Заказчик: **КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы" , пл Республики, 4 БИН 011240001633**
Подрядчик: **ТОО "Сункар" Адрес: г. Алматы, ул. Ангарская 141 БИН 910 640 000 157**
Наименование строительства и его адрес: **"Строительство здания детской музыкальной школы №5 им. со сносом существующего расположенной по адресу пр. Абая, 54 в Бостандыкского района г. Алматы"**

Приложение 5
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656
Приложение 4-1
к Правилам организации
к деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма

Справка №1 от 30 мая 2019 года
о стоимости выполненных работ и затрат
за май 2019 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
Заказчика	Подрядчика	Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		№011240001633/190116/00 №31	26.03.2019				

Наименование пусковых комплексов объектов	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге							НДС (по графе 1)	Всего к оплате
		В отчетном месяце за май) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2017г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего выполнено	**14 325 170,64**									
в том числе за май 2019 г.		12 790 330,93							1 534 839,71	**14 325 170,64**

М.П. **Заказчик: Заместитель руководителя**
КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы" _____ **Караласов С.М.** "30" мая 2019 года
(должность. ФИО, подпись)

М.П. **Подрядчик: Директор ТОО "Сункар"** _____ **Булекбаев В.Е.** "30" мая 2019 года
(должность. ФИО, подпись)

М.П. **Технический надзор: Директор ТОО"КазСнабСтрой и СК"** _____ **Калиев А.К.** "30" мая 2019 года
(должность. ФИО, подпись)

М.П. **Авторский надзор: Директор ТОО «АрхСпецСтройПроект»** _____ **Сабыргалиева Л.С.** "30" мая 2019 года
(должность. ФИО, подпись)

Заказчик: КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы"

Подрядчик: ТОО "Сункар"

Договор №011240001633/190116/00 №31 от 26.03.2019 г.

РЕЕСТР №1

актов выполненных работ за май 2019 г.

по объекту: **Строительство здания детской музыкальной школы №5 им. со сносом существующего здания расположенной по адресу пр. Абая, 54 в Бостандыкского района г. Алматы**

Стоимость по смете - 653 656 610 тг.
Стоимость по договору с НДС - 575 857 278,64 тг.
Скидка - 12%
Сумма скидки - 77 799 331,36 тг

№ п/п	№ сметы	№ АВР	№ ОФ АВР	Наименование сметы	Стоимость АВР с НДС, тенге	в том числе оборудование:
1	1-1-1	1	135000	Демонтажные работы	9 782 420,00	
2	2-1-1	2	1000	Конструкции ж/бетонные	4 542 750,64	
				Итого	**14 325 170,64**	-

Составил:

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Управление комфортной городской среды города Алматы"
Подрядчик: ТОО "Сункар"
Стройка: "Строительство здания детской музыкальной школы №5 им. со сносом существующего здания расположенной по адресу пр. Абая, 54 в Бостандыкского района г. Алматы"
Договор подряда (контракт): №011240001633/190116/00 №31 от 26.03.2019 г.

Приложение 2
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Приложение 3
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

АКТ № 1
приемки выполненных работ
за май 2019 года
на Демонтажные работы (локальная смета 1-1-1)

