ҚазақстанРеспубликасы
Идустрияжәне инфақұрылымдық даму министрінің 2019 жылғы 9 тамыздағы № 632 бұйрығына
2-қосымша

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы
24 сәуірдегі№ 235 бұйрығына
3-қосымша

Нысан:
«Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Мырзакент к., Жаштаев көшесіндеәсемдік салоны және сауда дүкенінің құрылысы»

Сәйкестік туралы декларация

2024 жылғы «23»қыркүйек

Мердігер (бас мердігер) «Намыс» ЖШС,Түркістан облысы, Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, С.Ажибеков, 29.
ұйымның атауы, заңды мекенжайы

Оспанов Ғалмжан Дүйсенбайұлы атынан
атынан ұйымбасшысыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
«Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Мырзакент к., Жаштаев көшесінде әсемдік салоны және сауда дүкенінің құрылысы»
объектісі бойыншаобъектінің атауы, орналасқан жері
Тапсырыс беруші:Жеке тұлға, Сафарова Рухия-Ханым Кабиловна, ЖСН 810630402106 болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мынаны куәландырады:
1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалыққұжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттікнормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосалқы мердігерлік ұйым:

1) «Kaz Remont Kapital» ЖШС, БСН 240240018147, лицензия 10.04.2024 жылғы№24015731директор Тұрысбек Нұрлыбек Нұрмаханұлы

Жеке тұлға Сафарова Рухия-Ханым Кабиловнаның 18.07.2024 жылғы №1 санды бұйрығы;
Жобаныбекіткен (қайтабекіткен) ұйымныңатауыжәнебекітілгенкүні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобадакөзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы) Ғимараттың мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшембірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	шаршы метр (бұданәрі – $м^2$)	38,29	38,29
Құрылыстың алаңы	шаршы метр (бұданәрі – $м^2$)	50,91	50,91
Құрылыстыңжалпыкөлемі	текше метр (бұданәрі – $м^3$)	189,38	189,38

5.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Әсемдік салоны және сауда дүкені үшін арналған, 1-қабатты, іргетасы- ленталы темір бетон, қабырғасы-күйінді блоктан (шлакоблок), қабат аралық жаппа-ағаш, төбе жаппасы шатыры профнастилді темір, инжинерлік қамтылуы-су және кәріз, жылу, желдету, электрлендіру, өртке қарсы жүйелер мен байланыс желісі, технологиялық құрал-жабдықтармен қамтылған;

Негізгіматериалдар мен конструкциялар, инженерлікжәнетехнологиялықжабдықтар

6.Объектідежобадакөзделген, жекесынақтанжәнекешендібайқауданкейін онықабылдаутуралыактілергесәйкесмөлшердежабдықорнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігінқамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8.Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзегеасырылған:

жұмыстардың басталуы шілде 2024жыл;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы қыркүйек 2024 жыл;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **2** ай;

нақты 3 ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдаржобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100% көзделген және нақты қолданылған 98%

(мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақтыорналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралыдекларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау,жылумен жабдықтау, электрмен жабдықтау)объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік жәнекоммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

«ОңтүстікЖарықТранзит» ЖШС
Мақтаарал ЭЖ бастығы Нармухамедов Ж.

Справка № 361 от 19.09.24г.

«ҚазТрансГазАймақ» АҚ ТӨФ Атакент
Газ шаруашылығының директоры Паяев Д.М.

«ЕЛСУ и К» ЖШС
Директоры Казыбеков Ж.

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақзертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойыншасанитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым бергенсараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды:

Мақтаарал ауданының жұмыспен қамту
және әлеуметтік бағдарламалар бөлімінің
басшысы Елшібаев Н.

Мердігер (бас мердігер)**«Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Мырзакент к., Жаштаев көшесіндеәсемдік салоны және сауда дүкенінің құрылысы»** нысанын қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

Орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік берединжәне объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзінеміндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)

«Намыс»ЖШС директоры _____ Осپанов Ғ.Д

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қосалқы мердігерлік ұйым:

1) «Kaz Remont Kapital» ЖШС _____ Тұрысбек Н.Н.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығымен
бекітілген

Нысан:
«Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Мырзакент к., Жаштаев көшесінде әсемдік салоны және сауда дүкенінің құрылысы» ғимараты

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

«23» қыркүйек 2024 жыл

Авторлық қадағалау **«ОтырарЖоба» ЖШС, директор Өмірзақ Т.П.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

сарапшы Таскараев К. аттестат 15.12.2020 жылғы № 20018852
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

«Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Мырзакент к., Жаштаев көшесінде әсемдік салоны және сауда дүкенінің құрылысы» нысаны бойынша.
объектінің атауы және орналасқан жері

