Утвержден
приказом Министрапо инвестициям и развитию
Республики Казахстанот 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 12 2023 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение«Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорогАкимата Таласского района», Жамбылская область, Таласский район, г.Каратау, А.Шейна , 47

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается)"27" 12 2023 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «UNISERV», Западно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, ул. К.Аманжолов, 99/1, генеральный директор ЕрғалиевДауренЖақсығалиұлы

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ(прилагается)«27» 12 2023 г.Товарищество с ограниченной ответственностью «Аз и Мур Строй», Абдикаримов М.С.аттестаты KZ28VJE00027532, KZ71VJE00024139, KZ 66VJE00027527

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)"27" 12 2023 г.Товарищество с ограниченной ответственностью «Тараз Гео проект Люкс», Абдекерим С.Т. 00087 от 15.01.2020г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

"Реконструкция автомобильной дороги улицы Бауыржан Момышулы в городеКаратау Таласского района Жамбылской области" вид строительства – реконструкция.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным

По адресу: город Каратау Таласского района Жамбылской области.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающегодокументаназемельныйучасток: архитектурно-планировочное задание №KZ28VUA00639096 от 12.04.2022 года на разработку рабочего проекта, выданное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Таласского района»
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основаниикоторыхвозникают,изменяютсяилипрекращаются права на земельный участок, в том числедоговоры,решениясудов,правовыеакты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

1. Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ88REA00347709 18.08.2023 г. выданный КГУ "Управление государственного архитектурно -строительного контроля акимата Жамбылской области"

2. Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ04REA00361152 08.11.2023 г. выданный КГУ "Управление государственного архитектурно -строительного контроля акимата Жамбылской области"

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «Тараз Гео проект Люкс»2022г.

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

Коммунальное государственное учреждение«Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорогАкимата Таласского района»13.02.2022г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2023г.;
(месяц, год)
окончание работ октябрь 2023 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц по норме или по проекту организации строительства 2 месяца;
фактически 2 месяца;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Протяженность	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
2212,11	м	2212,11	-----	2212,11	-------

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатн. и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Общая протяженность участка 2212,11 метра, устройство покрытия автомобильной дороги: нижний слой из крупнозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 6 см – 18143,4 м2, нижний слой из мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 6 см – 18143,4 м2, разметка проезжей части: сплошная шириной линии 0,1 м – 1,9741 км, пунктирная шаг 1:3 шириной линии 0,1 м – 0,248 км. Устройство сети наружного освещения реконструируемого участка дороги улицы БауыржанМомышулы светодиодными консольными светильниками типа ДКУ- LED с светодиодными лампами мощностью 113 Вт, установленными на осветительной конической 8-гранной опоре с подвеской провода самонесущего изолированного марки СИП-4 сечением 4х16 мм² общей протяжённостью 2,337 км. Комплектная трансформаторная подстанция принята наружной установки с одним трансформатором с воздушным вводом 6 кВ и воздушным выводом 0,4 кВ типа КТПН-25/6-0,4 кВ с вариантом РУ-0,4 кВ на автоматических выключателях. Защита от перенапряжения и заземление. Заземляющее устройство КТПН-6/0,4 кВ выполнено общим для электроустановок напряжением 6 и 0,4 кВ. Заземлитель вертикальный выполнен из стали круглой Ø16 длиной 5м, верхние концы заземлителя заглублены на глубину 0,7м от поверхности земли и соединены между собой с помощью сварки стальной полосой сечением 4х40мм. Категория надёжности электроснабжения -III. Напряжение сети - 6/0,4 кВ. Установленная мощность электроприёмников – 5,537 кВт. Расчётная мощность –5,537 кВт. Расчётный ток – 9,1 А. КТПН-6/0,4 кВ с силовым трансформатором мощностью 25кВА - 1 комплект. Протяжённость ВЛЗ-0,007км Протяжённость ВЛИ-0,4 кВ – 2,337 км. Максимальное падение напряжения – 2,9 %.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования – выполнено;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному икоммунальному обеспечению – выполнено.

7. Сметная стоимость по договору:

всего 155906,795 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 153366,144 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2540,651 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **"Реконструкция автомобильной дороги улицы Б.Момышулы в городе Каратау Талласского района Жамбылской области"** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Алтишев Е.О.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор:

ТОО «Аз и Мур Строй» директор Тюлебаева Ф.К.

(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, Отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Абдикаримов М.С.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «Тараз Гео проект Люкс» директор Байдильдаев Ш.Б.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Абдекерим С.Т.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «UNISERV» Ерғалиев Д.Ж.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.)

Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	2212,11	Устройство покрытия автомобильной дороги: нижний слой из крупнозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 6 см – 18143,4 м2, нижний слой из мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 6 см – 18143,4 м2	
2	Ширина проезжей части	м	7,0	----------	----------
3	Ширина тротуаров	----------	----------	----------	----------
4	Ширина пешеходных дорог	м	----------	----------	----------
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	----------	----------	----------
6	Ширина обочины	м	----------	----------	----------
7	Угол откоса	градус	----------	----------	----------
8	Высота насыпи	м	----------	----------	----------
9	Дополнительные транспортные пути	----------	----------	----------	----------
10	Количество полос		2,0		
11	Дорожные знаки	----------	----------	----------	----------
12	Элементы освещения	----------	----------	Сети наружного освещения реконструируемого участка ул.Б. Момышулы светодиодными консольными светильниками типа ДКУ- LED с светодиодными лампами мощностью 113 Вт, установленными на осветительной конической 8-гранной опоре с подвеской провода самонесущего изолированного марки СИП-4 сечением 4х16 мм² общей протяжённостью 2,337 км	----------
13	Зеленые насаждения	----------	----------	----------	----------
14	Дорожное покрытие	м2	18143,4	Устройство покрытия автомобильной дороги: нижний слой из крупнозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 6 см – 18143,4 м2, нижний слой из мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 6 см	
15	Электроосвещение	----------	----------	----------	----------

Заказчик _____ Алтышев Е.О.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее М.П.)

Авторский надзор _____ Абдекерим С.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.