« Жетісу облысы Панфилов ауданы Алмалы ауылындағы Солтанай батыр көшесіне көше жарығын орнатудың жобалық сметалық құжаттамасын әзірлеу.»
жұмыс жобасы бойынша

29.09.2024 ж. № PEKZ-0082/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Панфилов ауданының "Басқұншы ауылдық округі әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Отырар Жоба" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

« Жетісу облысы Панфилов ауданы Алмалы ауылындағы Солтанай батыр көшесіне көше жарығын орнатудың жобалық сметалық құжаттамасын әзірлеу.» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Pro Expertize KZ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

«Pro Expertize KZ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ PEKZ-0082/24 от 29.09.2024 г.

по рабочему проекту
«Разработка ПСД для устройства уличного освещения улицы Солтанай батыра в селе Алмалы, Панфиловского района области Жетiсу.»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Аппарат акима Баскунчинского сельского округа" Панфиловского района

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество ограниченной ответственностью "Отырар Жоба"

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Разработка ПСД для устройства уличного освещения улицы Солтанай батыра в селе Алмалы, Панфиловского района области Жетісу.» выдано Товарищества с ограниченной ответственностью «Pro Expertize KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищества с ограниченной ответственностью «Pro Expertize KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Жетісу облысы Панфилов ауданы Алмалы ауылындағы Солтанай батыр көшесіне көше жарығын орнатудың жобалық сметалық құжаттамасын әзірлеу., Разработка ПСД для устройства уличного освещения улицы Солтанай батыра в селе Алмалы, Панфиловского района области Жетісу.

Настоящее заключение выполнено согласно трехстороннего договора PEKZ-0118-03, от 12.09.2024 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «Pro Expertize KZ», ТОО «Отырар Жоба». и Государственное учреждение "Аппарат акима Баскунчинского сельского округа" Панфиловского района.

Дополнительные сведения: PEKZ-0118-03, 12.09.2024, заявления 13.09.2024

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Аппарат акима Баскунчинского сельского округа" Панфиловского района

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество ограниченной ответственностью "Отырар Жоба" Государственная лицензия № 20018852, от 15.12.2020 года, Категория - II.

Субпроектировщик: ТОО «KARKAS BUILD». Государственная ГСЛ № 16015967, от 17.10.2016 года. Категория III.

Субпроектировщик: ТОО «HAZAR-инжиниринг». Государственная ГСЛ № 24027440, от 04.09.2024 года. Категория III.

Субпроектировщик: ТОО «ДатТехСтрой». Государственная ГСЛ № 24021577, от 17.06.2024 года. Категория III.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: PEZKZ-03/00226 от 13.09.2024

- задание на проектирование, утвержденное руководителя ГУ "Аппарат акима Баскунчинского сельского округа" Панфиловского района;
- архитектурно-планировочное задание KZ96VUA01232773 от 20.09.2024 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района»;
- письмо №02 от 13.09.2024 года от ГУ "Аппарат акима Баскунчинского сельского округа" Панфиловского района о том, что начало строительства уличного освещение предусмотрено в 2024 год;

- письмо №02 от 13.09.2024 года от ГУ "Аппарат акима Баскунчинского сельского округа" Панфиловского района о том, что источник финансирование – Государственные инвестиции;

- письмо №04 от 13.09.2024 года от ГУ "Аппарат акима Баскунчинского сельского округа" Панфиловского района о том, что зеленых насаждений;

- письмо №06 от 13.09.2024 года от ГУ "Аппарат акима Баскунчинского сельского округа" Панфиловского района о том, что вывоз груни и мусора;

- письмо заявка на экспертизы №02 от 13.09.2024 года от ГУ "Аппарат акима Баскунчинского сельского округа" Панфиловского района;

- топографическая съемка, выполненная ТОО «Geo Life KZ» в 2024 году.

Отчет инженерно-геологических условий, выполненные отделом инженерных изысканий. ТОО «Отырар Жоба» 2024г. Лицензия ГСЛ №24010320.

