Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Акционерное общество "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар",140000, Республика Казахстан, Павлодарская, Павлодар, Луговая, дом № 16** — **110640006333**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО "АСТ-Технология",140000, Республика Казахстан, Павлодарская, Павлодар, Камзина, дом № 41/3, к.128** — **051040000299**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №58/22 от 28.03.2022 г.

Номер документа	Дата составления
00000000041	20.11.2023

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство двухподъездного 9 -ти этажного жилового дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне "Достык" в городе Павлодар (без благоустройства и наружных инженерных сетей)			Работа	1	35 838 418,25	35 838 418,25	3 839 830,53
				Итого	1	x	35 838 418,25	3 839 830,53

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Хамзиев А.Б.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Заместитель _____ Жармагамбетов А.Б.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 20.11.2023

М.П.

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Подрядчик: ТОО "АСТ-Технология"

Наименование строительства и его адрес Строительство двухподъездного 9-ти этажного жилого дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне «Достык» в городе Павлодаре» (без благоустройства и наружных инженерных сетей)

Договор подряда (контракт) № 58/22 от 28.03.2022 г.

С П Р А В К А № 11

о стоимости выполненных работ и затрат за ноябрь месяц 2023г от 20.11.2023 г.

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		58/22	28.03.2022 г.				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Налог на добавленную стоимость	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце.	по монтажу оборудования		на приобретение материала	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство двухподъездного 9-ти этажного жилого дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне «Достык» в городе Павлодаре» (без благоустройства и наружных инженерных сетей)	**797 079 423,16**	31 998 587,72							3 839 830,53	35 838 418,25
в том числе за отчетный месяц	35 838 418,25	31 998 587,72							3 839 830,53	35 838 418,25
Авансовый платеж 30%	10 751 525,48	9 599 576,32							1 151 949,16	10 751 525,48
Удержание 5%	1 791 920,91	1 599 929,38							191 991,53	1 791 920,91
Итого к оплате:	**23 294 971,86**	20 799 082,02							2 495 889,84	**23 294 971,86**

Итого к оплате: Двадцать три миллиона двести девяносто четрые тысячи девятьсот семдесят одна тенге, 86 тиын

Подрядчик: БИН 051040000299
ТОО "АСТ-Технология"

Директор _____ **Хамзиев А. Б.**

Технический надзор: БИН 061240009707
ТОО "Бестау-С", KZ49VJE00057127

_____ **Койсарин Н.М.**

Заказчик: БИН 110640006333
АО "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар"

Заместитель Председателя Правления _____ **Жармагамбетов А.Б.**

Цены Павлодарская обл.

региона

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и
осуществления
функций заказчика
(застройщика)
1дост
Форма

Заказчик: АО "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар", БИН 110640006333, Павлодарская обл., г.Павлодар, Луговая, 16, 8(7182)65-03-05

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство двухподъездного 9-ти этажного жилого дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне «Достык» в городе Павлодаре» (без благоустройства и наружных инженерных сетей)

(наименование, адрес)

Объект : 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом в микрорайоне «Достык» (пятно 1) в городе Павлодаре

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 58/22 от 28.03.2022 г.

Акт приемки выполненных работ №23

за 20.11.2023 г.

Локальная смета 2-1-1

на Строительная часть ниже отм. 0.000

Основание: Рабочий проект, 9648-2-АС-2

Составлена в текущих ценах с 01.01.2023 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 8 Отмостка													
1	29	1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=93%	м3 основания	14,11	10 224,48 1 724,07	3 065,86 1 467,33	144 267 24 327	43 259 20 704	76 682 -	41 879 14 892	201 038	
2	30	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР=91%	м3	14,11	28 128,24 2 497,82	1 972,47 478,80	396 889 35 244	27 832 6 756	333 814 -	38 220 34 809	469 918	
		Итого по разделу 8			**670 956**								
		в том числе											
		- зарплата рабочих-строителей, тенге			59 571								
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге			71 091								
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге			27 460								
		- материалы, изделия и конструкции, тенге			410 496								
		- накладные расходы, тенге			80 099								
		- сметная прибыль (8 %), тенге			49 701								

Итого	**670 956**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	59 571
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	71 091
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	27 460
- материалы, изделия и конструкции, тенге	410 496
- накладные расходы, тенге	80 099
- сметная прибыль (8 %), тенге	49 701
Всего	**670 956**
Временные здания и сооружения (0,9%)	6 039
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,7%)	11 509
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**13 770**
Итого в текущих ценах с 01.01.2023 г.	**702 274**

