Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Акционерное общество "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар",140000, Республика Казахстан, Павлодарская, Павлодар, Луговая, дом № 16**	**110640006333**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**ТОО "АСТ-Технология",140000, Республика Казахстан, Павлодарская, Павлодар, Камзина, дом № 41/3, к.128**	**051040000299**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Договор (контракт)	Договор №58/22 от 28.03.2022 г.	

Номер документа	Дата составления
00000000012	**03.07.2023**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство двухподъездного 9 -ти этажного жилового дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне "Достык" в городе Павлодар (без благоустройства и наружных инженерных сетей)			Работа	1	72 275 678,01	72 275 678,01	7 743 822,64
				Итого	1	x	72 275 678,01	7 743 822,64

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Хамзиев А.Б.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Заместитель / _____ / Жарыгамбетов А.Б.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 03.07.2023

М.П.

Заказчик: АО "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар"
Подрядчик: ТОО "АСТ-Технология"

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Наименование строительства и его адрес Строительство двухподъездного 9-ти этажного жилого дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне «Достык» в городе Павлодаре» (без благоустройства и наружных инженерных сетей)
Договор подряда (контракт) № 58/22 от 28.03.2022 г.

С П Р А В К А № 5

о стоимости выполненных работ и затрат за июль месяц 2023г от 01.07.2023 г.

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		58/22	28.03.2022 г.				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1: Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них: в отчетном месяце.	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты: на приобретение материала	другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство двухподъездного 9-ти этажного жилого дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне «Достык» в городе Павлодаре» (без благоустройства и наружных инженерных сетей)	**422 483 440,70**	64 531 855,37							7 743 822,64	72 275 678,01
в том числе за отчетный месяц	72 275 678,01	64 531 855,37							7 743 822,64	72 275 678,01
Авансовый платеж 30%	21 682 703,40	19 359 556,61							2 323 146,79	21 682 703,40
Удержание 5%	3 613 783,90	3 226 592,77							387 191,13	3 613 783,90
Итого к оплате:	**46 979 190,71**	41 945 705,99							5 033 484,72	**46 979 190,71**

Итого к оплате: Сорок шесть миллионов девятьсот семьдесят девять тысяч сто девяносто тенге, 71 тиын

Подрядчик: БИН 051040000299
ТОО "АСТ-Технология"

Директор_____ Хамзиев А. Б.

Технический надзор: БИН 061240009707
ТОО "Бестау-С", KZ49VJE00057127

_____ Койсарин Н.М.

Заказчик: БИН 110640006333
АО "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар"

Заместитель Председателя Правления _____Жармагамбетов А.Б.

SANA-2015 23.1Д от 05.01.2023 г.

Цены Павлодарская обл.

региона

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
1дост
Форма

Заказчик: АО "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар", БИН 110640006333, Павлодарская обл., г.Павлодар, Луговая, 16, 8(7182)65-03-05

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Подрядчик: ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Стройка : Строительство двухподъездного 9-ти этажного жилого дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне «Достык» в городе Павлодаре» (без благоустройства и наружных инженерных сетей)

(наименование, адрес)

Объект : 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом в микрорайоне «Достык» (пятно 1) в городе Павлодаре

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 58/22 от 28.03.2022 г.

Акт приемки выполненных работ №5

за 01.07.2023 г.

Локальная смета 2-1-2

на Строительная часть выше отм.0.000

Основание: Рабочий проект, 9648-2-АС-2

Составлена в текущих ценах с 01.01.2023 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью,	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Стены													
1.1 Стены наружные													
1	2	1108-0201-1005	Стены наружные из кирпича, толщиной 640 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м (5 этаж и выше) НР=93%	м3 кладки	109,76	46 085,78	3 471,46	5 058 375	381 027	3 399 039	1 275 093	6 840 145	
						11 646,40	845,11	1 278 309	92 759	-	506 677		
2	5	1108-0201-1003	Стены наружные из кирпича, толщиной 510 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м, (5 и выше этажи) НР=93%	м3 кладки	33,915	47 908,30	3 579,95	1 624 810	121 414	1 072 571	428 156	2 217 203	
						12 703,07	871,52	430 825	29 558	-	164 237		
3	6	1126-0201-0301	Стены. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо НР=76%	м3 изоляции	32,13	29 557,64	2 955,29	949 687	94 953	-	685 067	1 765 534	
						26 602,35	1 452,53	854 734	46 670	-	130 780		
4	7	234-101-0205	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130	1 м3	32,773	48 924,00	-	1 603 386	-	1 603 386	-	1 731 657	Казахстан
						-	-	-	-	-	128 271		
1.2 Внутренние стены													
5	13	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, (5 и выше этажи) НР=93%	м3 кладки	62,51	47 130,32	4 996,41	2 946 116	312 326	1 878 498	784 715	4 029 298	
						12 082,75	1 415,56	755 293	88 487	-	298 467		
1.3 Перемычки													