Составлен(а) в ценах 2001г

N п/п	№ по смете	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
					Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих машины	
					ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге		
									%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 1.Разборка муз школы и гаража											
1	1	Е0146-59-5	Разборка надземной части без сохранения годных материалов 1-2-этажных кирпичных зданий	2050	263,03	93,15	539209	190955	419574	1,07	2191
			м3		169,88	34,79	348254	71320	100	0,17	342
2	2	Е0146-62-1	Разборка фундаментов зданий из бутового камня	600,3	472,45	109,52	283612	65745	242719	2,08	1248
			м2		362,93	41,40	217867	24852	100	0,20	121
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**			**1574221**				
			Нормативная трудоемкость -	**чел.-ч**							**4234**
			Сметная заработная плата -	**Тенге**				**761637**			
РАЗДЕЛ 2.ГП Благоустройство											
3	3	Е0127-18-4	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных	3,96	408,11	169,61	1616	672	1278	1,55	6
			м3		238,50	4,07	944	16	133	0,01	--
4	4	Е0127-18-2	Разборка покрытий и оснований щебеночных	6,6	66,75	51,25	441	338	221	0,12	1
			м3		15,50	9,62	102	63	133	0,04	--
5	5	Е0127-20-1	Разборка бортовых камней на бетонном основании	40,5	122,85	--	4975	--	6617	0,77	31
			м		122,85	--	4975	--	133	--	--
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**			**16056**				
			Нормативная трудоемкость -	**чел.-ч**							**42**
			Сметная заработная плата -	**Тенге**				**7319**			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 3.Сети теплоснабжения								
6	6	Е0101-12-8	Разработка грунта 2 группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3	240	23,36	22,08	5606	5299	1592	0,01	2
			м3		1,28	5,56	307	1334	97	0,02	5
7	7	Е0101-27-11	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 79 (108) кВт (л.с.), при перемещении грунтов 2 группы добавлять на каждые последующие 5 м	240	1,48	1,48	356	356	120	--	--
			м3		--	0,51	--	123	97	--	--
8	8	Е0107-61-1 К=0,8	Демонтаж непроходных каналов одноячейковых перекрываемых или опирающихся на плиты	51,084	961,29	451,55	49106	23067	43625	2,66	136
			м3		453,60	156,39	23172	7989	140	0,75	38
9	9	Е0124-2-4 К=0,6	Прокладка в непроходном канале стальных трубопроводов диаметром 100 мм при условном давлении 1,6 МПа и температуре 150гр.С	0,13	93305,84	31489,34	12130	4094	10967	296,40	39
			км		54675,00	10221,30	7108	1329	130	88,49	12
10	10	Е0124-2-3 К=0,6	Прокладка в непроходном канале стальных трубопроводов диаметром 80 мм при условном давлении 1,6 МПа и температуре 150гр.С /32х3мм/	0,07	80490,38	28630,13	5634	2004	5278	264,00	18
			км		47790,00	10205,10	3345	714	130	88,36	6
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**			**142479**				
			Нормативная трудоемкость -	**чел.-ч**							**287**
			Сметная заработная плата -	**Тенге**				**54659**			
			РАЗДЕЛ 4.Сети водопровода								
11	12	Е0101-12-8	Разработка грунта 2 группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3	34,65	23,36	22,08	809	765	230	0,01	--
			м3		1,28	5,56	44	193	97	0,02	1
12	13	Е0101-27-11	Засыпка траншей и котловановбульдозерами мощностью 79 (108) кВт (л.с.), при перемещении грунтов 2 группы добавлять на каждые последующие 5 м	34,65	1,48	1,48	51	51	17	--	--
			м3		--	0,51	--	18	97	--	--
13	14	Е0122-8-1 К=0,6	Демонтаж стальных водопроводных труб диам. 50 мм	0,022	41561,48	4073,10	914	90	828	151,80	3
			км		27405,00	1539,00	603	34	130	12,52	--
			Сети канализации								
14	15	Е0101-12-8	Разработка грунта 2 группы в отвал экскаваторами "Драглайн" или "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м3	59,157	23,36	22,08	1382	1306	392	0,01	1
			м3		1,28	5,56	76	329	97	0,02	1
15	16	Е0101-27-11	Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 79 (108) кВт (л.с.), при перемещении грунтов 2 группы добавлять на каждые последующие 5 м	59,157	1,48	1,48	88	88	29	--	--
			м3		--	0,51	--	30	97	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	17	Е0123-2-1 Изм. и доп. вып. 15 К=0,6	Демонтаж трубопроводов из асбестоцементных безнапорных труб диам. до 150 мм	0,0313	40117,45	1040,35	1256	33	1504	216,60	7
			км		36579,60	390,15	1145	12	130	1,90	--
17	18	Е0123-13-5 Изм. и доп. вып. 1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002 К=0,6	Демонтаж канализационных круглых сборных железобетонных колодцев диам. 1,5 м в сухих грунтах /2шт/	4,79	3200,13	923,31	15329	4423	8190	5,79	28