Технические условия:

-на электроснабжение №25-564/564 от 05.08.2024 года, выданное АО «Талдыкорганская Акционерная Транспортно-Электросетевая Компания».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Проект согласован в установленном порядке с заинтересованными организациями согласно СН РК 1 02-03-2011 г. «Инструкция о порядке разработки согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Таблица 1

Номер тома	Обозначение	Наименование
Том 1.	06-2024-ПЗ	Пояснительная записка.
Том 2.	06-2024	Сметная документация.
Альбом I	06-2021 ЭН	Наружное электроосвещение.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является - разработка ПСД для устройства уличного освещения улицы Солтанай батыра в селе Алмалы, Панфиловского района области Жетiсу.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемая площадка расположена в селе Алмалы, Панфиловского района области Жетiсу.

Природно-климатические условия района. Характеристика площадки строительства.

Климатическая справка принята в соответствии с СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» с изменениями от 01.04.2019 г. и НТП 01- 01-3.1 (4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия».

Пункт г.Жаркент:

Абсолютная минимальная температура воздуха - 42,30 С.

Температура воздуха наиболее холодных суток - 22,00 С.

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки - 18,60 С (обеспеченностью 0,92).

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки - 23,60 С (обеспеченностью 0,98).

Температура воздуха теплого периода 30,00 С.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца (июля) 31,90 С.

Абсолютная максимальная температура воздуха 42,00 С.

Продолжительность периода со среднесуточной температурой не выше 00 С составляет 101суток. Средняя температура воздуха этого периода – 4,30 С.

Продолжительность периода со среднесуточной температурой не выше 80 С составляет 158суток. Средняя температура воздуха этого периода - 1,40 С. Дата начала отопительного периода 22 октября, дата окончания отопительного периода 30 марта.

Среднее число дней с оттепелью за декабрь-февраль – 7 дней.

Средняя месячная относительная влажность воздуха за отопительный период – 73 %

Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов:

наиболее холодного месяца (января) – 61 %

наиболее теплого месяца – 34 %

Количество осадков: за ноябрь – март 65 мм

за апрель – октябрь 134 мм

Суточный максимум осадков за год:

средний из максимальных – 18 мм

наибольший из максимальных – 45 мм

Преобладающее направление ветра за декабрь – февраль – С.

Преобладающее направление ветра за июнь – август – В.

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам в январе – 3,5 м/с.

Минимальная из средних скоростей ветра по румбам в июле – 1,8 м/с.

Повторяемость штилей за год - 12%.

Средняя скорость ветра за отопительный период – 1,7 м/с.

Ветровой район - IV. Базовая скорость ветра 35 м/с. Давление ветра 0,77 кПа. (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017).

По карте 4 «Районирование территории РК по снеговым нагрузкам на грунт (характеристическое значение, определяемое с годовой вероятностью превышения 0,02)» территория строительства относится к снеговому району II. Снеговая нагрузка на грунт составляет sk =1.2 кПа (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017).

По карте 5 «Районирование территории РК по чрезвычайным снеговым нагрузкам на грунт (в результате снегопада с исключительно низкой вероятностью)» территория строительства относится к снеговому району II. Чрезвычайная снеговая нагрузка на грунт составляет sk =2.4 кПа (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017).

По карте 6 «Районирование территории РК по снеговым нагрузкам на покрытие, вызванные чрезвычайными наносами (в результате напластования снега с исключительно низкой вероятностью)» территория строительства относится к снеговому району II. Снеговая нагрузка на покрытие составляет sk =1.2 кПа (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017).

По карте 9 «Районирование территории РК (включая горные районы) по климатическим зонам, связывающим высотное положение местности и снеговую нагрузку» территория строительства относится к снеговому району II. Снеговая нагрузка составляет sk =1.2 кПа (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017).

Дорожно-климатическая зона – V.

Нормативная глубина промерзания суглинков 92 см, супесей и песков пылеватых 112 см, песков средней крупности и крупных 120 см. Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы в грунт 150 см.

Геоморфология, рельеф и гидрография.

В геоморфологическом отношении район работ находится в пределах слабонаклонной части Илийской впадины.

Высотные отметки поверхности земли проектируемой трассы изменяются в пределах от 625,72 до 625,82 м и имеет общий незначительный уклон с востока на запад.

Гидрографическая сеть в районе работ отсутствует.