6	14	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР=118%	шт. сборных конструкций	150	819,46	432,85	122 919	64 928	7 064	78 746	217 798	
						339,52	105,37	50 928	15 806	-	16 133		
7	15	222-102-0101	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84	1 м3	5,883	238 186,00	-	1 401 248	-	1 401 248	-	1 513 348	Казахстан
						-	-	-	-	-	112 100		
8	16	1109-0302-0401	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж перемычек из уголовой стали 125х8мм, 108х8мм НР=69%	т конструкций	0,784	57 282,03	16 758,73	44 909	13 139	6 377	20 701	70 859	
						32 389,39	5 877,73	25 393	4 608	-	5 249		
9	17	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	1 т	0,784	487 427,00	-	382 143	-	382 143	-	412 714	Казахстан
						-	-	-	-	-	30 571		
10	18	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка (доска 100х100 мм) НР=90%	м3 древесины в конструкции	0,276	213 134,49	1 960,65	58 825	541	45 027	12 167	76 671	
						48 031,20	950,75	13 257	262	-	5 679		
11	19	1107-0112-0101	Конструкции сборные железобетонные. Усиление установкой каркасов сеток и стержневой арматуры, рядовые перемычки АС-2 лист 10 прим.8 НР=118%	т арматуры	0,006	470 194,32	2 376,86	2 821	14	2 166	765	3 873	

						106 892,46	1 188,43	641	7	-	287		
1.4 Балки-пояса													
12	20	1106-0701-0102	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м, БП1 - 16 шт НР=91%	м3	0,6	95 588,38	10 976,22	57 353	6 586	31 288	19 118	82 589	
						32 465,66	2 549,80	19 479	1 530	-	6 118		
13	21	261-102-0252	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	1 т	0,028	331 233,00	-	9 275	-	9 275	-	10 017	
						-	-	-	-	-	742		
14	22	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МН106-3 НР=91%	т	0,018	1 509 266,96	2 370,04	27 167	43	18 474	7 890	37 862	
						480 553,92	1 120,42	8 650	20	-	2 805		
15	23	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка петли М10-150 НР=91%	т	0,0018	1 509 266,96	2 370,04	2 717	4	1 847	789	3 786	
						480 553,92	1 120,42	865	2	-	280		
16	24	298-888-8926 (ПЛ)	Доплата на изменение марки стали по проекту КМ С245, Ст3пс5, Ст3сп5 ГОСТ 380-2005, ГОСТ 535-2005	1 т	0,0126	6 956,25	-	88	-	88	-	95	
						-	-	-	-	-	7		

17	25	1106-0701-0102	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м, БП2 - 64 шт НР=91%	м3	2,56	95 588,38	10 976,22	244 706	28 099	133 495	81 571	352 379	
						32 465,66	2 549,80	83 112	6 527	-	26 102		
18	26	261-102-0252	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	1 т	0,1144	331 233,00	-	37 893	-	37 893	-	40 924	
						-	-	-	-	-	3 031		
19	27	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МН106-3 НР=91%	т	0,072	1 509 266,96	2 370,04	108 667	171	73 897	31 560	151 445	
						480 553,92	1 120,42	34 600	81	-	11 218		
20	28	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка петли М10-150 НР=91%	т	0,0072	1 509 266,96	2 370,04	10 867	17	7 390	3 156	15 145	
						480 553,92	1 120,42	3 460	8	-	1 122		
21	29	298-888-8926 (ПЛ)	Доплата на изменение марки стали по проекту КМ С245, Ст3пс5, Ст3сп5 ГОСТ 380-2005, ГОСТ 535-2005	1 т	0,0504	6 956,25	-	351	-	351	-	379	
						-	-	-	-	-	28		
22	30	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МС13 НР=91%	т	0,01	1 509 266,96	2 370,04	15 093	24	10 263	4 383	21 034	
						480 553,92	1 120,42	4 806	11	-	1 558		
23	31	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91%	т	0,02512	482 923,96	2 370,04	12 131	60	-	11 011	24 993	

