Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» декабря 2019 г.

Технический надзор: **Руководитель ТОО «КазСнабСтрой и СК» - Калиев А.К., г.Алматы, ул. И.Каримова 164, офис 306, индекс A05C8F9(050009)**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер по техническому надзору - Косатый В.В. KZ58VJE00026410 от 22.05.2017 г., KZ15VJE00026408 от 22.05.2017 г., KZ85VJE00026409 от 22.05.2017 г.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **приказа №43 от 14.10.2019 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №30»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Заместитель руководителя КГУ «Управление общественного здоровья города Алматы» - Мадеева Ж.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 0000939 от 02 июля 2007 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора ТОО «Акмешит-Мелиоратор» - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **нет**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2019 года**;
месяц, год

окончание работ **декабрь 2019 года**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяц;

фактически **3 (три)** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **108 967,86** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **92 042,33** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **5 250,40** тысяч тенге;

прочие расходы **11 675,13** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **106 469, 16** тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **90 244, 49** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **4 817, 26** тысяч тенге;

прочие расходы **11 407, 41** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Энергохолдинг Ltd» ГСЛ №14009229

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Управление общественного здоровья города Алматы»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **Руководитель ТОО ТОО «КазСнабСтрой и СК» - Калиев А.К.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору:

инженер по техническому надзору - Косатый В.В. KZ58VJE00026410 от 22.05.2017 г., KZ15VJE00026408 от 22.05.2017 г., KZ85VJE00026409 от 22.05.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

место для печати

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«25» декабря 2019 г.

Авторский надзор **Руководитель ТОО «Энергохолдинг Ltd» - Акназарова Р.Х., Алматинская область, Енбекшиказахский район, Тургенский с.о., с.Тургень, ул. Набережная 1**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Главного инженера проекта – Давлетов М.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **приказа № 21 от 19.08.2019 года**

№ договора и дата

по объекту: : **«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №30»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Заместитель руководителя КГУ «Управление общественного здоровья города Алматы» - Мадеева Ж.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Акмешит-Мелиоратор» ГСЛ № 0000939 от 02 июля 2007 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **нет**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2019 года**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2019 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяц;

фактически **3 (три)** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Энергохолдинг Ltd» ГСЛ №14009229

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ «Управление общественного здоровья города Алматы»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Руководитель ТОО «Энергохолдинг Ltd» - Акназарова Р.Х.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **главный инженер проекта – Давлетов М.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«25» декабря 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор ТОО «Акмешит-Мелиоратор» Шамахов Б.Ы., г.Кызылорда ул.Туркистан №36**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Шамахова Бакытжана Ыбрашевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №30»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Заместитель руководителя КГУ «Управление общественного здоровья города Алматы» - Мадеева Ж.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **нет**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Энергохолдинг Ltd» ГСЛ №14009229**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Управление общественного здоровья города Алматы»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Мобильный гусеничный подъемник "Барс-01"; кабель UTP cat 6. LSZ H 4x2x0,5; шкаф напольный телекоммуникационный RACKLAN 800x800x42U; приборы приемно-контрольные охранно-пожарные модели Сигнал-20 М; извещатели пожарные дымовые модели ИП 212-45; извещатели пожарные тепловые модели ИП 101-1А-А1; извещатели пожарные ручные модели ИПР-3 СУ; кабель интерфейса J-Y(st)Y 2x2x0,8; приборы управления оповещением модели Рокот-2; радиаторы биметаллические Calore и т.д.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2019 года**;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2019 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 (шесть)**

фактически, месяц: **3 (три)**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Городская поликлиника №30»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Акмешит-Мелиоратор»

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ **Шамахов Б.Ы.**

подпись, дата М.П.