Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328
Единая форма

Акт
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от «24» ноября 20 15 г. а. Бесколь

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «21» октября 2013 г. № 476
Акимат Кызылжарского района Северо-Казахстанской области
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Жунусов Берик Серикович – Заместитель акима Кызылжарского района Северо-Казахстанской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)

Кенжеболатов Ерлан Ануарбекович – руководитель отдела государственной архитектурно-строительной инспекции ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования Северо-Казахстанской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей: заказчика

Бакишев Жаламан Кабдуллович – Руководитель ГУ «Кызылжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Оралұлы Сермұхамет – Депутат районного маслихата Руководитель ИП «Ахмутдинов»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Нургалиев Ислям Искиндырович – Руководитель ГУ «Кызылжарский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика

Щеголев Ю.В. - Директор ТОО «СК-Максимум»
(фамилия, имя, отчество, должность)

авторского надзора

Дзятко А.М. - ТОО «Астана Быт Сервис ЛТД»
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Сарычев Алексей Феоктистович – Руководитель Кызылжарского районного управления по защите прав потребителей
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы

Куанышев Ербол Кайруллович – Начальник отдела по ЧС Кызылжарского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

Других заинтересованных органов

Абилев Бейбут Айтанович – начальник отдела ГУ «Департамента комитета технического регулирования и метрологии по СКО»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Казановский Анатолий Антонович – Генеральный директор АО «Северо-Казахстанская РЭК»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Нечаев Владимир Васильевич – начальник Кызылжарского РУТ
(фамилия, имя, отчество, должность)

Технический надзор:
Таспаев Даулет-Керей Боканович – эксперт технического надзора
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Кызылжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию «Реконструкция разводящих сетей, водоводов и отводов сельских населенных пунктов подключенных к Булаевскому групповому водопроводу с. Знаменское Кызылжарского района Северо-Казахстанской области»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, с. Знаменское
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))
2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «11» августа 2014 года № 20 Акимат Светлопольского сельского округа Кызылжарского района СКО
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «29» апреля 2015г. № 93 талон о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий выданного управлением государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Северо-Казахстанской области
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «СК-Максимум»
(наименование организации)

выполнившим «Реконструкция разводящих сетей, водоводов и отводов сельских населенных пунктов подключенных к Булаевскому групповому водопроводу с. Знаменское Кызылжарского района Северо-Казахстанской области»
(виды работ)
и субподрядными организациями _____
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Астана Быт Сервис ЛТД»

(наименование организации)

выполнившим рабочий проект

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) «Реконструкция разводящих сетей, водоводов и отводов сельских населенных пунктов подключенных к Булаевскому групповому водопроводу с. Знаменское Кызылжарского района Северо-Казахстанской области»

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена ГУ «Кызылжарский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от «30» января 2013 г. № 16-ОД.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____2014г.;

(месяц, год)

окончание работ ноябрь 2015г.;

(месяц и год)

при продолжительности строительства 7,0 мес.:

по норме или по проекту организации строительства 7,0;

фактически 18 месяцев.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: проектно-сметная документация, исполнительно-техническая документация

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг): «Реконструкция разводящих сетей, водоводов и отводов сельских населенных пунктов подключенных к Булаевскому групповому водопроводу с. Знаменское Кызылжарского района Северо-Казахстанской области».

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: строительство насосной станции одноэтажной из кирпича, пункта охраны одноэтажного из кирпича, монтаж 2 резервуаров чистой воды по 100 $м^3$, ограждение периметра насосной станции профлистом.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом: архитектурно-строительные, санитарно-технические и электротехнические работы выполнены согласно СН РК 1.03-14-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 163,405 млн. тенге, в том числе: СМР –123,204 млн. тенге, оборудование – 18,167 млн. тенге, прочие затраты – 22,032 млн. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке «Реконструкция разводящих сетей, водоводов и отводов сельских населенных пунктов подключенных к Булаевскому групповому водопроводу с. Знаменское Кызылжарского района Северо-Казахстанской области»

(наименование объекта (комплекса))

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель государственной приемочной комиссии

Жунусов Б.С. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Кенжеболатов Е.А. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Бакишев Ж.К. _____

Нургалиев И.И. _____

Оралулы С. _____

Щеголев Ю.В. _____

Дзятко А.М. _____

Казановский А.А. _____

Сарычев А.Ф. _____

Куанышев Е.К. _____

Таспаев Д.Б. _____

Абилев Б.А. _____

Нечаев В.В. _____

Тігілген және нөмірленген:
«Қызылжар аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ
«____» _____ 2015 ж.