7

"Өскемен қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі мемлекеттік мекемесі"
Қазақстан Республикасы, ШҚО,Өскемен қаласы, Киров көшесі, 33
Тіркелген № 243
"14" 12 2017 ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» ноября 2017 года

Заказчик: ГУ «Отдел строительства г. Усть-Каменогорска», ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, 27 в лице руководителя Кудиярова Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лица, наименование организаций – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 12.11.2017 года ТОО «Дороги Востока»,Билимбаев Ж.Н. г. Усть-Каменогорск, с. Меновное, ул. Шоссейная, 26-49

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 23.11.2017 года ИП «Берикбаев Елдос Нурланович», эксперт Берикбаев Е.Н. № КДСиЖКХ №06767 от 04.03.2014 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 23.11.2017 года ТОО «ПИ Сибакадемпроект», эксперт – Гармаш О.В. аттестат KZ49V6E00019685 от 22.08.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Инженерные сети к двум жилым домам в 19 жилом районе г. Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области (поз. 56,57)»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ВКО, г. Усть-Каменогорск, 19 жилой район

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) акта, решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: постановление №14489 от 28.12.2011 года, №14490 от 28.12.2011 года Акимата города Усть-Каменогорска ВКО

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20__ г.

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращения осуществления детальности или определенных действий № 169 от 24.05.2013 г. ГУ «Департамент

государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Восточно-Казахстанской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «ПИ Сибакадемпроект» № 1161-3

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) приказом ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» №14 от 02.05.2012 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2013 г;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2017г;
месяц, год
при продолжительности строительства 54 месяцев;
по норме или по проекту организации строительства 2,0 месяца;
фактически: 54 месяцев.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
площадь отведенного участка	га	3,0128	-	3,0128	-
протяженность трассы теплоснабжения	км	0,172	-	0,172	-
протяженность сетей канализации	км	0,6886		0,6886	-
протяженность сетей водопровода	км	0,3462		0,346,2	-
Протяженность КЛ-0,4кВ поз.56	км	0,880		0,880	-
Протяженность КЛ-0,4 кв.Поз 57. .	км	0,686		0,686	-
Продолжительность сетей телефонизации	км	0,200		0,200	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
озеленение	м2	9844	9844
деревья (береза-43, рябина-26шт, ель-17шт)	шт.	53	53
кустарники	шт.	69	69

Кустарник»живая изгородь»	м/шт.	706/7060	706/7060
газоны	м2	9844	9844

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Протяженность трассы водопровода – 346,2 м, выполнена из полиэтиленовых труб Ø100мм-333 м; из стальных электросварных труб Ø 57х3мм-13,2м; с защитным слоем из песка, три водопроводных колодца выполнены из железобетонных колец;

– протяженность трассы канализации – 688,6 м, выполнена из полипропиленовых безнапорных труб Ø 160х6,2 мм-98,0 м, Ø 220-333 м; труба чугунная Ø 200 мм -84 м; полиэтиленовая ф300мм-173,6м., восемь канализационных колодца выполнены из железобетонных колец;

– протяженность трассы теплоснабжения в две нитки – 344,0 м, выполнена из электросварных стальных трубопроводов Ø 150-249,5м, Ø 70мм-78,5 м, Ø 50-16 м, с изоляцией по лоткам;

– протяженность кабели до 35кВ 1596,8 м;

– протяженность кабельной траншеи 1000 В марка АВВГ сечением 4х150 мм^2-1565,5 м;

– протяженность трассы телефонизации – 200 м, выполнена кабелем ОКБс-24-204 м.

Благоустройство и озеленение территории: покрытие основных проездов и стоянок автомобилей (Тип 1) выполнено из асфальтобетона, с установкой бортового камня БР100.30.15 – 4617,0 м^2; покрытие тротуаров (Тип 2) выполнено из асфальтобетона, с установкой бортового камня БР100.20.8 – 3344,0 м^2; покрытие площадок для игр (Тип 3) выполнено из каменных высевок – 427,0 м^2; на площадках (тип 3) установлены малые архитектурные формы (скамьи, урны, установки для сушки белья, для чистки домашней одежды, дворик песочный, горка-скат, стенка гимнастическая, стол для настольного тенниса, озеленение выполнено на общей площади 9844 м^2 с посевом газонов, посадкой цветников, саженцев деревьев и кустарников; ограда железобетонная решетчатая с цоколем высота 1,5 м -36 м.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 129 387,000 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 107 107,000 тыс. тенге, оборудование 1 395,000 тыс. тенге, прочие затраты 20 885,000 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 126 589,409 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 124 025,036 тысяч тенге;

оборудование 1 593,076 тысяч тенге прочие 971,296 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Инженерные сети к двум жилым домам в 19 жилом районе г. Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области (поз. 56, 57)»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Кудияров Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: Берикбаев Е.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: Гармаш О.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик): Билимбаев Ж.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (Общая протяженность)	м	346,2	
	1) из стальных труб	м	13,2	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3)из полиэтиленовых труб	м	333	
	4) из железобетонных труб	м	-	
2	Распределительная сеть (Общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
3	Смотровой колодец	шт	7	
4	Задвижка d- 50, 80, 200	шт	3	
5	Вентили	шт	3	
6	Кран	шт		
7	Гидрант	шт	4	
8	Водопроводный ввод	шт	2	
9	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	688,6	
	1) из полиэтиленовых труб	м	604,6	
	2) из чугунных труб	м	84	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из полипропиленовых труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	--	
3	Смотровой колодец	шт	18	
	Выпуск	шт	12	

Заказчик: Кудияров Бауыржан Мамутханович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Гармаш Олег Васильевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	киломерт (далее – км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения0,4 кВ	км	1566
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10кВ	км	-
5	Площадь опор	м 2	-
6	Опоры:		-
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-

			-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		-
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв 3×150+1х70 мм2 2) марки АВвг 4х150мм2 напряжением 0,4 кВ	км км	1565,5
	3) марки АПвБП-10 3х185 мм2 напряжением 10кВ	км	
11	Муфты соединительные...	шт	4
12	Муфты концевые	шт	16
13	Контуры заземления	шт	-
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	-
	2) булыжные	$м^2$	-
	3) тротуары	$м^2$	-

Заказчик: КудияровБауыржанМамутханович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Гармаш Олег Васильевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	172	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	172	
	1) в непроходных каналах	м	172	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	4	
3	Количество компенсаторов	шт	2	
4	Количество вводов	шт	2	
5	Количество задвижек	шт	8	

Заказчик: Кудияров Бауыржан Мамутханович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Гармаш Олег Васильевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	-
	1) марка	км	-
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка КС-ОКЛ-П-32-G.652.D-CF-2,7	км	-
	2) марка ОКБс-24(м)	км	200
	3) марка	км	-
3	Опоры, в том числе:	шт.	-
	1) металлические	шт.	-
	2) деревянные	шт.	-
	3) анкерные	шт.	-
	4) железобетонные	шт.	-
	5) тросовые подвесы	шт.	-
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт.	2
	1) ККС 1	шт.	-
	2) ККС 2	шт.	-
	3) ККС 3	шт.	2
	4) ККС 4	шт.	-
	5) ККС 5	шт.	-
5	Муфты соединительные	шт.	-
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		-
	1) керамические	км	-

	2) бетонные	км	-
	3) асбестоцементные	км	-
	4) пластмассовые	км	-
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт.	-

Заказчик: Кудияров Бауыржан Мамутханович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Гармаш Олег Васильевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.