Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"26" ноября 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ЖанаМедФарм», Республика Казахстан, СКО, г. Петропавловск, ул. Пушкина, дом 158.
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Мусагимовой Ж.Г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Строительство торжественного зала, спортивного комплекса, кафе, административного здания и торгового центра, Республика Казахстан, Туркестанская область, Сайрамский район, с.Карасу, ул. Жибек жолы
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Мейманкулова Лязиза Халыковна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности:

2. Субподрядные организации: _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Асад-курылыс»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) Мейманкулова Лязиза Халыковна;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Тойхана имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	3094,31	3094,31
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	16826,10	16826,10
В том числе подземной части	м3	-	-

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Кафе имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	833,20	833,20
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	3711,64	3711,64
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Магазин имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	690,65	690,65
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	3074,67	3074,67
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Тойхана. Здание двухэтажное, с подвалом прямоугольной формы в плане. Размеры в осях 56,00 х 27,00 м. Количество этажей - 2. Полы - керамическая плитка. Потолки - затирка цементно-песчанным раствором с последующей высококачественной водоэмульсионной окраской. Внутренняя отделка помещений - улучшенная штукатурка цементно-песчанным раствором с последующей высококачественной водоэмульсионной покраской, кафельная глазурованная плитка.

Кафе. Здание двухэтажное, без подвала прямоугольной формы в плане. Размеры в осях 35,00 х 12,40 м. Количество этажей - 2. Полы - керамическая плитка. Потолки - затирка цементно-песчанным раствором с последующей высококачественной водоэмульсионной окраской. Внутренняя отделка помещений - улучшенная штукатурка цементно-песчанным раствором с последующей высококачественной водоэмульсионной покраской, кафельная глазурованная плитка.

Магазин. Здание двухэтажное, без подвала прямоугольной формы в плане. Размеры в осях 24,00 х 15,00 м. Количество этажей - 2. Полы - керамическая плитка. Потолки - затирка цементно-песчанным раствором с последующей высококачественной водоэмульсионной окраской. Внутренняя отделка помещений - улучшенная штукатурка цементно-песчанным раствором с последующей высококачественной водоэмульсионной покраской, кафельная глазурованная плитка.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 05.2019 г.;
месяц, год
окончание работ 11.2019 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5,5 мес.;
фактически, месяц: 5,5 мес.;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Строительство торжественного зала, спортивного комплекса, кафе, административного здания и торгового центра, Республика Казахстан, Туркестанская область, Сайрамский район, с.Карасу, ул. Жибек жолы, готовым к приемке в эксплуатацию,
(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Мусагимова Ж.Г. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)