Итого с тендерной скидкой 0,852569624	598 737,49
Налог на добавленную стоимость 12%	71 848,50
Всего по сметному расчету	**670 585,99**

Подрядчик: БИН 051040000299
ТОО "АСТ-Технология"

Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик: БИН 110640006333

АО "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар"

Заместитель Председателя Правления

_____**Жармагамбетов А.Б.**

Технический надзор: БИН 061240009707
ТОО "Бестау-С", KZ49VJE00057127

_____**Койсарин Н.М.**

Авторский надзор: БИН 100742007121
ТОО НИПиЭ "Апогей."

_____**Акишев С.К**

SANA-2015 23.1Д от 05.01.2023 г.

Цены Павлодарская обл.

региона

Приложение 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)
1дост
Форма

Заказчик: АО "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар", БИН 110640006333, Павлодарская обл., г.Павлодар, Луговая, 16, 8(7182)65-03-05

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Подрядчик: ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Стройка : Строительство двухподъездного 9-ти этажного жилого дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне «Достык» в городе Павлодаре» (без благоустройства и наружных инженерных сетей)

(наименование, адрес)

Объект : 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом в микрорайоне «Достык» (пятно 1) в городе Павлодаре

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 58/22 от 28.03.2022 г.

Акт приемки выполненных работ №24

за 20.11.2023 г.

Локальная смета 2-1-2

на Строительная часть выше отм.0.000

Основание: Рабочий проект, 9648-2-АС-2

Составлена в текущих ценах с 01.01.2023 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью,	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Раздел 1 Стены

1.1 Стены наружные

1	2	1108-0201-1005	Стены наружные из кирпича, толщиной 640 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м (5 этаж и выше) НР=93%	м3 кладки	65	46 085,78 11 646,40	3 471,46 845,11	2 995 576 757 016	225 645 54 932	2 012 915 -	755 112 300 055	4 050 743	
2	5	1108-0201-1003	Стены наружные из кирпича, толщиной 510 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м, (5 и выше этажи) НР=93%	м3 кладки	21,5	47 908,30 12 703,07	3 579,95 871,52	1 030 028 273 116	76 969 18 738	679 944 -	271 424 104 116	1 405 568	
3	6	1126-0201-0301	Стены. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо НР=76%	м3 изоляции	20,68	29 557,64 26 602,35	2 955,29 1 452,53	611 252 550 137	61 115 30 038	- -	440 933 84 175	1 136 360	
4	7	234-101-0205	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130	1 м3	21,085	48 924,00 -	- -	1 031 563 -	- -	1 031 563 -	- 82 525	1 114 088	Казахстан
5	10	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, 7 и выше этажи НР=93%	м3 кладки	49,087	47 783,15 12 735,58	4 996,41 1 415,56	2 345 531 625 151	245 259 69 486	1 475 121 -	646 012 239 323	3 230 866	

1.2 Внутренние стены

6	13	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, (5 и выше этажи) НР=93%	м3 кладки	48,45	47 130,32 12 082,75	4 996,41 1 415,56	2 283 464 585 409	242 076 68 584	1 455 979 -	608 213 231 334	3 123 011	
1.3 Перемычки													
7	14	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР=118%	шт. сборных конструкций	107	819,46 339,52	432,85 105,37	87 682 36 329	46 315 11 275	5 039 -	56 173 11 508	155 363	
8	15	222-102-0101	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84	1 м3	4,205	238 186,00 -	- -	1 001 572 -	- -	1 001 572 -	- 80 126	1 081 698	Казахстан
9	16	1109-0302-0401	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж перемычек из уголовой стали 125х8мм, 108х8мм НР=69%	т конструкций	0,492	57 282,03 32 389,39	16 758,73 5 877,73	28 183 15 936	8 245 2 892	4 002 -	12 991 3 294	44 468	
10	17	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	1 т	0,492	487 427,00 -	- -	239 814 -	- -	239 814 -	- 19 185	258 999	Казахстан
11	18	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка (доска 100х100 мм) НР=90%	м3 древесины в конструкции	0,191	213 134,49 48 031,20	1 960,65 950,75	40 709 9 174	374 182	31 160 -	8 420 3 930	53 059	