						480 553,92	1 120,42	12 072	28	-	1 851		
24	32	214-208-0103	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	1 т	0,02512	484 006,00	-	12 158	-	12 158	-	13 131	
						-	-	-	-	-	973		
25	33	1106-0301-0408	Детали закладные весом до 20 кг. Установка НР=91%	т	0,469	143 138,36	2 370,04	67 132	1 112	-	60 556	137 903	
						140 768,32	1 120,42	66 020	525	-	10 215		
26	34	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	1 т	0,469	487 427,00	-	228 603	-	228 603	-	246 891	Казахстан
						-	-	-	-	-	18 288		
1.6 Каркасы и элементы крепления													
27	41	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки, сетки М1, М2, М3, М4 НР=93%	т металлических изделий	3,9	136 153,63	4 132,51	530 999	16 117	-	484 013	1 096 213	
						132 021,12	1 426,12	514 882	5 562	-	81 201		
28	42	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	3,9	405 165,00	-	1 580 144	-	1 580 144	-	1 706 555	
						-	-	-	-	-	126 411		
29	43	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (М5) НР=93%	т металлических изделий	0,386	541 318,63	4 132,51	208 949	1 595	156 394	47 904	277 401	

						132 021,12	1 426,12	50 960	550	-	20 548		

Итого по разделу 1 **23 097 842**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 4 208 286
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 1 042 170
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 293 001
- материалы, изделия и конструкции, тенге 12 099 078
- накладные расходы, тенге 4 037 361
- сметная прибыль (8 %), тенге 1 710 949

Раздел 2 Перегородки

30	45	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	776,7	8 488,17	459,18	6 592 762	356 645	3 159 336	2 953 540	10 310 006	
						3 961,35	127,55	3 076 781	99 068	-	763 704		
31	46	1108-0401-0301	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, двойные толщиной 220 мм НР=93%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	268,56	5 253,97	239,05	1 411 006	64 199	610 552	699 625	2 279 481	
						2 741,49	59,69	736 255	16 030	-	168 850		

Итого по разделу 2 **12 589 487**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 3 813 036
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 420 844
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 115 098
- материалы, изделия и конструкции, тенге 3 769 888
- накладные расходы, тенге 3 653 165
- сметная прибыль (8 %), тенге 932 554

Раздел 3 Перекрытие и покрытие

3.1 Перекрытие

32	47	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	4	4 534,66	1 360,47	18 139	5 442	7 127	8 092	28 329	
						1 392,49	321,93	5 570	1 288	-	2 098		
33	48	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	45	6 058,21	1 601,25	272 619	72 056	124 604	109 420	412 602	
						1 687,99	372,64	75 960	16 769	-	30 563		
34	49	222-203-0303	Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	1 м2	775	9 069,00	-	7 028 475	-	7 028 475	-	7 590 753	Казахстан
						-	-	-	-	-	562 278		
35	50	222-203-0404	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	1 м2	167	10 610,00	-	1 771 870	-	1 771 870	-	1 913 620	Казахстан
						-	-	-	-	-	141 750		
36	51	1107-0512-0111	Конструкции мелкие (подоконники, сливы, парапеты и другие) массой до 0,5 т. Установка ПТ45-10 (П10) НР=118%	шт. сборных конструкций	3	3 255,84	104,14	9 768	312	1 956	8 940	20 205	
						2 499,85	25,35	7 500	76	-	1 497		
37	52	222-302-0201	Плиты балконов плоские сплошные СТ РК 961-93 толщиной 160 мм	1 м3	1,524	147 655,00	-	225 026	-	225 026	-	243 028	Казахстан
						-	-	-	-	-	18 002		
38	53	1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство УМ1 НР=91%	м3	1,05	59 468,38	8 297,03	62 442	8 712	33 074	20 631	89 719	
						19 671,96	1 919,18	20 656	2 015	-	6 646		

39	54	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,07713	334 278,00	-	25 781	-	25 781	-	27 843	Казахстан
						-	-	-	-	-	2 062		
40	55	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,47191	360 925,00	-	170 324	-	170 324	-	183 950	Казахстан
						-	-	-	-	-	13 626		
41	56	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МС5 НР=91%	т	0,015	1 509 266,96	2 370,04	22 639	36	15 395	6 575	31 551	
						480 553,92	1 120,42	7 208	17	-	2 337		
42	57	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,002	334 278,00	-	669	-	669	-	722	Казахстан
						-	-	-	-	-	53		
43	58	1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка (А1, А2) НР=118%	т стальных элементов	0,065	886 714,90	18 391,34	57 636	1 195	24 994	37 325	102 558	
						483 806,40	2 825,83	31 447	184	-	7 597		
3.3 Плиты ИП4 - 1 шт													
44	63	1106-0801-0102	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м НР=91%	м3	2,13	91 241,01	3 287,81	194 343	7 003	112 426	69 789	285 263	
						35 171,14	833,82	74 915	1 776	-	21 131		

