Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 26 » 09 2023г.

Заказчик ***Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Казгидромет" Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан, и.о. директора филиала по ЗКО Садыров Олжас Батырбекович, БИН 990540002276, телефон 8(7112)52-20-21, г.Астана, Проспект МАНГИЛИК ЕЛ, 11/1***
фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) ***от « 25 » 09 2023 года Товарищества с ограниченной ответственностью "Батыс Құрылас Қызмет"***, в лице ***директора Оспанов Айболат Канатулы, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск, мкрн. Көкжиек, ул.Оралхан Бөкей, Д.8 БИН 170340024883,87762474944*** дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон
Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от «25» 09 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью "Саулет Құрылыс Бақылау", эксперт Кереев Т.К. БИН 150940024435, телефон 87052332606***
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон
Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от « 25 » 09 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью "STROYCONSALTING", директор Кусайнова Д.А, БИН 150140005479, телефон 87752230818*** дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Водоснабжение здания метеостанции филиала РГП «Казгидромет» по ЗКО расположенного по адресу ЗКО г. Аксай, ул. Утвинская 17», II категория нормального уровня ответственности технически не сложный***
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
по адресу ***Западно-Казахстанская область, г. Аксай, ул. Утвинская 17***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____**2023г.**, дата ознакомления подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***акт на право постоянного землепользования площадью 0,9462 га №0181470 от 25.03.2009 года*** документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года №_____;
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» № 1684 от 28.08.2023 года***
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона
3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING», рабочий проект №_____***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного (й) ***РГП «На праве хозяйственного ведения "Казгидромет" Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан*** дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***август 2023 года***;
месяц, год
окончание работ ***сентябрь 2023 года***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 ***месяц***;
фактически, месяц: ***1 месяц***;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность,

провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопровода		139 м	139 м	139 м	139 м
Глубина заложения		2.35м	2.35м	2.35м	2.35м
труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDRV17-25*2.8		139 м	139 м	139 м	139 м

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Протяженность водопроводной сети составляет труба полиэтиленовая ПЭ 100 SDRV17-25*2.8-139м. Расход воды 0,80м3/сут, 0,226м3/час, 0,178л/сек.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***2,910 млн. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***1,330 млн. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,00 тыс. тенге , прочие -1,580 тыс. тенге***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***2,398 млн. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***1,264 млн. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,00 тыс. тенге, прочие -1,134 тыс. тенге.***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _*100*__% и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ:

«Водоснабжение здания метеостанции филиала РГП «Казгидромет» по ЗКО расположенного по адресу ЗКО г. Аксай, ул. Утвинская 17» **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***и.о. директора филиала по ЗКО Садыров Олжас Батырбекович*** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____« _____» _____2023г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Саулет Құрылыс Бақылау», Директор Кереев Тилек Канатович

_____« _____» _____2023г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Кереев Тилек Канатович, аттестат № KZ78VJE00075908 от 18.08.2022 г..

_____« _____» _____2023г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью "STROYCONSALTING", Главный инженер проекта Утежанов Алмаз Максимович

_____« _____» _____ 2023г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

Товарищество с ограниченной ответственностью "STROYCONSALTING", Директор Кусайнова Д.А

_____« _____ » _____ 2023г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

« _____ » _____ 2023г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Оспанов Айболат Канатулы _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)