12	19	1107-0112-0101	Конструкции сборные железобетонные. Усиление установкой каркасов сеток и стержневой арматуры, рядовые перемычки АС-2 лист 10 прим.8 НР=118%	т арматуры	0,004	470 194,32 106 892,46	2 376,86 1 188,43	1 881 428	10 5	1 444 -	511 191	2 583
1.4 Балки-пояса													
13	20	1106-0701-0102	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м, БП1 - 16 шт НР=91%	м3	0,2	95 588,38 32 465,66	10 976,22 2 549,80	19 118 6 493	2 195 510	10 429 -	6 373 2 039	27 530
14	21	261-102-0252	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	1 т	0,0125	331 233,00 -	- -	4 140 -	- -	4 140 -	- 331	4 471
15	22	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МН106-3 НР=91%	т	0,008	1 509 266,96 480 553,92	2 370,04 1 120,42	12 074 3 844	19 9	8 211 -	3 506 1 246	16 826
16	23	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка петли М10-150 НР=91%	т	0,00075	1 509 266,96 480 553,92	2 370,04 1 120,42	1 132 360	2 1	770 -	329 117	1 578
17	24	298-888-8926 (ПЛ)	Доплата на изменение марки стали по проекту КМ С245, Ст3пс5, Ст3сп5 ГОСТ 380-2005, ГОСТ 535-2005	1 т	0,0056	6 956,25	-	39	-	39	-	42

						-	-	-	-	-	3		
18	25	1106-0701-0102	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м, БП2 - 64 шт НР=91%	м3	1,1375								
						95 588,38	10 976,22	108 732	12 485	59 317	36 245	156 575	
						32 465,66	2 549,80	36 930	2 900	-	11 598		
19	26	261-102-0252	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	1 т	0,0508								
						331 233,00	-	16 827	-	16 827	-	18 173	
						-	-	-	-	-	1 346		
20	27	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МН106-3 НР=91%	т	0,032								
						1 509 266,96	2 370,04	48 297	76	32 843	14 027	67 310	
						480 553,92	1 120,42	15 378	36	-	4 986		
21	28	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка петли М10-150 НР=91%	т	0,0032								
						1 509 266,96	2 370,04	4 830	8	3 284	1 403	6 732	
						480 553,92	1 120,42	1 538	4	-	499		
22	29	298-888-8926 (ПЛ)	Доплата на изменение марки стали по проекту КМ С245, Ст3пс5, Ст3сп5 ГОСТ 380-2005, ГОСТ 535-2005	1 т	0,0224								
						6 956,25	-	156	-	156	-	168	
						-	-	-	-	-	12		
23	30	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка МС13 НР=91%	т	0,0044								
						1 509 266,96	2 370,04	6 641	10	4 516	1 928	9 254	
						480 553,92	1 120,42	2 114	5	-	685		
24	31	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91%	т	0,01115								
						482 923,96	2 370,04	5 385	26	-	4 887	11 094	

						480 553,92	1 120,42	5 358	12	-	822		
25	32	214-208-0103	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	1 т	0,01115	484 006,00	-	5 397	-	5 397	-	5 829	
						-	-	-	-	-	432		
26	33	1106-0301-0408	Детали закладные весом до 20 кг. Установка НР=91%	т	0,2085	143 138,36	2 370,04	29 844	494	-	26 921	61 306	
						140 768,32	1 120,42	29 350	234	-	4 541		
27	34	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	1 т	0,2085	487 427,00	-	101 629	-	101 629	-	109 759	Казахстан
						-	-	-	-	-	8 130		
1.6 Каркасы и элементы крепления													
28	41	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки, сетки М1, М2, М3, М4 НР=93%	т металличес ких изделий	1,7705	136 153,63	4 132,51	241 060	7 317	-	219 729	497 652	
						132 021,12	1 426,12	233 743	2 525	-	36 863		
29	42	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	1,7705	405 165,00	-	717 345	-	717 345	-	774 733	
						-	-	-	-	-	57 388		
30	43	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки (М5) НР=93%	т металличес ких изделий	0,1738	541 318,63	4 132,51	94 081	718	70 418	21 569	124 902	
						132 021,12	1 426,12	22 945	248	-	9 252		

