Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» декабря 2019 г.

Заказчик ***ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная» г. Костанай, в лице Руководителя Нуралина Каната Маратовича, Костанайская обл, г. Костанай, ул. Толстого, 40***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 10 декабря ***ТОО «АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ» в лице генерального директора Ахметова Кайрата Нурсаиновича***

юр. адрес : г. Алматы, ул. Бокейханова 53а

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 10 декабря ***ТОО «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ» в лице директора Хамзин Ғани Булатұлы эксперта Баженова А.М. № аттестатов KZ87VJE00021523 20.12.2016 г, KZ43VJE00022121 18.01.2017г, KZ91VJE00023003 20.02.2017г***

ения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту 10 декабря ***ТОО «КостанайАгропромпроект» директор – Шилохвостов Д.С.***

ГСЛ №14002913 от 24.02.14г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство теплотрассы между блочно - модульными котельными БМК 92, БМК 93 в мкр. «Юбилейный» г. Костанай», Костанай, северная часть, мкр. Юбилейный***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширенное, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ***Костанай, северная часть, мкр. Юбилейный***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) ***постановления о предоставлении права на землю, выданного акимата города Костанай Костанайской области «22» августа 2018года №2331***

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление государственного архитектурно - строительного контроля Костанайской области» от 29.08.2019 года № 227***

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «КостанайАгропромпроект» ГСЛ №14002913 от 24.02.14г. рабочий проект № 23-18*** утвержденного (й) ***ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная» Приказ №545 от11.12.2018 г***

наименование проектной организации, номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2019 г.***

месяц, год

окончание работ ***ноябрь 2019 г.***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: - ***3,0 (три);***

фактически, месяц: - ***3,0 (три;***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Технико-экономические показатели					
Производительность (пропускная способность)	т/ч	950	950	950	950
Общая площадь выделенной территории	га	0,5225	0,5225	0,5225	0,5225
Протяженность трассы (трубопроводов теплосети) Диаметры труб 530х8,0 мм	м	429,70	429,70	429,70	429,70
Протяженность трассы (сети канализации) : -DN/ID 200 SN8 PP -ЧНБ1-Б-2 200ЛА Диаметры труб 200 мм	м м	41,0 50,0	41,0 50,0	41,0 50,0	41,0 50,0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Источник теплоснабжения - блочно-модульные котельные БМК 92 и БМК 93. Система теплоснабжения - закрытая. Регулирование - центральное, качественное. Параметры теплоносителя - 90 - 70 °С. Водяные тепловые сети предусмотрены двухтрубные, подающие одновременно теплоту на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

Для обеспечения теплоснабжения микрорайона Юбилейный на уровне заданных параметров надежности предусмотрено устройство перемычки между тепловыми сетями от БМК 92 и БМК 93.

Прокладка трубопроводов - подземная в непроходных железобетонных каналах. При канальной прокладке трубы укладываются на скользящие опоры по опорным подушкам.

Трубы для тепловых сетей приняты диаметрами 530 х 8 мм - стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10706-76. При присоединении к существующим трубопроводам в узлах трубопро-водов приняты затворы дисковые поворотные стальные с фланцами, рабочим давлением до 2,5 МПа.

Воздушная и дренажная арматура предусмотрена в соответствии с требованиями МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети»:

в высших точках - для выпуска воздуха;

в нижних точках - для спуска воды.

Вся арматура принята стальная, герметичности класса «А

В качестве основного теплоизоляционного слоя приняты: маты минераловатные прошивные, ГОСТ 21880-86, толщиной 80 мм. В качестве покровного слоя принят стеклорубероид ГОСТ 15879-70.

Для компенсации тепловых деформаций использованы устройства компенсационные сильфонные УКО, с установкой направляющих опор.

Спуск воды из трубопроводов тепловой сети производится непосредственно из патрубков дренажной арматуры каждой трубы передвижными насосами в автоцистерны.

Проектом предусмотрена перекладка сети канализации в пределах колодцев 1, 2, 3, 74, 75 с демонтажем и последующим монтажом по существующей трассе с выводом трубопровода на новые проектные отметки.

Точка подключения - существующий канализационный колодец №74.

Материал трубы в точке подключения - полиэтилен.

Диаметр трубы в точке подключения - 200 мм.

Сеть канализации предусмотрена из двухслойных профилированных труб типа "Корсис" 160 мм, P SN6 по ГОСТ Р. 54475-2011 протяженностью 41 м, и труб чугунных ЧНБ1-Б-2 по ТУ 14-3-1247-83 протяженностью 50 м, с повторным применением существующих материалов.

На проектируемой сети канализации- канализационные колодцы по ТПР 902-09-22.84.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):

Всего 180 970,0 тыс. тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 150 536,0 тыс.тенге;

прочие 30 434,0 тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию

всего 158 699 656.78 тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 150 288 244,04 тенге;

прочие 8 411 412,74 тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***объект «Строительство теплотрассы между блочно - модульными котельными БМК 92, БМК 93 в мкр. «Юбилейный» г. Костанай»принять в эксплуатацию.***

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Нуралин К. М. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Технический надзор
Баженов А.М. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись экспертов М.П.

Авторский надзор
Шилохвостов Д.С _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись экспертов М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Ахметов К. Н. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.