Литологическое строение.

В геолого-литологическом строении исследуемой территории принимают участие аллювиально-пролювиальные отложения средне-верхнечетвертичного возраста (apQII-III), представленные суглинками, супесями и песками.

С поверхности земли распространен насыпной грунт, состоящий из утрамбованного местного грунта (суглинок и гравий), мощностью 0,2-0,3 м.

Подземные воды.

В пределах изучаемой трассы подземные воды пройденными разведочными скважинами глубиной по 7,0 м в период изыскания (январь месяц 2024 года) не были вскрыты.

Физико-механические свойства грунтов.

По номенклатурному виду и просадочным свойствам в пределах изучаемой территории, до глубины 7,0 м выделены четыре инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1. Суглинок бурого цвета, полутвердой консистенции, просадочный. Мощность слоя 0,5-0,6 м.

ИГЭ-2. Песок пылеватый, средней плотности, малой степени водонасыщения. Мощность слоя 1,0 м.

ИГЭ-3. Супесь буровато-серого цвета, твердой консистенции, просадочная, иногда с включением гравия до 10-15%. Мощность слоя 4,2 м

ИГЭ-4. Песок средней крупности, средней плотности, малой степени водонасыщения, с включением гравия до 5-10%. Мощность слоя 1,5м.

Насыпной грунт, нами как ИГЭ не рассматривается.

Физико-механические свойства грунтов приводятся для инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

Суглинки (ИГЭ-1) и супеси (ИГЭ-3) проявляют просадочные свойства при замачивании под нагрузкой. Тип грунтовых условий по просадочности – первый. Суглинки

(ИГЭ-1) и супеси (ИГЭ-3) просадочные при дополнительных нагрузках. Просадка от собственного веса отсутствует.

Засоленность и агрессивность грунтов

По содержанию легко- и среднерастворимых солей грунты площади- незасоленные. Величина сухого остатка составил- 0,073 %.

По нормативному содержанию сульфатов 140,0 мг/кг в пересчете на ионы SO-4 – грунты площадки на бетон марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 – неагрессивные.

По нормативному содержанию хлоридов в перерасчете на ионы Cl грунты площадки на арматуру железобетонных конструкции – неагрессивные. Нормативное содержание 40,0 мг/кг.

Сейсмическая опасность зон строительства, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадок строительства

Согласно СП РК 2.03-30-2017, таб. 6.1, 6.2 и 7.7 приложения Б и Е, грунтовые условия и сейсмическая опасность площадки строительства (г.Жаркент)

6.2. Проектные решения

Наружные электроосвещение

1.Исходные данные.

1.1.Исходными данными для разработки проекта являются :

- задание на проектирование
- чертеж генерального плана
- технические условия №25-564/564 от 05.08.2024г. выданные АО"Талдыкорганская Акционерная Транспортно-Электросетевая Компания"

1.2.По степени надежности электроснабжения проектируемый объект относится к III категории

2.Внеплощадочные электрические сети.

Средняя горизонтальная освещенность 10 лк.

Проектом предусматривается строительство от существующий КТП-10кВ РУ-0,4кВ с подвеской самонесущий изолированный проводом марки СИП-4-4х16мм², от КТП. Наружное охранное освещение по периметру площадки, выполняется существующий опорысо светильниками светодиодной, с мощностью 100Вт, в количестве 74 шт. Шаг светильников 35м.

Учет расхода электроэнергии и управление освещением осуществляется от ШУ с однофазный автоматами, которой установлан на опоре.

Электроснабжение ящика ЯУО осуществляется от вновь проектируемой кабелем расчетного сечения..

Управление наружным освещением предусматривается автоматическое по освещенности от фотореле, установленного в ЯУО.Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током, проектом предусматривается защитное заземляющее устройство и зануление, выполненное в соответствии с ПУЭ РК 2015 и СП РК-4.04-106-2013. Питание электроприемников объекта осуществляется от источника напряжения 380/220В с глухозаземленной нейтралью с системой заземления TN-C-S.

