«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы
(Қ.А.Ә., қолы)
Күні 2023 ж. «31» 10

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию РК
от 24 апреля 2017 года № 234
форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» 10 2023 года

Заказчик: **ТОО «КаР-Тел»**, БИН 980540000397, тел:8(727)350-06-06, 010000, г. Астана, район Алматы, ул.Кадыргали Жалайыри, дом 2

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «11» 10 2023 года, **ТОО «Аврора Сервис»**, в лице Технического директора Ким Евгения Викторовича, Z10X5D6, г. Астана, район Сарыарка, улица Мәскеу, дом 40, офис 421, БИН 080840010555, тел: 8 (727) 313-15-45

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «11» 10 2023 года, **ТОО «Жетісу ТН»**, Солтанов Мәден Саметайұлы, KZ19VJE00064457 от 13.04.2021, KZ30VJE00064453 от 13.04.2021, KZ51VJE00064754 от 20.04.2021, БИН 211140010785, тел: 8(702)0777721

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «11» 10 2023 года, ТОО «Аврора Сервис», Краснюков Илья Михайлович, ГСЛ № 20006068 от 13.04.2020г., БИН 080840010555, тел: 8 (727) 313-15-45

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство и обслуживание линий электропередач ALM_Kuduk (ЛЭП)»,** II (нормальный), технически несложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Алматинская область, Уйгурский район, из земель запаса, вдоль автодороги Чунджа-Кольжат**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____20__ года, подтверждает, что:

дата ознакомления

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок
Договор аренды от 04.07.2022 года № 421
Решение Акима от 27.06.2022 года № KZ52VVX00127017

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20__ года № ___;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», от 02.10.2023г., № KZ17REA00354613

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «Аврора Сервис», № 349/23;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): ТОО «КаР-Тел», от 16.06.2023 года

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: «02» октября 2023 года;

месяц, год

окончание работ: «16» октября 2023 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 0,5;

фактически, месяц: 0,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство и обслуживание линий электропередач ALM_Kuduk (ЛЭП)	м	336	-	336	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Воздушная линия электропередачи ВЛ-04кВ, протяжённостью 336 метров. Напряжение сети: 10/0,4 кВ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 3 000 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 800 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2 200 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 3 000 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 800 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2 200 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __0__% и фактически применено __0__% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство и обслуживание линий электропередач ALM_Kuduk (ЛЭП)»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **ТОО «КаР-Тел», Прокопенко Андрей Юрьевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Солтанов Мәден Саметайұлы**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата. Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: **ТОО «Жетісу ТН», Садиев А. А.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

Солтанов М. С., (По объектам I уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, инженерных сетей, и II и III - технологического оборудования)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата. Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта: **ТОО «Аврора Сервис», Краснюков И.М,** ГИП

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата. Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Аврора Сервис», Ким Е.В.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата. Место печати (при наличии)

3) аттестованные (-ые) эксперт (-ы) **Краснюков И.М.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Аврора Сервис», Ким Е.В.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 10 кВ	киломерт (далее – км)	324м
2	Воздушные ЛЭП высокого напряжения 0,4 кВ	км	12м
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	-
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	АС-3х35
	2) марки... напряжением...	км	СИП-4х16

	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик: **ТОО «КаР-Тел», Прокопенко Андрей Юрьевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя. Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **ТОО «Аврора Сервис», Краснюков Илья Михайлович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта. Место печати (при наличии)

Прошнуровано,
пронумеровано
и скреплено печатью
на ____ (____)
страницах

Казахстан Республикасы
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
Аврора Сервис
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Республика Казахстан

002249780660
03-052-082-1677
08.11.23
Чундна - Кольнат
З. Сометова
Д. Тсипов