Приложение 3

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235
Форма

Декларация о соответствии

«04» август 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Global Construction kz», юридический адрес: Республика Казахстан, 050031, город Алматы, ул.Толе би 293, 4этаж, 407 кабинет.
(наименование организации, юридический адрес)

в лице:Директора Конебаев Болат Койшабаевича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Капитальный ремонт здании КГУ "Теректинская средняя школа с дошкольным миницентром» в с.Теректы, Алакольского района Алматинской области». Область Жетісу, Алакольский район, с.Теректи, ул.Ыскак Нарымбаев, 42А.
(наименование, местонахождения объекта)

Заказчиком которого является: Государственное учреждение «Отдел образования по Алакольскому району Управления образования области Жетісу», Ибраимов Асет Садвакасович - руководитель.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «УЯСУ ЛТД»,
в лице директора Айтмаганбетов Куандык Олжатаевича.
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «ИКАР-СТРОЙ», лицензия № 20007910, 05.06.2020г., Рабочий проект.
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а): Государственное учреждение «Отдел образования по Алакольскому району Управления образования области Жетісу», приказ № 332 от 13.05.2022г.;
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее	В том числе пускового	Общая (с учетом ранее	В том числе пускового

		принятых)	комплекса или очереди	принятых)	комплекса или очереди
Вместимость школы	мест	300 + 40миницентр		300 + 40миницентр	
Площадь участка	м2	29353		29353	
Площадь застройки	м2	2600,58		2600,58	
Общая площадь	м2	4261,48		4261,48	
Полезная площадь	м2	4094,84		4094,84	
Расчетная площадь	м2	3964,72		3964,72	
Число этажей, Б1,Б2,Б3	м2	3+2+2		3+2+2	
Строительный объем, в том числе выше и ниже отм. 0.000	м3	20147,19		20147,19	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Уровень ответственности здания - II (нормальный) технически не сложный объект.

Степень огнестойкости (СП РК 3.02-107-2014) – II.

Здание школы состоит из 3 блоков.

Здание школы на 300 учащихся трехэтажное и двухэтажное.

Наружные стены - из обыкновенного кирпича М75 на растворе М50, с облицовкой из силикатного кирпича. Перекрытие - из сборных железобетонных пустотных плит толщиной 220 мм. Козырьки- металлические. Входные крыльца - бетонные. Крыша – чердачная, вальмовая по деревянным стропильным конструкциям. Кровля – металлочерепица. Усиление наружных стен двухсторонними вертикальными сетками в слое цементно-песчанного раствора марки М150 толщиной 40мм по арматурным сеткам с ячейками 150х150мм из проволки Ø8AIII с дополнительным усилением углов и пересечений стен продольным армированием по высоте арматурными каркасами. Усиление проемов плоскими каркасами в слое цементно-песчанного раствора марки М150 толщиной 40мм.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Тепломеханические решения. Источник теплоснабжения - проектируемая блочно- модульная котельная на жидком топливе. Расчетный температурный график теплоносителя Т1=80°С, Т2=60°С. Схема тепловых сетей - двухтрубная.

Установлено блочно-модульная котельная с двумя водогрейными котлами ВВ-2535 (мощностью по 291 кВт). Горелками жидко топливными одноступенчатой МАХ Р35, сетевым насосом и предохранительным клапаном, расширительным баком. Топливная емкость стальная V=10 м3 л в комплекте с автоматическим датчиком уровня, дыхательным клапаном и люком замерным. В качестве основного топлива для котельной принято дизельное. Топливоснабжение котельной предусмотрено совмещенным с котельной топливохранилищем общим объемом 20м3. Для отвода продуктов сгорания топлива, каждый котел оборудован стальными газоходами с взрывным предохранительным клапаном. Продукты сгорания пройдя по газоходам выбрасываются в атмосферу через вертикальную дымовую

трубу. Высота дымовой трубы 10м. Водоснабжение котельной предусматривается от существующего хозяйственно-питьевого водопровода.

Тепловые сети

Источником тепла является - проектируемая модульная котельная.

Система теплоснабжения 2-х трубная - закрытая. Температура теплоносителя - 80-60°С. Выполнено подземная тепловая сеть в непроходных лотковых железобетонных каналах.

Отопление и вентиляция

Присоединения к тепловым сетям производиться через узел управления. Для разветвление по системам предусмотрен коллектор с клапанами для регулировки систем, в помещении теплового пункта.

Система отопления принята двухтрубная тупиковая с нижней разводкой. Отопительными приборами приняты - биметаллические радиаторы. Трубопроводы систем отопления приняты водогазопроводные по ГОСТ 3262-75 и стальные электросварные трубы по ГОСТ 10704-91*.

Вентиляция выполнена приточно-вытяжная, с механическим и естественным побуждением. Для транспортировки приточного и вытяжного воздуха используются воздуховоды из оцинкованной стали класса Н (нормальные). На вытяжных системах установлены вентиляторы.

Водопровод и канализация.

Предусмотрены внутренние системы водопровода и канализации.

Предусмотрены система хозяйственно- питьевого и противопожарного водоснабжения.

Источником водоснабжения здания являются поселковые кольцевые сети водопровода. Гарантированный напор - 40 м.вод.ст.

Магистральные трубопроводы холодной воды выполнен из стальных водогазопроводных труб и полиэтиленовых труб. Для пропуска расчетного расхода воды при пожаротушении на обводной линии ввода предусматриваются электрифицированная задвижка, открывающаяся от кнопок, установленных у пожарных кранов.

Система противопожарного водопровода предназначена для тушения пожара внутри здания из пожарных кранов.

Система горячего водопровода предназначена для подачи воды к санитарным приборам. Подвод горячей воды предусмотрен от водонагревателей.

Система горячего водопровод на этажах запроектирована из стальных водогазопроводных труб.

Система хозяйственно-бытовой канализации запроектирована для отвода стоков от санитарных приборов и приняты из канализационных полиэтиленовых труб диаметрами 50-110мм. Выпуск из здания монтируются из чугунных труб.

Наружные сети водоснабжения и канализации

Источником водоснабжения здания являются поселковые водопроводные сети.

Предусмотрена система водоснабжения: объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный. Сеть объединённого хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода запроектирована из полиэтиленовых "питьевых" труб SDR 17 ПЭ 100 по ГОСТ 18599-2001. Наружное тушение пожаров осуществляется от проектируемого пожарного гидранта. Водопроводные колодцы предусмотрены из сборных железобетонных элементов.Сточные воды от объекта поступают в септик.

Сети наружной сети канализации монтируются из двухслойных профилированных труб для безнапорный трубопроводов. Канализационные колодцы приняты из сборных железобетонных элементов.

Силовое электрооборудование и электрическое освещение

По степени надёжности электроснабжения согласно СП РК 4.04-106-2013 т.5 электроприёмники относятся к II категории.

Электроосвещение

Освещение помещений выполняется светодиодными светильниками. Типы светильников и мощности указаны на планах. Управление освещением предусматривается выключателями, установленными по месту.

Силовое электрооборудование

Силовые токоприемники представлены электроводонагревателями, вентиляционным оборудованием, лабораторным оборудованием кабинета физики и персональными компьютерами. Силовые щиты приняты серии ЩРВ.

Защитное заземление.

Для защиты от поражения электрическим током при пробое изоляции проектом предусмотрено защитное заземление (зануления) электрического оборудования и металлоконструкций.

Наружное электроснабжение и освещение.

ВЛ-10 кВ

На территории объекта проектом предусмотрена комплектная трансформаторная подстанция КТПН-10/0,4 кВ в комплектном исполнении с одним трансформатором мощностью 160 кВА. Подключение проектируемой ТП выполнить от опоры ВЛ-10кВ №1 от ПС №181. От точки подключения до проектируемой ТП построить ВЛ-10 кВ. В качестве резервного источника питания предусмотрена установка дизельной электростанции мощностью 100 кВт наружного исполнения со шкафом автоматического переключения питания.

Видеонаблюдение

Система видеонаблюдения выполнена на базе программно-аппаратного комплекса, призванным решать обширный спектр задач в области безопасности.

Пожарная сигнализация

Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения пожара на ранней стадии его развития и сигнализации о возникновении пожара.

Имеется оборудованные площадки для игр и отдыха, спортивная площадка. Благоустройство территории – асфальтобетонные покрытие, тротуарная плитка. Технические решения соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2022 года;

(месяц, год)

окончание работ: август 2023 года;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
- по норме или по проекту организации строительства, месяц:3,4;
- фактически, месяц:10;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __80%_____ и фактически применено __70%____.
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора)

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Директор СУ

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата) М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата) М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата) М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата) М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата) М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, МП (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:«Капитальный ремонт здании КГУ "Теректинская средняя школа с дошкольным миницентром»

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Global Construction kz», директор Конебаев Б.К.

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Субподрядчик:

ТОО «УЯСУ ЛТД», директор Айтмаганбетов К.О.

_____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)