Заземляющее устройство состоит из заземляющих проводников:

- Заземлитель вертикальный выполнен из стали круглой Ø16 длиной 3м, верхние концы заземлителя заглублены на 0,7м от поверхности земли и электрически соединены между собой с помощью сварки стальной полосой сечением 4х40мм.

- Все соединения в цепи заземления выполнить сваркой, места соединения стыков после сварки должны быть окрашены.

Характеристика объекта:

Таблица 2

№	Параметр	Ед. изм	Показатель
1	Категория электроснабжения	кат.	III
2	Расчетная мощность объекта	кВт.	7,4
3	Расчетный ток	А	11,84
3	Протяженность ВЛ-0,4кВ	км	2,856

Охрана окружающей среды

Источниками загрязнения атмосферы при проведении строительных работ будут являться строительные машины и транспортные средства, работающие на участке строительства, земляные, сварочные работы. Используется строительная и грузовая техника: экскаваторы, бульдозеры, краны - работающая на дизельном топливе. На период эксплуатации объекта источники выбросов в атмосферу отсутствуют.

На стадии производства земляных работ в атмосферу выделяется пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния. В случае высыхания грунта под воздействием солнца и ветра для снижения пылевыделений рекомендуется грунты смачивать водой с использованием поливомоечных машин. От увлажнённых грунтов при производстве земляных работ не происходит значительных пылевыделений. В целях уменьшения пыления строительный мусор перед вывозом смачивается водой.

Предусмотрены мероприятия по снижению пылеобразования, а также выбросов в атмосферу от работы двигателей автотехники.

Воздействие объекта на атмосферный воздух является допустимым.

Для защиты аллювиальных грунтов от разрушения в период строительства, предусмотрены рекультивационные мероприятия. Перед производством строительных работ производится выемка грунта согласно ведомости земляных работ. Временное складирование производится в отвалы. Данный объем грунта используется для восстановления ландшафтов после окончания строительства. Для сохранения поверхностного плодородного слоя почвы предусматривается его снятие с последующим распределением по рельефу. Перед началом выполнения земляных работ плодородный слой снимается бульдозером без нарушения естественного сложения и складируется в отвалы до окончания работ. По окончании строительных работ предусмотрен возврат плодородного слоя почвы.

Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод предусмотрены следующие мероприятия:

- гидроизоляция заглубленных частей водоотведения;
- герметизированные оголовки;
- установка запорно-регулирующих и измеряющих основные параметры приборов;
- сбор и вывоз образовавшихся отходов в места, предназначенные для их утилизации или хранения.

В период эксплуатации объекта при постоянном контроле и уходе за состоянием водоотводных сооружений воздействие на водные ресурсы отсутствует.

Воздействие от строительства объекта на водные ресурсы является недопустимым.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 1.04-26-2011. Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных

зданий и техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденного постановлением Правительства РК от от 23 июня 2017 года.

Все оборудование, которое может оказаться под напряжением в результате нарушения целости изоляции подвергается заземлению и занулению.

Сопротивление заземляющего устройства принимается в соответствии с ПУЭ РК.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с требованиями действующих ПУЭ РК, СНиП РК 4.04-10-2002.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности разработаны в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения комплексной безопасности и антитеррористической защищенности, на основании законов Республики Казахстан «О гражданской обороне» от 7 мая 1997 года № 100-1 (с изменениями, внесенными в соответствии с законом РК от 09.12.1998 года № 307-1; от 12.03.1999 г. № 347-1).

Проект разработан в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Деревянные и металлические конструкции покрываются огнезащитным покрытием.

Строительные конструкции здания и их отделка на путях эвакуации предусмотрена из слабогорючих трудновоспламеняемых, с умеренной дымообразующей способностью материалов.

6.4 Охрана окружающей среды.

Санитарно-эпидемиологический раздел

В данном разделе предусмотрены мероприятия, соответствующие санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

Согласно п.п. 123,124,125,126,127,129 Санитарных правил № 177 от 28 февраля 2015 года на строительной площадке установлены передвижные санитарно-бытовые помещения.

Согласно п.п. 12-18 Санитарных правил от 28.02.2015 г. № 177 проектом предусматривается использование питьевой воды расфасованной в емкости (бутилированной) промышленного изготовления, соответствующей требованиям, предъявляемым к питьевой воде, расфасованной в емкости. Хранение емкостей с питьевой водой предусматривается в специально отведенном участке помещения пункта питания в передвижных санитарно-бытовых помещениях контейнерного типа.

