Договор субподряда №58-I

г. Шымкент «29» «июнь» 2024 г.

ТОО «ID Build KZ», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Ерболқызы С., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «СК АЛАШ ГРУПП»** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Мелихова И.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей дома №58 в селе Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:

1.2.1. Начало: «28» «июнь» «2024» г.

1.2.2. Окончание: «31» «август» «2024» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей дома №58 в селе Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области».**

2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.

2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.

2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:

3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.

3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.

3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.

3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.

При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и техничнеский надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 93247 тенге. (Сто восемьдесят восемь тысяч двести восемь тенге).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "СК АЛАШ ГРУПП" Туркестанская обл. г. Шымкент ул. Микрорайон АКНИЕТ , Улица АК БИИК д. 28 БИН 020940003169 БИК IRTYKZKA ИИК KZ0496516F0011271736 Акционерное общество " ForteBank " Директор _____ Мелихова И.А	ТОО " ID Build KZ " Казахстан, Шымкент, Потребительский кооператив БОЗ-АРЫК , Микрорайон 2, 64 БИН 100240006105 БИК HSBKKZKX ИИК KZ316010002139249990 АО " Народный Банк Казахстана " Директор _____ Ерболқызы С

4

Генеральный подрядчик : **ТОО "СК Алаш Групп"**

Субподрядчик : **ТОО "ID Build KZ"**

Объект : **Строительство инженерно-коммуникационных сетей дома №58 в селе Темирлан, Ордабасинского района,Туркестанской области**

Договор №58-I от 29.06.2024

СПРАВКА 1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за август месяц 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
		№58-I	29.06.2024				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате**
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополни-тельные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство инженерно-коммуникационных сетей дома №58 в селе Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области	93 247	83 256							9 991	**93247**
Итого:	**93 247**	83 256							**9 991**	**93 247**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:
ТОО "СК Алаш Групп"

_____ **Мелихова А.К.**

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Строй Сити LTD"

_____ **Ерболқызы Г.**

СУБПОДРЯДЧИК:
ТОО "ID Build KZ"

_____ **Ерболқызы С.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 139

Генеральный подрядчик : **ТОО "СК Алаш Групп"**

Субподрядчик : **ТОО "ID Build KZ"**

Объект : **Строительство инженерно-коммуникационных сетей дома №58 в селе Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области**

Договор №58-I от 29.06.2024

Акт выполненных работ

за август месяц 2024 год

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Смета Э13: Электрические сети [4-1]									
1	1	1133-0204-0101 *РСНБ РК 2022*	Провода ВЛ 0,38 кВ неизолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии).Подвеска с помощью механизмов	км линии	0,00025	124 276,0 82 614,0	39 956,0 11 923,0	31,0 20,5	10,0 3,0	0,5		31,0
2	2	1133-0204-0103 *РСНБ РК 2022*	Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии).Подвеска с помощью механизмов	км линии	0,013	337 663,0 174 661,0	73 830,0 19 973,0	4 389,5 2 270,5	959,5 259,5	1 159,5		4 389,5
3	3	1133-0202-0101 *РСНБ РК 2022*	Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ (с траверсами) одностоечные.Установка	опора	1	25 203,0 14 597,0	9 684,0 3 118,0	25 203,0 14 597,0	9 684,0 3 118,0	922,0		25 203,0
4	5	6119-0602-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Счетчики однофазные.Установка на готовом основании	шт.	1	2 178,0 1 929,0	207,0 65,0	2 178,0 1 929,0	207,0 65,0	42,0		2 178,0
			ИТОГО по смете Э13: Электрические сети [4-1]					31 801,5 18 817,0	10 860,5 3 445,5	2 124,0 0,0	0,0 0,0	31 801,5
			Смета Э23: Водопроводные сети [6-1]									
5	1	6101-0103-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Грунты 2 группы в карьерах.Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,4 м³	м3грунта	8,038875	337,0 23,0	314,0 80,0	2 709,0 185,0	2 524,0 643,0			2 709,0
6	2	6101-0201-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Грунты 2 группы.Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	м3грунта	0,248625	6 940,0 6 940,0	0,0 0,0	1 725,5 1 725,5	0,0 0,0			1 725,5
7	3	6101-0107-0501 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Грунт 1,2 группы.Уплотнение пневматическими трамбовками	м3уплотненного грунта	0,44	573,0 353,0	220,0 70,0	252,0 155,5	97,0 31,0			252,0
8	4	6101-0106-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с) при перемещении грунта до 5 м.Группа грунтов 2	м3грунта	8,285459	60,0 0,0	60,0 15,0	497,0 0,0	497,5 124,5			497,0
9	5	1122-0501-0422 *РСНБ РК 2022*	Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 50 мм.Укладка в траншею	км трубопровода	0,0065	1 232 941,0 822 314,0	410 627,0 108 545,0	8 014,0 5 345,0	2 669,0 705,5			8 014,0
10	6	6121-0301-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Трубопроводы диаметром 50-65 мм.Промывка с дезинфекцией	км трубопровода	0,0065	240 172,0 237 699,0	0,0 0,0	1 561,0 1 545,0	0,0 0,0	16,0		1 561,0
11	7	6114-0401-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Трубопроводы систем отопления,водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм.Испытание гидравлическое	мтрубопровода	6,5	347,0 343,0	2,0 0,0	2 255,5 2 229,5	13,0 0,0	13,0		2 255,5
			ИТОГО по смете Э23: Водопроводные сети [6-1]					17 014,0 11 185,5	5 800,5 1 504,0	29,0 0,0	0,0 0,0	17 014,0
			Смета Э33: ГРАВИЙНАЯ ДОРОГА [7-1]									
12	1	7101-0402-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей двухслойные,нижний слой толщиной 12 см/15см/.Устройство	м2основания или покрытия	6	1 077,0 100,0	253,0 62,0	6 462,0 600,0	1 518,0 372,0	4 344,0		6 462,0
13	2	7101-0402-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей двухслойные,верхний слой толщиной 10 см /15см/.Устройство		12	1 100,0	221,0	13 200,0	2 652,0	8 676,0		13 200,0

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				м2основания или покрытия		156,0	52,0	1 872,0	624,0			
			ИТОГО по смете Э33: ГРАВИЙНАЯ ДОРОГА [7-1]					19 662,0	4 170,0	13 020,0	0,0	19 662,0
								2 472,0	996,0	0,0	0,0	
			Итого по суммарной смете					68 477,5	20 831,0	15 173,0	0,0	68 477,5
								32 474,5	5 945,5	0,0	0,0	
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (5,7%)								68477,5*5,7/100	3 903
			Итого с затратами на организацию и управление СМР								68477,5+0+0+3903,22	**72 381**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)								72380,72*5/100	3 619
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (2%)								72380,72*2/100	1 448
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**77 447**
			Итого в текущих ценах 2024 года, к = 1,075								77447,37*1,075	**83 256**
			НДС (12%)								83255,92*12/100	9 991
			Итого с НДС								83255,92+9990,71	**93 247**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:
ТОО "СК Алаш Групп"

_____ **Мелихова А.К.**

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Строй Сити LTD"

_____ **Ерболкызы Г.**

СУБПОДРЯДЧИК:
ТОО "ID Build KZ"

_____ **Ерболкызы С.**