расход тепла на отопление – 23,126672 Гкал/ч.

3. Расчетный расход тепла на вентиляцию – 1,875513 Гкал/ч.

4. Расчетный расход тепла на ГСВ – 15,076003 Гкал/ч.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2020 года***;
месяц, год

окончание работ ***июль 2021 года***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: ***12***

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***12***;

фактически, месяц: ***12***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Президенту АО «Атырауская теплоэлектроцентраль» /

Аленов Максот Куанышкалиевич /

/ « » **2021г.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись Место печати (при наличии

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров

проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) ***не требуется***;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения ***не требуется*** ;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для жилищного строительства в с. Талгайран г. Атырау (наружные сети теплоснабжения»***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Еркебаев Б.Ж./ _____ / «____» _____ ***2021 г.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись. Место печати (при наличии)

"Келсай Строй"
Товарищество с ограниченной ответственностью