Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» ноября 2021года

Заказчик: **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Урджарского района ВКО», ВКО, Урджарский район, село Урджар, проспект Абылай хана №122**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 16.11.2021 года, ТОО «ADEvelopment» - директор Хмелёва Е.Н., ВКО г.Усть-Каменогорск, ул.М.Горького д.57 БИН 080340008258**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): **от 16.11.2021 года, ТОО «ВК ТЕХ ЭКСПЕРТ», в лице эксперта технического надзор Байленов Е.М., аттестат №KZ00VJE0003938 от 05.07.2018 года. БИН 170740007682**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 16.11.2021 года, ТОО «Акжар жоба», в лице авторского надзора действующий на основании приказа №1 от 03.01.2019 года Кунафиянова А.Б. БИН 110840010573**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопроводных сетей с водозаборным сооружением в селе Шолпан Урджарского района ВКО (завершение строительства)».**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности **2-ой нормальный, технический и технологический не сложный** объект по адресу:

ВКО, Урджарский район, 0,8 км севернее от села Шолпан.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **"3" сентября 2017 года решение акима Шолпанского сельского округа** документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **Аппарат акима Шолпанского сельского округа**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учереждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» №KZ10REA00184795 от 27 июля 2020 года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Акжар жоба» №2-2014**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Урджарского района» от 01 августа 2018 года.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2020 года**;

месяц,год

окончание работ: **ноябрь 2021 года;**

месяц,год

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность,	Единица	По проекту	Фактически

производительность и так далее	измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____; краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч
тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопроводных сетей с водозаборным сооружением в селе Шолпан Урджарского района ВКО (завершение строительства)».**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Маусымбаев С.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: **Байленов Е.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **Кунафиянова А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Хмелёва Е.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	17577	
	1) из стальных труб	м	397,5	
	2) из полиэтиленовых труб	м	17227	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	5462	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	160	
	Задвижка d- 110	шт	36	
	" d- 100	шт	27	
	" d- 50	шт	10	
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d- 20	шт	2	
	" d- 50	шт	6	
	" 3/4	шт	3	
	Гидрант	шт	44	

	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт	352	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	

Заказчик **Маусымбаев С.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Кунафиянова А.Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)