Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

**Декларация о соответствии**

«30» декабря 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Агропромремстрой», Карагандинская область, Шетский район, п. Акшатау, ул. Шахтеров 8, 8(7212)34-84-48
*наименование организации, юридический адрес*

в лице директора Жолдыбаева С. А.
*имя, отчество (при наличии) руководителя организации*

по объекту: «Строительство 4-х этажного 56 квартирного жилого дома №164 поз. г. Сатпаев»
*наименование, местонахождения объекта*

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства города Сатпаев», руководитель Суттибаева Н.С.
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: нет
*наименование организации*

3. Проект (проектно-сметная документация)
ИП Абильдаев Ш.К. "АСК "Проект"", Ш-2017-08
*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержден(а) ГУ «Отдел строительства города Сатпаев» приказ №10/1 от 09.02.2018 г.
*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Число этажей | этаж | 4 | 4 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – $м^3$) | 15758,6 | 15758,6 |
| Общая площадь квартир | м2 | 2809,67 | 2809,67 |
| Жилая площадь квартир | м2 | 1625,57 | 1625,57 |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков ФБС по ГОСТ 13579-78*, по монолитной железобетонной плите;
Стены техподполья – из бетонных блоков ФБС по ГОСТ 13759-78*, внутренние перегородки – бетонные блоки ФБС по ГОСТ 13579-78*;
Наружные стены кирпичная кладка с утеплителем и наружной облицовкой металлосайдингом;
Межквартирные внутренние стены – из пенобетонных блоков по ГОСТ 21520-89 толщ.200мм на цементно-песчаном растворе М50;
Перегородки толщиной 120мм кирпичные ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М50;
Перекрытие и покрытие – сборные железобетонные плиты по 1.141-1 вып.64, 60;
Перемычки сборный железобетонные по ГОСТ 948-84;
Лестницы – сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам;
Крыша – чердачная вентилируемая;
Кровля – металлочерепица по деревянным стропилам с организованным водостоком.
Окна – металлопластиковые с тройным остеклением.
Двери внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88, ГОСТ 24698-84, наружные – металлические утепленные.
Внутренняя отделка помещений – штукатурка, шпатлевка за 2 раза, водоэмульсионная окраска. Наружная отделка стен фасадов металлосайдинг, цоколь, крыльца – плитка полимерно-песчанная;
Крыльца – монолитные железобетонные;
Горизонтальная гидроизоляция стен – из 2-х слоев гидроизола на битумной мастике по цементно-песчаной стяжке толщиной 30 мм.

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2018 г.;
*месяц, год*
окончание работ декабрь 2019 г.
*месяц, год*
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6,5;
фактически, месяц: 14 .
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов соответствует.
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает **объект «Строительство 4-х этажного 56 квартирного жилого дома №164 поз. г. Сатпаев».**

*наименование объекта (комплекса)*

**готовым к приемке в эксплуатацию,** гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Жолдыбаев С.А.«30» декабря 2019 г.

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

М.П.