Декларация о соответствии

« 17 » октября 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Стройальянс НС», г.Астана пр. Республики д.26 кв.1**
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Нуржанова Кудайбергена Токтаровича.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Капитальный ремонт здания ГККП «Ясли-сад №74 «Дәурен» акимата города Астана по адресу: г.Астана, район Алматы ж.м. Интернациональный А 135, №7 (Учхоз)**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное коммунальное казенное предприятие "Ясли-сад № 74 "Дәурен" акимата города Астаны, Руководитель Напбаева Д.А.,**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____нет_____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО научный институт проектирования и экспертизы "Апогей", проект б/н**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **Управление образования г.Астана от 14.12.2023 года № 113/15-VIII.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	2+подвал	-	2+подвал	-
Общая площадь здания	м2	3 526,7	-	3 526,7	-
Площадь застройки	м2	1 477,8	-	1 477,8	-
Строительный объем	м3	12 226	-	12 226	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Характеристика существующего объекта II (нормальный), относящийся к технически сложным. Здание детского сада двухэтажное, сложной формы в плане, размерами в осях 48.5х48.3 м, высотой этажей 3 м. Высота помещений подвала 1.8 м. Детский сад запроектирован на 240 мест для пребывания детей в возрасте от 2 до 7 лет. Детский сад включает включает следующие функциональные группы помещений: - групповые ячейки - изолированные автономные помещения, принадлежащие отдельной возрастной группе; - специализированные помещения для занятия детьми. В здании предусмотрен следующий набор помещений: холл, игровые комнаты, раздевалки, спальни, кабинеты, коридоры, санузлы, прачечная, моечная, склады, кухня, мед.кабинет, актовый зал, музыкальный зал и т.д. Здание детского сада имеет жесткую конструктивную схему с продольными несущими стенами. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость здания обеспечена совместной работой наружных и внутренних стен, лестничных клеток, горизонтальных дисков перекрытий и фундаментов. Отмостка - бетонная шириной 1000 мм из бетона кл. В7,5 по щебеночной подготовке. Наружная отделка: Окна - металлопластиковые двухкамерные; Двери - металлические утепленные. Капитальный ремонт включает в себя следующие виды работ и

ероприятия: - демонтаж и монтаж оконных блоков; - демонтаж и монтаж наружных дверных блоков; - ремонт крылец и пандусов; - устройство карнизов на входами;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2024;
месяц, год
окончание работ октябрь 2024;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 месяц;
фактически, месяц:4 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов; соответствуют,

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 68% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена. не требуется;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле; Да

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: не требуется
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (не требуется);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания ГККП «Ясли-сад №74 «Дәурен» акимата города Астана по адресу: г.Астана, район Алматы ж.м. Интернациональный А 135, №7 (Учхоз)**
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Стройальянс НС»
Нуржанов К.Т.
_____
«_____» _____ 2024г.
Место печати (при наличии)