Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«10» декабря 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ»***
юр. Адрес : Алматинская обл,г. Талгар ул. Красай Батыр, дом 3
(наименование организации, юридический адрес)
в лице ***Генерального директора Ахметова Кайрата Нурсаиновича***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: ***«Строительство теплотрассы между блочно - модульными котельными БМК 92, БМК 93 в мкр. «Юбилейный» г. Костанай», Костанай, северная часть, мкр. Юбилейный***
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная» г. Костанай, в лице Руководителя Нуралина Каната Маратовича***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***ГКП "Костанайская Теплоэнергетическая Компания"***
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «КостанайАгропромпроект»***
ГСЛ №14002913 от 24.02.14г. рабочий проект № 23-18
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) ***ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная»***
Приказ №545 от11.12.2018 г
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Технико-экономические показатели					
Производительность (пропускная	т/ч	950	950	950	950

способность)					
Общая площадь выделенной территории	га	0,5225	0,5225	0,5225	0,5225
Протяженность трассы (трубопроводов теплосети) Диаметры труб 530х8,0 мм	м	429,70	429,70	429,70	429,70
Протяженность трассы (сети канализации) : -DN/ID 200 SN8 PP -ЧНБ1-Б-2 200ЛА Диаметры труб 200 мм	м м	41,0 50,0	41,0 50,0	41,0 50,0	41,0 50,0

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Источник теплоснабжения - блочно-модульные котельные БМК 92 и БМК 93. Система теплоснабжения - закрытая. Регулирование - центральное, качественное. Параметры теплоносителя - 90 - 70 °С. Водяные тепловые сети предусмотрены двухтрубные, подающие одновременно теплоту на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

Для обеспечения теплоснабжения микрорайона Юбилейный на уровне заданных параметров надежности предусмотрено устройство перемычки между тепловыми сетями от БМК 92 и БМК 93.

Прокладка трубопроводов - подземная в непроходных железобетонных каналах. При канальной прокладке трубы укладываются на скользящие опоры по опорным подушкам.

Трубы для тепловых сетей приняты диаметрами 530 х 8 мм - стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10706-76. При присоединении к существующим трубопроводам в узлах трубопро-водов приняты затворы дисковые поворотные стальные с фланцами, рабочим давлением до 2,5 МПа.

Воздушная и дренажная арматура предусмотрена в соответствии с требованиями МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети»:

в высших точках - для выпуска воздуха;

в нижних точках - для спуска воды.

Вся арматура принята стальная, герметичности класса «А

В качестве основного теплоизоляционного слоя приняты: маты минераловатные прошивные, ГОСТ 21880-86, толщиной 80 мм. В качестве покровного слоя принят стеклорубероид ГОСТ 15879-70.

Для компенсации тепловых деформаций использованы устройства компенсационные сильфонные УКО, с установкой направляющих опор.

Спуск воды из трубопроводов тепловой сети производится непосредственно из патрубков дренажной арматуры каждой трубы передвижными насосами в автоцистерны.

Проектом предусмотрена перекладка сети канализации в пределах колодцев 1, 2, 3, 74, 75 с демонтажем и последующим монтажом по существующей трассе с выводом трубопровода на новые проектные отметки.

Точка подключения - существующий канализационный колодец №74.

Материал трубы в точке подключения - полиэтилен.

Диаметр трубы в точке подключения - 200 мм.

Сеть канализации предусмотрена из двухслойных профилированных труб типа "Корсис" 160 мм, P SN6 по ГОСТ Р. 54475-2011 протяженностью 41 м, и труб чугунных ЧНБ1-Б-2 по ТУ 14-3-1247-83 протяженностью 50 м, с повторным применением существующих материалов.

На проектируемой сети канализации- канализационные колодцы по ТПР 902-09-22.84. ;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2019 г.***

месяц, год

окончание работ ***ноябрь 2019 г.***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***3,0 (три);***

фактически, месяц: ***3,0 (три)***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Государственное коммунальное предприятие «Костанайская теплоэнергетическая компания»

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

(место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : ***«Строительство теплотрассы между блочно - модульными котельными БМК 92, БМК 93 в мкр. «Юбилейный» г. Костанай»***

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Генеральный директор _____ ***Ахметов К.Н.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись)

М.П.

«____» _____ 2019 г.

Приложение 1 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"10" декабря 2019 года

Технический надзор Товарищество с ограниченной ответственностью «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ», генеральный директор Хамзин Ғани Булатұлы, г.Алматы, проспект Аль-Фараби, 15,19к
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,юридический адрес

в лице
Баженов Асет Маралович, аттестат эксперта №KZ87VJE00021523 от 20.12. 2016 года, №KZ43VJE00022121 от 18.01.2017 года, KZ91VJE00023003 от 20.02.2017 года.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании №486 от 12.08.2019 года
№ договора и дата

по объекту: «Строительства теплотрассы между блочно – модульными котельными БМК 92, БМК 93 в мкр. Юбилейный г. Костанай»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение «Отдел строительства акимата города Костаная" Костанайская область, г.Костанай, проспект Аль-Фараби, 43, руководитель Нуралин Канат Маратович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) Товарищество с ограниченной ответственностью"АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ" №07768 от 09.09.2005 года. 1-категория
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Ахметова Кайрата Нурсаиновича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2019 года;
месяц, год

окончание работ декабрь 2019 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства3 месяц;

фактически3месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 184 353,24 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 155 421,579 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге, прочие 28 931,66 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 150 288,24 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 134 182,173 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге; прочие 16 106,07 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

Товарищество с ограниченной ответственностью «КостанайАгропромпроект»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Государственное учреждение «Отдел строительства акимата города Костаная» Костанайская область, г.Костанай, проспект Аль-Фараби, 43 руководитель Нуралин Канат Маратович, приказ №545 от 11.12.2018 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация Товарищество с ограниченной ответственностью «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ», генеральный директор Хамзин Ғани Булатұлы, г. Алматы, проспект Аль-Фараби, 15,19к

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

Баженов Асет Маралович, аттестат эксперта №KZ87VJE00021523 от 20.12.2016 года, №KZ43VJE00022121 от 18.01.2017 года, KZ91VJE00023003 от 20.02.2017 года.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«10» декабря 2019г.

Авторский надзор **ТОО «КостанайАгропромпроект», директор – Шилохвостов Денис Сергеевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании дог. №472 от 27.08.2018 г.
№ договора и дата

по объекту **«Строительство теплотрассы между блочно - модульными котельными БМК 92, БМК 93 в мкр. «Юбилейный» г. Костанай»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Костаная", руководитель Нуралин К.**

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ"**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Ахметова К.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2019 года** ;
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2019 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства 3 месяца:

по норме или по проекту организации строительства - 3 мес.;

фактически 3мес;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «КостанайАгропромпроект» , Заказ 23-18**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Государственное учреждение "Отдел строительства акимата города Костаная", Приказ №545 от 11 .12.2019г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **ТОО «КостанайАгропромпроект»,**
директор – Шилохвостов Денис Сергеевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

эксперт(ы) по авторскому надзору **Шилохвостов Денис Сергеевич**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

« » 2019г.
дата , подпись,

МП