Приложение 3
к Приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к Приказу Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма с изменениями, внесенными
приказом Министра индустрии
и инфраструктурного развития
РК от 08.02.2021 № 53

Декларация о соответствии

«25 » августа 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ARSO», БИН: 050540006025 юр. адрес: г.Алматы, ул. Щепкина 7/48, кв.16**

наименование организации, юридический адрес

в лице **генерального директора Курманова А.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт школы-лицея №166 по адресу: г. Алматы, Алатауский район, ул.Горняцкая,5. (Лит. А, В)»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление строительства города Алматы», в лице руководителя Шаханова Б.М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Almaty LAN Corporation», лицензия ГСЛ № 0001553 от 21.06.2006 г., БИН:060240002787;**

наименование организации

2.1 Субподрядные организации: **ТОО «AQZERAI», лицензия ГСЛ № 18021977 от 06.12.2018 г., БИН:171040025368;**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Компания «СТРОЙТЕКС» Рабочий проект 2020-06-33 АР, ВК, ВН, МГН, ОВ, СС, ЭЛ, ЭОМ, ЭП, ГП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Управление строительства города Алматы», Рабочий проект 2020-06-33 АР, ВК, ВН, МГН, ОВ, СС, ЭЛ, ЭОМ, ЭП, ГП №04/30П от 30.04.2021г.;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее– $м^2$)	1 490,21	1 490,21
Число этажей	этаж	1-2	1-2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	8 345,0	8 345,0
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурные решения.

Существующее здание школы двухэтажное, сложной конфигурации, состоящее из трех блоков и одноэтажной входной пристройки, высотой - 9,40 м, размеры в плане 30,70х43,70 м.
Рабочим проектом предусмотрено:
демонтаж оконных и дверных блоков;
очистка стен и потолков от старой отделки;
демонтаж стеновой плитки;
демонтаж половой плитки;
монтаж оконных блоков из ПВХ профилей;
ремонт штукатурки наружных и внутренних откосов гипсовой штукатуркой ГОСТ 31377-2008;

установка подоконных досок по ГОСТ 30673-99;
установка оконных сливов из оцинкованного листа с полимерным покрытием ГОСТ 14018-80 толщиной 0,45 мм;
монтаж деревянных по ГОСТ 6629-88, стальных дверей по ГОСТ 31173-2003;
выравнивание сухими смесями ГОСТ 102277-90 - толщиной 2 мм, покраска стен и потолков водоэмульсионными красками СТ РК ГОСТ Р 52020-2007; облицовка стен керамической плиткой ГОСТ 6787-2001 - толщиной 5 мм на клеевом растворе Ceresit CM 14 толщиной 10мм по СТ РК 1168-2006 в санузлах;
устройство полов из керамогранитной плитки ГОСТ 6787-2001- толщиной 10 мм; из керамической плитки ГОСТ 6787-2001 толщиной 8 мм в санузлах; мозаичная плитка ГОСТ 6787-2001 толщиной 8 мм в коридорах и гардеробе; линолеум в кабинетах; дощатые ГОСТ 8486-86 Е* полы в кабинете химии; устройство сантехнических перегородок между унитазами из ЛДСП панелей в санузлах; устройство входной группы.

В соответствии с СП РК 3.06-101-2012* «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения» проектом предусмотрены следующие мероприятия: в здание на крыльце главного входа предусмотрен пандус с уклоном 5%. Для перемещения инвалидов по лестницам предусмотрен лестничный гусеничный подъемник «Sherpa №902» (или аналог); на площадках крылец выполнена рельефная полоса из тактильной плитки и на ступенях наклеиваются специальные напольные яркие ленты.
двери входов в вестибюльные группы здания школы имеют ширину 1400 мм и оборудованы доводчиками;
на первом этаже расположен санузел для инвалидов с необходимым сантехническим оборудованием и кнопками вызова помощи;
пути передвижения для слабовидящих и незрячих оборудованы напольными синтетическими светоотражающими рельефными наклейками с указанием направления движения.
Гараж
Существующее здание гаража одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы, высотой - 3,55 м, размеры на плане 25,2х8,0 м.
Рабочим проектом предусмотрено:
демонтаж металлических ворот;
очистка стен и потолков от старой отделки;
монтаж стальных ворот по ГОСТ 31174-2017;
выравнивание сухими смесями ГОСТ 102277-90 - толщиной 2 мм, покраска стен и потолков водоэмульсионными красками СТ РК ГОСТ Р 52020-2007.

Конструктивные решения.

В здании школы проектом предусмотрено усиление следующих конструкций: усиление плит перекрытия и покрытия. Плиты усилены путем выполнения бетонной стяжки толщиной 40 мм из мелкозернистого бетона класса В25 ГОСТ 26633-2015. По верху несущих наружных стен выполняется антисейсмический пояс из швеллера номер 12. Фундаменты усилены двухсторонними монолитными железобетонными слоями толщиной не менее 100 мм из бетона класса В15 ГОСТ 26633-2015. Арматурные сетки монолитных слоев выполнены из стержней диаметром 10 мм класса А400 по ГОСТ34028-2016 с размерами ячеек 150х150 мм. Арматурные сетки крепятся к фундаменту с помощью Г-образных анкеров из арматурных стержней класса А400 по ГОСТ34028-2016, установленных в заранее просверленные отверстия глубиной не менее 250 мм в шахматном порядке с шагом не более 600 мм. По наружной поверхности усиленных фундаментов выполнена поверхностная гидроизоляция горячим битумом за 2 раза. Выполнение новой крыши чердачного типа с деревянным каркасом ГОСТ 24454-80* покрытым огнезащитным составом. Кровельное покрытие металлочерепица. Выполнение нового покрытия актового зала в виде монолитной плиты в несъемной опалубке из бетона класса В25 ГОСТ 26633-2015 по стальным балкам из двутавра номер 35Б1 по СТО АСЧМ 20-993. По всему периметру стен актового зала выполнен антисейсмический пояс из бетона класса В25 ГОСТ 26633-2015 армированный арматурой диаметром 16 А 400С по ГОСТ 34028-2016.

Сейсмоусиление с востановительными работами и капитальными ремонтом существующего здания школы № 166 в г.Алматы расположенной по адресу: ул. Горняцкая -5. разработан на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком. Планировка проекта выполнена с учетом современных требований, норм и правил к планировке общественных зданий и сооружений.

Гараж

В здании гаража проектом предусмотрено усиление конструкций. Усиление плит покрытия. Плиты усилены путем выполнения бетонной стяжки толщиной 40 мм из мелкозернистого бетона класса В25. По верху несущих наружных стен выполняется антисейсмический пояс из швеллера номер 12. Фундаменты усилены двухсторонними монолитными железобетонными слоями толщиной не менее 100 мм из бетона класса В15. Арматурные сетки монолитных слое выполнены из стержней диаметром 10 мм класса А 400 с размерами ячеек 150х150 мм. Арматурные сетки крепятся к фундаменту с помощью Г-образных анкеров из арматурных стержней класса А400, установленных в заранее просверленные отверстия глубиной не менее 250 мм в шахматном порядке с шагом не более 600 мм. По наружной поверхности усиленных фундаментов выполнена поверхностная гидроизоляция горячим битумом за 2 раза.

Отопление

Проектом предусмотрена двухтрубная стояковая, горизонтальная, тупиковая система отопления. В качестве нагревательных приборов применены стальные биметаллические радиаторы. Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется автоматическими клапанами с термостатической головкой, установленными на каждом радиаторе. Трубопроводы приняты из стальных водогазопроводных труб, согласно ГОСТ 3262-75* и электросварных труб, согласно ГОСТ 10704-91. Магистральные трубопроводы системы отопления в здании школы прокладываются в штрабе пола первого этажа, изолируются теплоизоляционным материалом «К-Flex».Неизолированные трубопроводы и отопительные приборы окрашиваются эмалью за 2 раза.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов.

Вентиляция

Проектом в здании школы предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. В санузлах (В1,В2,В4,В5) и кабинета химии вытяжка В3, а все остальные помещении естественная вентиляция ВЕ1-ВЕ12. В помещении актового зала предусматривается приточная установка с механическим побуждением. Распределение и удаление воздуха осуществляется регулируемыми решетками.

Водопровод и канализация

В школе запроектированы следующие внутренние системы водопровода и канализации:
- система хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода (В1);
- трубопровод горячего водопровода подающий (Т3);
- трубопровод горячего водопровода циркуляционный (Т4);
- система бытовой канализации (К1).

Хозяйственно-питьевое и противопожарное водоснабжение (В1)

Источником водоснабжения является существующий ввод водопровода.

Для учета расхода воды на вводе в здание предусмотрен водомерный узел с счетчиком диаметром 20 мм.

Согласно СП РК 4.01-01-2011 п.5.3.1 в зданиях общеобразовательных школ независимо от объема здания принимается, противопожарный водопровод с расходом 1 струя по 2,5 л/сек. Для пропуска противопожарного расхода воды на обводной линии водомерного узла установлена задвижка диаметром 50 мм с электроприводом. Пожарные краны размещаются в пожарных шкафчиках, имеющих окно для визуального осмотра. Каждый пожарный кран снабжен пожарным рукавом длиной 20 м и пожарным стволом, диаметр которого принят 16 мм.

В здании школы предусмотрен ввод водопровода диаметром 50 мм из стальных электросварных труб диаметром 50 мм по ГОСТ 10704-91.

Горячее и циркуляционное водоснабжение

Горячее водоснабжение предусмотрено от узла ввода в тепловом пункте. Магистральные трубопроводы системы Т3,Т4 монтируются из стальных оцинкованных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75 диаметрами 32 мм - 15 мм и изолируются трубчатой изоляцией. Подводки систем горячего и циркуляционного водоснабжения к санитарно-техническим приборам запроектированы из полипропиленовых труб диаметрами 32х5,4 - 20х3,4 мм по ГОСТ 52615-2013. Разводка трубопроводов запроектирована по санузлам и кабинетам над полом с установкой отключающей запорной арматуры с подводками к санитарным приборам.