			м3		969,57	345,74	4644	1656	130	1,69	8
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**			**32882**				
			Нормативная трудоемкость -	**чел.-ч**							**55**
			Сметная заработная плата -	**Тенге**				**10463**			
			РАЗДЕЛ 5.Сети 0,4 кв								
18	19	Е0101-164-3	Разработка грунта 3 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	36,75	389,25	--	14305	--	16165	2,48	91
			м3		389,25	--	14305	--	113	--	--
19	20	Е0101-166-3	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 3 группы	36,75	167,18	--	6144	--	6943	1,21	44
			м3		167,18	--	6144	--	113	--	--
20	21	Ц0108-141-4 к=0,3	Демонтаж. Кабель до 35 кВ, прокладываемый в готовых траншеях без покрытий, масса 1 м до 6 кг	175	11,88	3,18	2079	557	1561	0,05	9
			м		8,70	0,69	1523	121	95	--	1
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**			**50028**				
			Нормативная трудоемкость -	**чел.-ч**							**158**
			Сметная заработная плата -	**Тенге**				**25792**			
			РАЗДЕЛ 6.Вывоз мусора								
21	22	С01031-А26-1	Погрузка мусора строительного при автомобильных перевозках	5132,7	27,10	--	139096	--	--	--	--
			т		--	--	--	--	--	--	--
22	23	С010333-А30-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 30 км, класс груза 1	5132,7	176,40	--	905408	--	181082	--	--
			т		35,28	--	181082	--	100	--	--
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	**Тенге**			**1299121**				
			Нормативная трудоемкость -	**чел.-ч**							**91**
			Сметная заработная плата -	**Тенге**				**208244**			
			ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	**Тенге**			**1989547**	**299841**			**3856**
				Тенге			**815640**	**110134**			**536**
		Стоимость монтажных работ -		**Тенге**			**2079**				
		Всего заработная плата -		**Тенге**				**1643**			
			Накладные расходы -	**Тенге**			**1561**				
			Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	**чел.-ч**							**1**
			Сметная заработная плата в Н.Р. -	**Тенге**				**234**			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			218				
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ -		Тенге			3858				
			Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							11
			Сметная заработная плата -	Тенге				1877			
		Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1987468				
		Материалы -		Тенге			10643				
		Всего заработная плата -		Тенге				924131			
		Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			139096				
		Транспортные расходы -		Тенге			905408				
			Накладные расходы -	Тенге			947370				
			Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							474
			Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				142106			
			Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			176090				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			3110928				
			Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4856
			Сметная заработная плата -	Тенге				1066236			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			3114787				
			Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							4867
			Сметная заработная плата -	Тенге				1068114			
			ИТОГО ПО АКТУ, в том числе	Тенге			3 114 787				
			- оборудования	Тенге			-				
			смр	Тенге			3 114 787				
			временные здания и сооружения 1,8%	Тенге			47 656				
			Итого с временными, 1,8%х0,85=1,53%	Тенге			3 162 443				
			Дополнительные затраты при производстве работ в зимние время К=1,35%	Тенге			42 693				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,35 %	Тенге			3 205 136				
			Затраты на дополнительные отпуска, 0,4 %	Тенге			12 650				
			Затраты на выслугу лет 1%	Тенге			31 624				
			Итого стоимость в базовых ценах 2001 года	Тенге			3 249 410				
			Итого в текущих ценах, МРП 2017г.=2269	Тенге			9 513 435				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %	Тенге			190 269				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами	Тенге			9 703 704				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %	Тенге			1 164 444				
			ВСЕГО по акту	Тенге			10 868 148				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Тендерная скидка 10%	**Тенге**			**- 1 085 728**				
			ИТОГО СО СКИДКОЙ	**Тенге**			**9 782 420**				
			в том числе НДС 12%	*Тенге*			*1 048 116*				