45	64	1106-0301-0409	Детали закладные весом более 20 кг. Установка МС1 НР=91%	т	0,06624	1 077 253,84	2 370,04	71 357	157	67 985	2 993	80 298	
						48 540,80	1 120,42	3 215	74	-	5 948		
46	65	261-102-0252	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	1 т	0,31044	331 233,00	-	102 828	-	102 828	-	111 054	
						-	-	-	-	-	8 226		
47	66	1106-0301-0601	Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 16 мм НР=91%	т	0,31044	39 318,72	1 615,07	12 206	501	119	10 724	24 764	
						37 319,65	641,27	11 586	199	-	1 834		
48	67	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,03776	334 278,00	-	12 622	-	12 622	-	13 632	Казахстан
						-	-	-	-	-	1 010		
49	68	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка петли М20-300 (П1) НР=91%	т	0,01328	1 509 266,96	2 370,04	20 043	31	13 630	5 821	27 933	
						480 553,92	1 120,42	6 382	15	-	2 069		
3.4 Плиты ИП6 - 2 шт													
50	69	1106-0801-0102	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м НР=91%	м3	3,2	91 241,01	3 287,81	291 971	10 521	168 903	104 847	428 564	
						35 171,14	833,82	112 548	2 668	-	31 746		

51	70	1106-0301-0409	Детали закладные весом более 20 кг. Установка МС1 НР=91%	т	0,13248	1 077 253,84	2 370,04	142 715	314	135 970	5 987	160 598	
						48 540,80	1 120,42	6 431	148	-	11 896		
52	71	261-102-0252	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	1 т	0,36624	331 233,00	-	121 311	-	121 311	-	131 016	
						-	-	-	-	-	9 705		
53	72	1106-0301-0601	Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 16 мм НР=91%	т	0,36624	39 318,72	1 615,07	14 400	592	141	12 652	29 216	
						37 319,65	641,27	13 668	235	-	2 164		
54	73	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,058	334 278,00	-	19 388	-	19 388	-	20 939	Казахстан
						-	-	-	-	-	1 551		
55	74	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка петли М16-300 (П1) НР=91%	т	0,01616	1 509 266,96	2 370,04	24 390	38	16 586	7 083	33 991	
						480 553,92	1 120,42	7 766	18	-	2 518		
3.5 Плиты ИП8 - 3 шт													
56	75	1106-0801-0102	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м НР=91%	м3	4,8	91 241,01	3 287,81	437 957	15 781	253 354	157 269	642 844	
						35 171,14	833,82	168 821	4 002	-	47 618		

57	76	1106-0301-0409	Детали закладные весом более 20 кг. Установка МС1 НР=91%	т	0,19872	1 077 253,84	2 370,04	214 072	471	203 955	8 981	240 897	
						48 540,80	1 120,42	9 646	223	-	17 844		
58	77	261-102-0252	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	1 т	0,37008	331 233,00	-	122 583	-	122 583	-	132 390	
						-	-	-	-	-	9 807		
59	78	1106-0301-0601	Сетки арматурные плоские. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 16 мм НР=91%	т	0,37008	39 318,72	1 615,07	14 551	598	142	12 784	29 522	
						37 319,65	641,27	13 811	237	-	2 187		
60	79	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,0654	334 278,00	-	21 862	-	21 862	-	23 611	Казахстан
						-	-	-	-	-	1 749		
61	80	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка петли М14-150 (П1) НР=91%	т	0,02424	1 509 266,96	2 370,04	36 585	57	24 879	10 625	50 987	
						480 553,92	1 120,42	11 649	27	-	3 777		

Итого по разделу 3 **13 112 399**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 588 779
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 123 817
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 29 971
- материалы, изделия и конструкции, тенге 10 827 979

- накладные расходы, тенге 600 538

- сметная прибыль (8 %), тенге 971 289

Раздел 6 Лестницы

62	150	1107-0108-0103	Марши лестничные. Установка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР=118%	шт. сборных конструкций	12	13 874,87	6 642,57	166 498	79 711	3 235	121 608	311 154	
						6 962,68	1 625,51	83 552	19 506	-	23 048		
63	151	222-301-0201	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ ГОСТ 9818-2015	1 м2	34,56	16 962,00	-	586 207	-	586 207	-	633 104	Казахстан
						-	-	-	-	-	46 897		
64	154	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	6	4 597,47	1 360,47	27 585	8 163	11 067	12 139	42 902	
						1 392,49	321,93	8 355	1 932	-	3 178		
65	155	222-203-0303	Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	1 м2	16,95	9 069,00	-	153 720	-	153 720	-	166 018	Казахстан
						-	-	-	-	-	12 298		

