Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

"19" марта 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Техно Снаб 2002». Юридический адрес: г.Алматы, ул.Полежаева 16**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Жарасбаева Даулета Жамалбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство 40 арендных жилых домов в г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области», вид строительство новое**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого **Государственное учреждение «Отдел строительства Панфиловского района» в лице исполняющего обязанности руководителя Кумусбекова С.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____ ;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «АРС ЛТД» Проект №420/1-420/40-АС, ОВ, ВК, ЭЛ, СС/2015 ;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное учреждение «Отдел Строительства Панфиловского района» №8 от 20.07.2015г.**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или

основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность сетей электроснабжения	км				
Протяженность сети водопровода	км				
Протяженность канализационной сети	км				
Общая протяженность улиц	км				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; факт начала выпуска продукции с указанием объема
Здание школы имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	70х40=2800	70х40=2800
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	277,9х40=11116	277,9х40=11116
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число домов	площадь домов, $м^2$		число домов	площадь домов, $м^2$	
Всего домов, в том числе: трехкомнатные	40	2800	1911,2	40	2800	1911,2

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание жилое

Конструктивная схема здания-здание комплексной конструкции. Фундаменты монолитные, бетонные. Здание одноэтажное, без подвала, с наружными стенами из кирпича керамического, марки М75 на цементно-песчанном растворе М50 из которых 20 домов с утеплителем, и 20 домов без утеплителя. Толщина наружных стен-510мм, толщина внутренних стен 250мм. Внутренние стены из кирпича керамического, марки М75, на растворе М50. Перегородки из кирпича керамического, марки М75, на растворе М50 толщиной 120мм. Высота помещений 2,7м. Перекрытие-деревянный щитовой настил по деревянным балкам. Утеплитель-жесткая минераловатная плита марки «ISOTERM П-75» толщиной 100мм. Кровля из металлочерепицы по деревянному несущему каркасу. Полы устроены по грунту из линолеума, бетона и керамической плитки. Внутренняя отделка: потолка- обшивка ГКЛ, левкас, окрас водоэмульсией; стены- улучшенная штукатурка, левкас, окрас водоэмульсией. Отделка фасада- улучшенная штукатурка, мюнхенская штукатурка и окрас водоэмульсией. Оконные блоки из ПВХ профилей. Входные двери-металлические утепленные. Козырек из металлочерепицы. Внутренние двери-деревяные.

Водопроводная сеть

Водоснабжение жилого дома осуществляется от внутриплощадочных сетей водопровода. Ввод водопровода из стальных электросварных труб д.25х3 ГОСТ 10704-91, проектируется в помещение кухни с установкой квартирного водомера с фильтром. Трубопроводы внутренних систем водоснабжения из пластиковых труб д.20мм. Расходы воды на наружное пожаротушение принят 10л/сек. Горячее водоснабжение предусмотрено местное, от электроводонагревателя «Аристон». Трубопроводы систем горячего водоснабжения монтируется из пластиковых труб д.20мм.

Канализационная сеть

канализационная сеть монтируется из полиэтиленовых канализационных труб и фасонных частей д.50-100мм. Выпуск выполнен из полиэтиленовых канализационных труб.

Электроснабжение

В качестве распределительного щитка электроэнергии в жилом доме принят квартирный щиток типа ЩК1. Учет расхода электроэнергии осуществляется счетчиком Орман СО-Э711. В проекте предусмотрено установка в жилых комнатах, кухне и коридоре клеммных колодок для подключение светильников, а в кухне и коридоре квартиры кроме того-подвесных патронов, присоединенных к клеммным колодкам. На входе в жилой дом установлен звонок с кнопкой. В групповых линиях питающих розетки установлен УЗО. Групповые сети по стене и по потолку выполнен кабелем марки ВВГ. На вводе выполнена система уравнивания потенциалов.

Телефонизация

Телефонизация дома осуществляется от сельских сетей связи через кабельный ввод в здание. Кабельный ввод выполнен малопарным кабелем МКППэпЗТ 1х2х0,4, проложенным через отверстие в фундаменте в полиэтиленовой трубе д.40мм. Далее внутрий здания в кабельном канале до абонентской телефонной розетки, устанавливаемой в коридоре дома.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **Май 2018г.;**
месяц, год

окончание работ **Март 2019г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **20;**
фактически, месяц: **22;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (водоснабжение и канализация, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. Водоснабжение и канализация: _____
2. Электроснабжение: _____
3. Связь: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии) 29.03 2019г

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 40 арендных жилых домов в г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области»,** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Жарасбаев Д.Ж. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, Место печати (при наличии)

"Техно Снаб 2002" ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ город Алматы Республика Казахстан