При использовании кулеров (диспенсеров) для воды, они очищаются согласно инструкции изготовителя.

Машинисты землеройных и дорожных механизмов, крановщики обеспечиваются индивидуальными флягами (емкостями) для питьевой воды.

Доставка воды, используемой для хозяйственно-бытовых нужд, предусматривается ежедневно в промаркированных плотно закрывающихся емкостях (флягах), предназначенных для контакта с пищевой продукцией, питьевой водой, исключающих вторичное загрязнение воды, в оборудованных изотермических цистернах, специально предназначенных для этих целей, транспортным средством, предназначенным для перевозки питьевой воды. Дополнительно на площадке строительства предусматривается установка емкости для хранения запаса воды, объемом 1000л.

На территории строительной площадки Генеральным Подрядчиком должны быть предусмотрены

- комплекс мероприятий по устройству санитарно-бытовых помещений для рабочих согласно п.п. 128,130-135,137-139 Санитарных правил. Стирка спецодежды должна быть обеспечена прачечными согласно заключенного договора.

- дератизационные и дезинсекционные мероприятия санитарно-бытовых помещений и территории стройплощадки согласно требованиям пункта 140 Санитарных правил от 28.02.2015 г. № 177.

- предусмотрено применение средств индивидуальной защиты рабочих на каждом этапе строительства и эксплуатации согласно требованиям пунктов 2,27,47,63,68,73,76,94,95,104 108-110, 134-136 Санитарных правил от 28.02.2015 г. № 177, пункта 149 Санитарных правил от 28.02.2015 г. № 174.

- в соответствии с пунктом 139 Санитарных правил от 28.02.2015 г. №177 предусмотрено наличие аптечки для оказания первой помощи в санитарно-бытовых помещениях строительных площадок, укомплектованные в соответствии Приказом Министра здравоохранения и социального развития Республики Казахстан от 22 мая 2015 года № 380 «Об утверждении состава аптечки для оказания первой помощи».

- предусмотрены биотуалеты с требованиями по их содержанию согласно пунктам 19,20,124 Санитарных правил от 28.02.2015 г. № 177.

- В передвижных санитарно-бытовых помещениях предусмотрены помещения для рабочих. Допустимые уровни микроклимата в них предусматриваются в соответствии с Гигиеническими нормативами к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169.

Допустимые уровни шума, инфракрасного излучения на рабочих местах должны регулироваться в соответствии с Гигиеническими нормативами к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169.

Согласно п. 141 Санитарных правил предусмотрена организация питания рабочих на стройплощадке: работающие на объекте строительства должны быть обеспечены горячим питанием в соответствии с требованиями Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года № 186: посредством кейтерингового (выездного) обслуживания стационарным объектом общественного питания данного населенного пункта, соответствующего требованиям нормативных правовых актов в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, имеющего санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии объекта питания, согласно договору: с доставкой «горячих обедов» в течение не более одного часа после упаковывания, с приемом пищи в пунктах питания передвижных санитарно-бытовых помещений контейнерного типа строительных площадок, оборудованных технологическим оборудованием (плитой) для подогрева пищи, холодильным оборудованием, умывальником для мытья рук и средствами для мытья, вытирания рук.

Перед началом проведения строительных работ на пункты питания стройплощадок объекта строительства предусматривается получение санитарно-эпидемиологического заключения о их соответствии требованиям нормативных правовых актов в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения

На площадке строительства необходимо выполнить размещение площадки с твердым покрытием с установкой закрываемых мусоросборников для очистки, сбора и удаления хозяйственно-бытового мусора.

На строительных площадках не образуются отходы, содержащие токсические вещества. Вывоз мусора предусматривается автотранспортным средством в специальные

места складирования ТБО. Сжигание мусора на строительной площадке запрещается. Емкости для хранения и места складирования, разлива, раздачи горюче-смазочных материалов и битума оборудуются специальными приспособлениями, и выполняются мероприятия для защиты почвы от загрязнения.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства

Продолжительности строительства определена согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве пред приятий, зданий и сооружений. Часть I», СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I», СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Согласно п.5.10 СН РК 1.03-01-2016 принимается метод линейной интерполяции исходя из имеющихся в нормах СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», Б.5.2 «Коммунальное хозяйство» таблица Б.5.2.1, п.26 «Комплекс электроснабжения».