Итого по разделу 6 **1 153 178**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 91 907
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 87 874
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 21 438
- материалы, изделия и конструкции, тенге 754 228
- накладные расходы, тенге 133 747
- сметная прибыль (8 %), тенге 85 421

Итого **49 952 906**

- зарплата рабочих-строителей, тенге 8 702 008

- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 674 705
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	459 508
- материалы, изделия и конструкции, тенге	27 451 173
- накладные расходы, тенге	8 424 811
- сметная прибыль (8 %), тенге	3 700 213
Всего	**49 952 906**
Временные здания и сооружения (0,9%)	449 576
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,7%)	856 842
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**1 025 186**
Итого в текущих ценах с 01.01.2023 г.	**52 284 511**
Итого с тендерной скидкой 0,865	45 226 102,02
Налог на добавленную стоимость 12%	5 427 132,24
Всего по сметному расчету	**50 653 234,26**

Подрядчик: БИН 051040000299
ТОО "АСТ-Технология"

Директор_____ Хамзиев А. Б.

Заказчик: БИН 110640006333
АО "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар"

Заместитель Председателя Правления
_____ Жармагамбетов А.Б.

Технический надзор: БИН 061240009707
ТОО "Бестау-С", KZ49VJE00057127
_____ Койсарин Н.М.

Авторский надзор: БИН 100742007121
ТОО НИПиЭ "Апогей."
_____ Аркенова Ф.Б.

SANA-2015 23.1Д от 05.01.2023 г.

Цены Павлодарская обл.

региона

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
1дост
Форма

Заказчик: АО "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар", БИН 110640006333, Павлодарская обл., г.Павлодар, Луговая, 16, 8(7182)65-03-05

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Подрядчик: ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Стройка : Строительство двухподъездного 9-ти этажного жилого дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне «Достык» в городе Павлодаре» (без благоустройства и наружных инженерных сетей)

(наименование, адрес)

Объект : 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом в микрорайоне «Достык» (пятно 1) в городе Павлодаре

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 58/22 от 28.03.2022 г.

Акт приемки выполненных работ №6

за 01.07.2023 г.

Локальная смета 2-1-3

Архитектурная часть

Основание: Рабочий проект,9648-2-АР

Составлена в текущих ценах с 01.01.2023 г.

№ п/п	№ в смете	Ширф норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью,	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 2 Отделочные работы													
2.2 Стены													
1	54	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхности	4879,54	2 520,91	137,71	12 300 881	671 961	2 890 688	7 443 094	21 323 493	
						1 790,79	115,92	8 738 231	565 636	-	1 579 518		

Итого по разделу 2	**21 323 493**	
в том числе		
- зарплата рабочих-строителей, тенге	8 738 231	
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	671 961	
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	565 636	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 890 688	
- накладные расходы, тенге	7 443 094	
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 579 518	
Итого		**21 323 493**
- зарплата рабочих-строителей, тенге		8 738 231
- затраты на эксплуатацию машин, тенге		671 961
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге		565 636
- материалы, изделия и конструкции, тенге		2 890 688
- накладные расходы, тенге		7 443 094
- сметная прибыль (8 %), тенге		1 579 518
Всего		**21 323 493**
Временные здания и сооружения (0,9%)		191 911
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,7%)		365 762
Непредвиденные работы и затраты (2%)		**437 623**
Итого в текущих ценах с 01.01.2023 г.		**22 318 790**

Итого с тендерной скидкой 0,865	19 305 753,35
Налог на добавленную стоимость 12%	2 316 690,40
Всего по сметному расчету	**21 622 443,75**

Подрядчик: БИН 051040000299
ТОО "АСТ-Технология"

Директор_____ Хамзиев А. Б.

Технический надзор: БИН 061240009707
ТОО "Бестау-С" KZ49VJE00057127
_____Койсарин Н.М.

Заказчик: БИН 110640006333
АО "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар"

Заместитель Председателя Правления
_____ Жармагамбетов А.Б.

Авторский надзор: БИН 100742007121
ТОО НИПиЭ "Апогей."
_____Аркенова Ф.Б.