Итого по разделу 1					**17 550 740**								
в том числе													
- зарплата рабочих-строителей, тенге					3 210 749								
- затраты на эксплуатацию машин, тенге					929 358								
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					262 616								
- материалы, изделия и конструкции, тенге					8 973 872								
- накладные расходы, тенге					3 136 706								
- сметная прибыль (8 %), тенге					821 075								
Раздел 2 Перегородки													
31	45	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	238,85	8 488,17 3 961,35	459,18 127,55	2 027 399 946 168	109 675 30 465	971 556 -	908 269 234 853	3 170 521	
32	46	1108-0401-0301	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, двойные толщиной 220 мм НР=93%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	165,84	5 253,97 2 741,49	239,05 59,69	871 318 454 649	39 644 9 899	377 026 -	432 030 104 268	1 407 616	
Итого по разделу 2					**4 578 137**								
в том числе													
- зарплата рабочих-строителей, тенге					1 400 817								
- затраты на эксплуатацию машин, тенге					149 319								
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					40 364								
- материалы, изделия и конструкции, тенге					1 348 582								
- накладные расходы, тенге					1 340 299								
- сметная прибыль (8 %), тенге					339 121								
Раздел 3 Перекрытие и покрытие													
3.1 Перекрытие													

33	47	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	3	4 534,66	1 360,47	13 604	4 081	5 345	6 069	21 247	
						1 392,49	321,93	4 177	966	-	1 574		
34	48	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	45	6 058,21	1 601,25	272 619	72 056	124 604	109 420	412 602	
						1 687,99	372,64	75 960	16 769	-	30 563		
35	49	222-203-0303	Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	1 м2	430	9 069,00	-	3 899 670	-	3 899 670	-	4 211 644	Казахстан
						-	-	-	-	-	311 974		
36	50	222-203-0404	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	1 м2	59,5	10 610,00	-	631 295	-	631 295	-	681 799	Казахстан
						-	-	-	-	-	50 504		
37	51	1107-0512-0111	Конструкции мелкие (подоконники, сливы, парапеты и другие) массой до 0,5 т. Установка ПТ45-10 (П10) НР=118%	шт. сборных конструкций	3	3 255,84	104,14	9 768	312	1 956	8 940	20 205	
						2 499,85	25,35	7 500	76	-	1 497		
38	52	222-302-0201	Плиты балконов плоские сплошные СТ РК 961-93 толщиной 160 мм	1 м3	1,7145	147 655,00	-	253 154	-	253 154	-	273 406	Казахстан
						-	-	-	-	-	20 252		
Итого по разделу 3					**5 620 903**								
в том числе													
- зарплата рабочих-строителей, тенге					87 637								
- затраты на эксплуатацию машин, тенге					76 449								
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					17 811								

		- материалы, изделия и конструкции, тенге			4 916 024								
		- накладные расходы, тенге			124 429								
		- сметная прибыль (8 %), тенге			416 364								
Раздел 5 Ограждение лоджий													
39	139	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	59,75	8 381,33 3 459,41	459,18 127,55	500 784 206 700	27 436 7 621	266 649 -	199 319 56 008	756 111	
40	145	1312-0901-0106	Закладное устройство в кирпичной кладке. Монтаж С1 (слив балкона) АС-2 лист 7.1 НР=61%	шт.	7	2 572,28 2 570,22	2,06 1,03	18 006 17 992	14 7	- -	10 979 2 319	31 304	
41	146	241-102-0137	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 57х3,0 мм	1 м	1,685	1 711,00 -	- -	2 883 -	- -	2 883 -	- 231	3 114	Казахстан
		Итого по разделу 5			**790 529**								
		в том числе											
		- зарплата рабочих-строителей, тенге			224 692								
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге			27 450								
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге			7 628								
		- материалы, изделия и конструкции, тенге			269 532								
		- накладные расходы, тенге			210 298								
		- сметная прибыль (8 %), тенге			58 558								
Раздел 6 Лестницы													
42	150	1107-0108-0103	Марши лестничные. Установка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР=118%	шт. сборных конструкций	2	13 874,87 6 962,68	6 642,57 1 625,51	27 750 13 925	13 285 3 251	539 -	20 268 3 841	51 859	

43	151	222-301-0201	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ ГОСТ 9818-2015	1 м2	5,97	16 962,00	-	101 263	-	101 263	-	109 364	Казахстан
						-	-	-	-	-	8 101		
44	152	1107-0108-0101	Площадки лестничные. Установка с опиранием на стену. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР=118%	шт. сборных конструкций	2	8 525,24	4 176,60	17 050	8 353	352	12 248	31 642	
						4 172,84	1 016,77	8 346	2 034	-	2 344		
45	153	222-301-0301	Лестничные площадки ребристые ЛПФ ГОСТ 9818-2015	1 м2	8,97	29 628,00	-	265 763	-	265 763	-	287 024	Казахстан
						-	-	-	-	-	21 261		
46	154	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	1	4 597,47	1 360,47	4 597	1 360	1 845	2 023	7 150	
						1 392,49	321,93	1 392	322	-	530		
47	155	222-203-0303	Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	1 м2	3,45	9 069,00	-	31 288	-	31 288	-	33 791	Казахстан
						-	-	-	-	-	2 503		

Итого по разделу 6	**520 830**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	23 663
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	22 998
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	5 607
- материалы, изделия и конструкции, тенге	401 050
- накладные расходы, тенге	34 539
- сметная прибыль (8 %), тенге	38 580
Итого	**29 061 139**

- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 947 558
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 205 574
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	334 026
- материалы, изделия и конструкции, тенге	15 909 061
- накладные расходы, тенге	4 846 271
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 152 675
Всего	**29 061 139**
Временные здания и сооружения (0,9%)	261 550
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,7%)	498 486
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**596 423**
Итого в текущих ценах с 01.01.2023 г.	**30 417 598**
Итого с тендерной скидкой 0,852569624	25 933 120,09
Налог на добавленную стоимость 12%	3 111 974,41
Всего по сметному расчету	**29 045 094,50**

Подрядчик: БИН 051040000299
ТОО "АСТ-Технология"

Директор_____ **Хамзиев А. Б.**

Заказчик: БИН 110640006333
АО "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар"

Заместитель Председателя Правления

_____**Жармагамбетов А.Б.**

Технический надзор: БИН 061240009707
ТОО "Бестау-С", KZ49VJE00057127

_____**Койсарин Н.М.**

Авторский надзор: БИН 100742007121
ТОО НИПиЭ "Апогей."

_____**Акишев С.К**

Цены Павлодарская обл.

региона

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и
осуществления
функций заказчика
(застройщика)
1дост
Форма

Заказчик: АО "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар", БИН 110640006333, Павлодарская обл., г.Павлодар, Луговая, 16, 8(7182)65-03-05

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Подрядчик: ТОО "АСТ-Технология", БИН 051040000299, РК, Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Камзина . 41/3

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес,

Стройка : Строительство двухподъездного 9-ти этажного жилого дома с коммерческими помещениями (пятно 1) в микрорайоне «Достык» в городе Павлодаре» (без благоустройства и наружных инженерных сетей)

(наименование, адрес)

Объект : 9-ти этажный 2-х подъездный жилой дом в микрорайоне «Достык» (пятно 1) в городе Павлодаре

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 58/22 от 28.03.2022 г.

Акт приемки выполненных работ №25

за 20.11.2023 г.

Локальная смета 2-1-11

на Эксплуатация грузопассажирских подъемников

Основание: Рабочий проект, 9648-2-АС-2

Составлена в текущих ценах с 01.01.2023 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью,	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

1	1	1107-0517-0101	Подъемники грузопассажирские. Эксплуатация в жилых, общественных и административно-бытовых зданиях промышленных предприятий на первые 9 этажей НР=118%	м2 площади застройки	214,5	15 132,16 -	15 132,16 9 586,68	3 245 848 -	3 245 848 2 056 343	- -	2 426 485 453 787	6 126 120	

Итого	**6 126 120**
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	3 245 848
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	2 056 343
- накладные расходы, тенге	2 426 485
- сметная прибыль (8 %), тенге	453 787
Всего	**6 126 120**
Временные здания и сооружения (0,9%)	55 135
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,7%)	105 081
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**125 727**
Итого в текущих ценах с 01.01.2023 г.	**6 412 063**
Итого с тендерной скидкой 0,852569624	5 466 730,14
Налог на добавленную стоимость 12%	656 007,62
Всего по сметному расчету	**6 122 737,76**

Подрядчик: БИН 051040000299
ТОО "АСТ-Технология"

Директор_____ Хамзиев А. Б.

Заказчик: БИН 110640006333
АО "Социально-предпринимательская корпорация "Павлодар"

Заместитель Председателя Правления

_____Жармагамбетов А.Б.

Технический надзор: БИН 061240009707
ТОО "Бестау-С", KZ49VJE00057127

_____Койсарин Н.М.

Авторский надзор: БИН 100742007121
ТОО НИПиЭ "Апогей."

_____Акишев С.К