Приложение 2 к перечню некоторых приказов в сфере строительной деятельности, в которые вносятся изменения и дополнения
Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» июнь 2024 год

Заказчик **ГУ "Управление предпринимательства и индустриально- инновационного развития области Жетісу", область Жетісу, г.Талдыкорган, КАБАНБАЙ БАТЫРА №26, +7 701 503 02 66, Зам Руководитель Ысқақов Д.М**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **«27».06.2024г.**
ТОО "АльфаСтрой-KZ"- Жолдасов М.А. БИН 070640025118 , +7 705 272 82 28

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной)организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

субподрядными организациями_____

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от «27»062024г.ТОО "TN stroy Кульчанов Б.KZ07VJE00045758 от 04.04.2019 БИН тел:+7 777-247-67-67

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от «27».06. 2024г. АО "Талдыкорганская акционерная транспортно-электросетевая компания" Нурлан Д.Н

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство сетей электроснабжения откормочной базы и фермы молочного направления (МТФ) по адресу: Сарканский район, Алмалинский с/о»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

«Сарканский район, Алмалинский с/о»

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от правоустанавливающего документа на земельный участок **от «94» 27.02.2012 г., постановление акимата Саркандского района Алматинской области** документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при

реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля области "Жетісу 17.05.2024 № KZ24REA00389989**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **АО "Талдыкорганская акционерная транспортно-электросетевая компания"**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области Жетісу» от 02.09.2021 года**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ

начало работ: **май 2024 г.;**

месяц, год

окончание работ: **июнь 2024 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**;

фактически, месяц: **1,5**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность трассы сети электроснабжения: 10 кВт	км	6,00		6,00	
Количество однотрансформаторных КТПН-100кВА	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Проект выполнен с соблюдением действующих норм и правил, соответствует нормам и правилам взрыва и пожаробезопасности и обеспечивает безопасную эксплуатацию запроектированных объектов.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают
нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **38,307** млн тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **27,336** млн тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **2,151** млн тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **32,365** млн тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **30,004** млн тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2,360** млн тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет
государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: : **«Строительство сетей электроснабжения откормочной базы и фермы молочного направления (МТФ) по адресу: Сарканский район, Алмалинский с/о»**
принять в эксплуатацию.наименование объекта (комплекса)

Заказчик:ГУ "Управление предпринимательства и индустриально- инновационного развития области Жетісу", Зам Руководитель Ысқақов Д.М
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Технический надзор: ТОО "TN stroy"
Технически Директор – Кульчанов Б.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Эксперт – Кульчанов Б.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: АО "Талдыкорганская акционерная транспортно-электросетевая компания"
Управляющий директор по производству-Туганбаев А.Б
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Ведущи инженер – Нұрлан Д.Н
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО "АльфаСтрой-KZ"
Директор – Жолдасов М.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
«Строительство сетей электроснабжения откормочной базы и фермы молочного направления (МТФ) по адресу: Сарканский район, Алмалинский с/о»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	6,00
3	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
4	Площадь опор	м 2	
5	Опоры:		
6	1) металлические	штук (далее – шт)	
7	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
8	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
9	4) железобетонные	шт	100
10	5) тросовые подвесы	шт	
11	Провода:		
12	1) медные	км	
13	2) алюминиевые	км	18,3
14	3) сталеалюминиевые	км	
15	Кронштейны для светильников:		
16	1) железобетонные	шт	
17	2) металлические	шт	
18	Арматура уличного освещения:		
19	1) светильники с лампами накаливания	шт	
20	2) светильники с ртутными лампами	шт	
21	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
22	Светильники светодиодные	шт	
23	Кабели:		
24	1) марки. АСБ сечением 2,5 мм2.	км	
25	Муфты соединительные...	шт	
26	Муфты концевые	шт	
27	Контуры заземления	шт	
28	Устройства грозозащиты	шт	
29	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
30	1) асфальтобетонные	м 2	
31	2) булыжные	м 2	
32	3) тротуары	м 2	

Заказчик **Ыскаков Д.М**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Нурлан Д.Н**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)