Тапсырыс берушісі Жеке тұлға Сафарова Рухия-Ханым Кабиловна
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы
   а) мердігермен (бас мердігермен) «Намыс» ЖШС, 30.03.2022 жылғы №ГСЛ №07853;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Ғ.Оспановтың атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

   б) қосымша мердігерлік ұйымдармен
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

1) «Kaz Remont Kapital» ЖШС, БСН 240240018147, лицензия 10.04.2024 жылғы №24015731 директор Тұрысбек Нұрлыбек Нұрмаханұлы

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы **шілде 2024 жыл;**
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **<u>қыркүйек 2024 жыл;</u>**
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
нормасы бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша <u>2</u> ай;
нақты <u>3</u> ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті <u>Жеке тұлға Сафарова Рухия-Ханым Кабиловнаның18.07.2024 жылғы №1 санды бұйрығы.</u>
құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

Авторлық қадағалау:

Ұйым <u>«ОтырарЖоба» ЖШС</u>
Өмірзақ Т.П.
ұйым атауы, басшанаң тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Авторлық қадағалау сарапшысы <u>Таскараев К.</u>
сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәне даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235бұйрығына
1-қосымша

Нысан
«Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Мырзакент к., Жаштаев көшесіндеәсемдік салоны және сауда дүкенінің құрылысы»

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

«23» қыркүйек 2024 жыл

Техникалық қадағалау:«Turan Best» ЖШС, Шымкент қаласы, Абай ауданы, Самал-2 8060, директор Копбаева Гульнара Куатовна.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),заңды мекенжайы

Сарапшы Копбаева Гульнара Куатовна, аттестат 28.07.2021 жылғы №KZ09VJE00067547 технологиялық жабдықтар қатысты, аттестат 28.07.2021 жылғы №KZ41VJE00067553 жүк көтергіш және қоршауларға қатысты, аттестат 17.09.2021 жылғы №KZ91VJE00069078 инженерлік желілерге қатысты.
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестат № және алған күні

Келісімшарт02.05.2024 жылғы №3 негізінде әрекет етеді;
шарт № және күні

«Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Мырзакент к., Жаштаев көшесіндеәсемдік салоны және сауда дүкенінің құрылысы» нысаны бойынша;
объектінің атауы және орналасқан жері

Тапсырыс берушісі:Жеке тұлға, Сафарова Рухия-Ханым Кабиловна, ЖСН 810630402106 тел: 87470545578;
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1.Объектқұрылысын

а) Мердігер (бас мердігер): «Намыс» ЖШС,30.03.2022 жылғы №ГСЛ №07853;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Ғ.Оспановтың атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігер ұйымдар:
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
1) «Kaz Remont Kapital» ЖШС, БСН 240240018147, лицензия10.04.2024 жылғы№24015731директор Тұрысбек Нұрлыбек Нұрмаханұлы

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы: шілде 2024 жыл;
айы, жылы
Жұмыстың аяқталуы: қыркүйек 2024 жыл;
айы, жылы
Құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2 ай;
нақты 3 ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы 13 400 000,0 теңге,
оның ішінде;
Құрылыс-монтаж жұмыстары: 12 000 000,0 мың теңге,
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 1 400 000,0 теңге

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 13 400 000,0теңге,

Оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары 12 000 000,0теңге,

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 1 400 000,0теңге

5.Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына):« ОтырарЖоба» ЖШС №02-2024
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

Жеке тұлға Сафарова Рухия-Ханым Кабиловнаның 18.07.2024 жылғы №1 санды бұйрығы.
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық жәнебұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100% көзделеді және іс жүзінде 98% қолданылды;
(мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде)

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде оның ішінде электрондық модульдебар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым:Техникалық қадағалау: «Turan Best» ЖШС, директор Копбаева Гульнара Куатовна;

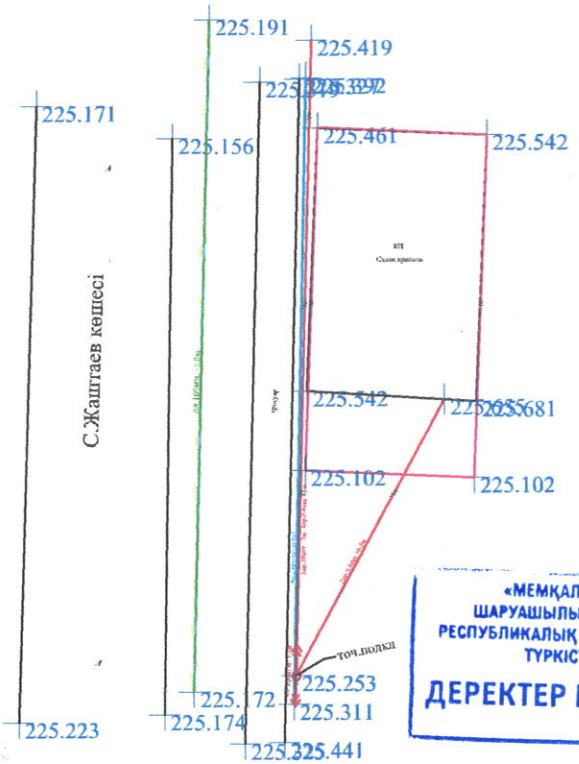
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні «23» 09. 2024 жыл М.О.

