«Павлодар облысы Тереңкөл ауылында қатты тұрмыстық қалдықтар полигонын салу»
жұмыс жобасы бойынша
19.12.2024 ж. № 06-0445/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Павлодар облысының жер қойнауын пайдалану, қоршаған орта және су ресурстары басқармасы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ПСД Строй-проект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0445/24 от 19.12.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

"Строительство полигона твердых бытовых отходов в с.Теренколь, Павлодарской области"

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ПСД Строй-проект"

г. Павлодар

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Строительство полигона твердых бытовых отходов в с.Теренколь, Павлодарской области".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 11.10.2024 г. № 01-1950.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПСД Строй-проект", лицензия от 11.03.2016 г. №16004579 (II категория).

ГИП-Серикбаев А.Д. 10 января 2024 года №ОД-24-01/01.

5.1. Проектировщик:
ТОО "Проектная компания "Mabetex", лицензия от 19.12.2023 г. №0003895 (II категория);
ТОО «Проектная компания «BI Project Group», лицензия №012358 от 21 декабря 2023 года (II категория);
ТОО "Компания Алем", лицензия от 21.11.2024 г. №24033510 (II категория);
ТОО "Март-Д", лицензия от 29.09.2017 г. №014364 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 10 мая 2023 года на разработку рабочего проекта «Строительство полигона твердых бытовых отходов в с.Теренколь, Павлодарской области», утвержденное руководителем ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области»;
акт на право постоянного землепользования №0415061 от 29 апреля 2022 года (кадастровый номер 14-208-182-042), выданный отделением района Тереңкөл филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;
решение И.о акимаТеренкольского сельского округа Павлодарской области №11 от 17 февраля 2015 года, о предоставлении земельного участка на праве постоянного землепользования для размещения и обслуживания полигона твердых бытовых отходов;
архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ68VUA00821415 от 17 января 2023 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства района Тереңкөл»;
отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО «ПСД Строй-проект» в 2024 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №16004584 от 11 марта 2016 года);

отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО «ПСД Строй-проект» в 2024 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №16004584 от 11 марта 2016 года).

протокол дозиметрического контроля, выданный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» №12 от 14 августа 2024 года;

письмо ГУ «Управления недропользования, окружающей среды и водных ресурсов по Павлодарской области» об утилизации пищевых отходов отдельным проектом №364 от 31 октября 2024 года;

заключение РГП «Казаэроновигация» о влиянии объекта/деятельности на безопасность воздушных судов от 21 марта 2024 года №59;

письмо ГУ «Управления недропользования, окружающей среды и водных ресурсов по Павлодарской области» об использовании привозной воды на эксплуатационные нужды №126 от 03 июля 2024 года.

Технические условия:

АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» на присоединение к электрическим сетям от 13 июня 2022 года №ТУ-КРЭС-2022-01293.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Управления недропользования, окружающей среды и водных ресурсов по Павлодарской области» письмо о согласовании принятых проектных решений от 24 мая 2024 года №169;

ГУ «Аппарат акима Теренкольского сельского округа района Тереңкөл» согласование эскиза (эскизного проекта) от 12 января 2023 года № KZ65VUA00819238.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Павлодарская область, район Тереңкөл , Тереңкөл.

Сейсмичность района: менее 6 баллов.

8.2 Проектные решения.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Технологическая часть	Щербакова М.А.	KZ01VJE00076518	Соответствует
2	Проект организации строительства	Дюсембаева К.К.	KZ01VJE00048970	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Булава Н.В.	KZ78VJE00059418	Соответствует

4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Ракишева Ж.Т.		Соответствует
5	Энергетический паспорт объекта	Вассерберг А.О.	KZ17VJE00026760	Соответствует
6	Электроосвещение и силовое электрооборудование	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
7	Архитектурные решения	Ашикова Г.А.	KZ18VJE00057103	Соответствует
8	Общая часть	Ашикова Г.А.		Соответствует
9	Наружные водопровод и канализация	Самат Қ.М.	KZ25VJE00023900	Соответствует
10	Конструктивные решения	Булава Н.В.	KZ78VJE00059418	Соответствует
11	Внутренние сети водопровода и канализации	Самат Қ.М.	KZ25VJE00023900	Соответствует
12	Наружные сети электроснабжения	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
13	Сметный раздел	Дюсембаева К.К.	KZ01VJE00048970	Соответствует
14	Отопление и Вентиляция	Вассерберг А.О.	KZ17VJE00026760	Соответствует
15	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций.	Шуваев Д.В.	KZ33VJE00078561	Соответствует
16	Генеральный план	Ашикова Г.А.	KZ18VJE00057103	Соответствует
17	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абдрахманова А.З.	KZ29VJE00068642	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), технически сложный.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь покрытий	м²	9428,77	9428,77
2	Площадь по землеотводу	га	50	50
3	Площадь участка складирования ТБО и кавальера грунта для изоляции слоев ТБО	м²	28465,23	28465,23
4	Производительность мусоро-сортировочной линии	т/год	15000	15000
5	Вместимость полигона ТБО	м³	128108,26	128108,26
6	Общая площадь участка	га	4	4
7	Площадь застройки	м²	2106	2106
8	Этажность здания	этаж	1	1
9	Общая численность работающих	чел	20	20
10	Общая площадь здания	м²	628,2	628,2
11	Полезная площадь здания	м²	504,4	504,4
12	Строительный объем	м³.	4486,02	4486,02
13	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах на 2024-2025г.г., в том числе:	млн. тенге	1393,896	1054,798
13.1	СМР	млн. тенге	1087,413	714,170
13.2	оборудование	млн. тенге	86,753	180,841
13.3	прочие затраты	млн. тенге	219,731	159,786
	в том числе:			
13.4	2024 год (ПИР, экспертиза)	млн. тенге	-	23,415
13.5	2025 год	млн. тенге	-	1031,382
14	Продолжительность строительства	мес.	7	7

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Строительство полигона твердых бытовых отходов в с.Теренколь, Павлодарской области" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.
3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы Тереңкөл ауылында қатты тұрмыстық қалдықтар полигонын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Суюндыков С.Б.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Кусаинов О.С.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Жармаханов Б.К.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Шуваев Д.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Щербакова М.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абдрахманова А.З.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ракишева Ж.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Дюсембаева К.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Вассерберг А.О.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Раимбекова Р.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Булава Н.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Самат Қ.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ашикова Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону