Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
КЕНТАУ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
"КЕНТАУ ҚАЛАЛЫҚ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 419
"28" 12 2017 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Кентау. «26» 12 2017 г.

Заказчик *ТОО «Курылыс Кентау» в лице директора Искаков А.Д.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от 26.12. 2017 года, Товарищество с ограниченной ответственности «Ердауіт-Н Стройтранс», директор Тапирбергенов С.А., г. Шымкент, Аль-Фарабийский район, дачный массив Боз-арык-2 СТ Дархан участок 3-35 21*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от 26.12 2017 года, Товарищество с ограниченной ответственности «Юг Строй Эксперт», инженера-эксперта Турлыбеков Ж.Р.,*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от 26.12 2017 года, Товарищество с ограниченной ответственности «ПМК-7LTD», в лице эксперта*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Капитального ремонт жилого дома по улице Логинова №57» в г. Кентау, ЮКО*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: *г.Кентау, улица Логинова № 57*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «31» 08 2017 года
№ 250 постановление аппарат Акима г. Кентау

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ13REA0072221 от 21.09.2017

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *Товарищество с ограниченной ответственностью «ПМК-7LTD»*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *ТОО «Курылыс Кентау»*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябр 2017

месяц, год

окончание работ декабр 2017;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3 (три)*;

фактически, месяц: *3 (три)*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен - 2017 года	тенге	7 166 830	7 166 830	7 166 830	7 166 830
-в том числе СМР	млн. тенге	6 214 740	6 214 740	6 214 740	6 214 740

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Разборка покрытий кровли, устройство кровли, окраска кровли, разборка оконных и дверных блоков, установка окон и дверей.*

5. На обьекте установлено оборудование согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодные и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжении, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию обьекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего *7 166 830* тенге, в том числе строительно-монтажных работ *6 214 740* тенге, оборудования, инструмента и инвентаря *0* тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 7 166 830 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 6 214 740 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛИ: *«Капитального ремонт жилого дома по улице Логинова №57» в г.Кентау,ЮКО* принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик *Искаков А.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Инспектор делопроизводитель *Искаков Т.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Инженер эксперт *Турлыбеков Ж.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор *Бейсенбаев С.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик *Танирбергенов С.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Председатель кондоминиума *Кондратьева В.П.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Житель дома *Юлдашева Н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Житель дома *Сулейменова Н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Житель дома *Райимханова Р.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя