Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«28» __августа__ 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Алихан Ойл 3», 30600, Республика Казахстан, Актюбинская обл., Мартукский р-он, с. Мартук, ул. М.Маметовой, д.64, тел.8 7132 987210**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Кожаева Зулхузы Изымовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Капитальный ремонт здания КГУ "Коктауская средняя школа "» Республика Казахстан, Актюбинская область, Хромтауский район, Коктауский с.о., с.Коктау Ленина 11Б**

наименование, местонахождения объект

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел образования Хромтауского района Управления образования Актюбинской области» Руководитель - Калниязова Нургуль Сисенгалиевна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительно и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ABYROI Group»**
ТОО «Optimum Energy»
ТОО «MBC Capital Stroy Group»
ТОО «Даму Курылыс АДК»
ТОО «Регион Строй Групп»

наименование организации

Проект (проектно-сметная документация **ТОО «Айтаба Проект» РП №А-АТП-15-2021**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное учреждение «Отдел образования Хромтауского района Управления образования Актюбинской области» 507/1 07.11.2021.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

1. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания	м2				-
Мощность	мест				-
Полезная площадь	м2				-
Площадь застройки	м2				-
Строительный объём	м3				-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площа дь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Раздел общестроительные работы:
Выполнены следующие виды работ
- демонтаж дверных и воротных заполнений , установка новых утеплённых металлических наружных и внутренних однопольных и двупольных дверей с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком с отделкой дверных откосов ;
- демонтаж старых покрытий полов из линолеума и керамической плитки, демонтаж плинтусов с устройством новых покрытий из керамической плитки, линолеума , с прокладкой подстилающих слоёв бетонных, с устройством цементных стяжек, гидроизоляции обмазочной битумной мастикой толщиной 2 мм, теплозвукоизоляцией из плит OSB-3 .Выполнена масляная окраска существующих деревянных покрытий пола ;
- разборка старой бетонной отмостки , устройство новой бетонной отмостки на щебёночном основании из бетона В12,5 ;
- установлена лестница пожарного входа из металлических конструкций с последующей грунтовкой ГФ 021 и окраской эмалью ПФ115;
- демонтаж существующего ограждения, устройство нового металлического ограждения из сетчатых панелей на металлических стойках из труб электросварных 89х4 мм, установленных на бетонных столбах . Установлены ворота и калитка . Все металлические поверхности покрыты грунтовкой .ГФ 021 и окрашены эмалью ПФ115;
- внутренние отделочные работы : очистка стен и потолков , дверных и оконных откосов от старой побелки, сплошное выравнивание сухими смесями на гипсовой основе и финишными. Окраска потолков , стен и откосов водоэмульсионными составами выполнена по подготовленной поверхности . Выполнены масляная окраска стен, облицовка стен керамической плиткой ;
- облицовка фасада металлосайдингом с устройством теплоизоляционного слоя тощиной 100 мм с устройством оконных отливов из оцинкованной стали , с обрамлением проёмов металлосайдингом;

Внутренние водопровод и канализация

Водопровод

Водоснабжение здания запроектировано от наружных сетей. Для учета расхода воды на вводе в здание установлен счетчик. Система горячего водоснабжения запроектирована от электроводонагревателя , установленного в санузле. Трубопроводы систем водоснабжения смонтированы из стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75*. На стояках и ответвлениях от магистральных сетей установлена запорная арматура ;

Канализация

Сброс хозяйственно-бытовых вод от здания предусмотрен в выгребы.
Система хозяйственно-бытовой канализации смонтирована из пластмассовых труб по ГОСТ 22689.3-89 и фасонных частей по ТУ 640 РК 38682338 ТОО-02- 2000. Для сброса хозяйственно-бытовых вод выполнены системы наружной канализации К1 и К2 в траншее длиной 20 м и 25 м соответственно из полиэтиленовых труб высокой

плотности диаметром 50 мм ,установлены железобетонные колодцы диаметром 1500 мм ;

Отопление

Система отопления - водяная, двухтрубная, вертикальная, с разводкой трубопроводов по подвалу.

Проектом предусмотрен капитальный ремонт системы отопления.

Выполнена срезка стояков в подвале от магистральных трубопроводов, демонтированы стояки, нагревательные приборы, запорная и дренажная арматура.После демонтажа установлены новые нагревательные приборы, подключены к стоякам и врезаны стояки в магистральные сети в подвале.В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые секционные радиаторы "Ferroli" типа Pol,5 по ГОСТ 31311-2005. Воздух из систем отопления удаляется через воздушные краны, установленные в верхних точках радиаторов. Компенсация тепловых удлинений осуществляются за счет естественных

поворотов трубопроводов. Трубопроводы системы отопления приняты из металлопластиковых труб Ø20х2.0, Ø26х3.0, по СТ РК ГОСТ1893-2009. Для отключения и опорожнения системы отопления предусмотрена запорная и дренажная арматура со штуцерами для присоединения гибких шлангов ;

Вентиляция

Вентиляция предусмотрена естественная через каналы, а также через двери и окна. Согласно проектного решения выполнены ревизия и очистка существующих вентиляционных каналов и демонтаж старых вентиляционных решеток. После очистки на каналах установлены решетки вентиляционные пластмассовые типа РВП3 по ГОСТ13448-82 ;

Электроосвещение

Во всех помещениях установлены розетки с заземляющим контактом.

Электросети к силовым электроприемникам проложены скрыто под штукатуркой.

Распределительные сети выполнить кабелем ВВГнг, проложенным открыто в ПВХ трубах по стенам в тех помещениях, в трубах в полу, скрыто в штрабах стен под штукатуркой. Проходы кабелей сквозь стены и перекрытия выполнены в отрезках стальных труб. Места прохода заделаны несгораемым легко пробиваемым материалом . Управление освещением в помещениях осуществляется выключателями, установленными в помещении у входа. Групповая сеть выполнена 3-х жильным кабелем ВВГнг проложенным скрыто в штрабах стен под штукатуркой . Полностью заменены осветительные приборы ;

Силовое электрооборудование

Для ввода, учета и распределения электроэнергии в помещении электрощитовой установлен ЩО. На ЩО приборы учета электроэнергии. Для распределения электроэнергии установлены распределительные щиты ЩРВ-П-18 2 и ЩРВ-П-12 встроенные в стену.

В качестве пусковой аппаратуры установлены автоматические выключателисерии ВА47-29.

Для подключения к электросети переносных электроприемников установлены штепсельные розетки (разъемы) с заземляющими контактами. В помещениях розетки для подключения оборудования приняты с заземляющим контактом, защищенного исполнения.

Пожарная сигнализация

Настоящий проект включает в себя разделы: автоматическая установка пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией

Автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС) - совокупность технических средств для обнаружения пожара, обработки, представления взаданном виде извещения о пожаре.

Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) - комплекс технических средств, предназначенный для своевременного сообщения людям информации о возникновении пожара и путях эвакуации.

Основные проектные решения

Построение АУПС выполнено я на базе:

• ППКОП «Гранит»

• извещателей пожарных дымовых ИП 212-141

• извещателей пожарных тепловых ИП 104

• извещателей пожарных ручных ИП535-10.

Построение системы оповещения и управления эвакуацией выполнено на базе:

• Оповещателей светозвуковых «Призма 200»

• Оповещателей световых «Кристал» ВЫХОД.

Прибор приёмно-контрольный и управления охранно-пожарный Гранит-5» предназначен для автономной и централизованной охраны объектов, оборудованных электроконтактными и токопотребляющими охранными и пожарными извещателями. Прибор сообщает о происходящих на объекте событиях и обеспечивает включение устройств оповещения и передачу извещений на пульт централизованного наблюдения. Приборы приемно-контрольные и управления охранно-пожарные «Гранит- 5» предназначены для охраны различных объектов, оборудованных электроконтактными и токопотребляющими охранными и пожарными извещателями. Прибор может использоваться также для контроля и управления доступом с использованием электронных ключей Touch Memory путем считывания кодов ключей, проверки прав доступа считанного ключа и замыкания (размыкания) контактов реле, управляющего электромагнитным замком. Дымовой пожарный извещатель ИП212-141 предназначен для обнаружения загораний в закрытых помещениях, сопровождающихся появлением дыма. Извещатель регистрирует оптическое излучение, отражённое от частиц дыма, и передаёт информацию на приёмно-контрольный прибор (ПКП). Извещатель предназначен для круглосуточной работы с любым ПКП,

обеспечивающим постоянное (или знакопеременное) напряжение питания в шлейфе сигнализации и воспринимающим сигнал «Пожар» в виде дискретного уменьшения внутреннего сопротивления извещателя в прямой полярности.

Выбор проводов и кабелей, способы их прокладки для организации шлейфов и двухпроводной линии связи АУПС произведён в соответствии с требованиями ПУЭ РК. Шлейфы сигнализации выполнены самостоятельным кабелем с медными жилами сечением 0,5 мм. кв. (диаметр 0,5 мм.), что обеспечивает допустимое падение напряжения. По проекту смонтированы следующие виды кабелей:

КСПВ 2х0.5 – шлейфы пожарной сигнализации к извещателям ШВВП 2х0.75 – линии связи оповещения (Кристал «ВЫХОД», Призма-200И) ВВГнг 3х2,5- ППКОП «Гранит-5» ~220В . Выполнены следующие способы прокладки кабелей: шлейфы пожарной сигнализации: в электротехнических ПВХ коробах по стене и потолку линии связи оповещения: в ПВХ коробах по стене и потолку;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предумотреные проектом выполнены:

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **« 28 » апреля 2023 года**

окончание работ: **«28» августа 2023 года**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4**;

фактически, месяц: ___;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1 . Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,37% и фактически применено 99,37% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствия) ;

10-1 . Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

_____

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания КГУ "Коктауская средняя школа "»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Алихан Ойл 3» Кожаев Зулхуза Изымович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.