Техникалық қадағалау сарапшысы(лары):
Копбаева Гульнара Куатовна, аттестат 28.07.2021 жылғы №KZ09VJE00067547технологиялық жабдықтар қатысты, аттестат 28.07.2021 жылғы №KZ41VJE00067553жүк көтергіш және қоршауларға қатысты, аттестат 17.09.2021 жылғы №KZ91VJE00069078инженерлік желілерге қатысты.

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №

қолы, күні «23» 09, 2024 жыл М.О.



«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
ТҮРКІСТАНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ
ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ

Анықтама
28.06.2024 ж №282
Мырзакент ЭЖБ.

«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
ТҮРКІСТАНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ
КІРІС № 6608
20 24 ж. «01» 07

Ведомость

согласование с эксплуатирующими организациями полноты и правильности нанесение на план подземных инженерных коммуникаций

	Наименование эксплуатирующей организации	Ответственные лица организации	Подпись	Дата
1	«ОңтүстікЖарықТранзит» ЖШС басшысы	Ж.Нармухамедов		

Условные обозначения

- граница участка
- КН постройки огнестойкие нежилые
- электричества
- Опора ДОЙ нижлодар, (2)
- газопровод
- подземный кодопровод
- асфальт

Система координат УТМ 42

ТОО "Гео Проект 2050"		Мақтаарал ауданы,Мырзакент кенті,С.Жаштаев көшесі №82А	
Директор	Сыздыкова К.Б.		
Исполнитель	Жуман Т.	Заказчик:Сафарова Р.К	
Мырзакент 2024 г.	Масштаб 1:500	Заказ:	К-во л-в:1	Лист 1

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ Гео Проект 2050 БИН 230940039174 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство салона красоты и торгового магазина по адресу Туркестанская область, Мактааральский район, поселок Мырзакент, улица Жаштаева	2	-	-	50,91	189,38	38,29	-	-	3	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных	Вид	Благоустройство В благоустройстве территории проектируемого объекта предусмотрено устройство

элементов			отопления	асфальтобетонных проездов и мощение тротуаров плиткой с устройством бортовых камней, установка малых архитектурных форм и озеленение территории многолетними травами цветниками, кустарниками и деревьями. Ассортимент кустарников и деревьев подобран с учетом климата и почвы.застройки и покрытий территория озеленяется.				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Фундаменты - ленточные монолитные под стены из бетона класса В15 на портландцементе по ГОСТ 10178-85, столбчатые монолитные железобетонные под стойки монолитных железобетонных рам из бетона класса В15 на портландцементе по ГОСТ	Стены наружные и внутренние выполнены - из кирпича КР-р-по 250х120х65 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки М50 (в зимних условиях с добавлением пластиф	Кровля - из металлочерепицы типа «Монтеррей» по наклонным деревянным стропилам. Кровля (спортзала)-профилированный стальной настил по ГОСТ 24045-94 по металлически	Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 20,6°С. Источник теплоснабжения от проектируемый котельный BB 535 RG на газе. Расчетная температура теплоносителя в системе отопления 80°С-60°С. В данном проекте	Настоящий проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий N 00-00-01-1219 от 10.04.2019г, выданных ТОО"Онтустик Жарык Транзит" и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации РК, ПУЭ РК 2015г, ПУЭ РК 2015г ,РДС РК 3.02-20-2006,СН РК 4.04-07-2013. Электроснабжение объекта выполнено кабельной линией 0,4кВ от существующего ВЛ-04кВ. Марка и сечение сетей	Проект водоснабжения и канализации разработан на основании архитектурностроительных чертежей, технических условий и задания на проектирование и соответствует требованиям: Источником хозяйственно-питьевого внутреннего водопровода являются проектируемые наружные водопроводные сети. Проектом предусмотрены один ввод в здание трубы полипропиленовые □25х3,5 SDR7,4 мм по	Горячее водоснабжение осуществляется от котельной (далее см. раздел ТМ), которое расположено помещения техническом помещении кубовая "поз.". Магистральные трубопроводы, проложенные в подвале (подпотолком), изолируются гибкой трубчатой изоляцией "K-flex". Разводка к санитарно-техническим приборам производится	Согласно технических условий все стоки от школы сбрасываются к проектируемому водонепроницаемому выгребу, объемом 10 м3, с последующей откачкой спецавтотранспортом (коммунальная машина) и вывозом нечистот на канализационные очистные сооружения. Проектируемые сети канализации выполнены из полиэтиленовых труб Ø160х6,2мм по ГОСТ 18599-2001. На сети устанавливаются канализационные колодцы Ø1500мм	Газоснабжение предусматривается природным газом, теплотворной способностью Qн=7600 ккал/нм3 удельным весом р=0,68 кг/нм3, давление в точке подключения Ру=0.003МПа, диаметр Ду32