Продолжительность строительства составляет 3 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 01.12.2022 г. №223-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2024.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2024 года.

При составлении смет использованы:

Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения (НДЦС РК 8.04-03-2023);

1) ССЦ РК 8.04-08-2023 "Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции" 2024 год;

2) ССЦ РК 8.04-09-2023 "Сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства" 2024 год;

3) СЦЭМ РК 8.04-11-2023 "Сметных цен на эксплуатацию строительных машин" 2024 год;

4) НДЦС РК 8.04-07-2023 "Индексы стоимости для строительства"

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- в главу 8 «Затраты на организацию и управление строительством» включено средства на покрытие общеплощадочных затрат, связанных с организацией и управлением строительно-монтажными работами на строительной площадке в целом по

стройке, и дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства – 6,9%;

- сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ;

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства;

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, а также Приказа МНЭ РК №335 от 28.07.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Pro Expertize KZ» в рабочий проект **«Разработка ПСД для устройства уличного освещения улицы Солтанай батыра в селе Алмалы, Панфиловского района области Жетiсу»** были внесены следующие изменения и дополнения:

Электроснабжение

1. В общих данных все проектные решения предусмотренные проектом указаны согласно раздел 4 ГОСТ 21.101-97*. Климатические характеристики района строительства, способ и глубина прокладки электрических кабелей, способы включение и отключение уличных освещений указаны.
2. Основные технико-экономические показатели (ТЭП) выполнен в соответствие СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».
3. Откорректированы маркировка проводов в соответствие с проектом.
4. Предоставлен расчет средней горизонтальной освещенности на уровне покрытия.
5. Предоставлен ведомость опор и прожекторных мачт с установленными на них осветительными приборами согласно по п 5.1.3 ГОСТ21.607-2014.
6. Номиналы тока предохранителя для светильников мощностью 80 Вт . приведен в соответствия с током светильника.
7. Расчетные пролеты и тип опоры принят согласно климатическим характеристикам района строительства.
8. На планах электроснабжения условно-графическая обозначения знака «Север» и линии свода листов указаны.
9. На плане электроснабжение углы поворота трассы, габариты сближения с существующими и проектируемыми зданиями и сооружениями указаны согласно требованиям главы 9 СП РК 3.01-101-2013.

10. Номиналы автоматических выключателей на отходящих линиях выбраны в соответствие с проектом.

11. Кабели проложен с запасом по длине до 2% согласно по п.8.1.4 СН РК 4.04-07-2019.

12. Условные графические изображения электрооборудования и проводок на планах принят согласно по табл. 7 ГОСТ 21.210-2014.

13. Согласно п.7.3.1, п.7.3.2 СП РК 4.04-106-2013 компенсация реактивной мощности исключены из проекта.

14. Вместе с откорректированными чертежами представить откорректированную ПЗ по разделу «Электроснабжение и наружное электроосвещение» с проставленными основными показателями.

15. Представлен откорректированные чертежи и ПЗ по разделу «Электроснабжение» с проставленными основными показателями.

Раздел "Сметная документация"

1. Представлена пояснительная записка к сметной документации

2. Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования

3. Приведены в соответствие объемы работ по откорректированным проектным решениям и по замечаниям экспертной организации.