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЗАКАЗЧИКА:

Главный специалист КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы" _____ Жасыбаев Н.Е.

"АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНЫҢ ҚАЛАЛЫҚ ОРТА БАСҚАРМАСЫ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ ТЕКСЕРІЛГЕН

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО «Сункар» _____ Булекбаев В.Е.

ТЕХ.НАДЗОР:

Эксперт ТОО"КазСнабСтрой и СК" _____ Козганбаев У.Р.

Эксперт по сметам ТОО"КазСнабСтрой и СК" _____ Есеев С.Г.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:

Эксперт ТОО «City Road Centre» _____ Жантолепов Б.К.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Управление комфортной городской среды города Алматы"
Подрядчик: ТОО "Сункар"
Стройка: "Строительство здания детской музыкальной школы №5 им. со сносом существующего здания расположенной по адресу пр. Абая, 54 в Бостандыкского района г. Алматы"
Договор подряда (контракт): №011240001633/190116/00 №31 от 26.03.2019 г.

Приложение 2
к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 19 сентября 2018 года № 656

Приложение 3
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

АКТ № 2
приемки выполненных работ
за май 2019 года
на Конструкции ж/бетонные (локальная смета 2-1-1)

Составлен(а) в ценах 2001г

N п/п	№ по смете	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
					Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
					ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих машины	
									%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 1.Земляные работы											
Расчет сделан в учетом, что при сносе выполнен демонтаж в объеме 535,6м3 ниже отметки земли											
1	1	Е0101-17-8	Разработка грунта 2 группы с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3	3212,189	32,23	30,77	103515	98840	30426	0,01	32
			м3		1,42	8,34	4561	26806	97	0,03	92
2	2	Е0101-164-2 т.ч. п-1.55, п-3.180, доп. изм. № 1, К=1,2	Разработка грунта 2 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами /доработка грунта вручную после разработки их механизированным способом/	115,911	262,72	--	30452	--	34410	1,85	214
			м3		262,72	--	30452	--	113	--	--
3	3	С010333-А30-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 30 км, класс груза 1	3525,655	176,40	--	621926	--	124385	--	--
			т		35,28	--	124385	--	100	--	--
4	4	С010334-А2	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами из карьеров, расстояние перевозки свыше 0,1 до 0,2 км	2298,52	5,67	--	13033	--	2607	--	--
			т		1,13	--	2607	--	100	--	--
5	5	Е0101-20-2	Работа на отвале 2-3 группы грунтов	3328,1	3,76	3,24	12512	10796	5165	--	11
			м3		0,48	1,12	1597	3727	97	--	12
Подушка из местного сглинистого грунта /с доставкой из отвала/											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	6	Е0101-139-1	Устройство грунтовых подушек на просадочных грунтах методом послойной укатки	1313,44	89,00	88,73	116900	116545	31673	--	2
			м3		0,25	24,61	328	32324	97	0,08	111
			Засыпка по контуру здания								
7	7	Е0101-17-7	Разработка грунта 1 группы с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3	620,035	26,20	25,02	16244	15514	4773	0,01	5
			м3		1,15	6,79	713	4208	97	0,02	14
8	8	С010333-А30-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами /работающими вне карьеров/, расстояние перевозки 30 км, класс груза 1	1023	176,40	--	180457	--	36091	--	--
			т		35,28	--	36091	--	100	--	--
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**			**1446442**				
			Нормативная трудоемкость -	**чел.-ч**							**629**
			Сметная заработная плата -	**Тенге**				**308229**			
			ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	**Тенге**			**1095038**	**241696**			**264**
				Тенге			**200735**	**67064**			**230**
		Стоимость общестроительных работ -		**Тенге**			**1095038**				
		Всего заработная плата -		**Тенге**				**267799**			
		Местные материалы -		**Тенге**			**275**				
		Транспортные расходы -		**Тенге**			**815415**				
			Накладные расходы -	**Тенге**			**269530**				
			Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	**чел.-ч**							**135**
			Сметная заработная плата в Н.Р. -	**Тенге**				**40430**			
			Ненормируемые и непредвиденные затраты -	**Тенге**			**81874**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		**Тенге**			**1446442**				
			Нормативная трудоемкость -	**чел.-ч**							**629**
			Сметная заработная плата -	**Тенге**				**308229**			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**			**1446442**				
			Нормативная трудоемкость -	**чел.-ч**							**629**
			Сметная заработная плата -	**Тенге**				**308229**			
			ИТОГО ПО АКТУ, в том числе	**Тенге**			**1 446 442**				
			- оборудования	**Тенге**			**-**				
			смр	**Тенге**			**1 446 442**				
			временные здания и сооружения 1,8%	**Тенге**			**22 131**				
			Итого с временными, 1,8%х0,85=1,53%	**Тенге**			**1 468 572**				
			Дополнительные затраты при производстве работ в зимние время К=1,35%	**Тенге**			**19 826**				
			Итого с зимними удорожаниями, 1,35 %	**Тенге**			**1 488 398**				
			Затраты на дополнительные отпуска, 0,4 %	**Тенге**			**5 874**				
			Затраты на выслугу лет 1%	**Тенге**			**14 686**				
			Итого стоимость в базовых ценах 2001 года	**Тенге**			**1 508 958**				
			Итого в текущих ценах, МРП 2017г.=2269	**Тенге**			**4 417 840**				
			Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %	**Тенге**			**88 357**				
			Всего с налогами, сборами, обязательными платежами	**Тенге**			**4 506 196**				
			Налог на добавленную стоимость, 12 %	**Тенге**			**540 743,57**				
			ВСЕГО по акту	**Тенге**			**5 046 939,94**				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Тендерная скидка 10%	**Тенге**			**- 504 189,30**				
			ИТОГО СО СКИДКОЙ	**Тенге**			**4 542 750,64**				
			в том числе НДС 12%	*Тенге*			*486 723*				

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЗАКАЗЧИКА:

Главный специалист КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы" _____ Жасыбаев Н.Е.

"АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ҚАЛАЛЫҚ ҚҰРЫЛЫС БАСҚАРМАСЫ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ ТЕКСЕРІЛГЕН

ПОДРЯДЧИК:

Директор ТОО «Сункар» _____ Булекбаев В.Е.

ТЕХ.НАДЗОР:

Эксперт ТОО"КазСнабСтрой и СК" _____ Козганбаев У.Р.

Эксперт по сметам ТОО"КазСнабСтрой и СК" _____ Есеев С.Г.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:

Эксперт ТОО «City Road Centre» _____ Жантолепов Б.К.