Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"13" октября 2022 года

Заказчик **ГУ «Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», ЗКО, Акжаикский район, с.Чапаево, ул. Кунаева, 70, БИН 060240006829.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: **Декларации о соответствии от 11 октября 2022 года, ТОО «ТОБИ», Рахметов Мендигали Нуржанович, ЗКО, г.Уральск, Промышленнная зона Желаево, ст-е 25/2, БИН 010640005668, тел. 8(7112)23-00-10.**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефонъ

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 12 октября 2022 года, ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда", Рысбай Әділет Сәтбекұлы, г. Кызылорда, м/р Саулет, ул. Нурекеев,9 , Сәкенов Нұрқасым Мұрадымұлы , №KZ26VJE00049199 от 10.09.2019 года;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 12 октября 2022 года, ТОО «Уралводпроект» Темирханов Ж.Б., Абдалиева Гульмира Валеръевна,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт подъездной дороги с.Бударино Акжаикского района, ЗКО», II(нормальный) уровень ответственоcти, не относящийся к технически сложным.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **ЗКО, Акжаикский район, с. Бударино.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,
номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации " " 20 года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

"__" _____20___ года №_____;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», №KZ26REA00278500 от 03.06.2022 года, №KZ35REA00300066 от10.10.2022года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Уралводпроект» заказ: РП 20.021-АД**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **заказчиком ГУ «Акжаикский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №62НК от 09.09.2021г.;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **« 03 » июнь 2022 год;**

месяц, год

окончание работ **« 13 » октябрь 2022 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3,8.**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,8.**
фактически, месяц: **3,8**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди)	Общая с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди)
Общая протяженность дороги	м	699,1		699,1	
Категория автомобильных дорог		IV		IV	
Ширина полосы движения	м	3,0-3,5		3,0-3,5	
Ширина дорожной одежды	м	7,0-8,0		7,0-8,0	
Ширина земляного	м	10,0		10,0	

полотна					
Ширина обочины	м	1,0 - 1,5		1,0 - 1,5	
Тип дорожной одежды -капитальный		Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых толщиной – 6 см.		Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых толщиной – 6 см.	
		Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых толщиной – 4 см.		Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых толщиной – 4 см.	
Уровень ответственности объекта согласно РДС РК 1.02-04-2013		Технически несложный объект II (нормального) уровня сложности		Технически несложный объект II (нормального) уровня сложности	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Земляные работы, дополнительный слой из ПГС h=0,15 м, Основание из фракционированного щебня методом заклинки h=0,18 м, нижний слой из горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон тип марки II h=0,06 м, верхний слой из горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон тип марки II h=0,04 м, ремонт сущ. ж/б трубы Д=1,0 м, укрепительные работы, укрепление обочины из песчано-гравийно-щебеночной смеси h=0,15 м, установка дорожных знаков, посев многлетних трава, дорожная разметка ;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: **проектом не предусмотрено.**

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **76 061,077** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **67 911,678** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,000** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **77 135, 496** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **72 258,023** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,000** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100 %** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт подъездной дороги с.Бударино Акжаикского района, ЗКО».

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати(при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный(-ые) эксперт(-ы)

Сакенов Н.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати(при наличии)

2)аккредитованная организация

ТОО „Эсем-Құрылыс-Қызылорда" Рысбай Э.С.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати(при наличии)

Сакенов Н.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии)эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати(при наличии)

Авторский надзор

1)разработчик проекта ТОО „Уралводпроект"

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати(при наличии)

2)организация ТОО „Уралводпроект"

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати(при наличии)

Абдалиева Г.В

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати(при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати(при наличии)

Подрядчик(генеральный подрядчик) _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

Место печати(при наличии)

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Ед. изм.	Кол-во	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	699,1		
2	Ширина проезжей части	м	6,0-7,0		
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	1,0-1,5	-укрепление обочины из песчано-гравийно-щебеночной смеси, h=0,15 м;	
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос	шт	2		
11	Дорожные знаки	шт	4		
	Металлические сигнальные столбики	шт	26		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения				
14	Дорожное покрытие			Основание: -Дополнительный слой из ПГС, h=0,15 м; -Основание из фракционированного щебня методом заклинки, h=0,18 м ; -Нижний слой покрытия- горячий	

				пористый крупнозернистый асфальтобетон тип марки II h=0,06 м. -Верхний слой покрытия- горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон тип марки II h=0,04 м.	
15	Электроосвещение	шт.			

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати(при наличии)

Авторский надзор Абдалиева Г.В. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати(при наличии)