Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"19" октябрь 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ВК-Регион строй», директор Мустафин Адиль Аскарович, ВКО, г.Уст-Каменогорск, ул.Казахстан, зд.159/4, торговый дом «Ак Тай», офис №303;

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Мустафин Адиль Аскарович;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство магазина по улице Сулейменова №15А в селе Шорнак, с/о Шорнак, г.Кентау Туркестанской области».

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Шакенов Нурлан Бекбулатович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности:

2. Субподрядные организации: ТОО «КазИнвестЛидер», ТОО "Серпантин Строй", ТОО "ТехСтрой-Регион", ТОО «СанТехЭлектроМонтаж»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «MADNA»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) Шакенов Нурлан Бекбулатович:

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	338,56	338,56
Число этажей	этаж	1	1

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	1692,80	1692,80
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Конструктивная схема здания - каркасная. Прочность и устойчивость зданий обеспечивается совместной работой каркаса, стен, плиты перекрытия и покрытия. Пространственный расчет каркаса был выполнен с использованием программного комплекса "ЛИРА САПР". Фундамент - монолитные железобетонные. Фундаменты выполнены из бетона класса В15 на портландцементе по ГОСТ 10178-85*. Под фундаменты устраивается бетонная подготовка толщиной 100 мм. Наружные стены - из керамического пустотелого кирпича (с пустотностью не более 32%) пластического формования марки КОРПу 1НФ/100/1,4/25/ по ГОСТ 530-2007, толщиной 380 мм на цементно-песчаном растворе М50 с горизонтальным армированием арматурными стержнями диаметром 4ВрI с шагом 600 мм. Колонны – железобетонные из бетона класса В20. Перекрытие и покрытие – многопустотные плиты. Кровля - металлочерепица по деревянным несущим конструкциям. Утеплитель наружных стен - теплоизоляционные плиты ТЕХНОВЕНТ плотностью 80 кг/м3 по железобетонным конструкциям толщиной 100 мм. Утеплитель чердачного покрытия - плиты теплоизоляционные ТЕХНОРУФ по ТУ 5762-010-74182181-2012 плотностью 130 кг/м3 толщиной 2х60=120 мм; Наружная отделка – цементно-песчаная штукатурка; Цоколь – отделка керамогранитом;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ __январь 2020 года;
месяц, год
окончание работ __октябрь 2020 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: __6 месяцев;
фактически, месяц: __9 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,

теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект _«Строительство магазина по улице Сулейменова №15А в селе Шорнак, с/о Шорнак, г.Кентау Туркестанской области» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Мустафин А.А

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)