Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«__26__» июня 2017 г.

Заказчик КГУ «Отдел образования акимата Тимирязевского района Северо-Казахстанской области» СКО, Тимирязевский район, село Тимирязево, ул. Валиханова,25

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « 22 » июня 2017 года ТОО «Заңғар-LTD» Макенов Серик Сураганович г.Петропавловск ул. Медведева,41

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « 26 » июня 2017 года ТОО «ГУ «Управление строительства Северо-Казахстанской области» Касымов Нурлан Дюсенович аттестат №KZ67VJE00014899 от 15.01.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « 26 » июня 2017 года ТОО Фирма «АМБ» Куркин Евгений Сергеевич

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт строительных конструкций здания ГУ «Тимирязевская общеобразовательная школа-гимназия имени Сабита Муканова»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Северо-Казахстанская область, село Тимирязево,ул.Букетова,24

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю «29» марта 2005 года № 30;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от
«__»_____20__года №_____
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ТОО «Заңгар-LTD» №146 от 19.06.2017 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации ТОО фирма «АМБ»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом ГУ «Отдел образования Тимирязевского района Северо-Казахстанской области» №186 от 16.09.2015 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 19 мая 2017 год;
месяц, год
окончание работ 19 июня 2017;
месяц, год
при продолжительности строительства, 1месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:1 мес.;
фактически, месяц:1 мес.;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Здание школы					
Общая площадь здания	M^2	4703,0			

Полезная площадь	$м^2$				
Площадь застройки	$м^2$				
Строительный объем здания	$м^3$	18253,0			
Площадь участка	га	3,8			
Этажность	этаж	3			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: капитальный ремонт строительных конструкций здания с заменой оконных блоков на оконные блоки из ПВХ (в спортзале, в танцевальном зале); замена входной двери мини-центра на металлическую, штукатурка и покраска откосов, прокладка асфальтового покрытия.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 12763 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 12586,3 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря
0 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 12744,6 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 12567,9 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: «Капитальный ремонт строительных конструкций здания ГУ «Тимирязевская общеобразовательная школа-гимназия имени Сабита Муканова» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Кузеубаев Армат Тлеубаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

Касымов Нурлан Дюсенович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Макенов Серик Сураганович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор

Багин Анатолий Николаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись директора проектной организации М.П.

Куркин Евгений Сергеевич. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя группы авторского надзора (ГАН) М.П.

В настоящей книге пронумеровано и прошито 5 (пять) страниц.

Руководитель КГУ
«Отдел образования
[illegible]