Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«19» 09 2023 г.

Технический надзор ***ТОО «Шаңырақ Ордасы», руководитель Кистауов Аскар Балгабаевич. Республика Казахстан, г.Шымкент, мкрн.Асар, ул.Новостройка, №705 участок***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Технический надзор в лице: ***Жанбирбаев Ержан Айнамкулович, Аттестат № KZ58VJE00038826 № KZ04VJE00038828***

Действующего на основании ***№49 от 14.06.2018г***

(№ договора и дата)

по объекту ***«Строительство водопроводных сетей в н/п Керегетас с/о Каскасу Туркестанской области, Республика Казахстан***

(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком которого является ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района» руководитель – Калдыбаев С.Д.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а)подрядчиком(генеральным подрядчиком) ***ТОО «Акмешит-Мелиоратор» лицензия ГСЛ №20008963, от 23.06.2020 года***

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***директор – Шамахов Бакытжан Ыбрашевич***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***«16 » 04 2021 г.***

(месяц, год)

окончание работ ***«05 » 09 2023 г.***

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ***5 месяцев;***

фактически ***5 месяцев;***

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего ***266 358, 098*** тыс. тенге;

в том числе строительно-монтажных работ ***266 358, 098*** тыс. тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря ***4 529, 707*** тыс.тенге;

Фактическая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***223 354, 282 тыс. тенге;***

стоимость строительно-монтажных работ ***223 354, 282 тыс. тенге;***

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***4 529, 707 тыс.тенге;***

прочие **38 874, 109 тыс.тенге;**

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ПСИ ҚазНұр», ГСЛ №16012292 от 01.08.2016г.

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой)

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района»,

№190 от 06.12.2019г

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактическики применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ***ТОО «Шаңырақ Ордасы», директор Кистауов Аскар Балгабаевич,***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

М.П. (подпись, дата)

эксперт(ы) техническому надзору ***Жанбирбаев Ержан Айнамкулович,***

Аттестат № KZ58VJE00038826, № KZ04VJE00038828, №49 от 14.06.2018г.;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

М.П. (подпись, дата)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«21» 09 2023 г.

Авторский надзор *ТОО «ПСИ ҚазНұр», руководитель Муканов Ерик Касымбекович, ГСЛ №16012292 от 01.08.2016г*
инженер авторского надзора
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице *Джанаев Ардак Онласынович*
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании *№ KZ10VJE00072476 , №63 от 15.08.2016г,*
(№ договора и дата)

по объекту: *«Строительство водопроводных сетей в н/п Керегетас с/о Каскасу*
з *Толебийского района, Туркестанской области»*
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является *ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района»*
руководитель – Калдыбаев С.Д.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) *ТОО «Акмешит-Мелиоратор»*
государственная лицензия ГСЛ №20008963, от 23.06.2020 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице *директор - Шамахов Бахытжан Ыбрашевич*
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями:

(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ *« 16 » 04 2021 г.*
(месяц, год)
Окончание работ *« 05 » 09 2023 г.*
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства *5* месяцев;
фактически *5* месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ПСИ ҚазНұр», Шифр 000166-18

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района»,***

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

организация ***ТОО «ПСИ ҚазНұр», руководитель Муканов Ерик Касымбекович***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

М.П. (подпись, дата)

эксперт(ы) авторского надзора ***Джанаев Ардак Онласынович***

Аттестат № KZ10VJE00072476, №63 от 15.08.2016г,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

М.П. (подпись, дата)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«28» 09 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***ТОО «Акмешит-Мелиоратор»***
Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул. Султан Бейбарыс, №87Б
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: ***директор - Шамахов Бакытжан Ыбрашевич***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***«Строительство водопроводных сетей в н/п Керегетас с/о Каскасу Толебийского района, Туркестанской области»***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района»
руководитель – Калдыбаев С.Д.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____
(наименование организации)
_____
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация): ***ТОО «ПСИ ҚазНұр», ГСЛ №16012292 от 01.08.2016г.***
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а):
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района»
№190 от 06.12.2019г
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4.Общая часть