10178-85.	икаторо в), толщиной 380мм. С утеплением из ISOVER OL-K, 50 кг/м3 толщиной 50мм и отштукатуренные по сетке цементно-песчаным раствором	м фермам и прогонам.	принято горизонтальная однотрубная система отопления с нижней подачей к отопительным приборам. Прокладка трубопроводы предусмотрено скрыто, в плинтусах. В месте пересечений дверей, принять прокладка трубопроводов в конструкций пола (в гофротрубе)	КЛ-0,4кВ выбраны по длительно допустимой токовой нагрузке и по допустимой потере напряжения.	ГОСТ Р 52134-2003 в стальном гильзе Ду50 для хозяйственно-питьевого водопровода. На вводе в здание установлен водомерный счетчик с горизонтальном положении. Разводка холодного водоснабжения производится полипропи-леновыми трубами. Трубопроводы прокладываются с уклоном 0.002 в сторону спускных кранов	полипропиленовыми тру-бами. Разводка трубопроводов в помещениях осуществляется открыто вдоль стен. Трубо-проводы горячего водоснабжения укладываются выше систем холодного водоснабжения и канализации. Трубопроводы прокладываются с уклоном 0.002 в сторону спускных кранов.	и Ø1000мм по ТПР 902-09-22.84 из сборных ж/б элементов.

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного	Застроенная площадь	Незастроенная площадь

участка				асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями			
1	2	3	4	5	6	7
а) площадь участка для **салона красоты и торгового магазина 0,0055га**		38,29 $м^2$	-		-	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Фундаменты - ленточные монолитные под стены из бетона класса В15 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 Фундаменты под рамы - столбчатые монолитные железобетонные под стойки монолитных железобетонных рам из бетона класса В15 на портландцементе по ГОСТ 10178-85.
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Стены наружные и внутренние выполнены - из шлакаблока 350х170х170, на цементно-песчаном растворе марки М50 (в зимних условиях с добавлением пластификаторов), толщиной 380мм. С утеплением из ISOVER OL-K, 50 кг/м3 толщиной 50мм и отштукатуренные по сетке цементно-песчаным раствором.
	2) перегородки		Перегородки - из обыкновенного глиняного обожженного кирпича КР-р-по 250х120х65 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на растворе М50, в зимних условиях со специальными добавками толщиной 120мм.
3	Перекрытия	чердачное	сборные многопустотные железобетонные плиты 1.141.1-40с, в.1, замоноличенныесейсмопоясами.
4	Крыша		вентилируемая, чердачная по деревянным наслонным стропилам
		1-го этажа	в кабинетах - ламинат; коридоры - напольные плитки керамогранита; в остальных помещениях керамическая плитка, бетонные, в зависимости от назначения помещений.

6	Проемы	Окна	из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99, с однокамерным стеклопакетом
		Двери	металлические по ГОСТ 31173-2016
7	Отделочные работы	внутренние	сложная штукатурка с последующей шпатлевкой и водоэмульсионной покраской
		наружные	Декоративная штукатурка "Жидкий травертин
8	Горячее водоснабжение		Горячее водоснабжение осуществляется от котельной
9	Водопровод		здание трубы полипропиленовые □25х3,5 SDR7,4 мм по ГОСТ Р 52134-2003 в стальном гильзе Ду50 для хозяйственно-питьевого водопровода
10	Канализация		Про-ектируемые сети канализации выполнены из полиэтиленовых труб Ø160х6,2мм по ГОСТ 18599-2001. На сети устанавливаются канализационные колодцы Ø1500мм и Ø1000мм по ТПР 902-09-22.84 из сборных ж/б элементов.
11	Электроосвещение		Освещение помещений выполнено светильниками с люминесцентными лампами. Освещенность помещений принято согласно СП РК 2.04- 104-2012. Осветительные щиты приняты ЩО.
12	Отопление	печное	-
13		печное газовое	-
14		от ТЭЦ	-

15		от АГВ		–
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	Источник теплоснабжения от проектируемый котельный BB 535 RG на газе.
17			на твердом топливе	–
18		от районной котельной	на газе	–
19			на твердом топливе	–
20	Разные работы			–

Заказчик:СафароваР.К_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Өмірзақ.Т_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)