Электрооборудование и электроосвещение

Электроснабжение школы, осуществляется от ВРУ1, расположенной в электрощитовой 1 этажа. Предусмотрен отдельный доступ в электрощитовые помещения с коридоров. Степень защиты электрических щитов - не ниже IP31. Для питания нагрузок предусмотрены щиты освещения (ЩО), аварийного освещения (ЩАО) и силовые (ЩВ, ЩСн, ЩР, ЩСС и др.).

Светильники приняты со светодиодными лампами с учетом назначения помещений и характеристики окружающей среды. Управление освещением осуществляется индивидуальными выключателями, установленными по месту, датчиками движения/присутствия. Высота установки электрооборудования и электроустановочных аппаратов (не указанных на планах) принимаются: в помещениях пребывания детей: выключателей, штепсельных розеток - 1,8 м; щитков освещения - 1,6 м; в помещениях недоступных для детей: выключателей - 1,5 м; штепсельных розеток - 0,8 м.

Пожарная сигнализация

Проектом предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация. В помещениях здания школы установлены автоматические пожарные извещатели, реагирующие на появление дыма - коридоры, кабинеты информатики, кладовые, библиотека, вестибюли, гардеробная, учебные кабинеты) или повышения температуры воздуха - лаборантские, административные кабинеты, раздевалки. Ручные пожарные извещатели устанавливаются на путях эвакуации на высоте 1,5 м от уровня пола. В качестве пожарных извещателей используются неадресные пожарные извещатели.

Центральное оборудование располагается в помещении связевой на 1 этаже здания школы. Приемо-контрольные панели, релейный блок и контрольно-пусковой блок (С2000М и Сигнал-20М) расположены в помещении связевой на отм. 0,000 первого этажа.

Система охранной сигнализации

Система охранной сигнализации предназначена для обнаружения нелегального проникновения в помещения охраняемого объекта. Внутри защищаемого помещения устанавливаются датчики движения, разбития стекла, охранный контроллер, клавиатура для снятия/постановки на охрану и источник резервного питания. Двери и окна защищаемых помещений оборудуются магнито-контактным сигнализатором на открытие дверей и окон.

В случае срабатывания системы охранной сигнализации сигнал передается на оборудование для удаленного мониторинга и на пост охраны обслуживающей охранной организации.

Видеонаблюдение

Для создания системы видеонаблюдения в проекте предусмотрена установка шкафа видеонаблюдения (ШВН) в помещении №4 связевая. В шкафу ШВН располагается видеорегистратор и источник бесперебойного питания. IP-видеокамеры питаются по технологии PoE. Прокладка кабелей системы видеонаблюдения внутри защищаемых помещений выполняется:
по помещениям и коридорам здания школы - в ПВХ кабельных каналах 100х60 и 25х16 мм;
по наружной стене по фасаду здания - в металлорукаве диаметром 20мм с креплением скобами.

Во избежание прямого попадания лучей света в объектив, камеры устанавливаются на расстоянии не менее 0,5м от источников света.

Часофикация

В комнате вахтера (1-эт., коридор) устанавливается часовая станция Р-10, питание которой осуществляется от сети переменного тока U=220В. Вторичные часы УЧС-344 устанавливаются на стенах рекреации и в вестибюлях на высоте 2,3 м.

Сети часофикации выполняются: в стояке кабелем ПРППМ-2х0,9 в ПВХ гофрированной 16х2,2 трубе, по этажам кабелем ПРППМ-2х0,9 в ПВХ кабельных каналах.

Звонковая сигнализация

Подача звонков по установленному расписанию производится от часовой станции Р-10. Звонки громкого боя МЗ-1 устанавливаются на стенах рекреации и в вестибюлях на высоте 2,3 м.

К звонкам от часовой станции прокладывается кабель марки ВВГнг-3х1,5, аналогично сетям часофикации.

Звукоусиление

В комнате директора (1-эт.) устанавливается усилитель трансляционный РУШ-6100. К выходу усилителя подключается звуковые колонки SWS-10, через которые осуществляется звукоусиление в рекреационных помещениях школы.

В актовом зале предусматривается звукоусиление от усилителя 120 Вт, АА-120. Сети звукоусиления выполняются: в стояке проводом ПРППМ-2х0,9 в ПВХ гофрированной 16х2,2 трубе, по этажам кабелем ПРППМ-2х0,9 в ПВХ кабельных каналах.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **октябрь 2021 год**;
месяц, год

окончание работ: **август 2022 год**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 месяцев**;

фактически, месяц: **11 месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Сейсмоусиление с восстановительными работами и капитальный ремонт школы-лицея №166 по адресу: г. Алматы, Алатауский район, ул.Горняцкая,5. (Лит. А. В)»**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Генеральный директор Курманов А.Д. _____ **«25 » августа 2022 год.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)