Проект организации строительства являющийся составной частью рабочего проекта « Строительство водопроводных сетей населенного пункта Керегетас, с/о Каскасу Толебийского района Туркестанской области ».разработан на основании исходных данных в соответствии с требованиями

- СН РК 1.03-00-2011 « Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».
- СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»;
- Пособие по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений (к СНиП РК 1.04.03-2008).
- Пособие по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства (к СНиП РК 1.03.06-2002).
- СН РК 1.03.14-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»
- СНиП РК 1.03.26-2004 «Геодезические работы в строительстве»;
- СНиП РК 2.04.01-2010 «Строительная климатология».
- СНиП РК 3.02-01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты";

- СНиП РК 2.03-30-2006 "Строительство в сейсмических районах"

- МСП 5.01-1.02-2002 "Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений".

- Закон РК "О пожарной безопасности" от 22.11.1996г.

- СНиП РК 2.02-05-2009 "Пожарная безопасность зданий и сооружений";

- ССБТ "Пожарная безопасность. Общие требования";

- ППР РК "Правила пожарной безопасности в РК";

- ППБС РК -01-95 "Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ и огневых работ";

- Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов". Утвержденных Госгортехнадзором.

- Закон РК N* 493-1 "Об охране труда в РК" от 4.12.1999г.

- Закон РК N1 11-12 "0 природных и техногенных аварийных ситуациях".

Проект организации строительства отвечает требованиям строительных норм и правил, основывается на техническом задании и выполняет решения по организации и технологии строительства, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство.Организация строительства
предприятий, зданий и сооружений» и пособия (к СНиП РК 1.03-06-2002).

Исходные данные :

-Рабочий проект: Строительство водопроводных сетей населенного пункта Керегетас, с/о Каскасу Толебийского района Туркестанской области разработан на основании следующих документов:

- Задание на проектирование от 23.05.2018года, утвержденное ГУ«Отдел ЖКХ,ПТ и АД Толебийского района»

- Архитектурно-планировочное задания №144 от 12.04.2018года

- Постановление акима

- Справка акима количество населения №568 от 21.11.2018года

- Технические условия

- Топографическая съёмка села в М 1:1000, М 1:500 выполнен в 2018г. и «Заключение об инженерно-геологических условиях» выполнен в 2018г.

Характеристика условий строительства

Местоположение

Населенный пункт Керегетас, где проектируется строительства водопроводных сетей, расположены на территории сельского округа Каскасу сельского округа и по административному делению относится к Толебийскому району Туркестанской области

Водопроводная сеть в н.п. Керегетас связана с районным центром городом Ленгер и городом Шымкент асфальтированной дорогой и находится в 38 от районного центра к востоку и 70 км на юго-восток от г. Шымкента (Рис.1).

Инженерно — геологические условия

Объемы выполненных работ

По проектируемой трассе водопроводных сетей выполнены рекогносцировочное маршрутные обследование длиной 10,2 км; пробурены 30 разведочных скважин глубиной по 3,0 м (всего: 90,0 п.м) для определения номенклатурного вида грунтов, положения уровня подземных вод и отобраны образцы грунтов на лабораторные исследования.

Геоморфология и рельеф

В пределах изучаемой территории развиты пролювиально- аллювиальные отложения среднечетвертичного возраста, которые образовались в результате аккумуляции обломочного и глинистого материала. Поверхность изучаемой территории представляют предгорную наклонную равнину.

Высотные отметки территории колеблется в пределах 1214,50-1374,36 м и имеет уклон с юго-востока на северо-запад (Рис. 2).

Гидрография

Гидрографическая сеть представлена одной безымянной родниковой речкой, попадая на исследуемую территорию своим верховьем недалеко от своих истоков на стыке горных систем Таласского Алатау.

Начало половодья приходится на конец февраля — начало марта. Паводковые расходы реки обычно не превышают 0,05- 0,25м^3/с, при катастрофических поводках расход достигает 0,8м^3/с. Среднегодовые расходы родниковой речки составляют 0,16 м^3/с.

Питание родниковой речки осуществляется за счет атмосферных осадков и таяния снега в паводок, а остальное время за счет дренирования средне-верхнечетвертичного водоносного горизонта.

Геолого-литологическое строение территории

В пределах территории трассы водопровода для водоснабжения н.п. Керегетас обводнения пастбищ повсеместно распространены рыхлые обломочные и связанные грунты алювиально-пролювиального генезиса среднечетвертичного возраста и скальные грунты палеозойского возраста.

Связанные грунты представлены суглинками с включением гравия и гальки 15-20% и образуют (2,0-8,0 м) покровную толщу (Рис. 3 - 7). Суглинки в предгорной местности подстилаются скальным грунтом (Рис. 7). Скальные грунты представлены песчаниками, вскрытой мощностью 1,0 и 3,0 и более метров

Гидрогеологические условия.

Грунтовые воды по архивным материалам залегают на глубине более 7 - 10,0 м от поверхности земли и в процессе формировании физико-механических свойств грунтов не участвует. В связи этим гидрогеологические условия участка работ не приводится

Инженерно-геологические условия

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам до глубины 3,0 м выделены два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

первый ИГЭ – суглинок светло-коричневый с включением гравия и гальки 15-20%, слабопросадочный, макропористый, комковатый от твердой до тугопластичной консистенции, мощностью 2,0-3,0 м (Рис. 3-7);

второй ИГЭ - Скальный грунт-песчаник выветрившиеся, средней прочности; вскрытой мощностью 1,0-3,0 м (Рис. 7).

На территории проектируемого площадка распространены насыпные грунты из суглинка с включением гальки, гравия и строительного мусора, средней мощностью 0,15-0,20 м.

Нормативные и расчетные показатели физико-механических свойств грунтов.

Инженерно – геологические элементы характеризуется следующими показателями физико-механических свойств грунтов:

Наименование показателей, ед. измерения	**Нормативные и расчетные значения**	
	ИГЭ-1	**ИГЭ-2**
1	**2**	**3**
Плотность твердых частиц, г/см³	2,68	2.78
Плотность, г/см³.	1,57	2.46
Плотность в сухом состоянии, г/см³	1,43	2.25
Влажность природная, %	11,0	3.5
Степень влажности.	0,20	-
Пористость, д.е.	0,40	20.0
Коэффициент пористости.	0,65	0.27
Влажность на границе раскатывания, %	21	-
Показатели текучести	0,35	-
Число пластичности, %	9	-
Коэффициент фильтрации, м/сут.	0,2	-
Относительная просадочность при нормальном напряжении (до глубины 3,0), кПа	0,08	-

Начальное просадочное давление, кПа	90	-
При водонасыщенном состоянии и природной плотности		
Удельный вес, кН/м^3	17,2/17,2	22
Угол внутреннего трения, град	21/22	28|26
Удельное сцепление, кПа	3/4	200/180
Модуль деформации, мПа	4,1	-

Просадочные свойства грунта.

В нижеследующем таблице приводится нормативные значения просадки суглинков (ИГЭ-1) от соответственного веса и дополнительных нагрузок в водонасыщенном состоянии.

Относительная просадочность при нормальном напряжении, кПА: (до глубины 10 м) Р быт. Р быт 100 200 300	 0,003 0,011 0,040 0,064
Начальное просадочное давления, кПа	90

Просадка суглинка (ИГЭ-1) от собственного веса составляет до 0,01 м т.е. грунты по условиям просадочности относится к первому типу.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***«16» апреля 2021 г.***
(месяц, год)
окончание работ ***«5» 09 2023 г.***
(месяц, год)
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства: 5 ***месяцев***
фактически: 28 ***месяцев***
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____%
и фактически применено _____%
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или

зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)

10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

_____ М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

_____

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии))

_____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство водопроводных сетей населенного пункта Керегетас, с/о Каскасу Толебийского района, Туркестанской области»
(наименование объекта (комплекса))

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
директор
Шамахов Бахытжан Ыбрашевич
(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

_____
М.П.
ЖШС Акмешіт-Мелиоратор ТОО
Қазақстан Республикасы Қызылорда қаласы Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі * Республика Казахстан город Кызылорда Товарищество с ограниченной ответственностью