«Түркістан облысының бақылау жөніндегі басқармасы» мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области»

Түркістан Қ.Ә., Түркістан қ., Жаңа Қала Шағын ауданы 32 көшесі, № 20 үй

Туркестан Г.А., г.Туркестан, Микрорайон Жаңа Қала улица 32, дом № 20

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ35REA00409288 06.08.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Исмаилов Айдос

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) САФАРОВА РУФИЯ-ХАНЫМ КАБИЛОВНА, 0, Туркестанская область , Мактааральский район, Мырзакентская п.а., п. Мырзакент, Туркестанская область , Мактааральский район, Мырзакентская п.а., п. Мырзакент, ул.Жаштаева, б/н, 87751009747

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство торгового магазина и салона красоты по ул.Жаштаева, п.Мырзакент, Мактааральского района, Туркестанской области »

X52T0Y5 Республика Казахстан, Туркестанская область , Мактааральский район, Мырзакентская п.а., п. Мырзакент улица Жаштаева 82

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 06.08.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 28.03.2025 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Решение акима поселка Мырзакент

(наименование местного исполнительного органа)

от 25.01.2023 **года №** 10.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена

Товарищество с Ограниченной Ответственностью «Отырар , 21012620 , 17.03.2021 г., Рабочий проект, САФАРОВА РУФИЯ-ХАНЫМ КАБИЛОВНА, № 1 от 18.07.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 18.07.2024, Частная, Исаханов Ержан Мухтарович, 87751009747, KZ36VJE00038446, Архитектурно строительная часть , ТОО «Kaz Expertise»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к третий – пониженный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 8 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

Товарищество с ограниченной ответственностью "Намыс" - Лицензия:07853, 30.03.2022, I, Республика Казахстан, Туркестанская область , Жетисайский район, С.Ажибеков, 29, 87751009747

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 19.07.2024 года № 12-А.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 3 от 18.07.2024 года назначен САФАРОВА РУФИЯ-ХАНЫМ КАБИЛОВНА, заказчик

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование высшее, 2003, юрист

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 32 от 21.07.2024 0:00:00 года назначен Тұрсынбек Нұрлыбек Нұрмаханұлы , начальник участка ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование высшее, 2017 г., строительства

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 1 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «Отырар Жоба», 21012620, 17.03.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, Туркестанская область , Ордабасынский район, Шубарский с.о., с.Шубар , массив Земляне , 147 , 147 , 8707649491

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Таскараев К. , главный инженер проекта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 22.07.2024 0:00:00 года № 7-А;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) КОПБАЕВА ГУЛЬНАРА КУАТОВНА , KZ09VJE00067547 , 28.07.2021

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 23.07.2024 0:00:00 года № 87,

2) организацией Товарищество с ограниченной ответственностью "Turan Best" , Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район , Микрайон Самал-2 , 8060 , 87751009747

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

КОПБАЕВА ГУЛЬНАРА КУАТОВНА KZ09VJE00067547 от 28.07.2021 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 23.07.2024 0:00:00 № 87,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.