Технико-экономические показатели

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		
			Заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	+увеличение - снижение
1	2	3	4	5	-
1	Категория электроснабжения	-	III	III	-
2	Расчетная мощность	кВт	7,4	7,4	-
3	Расчетный ток	А	11,84	11,84	
4	Протяженность КЛ-0,4кВ	км	2,856	2,856	-
5	Сметная стоимость строительства на 2024 г. в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	40,934 31,730 - 9,204	35,455 26,997 - 8,458	- 5,479 - 4,733 - + 0,746
6	Продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0	-

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость объекта снизилась в текущих ценах 2024гг на общую сумму 5,479 млн.тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Разработка ПСД для устройства уличного освещения улицы Солтанай батыра в селе Алмалы, Панфиловского района области Жетiсу»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Категория электроснабжения	III
2.	Расчетная мощность	7,4 кВт
3.	Расчетный ток	11,84 А
4.	Протяженность ВЛ-0,4кВ	2,856 км
5.	Сметная стоимость строительства на 2024 г.	35,455 млн.тенге
	в том числе:	
	СМР	26,997
	прочие	млн.тенге
6.	Продолжительность строительства	8,458 млн.тенге
		2,0 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима Баскунчинского сельского округа" Панфиловского района в соответствии с условиями договора за № PEKZ-0118-03, от 12.09.2024 года.

8.3 При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 **«Жетісу облысы Панфилов ауданы Алмалы ауылындағы Солтанай батыр көшесіне көше жарығын орнатудың жобалық сметалық құжаттамасын әзірлеу»** жұмыс жобасы» үшін дайындалған жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Электрмен жабдықтау санаты	III
2.	Есептік қуаты	7,4 кВт
3.	Есептік ток	11,84 А
4.	0,4кВ- ӘЖ ұзындығы	2,856 км
5.	2024 жылдар ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	35,455 млн.теңге
	оның ішінде:	
	құрылыс-монтаж жұмыстары	
	өзге де шығындар	26,997
6.	Продолжительность строительства	млн.теңге
		8,458 млн.теңге
		2,0 месяцев

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 12.09.2024 жылғы, № PEKZ-0118-03 үш жақты келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы Панфилов ауданының «Басқұншы ауылдық

округіәкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

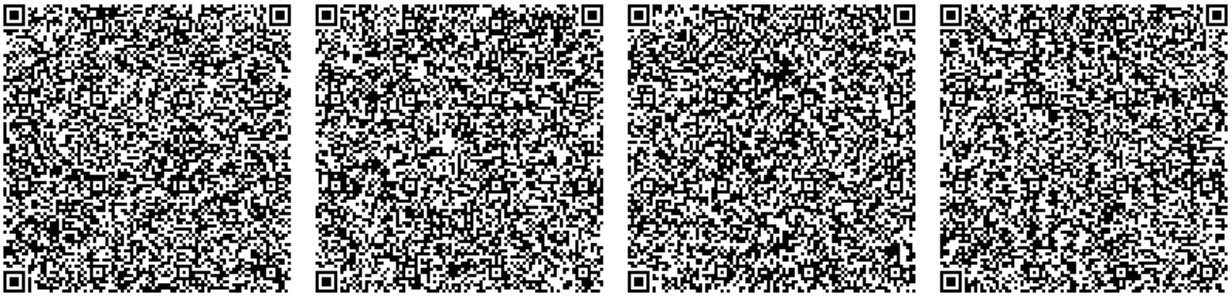
Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Куттыбаев Шалхар Сейтмаханбетулы			Соответствует
2	Сметный раздел	Битанова Сандугаш Нурмахановна			Соответствует
3	Наружное освещение	Куттыбаев Шалхар Сейтмаханбетулы			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Куттыбаев Ш.С. (Директор)

Куттыбаев Ш.С. (Директор)



Битанова С.Н. (Эксперт)

Документ Id	6f2d68cb-e862-4468-a73d-a7cd8ccded1e
Номер и дата документа	PEKZ-0082/24 от 29.09.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** КУТТЫБАЕВ ШАЛХАР СЕЙТМАХАНБЕТУЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью ""Pro Expertize KZ"" 2024.09.29 03:31:41 7E21E12512BC4A69DA9606BAFAC5A70926D42671 БИТАНОВА САНДУГАШ НУРМАХАНОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью ""Pro Expertize KZ"" 2024.09.29 03:32:29 395D41991F6C258B7EF795ABB1674B40D5DA220B **Подписано:** КУТТЫБАЕВ ШАЛХАР СЕЙТМАХАНБЕТУЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью ""Pro Expertize KZ"" 2024.09.29 03:33:10 7E21E12512BC4A69DA9606BAFAC5A70926D42671

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.