Приложение 4 к
приказу и.о. Министра национальной
экономики Республики Казахстан о
т 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» октября 2016

Заказчик: **Государственное учреждение « Аккайынский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»**
150300, Северо – Казахстанская область, Аккайынский район, село Смирново, улица Зеленая 13.
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование *улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии: **ТОО « Петропавловкспецкоммунстрой», директор – Дзюбенко Евгений Борисович, Северо – Казахстанская область, г. Петропавловск, Проезд 4 Кирпичная 5, декларация от 25 октября 2016г**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **ТОО «ТЕХСТРОЙГАРАНТ». Эксперты - Нугметжанова Аслана Муратковича №KZ86VJE00015042, №KZ16VJE00015041 выданы 26.01.2016 Айкимбаева Даулеткалия Жунусовича, аттестат КДСиЖКХ № 05269 06.05.2013г № 11, заключение от 25 октября 2016г**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **от 25 октября 2016г ТОО « Севгражданпроект» директор – Колкова Тамара Васильевна**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **« Строительство двух 18 – ти квартирных жилых домов (малосемейное общежитие) с инженерно – коммуникационной инфраструктурой, строительство котельной (строительство внешних инженерных сетей и благоустройство территории) по адресу Северо – Казахстанская область, Аккайынский район, с. Смирново, ул. Суворова 73.**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу_____
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «7» августа2013 г. № 54 выдано акимом Смирновского сельского округа**;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » 20 года

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ « Управление государственного архитектурно – строительного контроля и лицензирования СКО» дата выдачи талона 21 июня 2016г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта(проектно-сметной документации) разработанным **ТОО « Севгражданпроект»**

№ 7804-б

наименование проектной организации, номер

проекта утвержденного(й) **руководитель отдела ГУ « Аккайынский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» пр. № 34 от 11.02.2014г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
3. начало работ - **июнь 2016г** _____ ;
месяц, год
окончание работ - **октябрь 2016г**_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, - месяц:
по норме или по проекту организации строительства, **4** месяца: ___ ;
фактически, **4**- месяца: _____ ;
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		фактически	
		Общая с учетом ранее принятых	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса и очереди
Котельная: общая площадь	кв.м	62.9	-	62.9	-
основная площадь	кв.м	54.0	-	54.0	-
Склад угля, дров, золы:					
общая площадь	кв.м	92.0	-	92.0	-
основная площадь	кв.м	92.0	-	92.0	-
Трансформаторная подстанция:					
общая площадь	кв.м	18.9	-	18.9	-
основная площадь	кв.м	18.9	-	18.9	-
Накопительный резервуар №1:					-
общая площадь	кв.м	25.0		25.0	
основная площадь	кв.м	25.0		25.0	
Накопительный резервуар №2:					-
общая площадь	кв.м	25.0		25.0	
основная площадь	кв.м	25.0		25.0	

Сети канализации	п.м	131,0	-	131.0	-
Колодцы	п.м	7	-	7	-
Подземная теплосеть в канале	п.м	165,7	-	165,7	-
Сети водопровода	п.м	197,0	-	197,0	-
Колодцы Д- 1500мм	шт	3	-	3	-
Воздушная линия 0.4 кВ	п.м	252,0	-	252,0	-
Кабельная линия 10 кВ	п.м	482,0	-	482,0	-
Воздушная линия 10кВ	п.м	621,0	-	621,0	-
Кабельная канализация сети телефонизации	п.м	782,0		782.0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: здание блочно – модульной котельной размером 9.7 х 7.0 м на фундаменте из буронабивных свай, дымовая труба -2 шт металлические высотой 19 м, склад угля, золы и дров размером 13.76 х 6.56м-фундамент буронабивные сваи, стены сборные железобетонные панели, кровля из оцинкованных профилированных листов, трансформаторная подстанция 2 КТПГ – 250/10-0,4Х/1 здание одноэтажное из панелей типа « Сеэндвич» размером 55,94 х 3,54 м, накопительный резервуар емкостью 50 куб. м размером 5.4 х 5,4 м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **195 012** **тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **96 820** **тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **62208** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию - тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ - тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _ - тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: « Строительство двух 18 – ти квартирных жилых домов (малосемейное общежитие) с инженерно – коммуникационной инфраструктурой, строительство котельной в селе Смирново, Аккайынского района, Северо – Казахстанской области» (строительство внешних инженерных сетей и благоустройство территории)

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Шабаев А.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **Нугметжанов А.М**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор _ **Колкова Т.В.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Дзюбенко Е.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

пронумеровано и прошнуровано

4 (четыре) листа(ов)

Подпись

МП

АҚҚАЙЫН АУДАНЫ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

№6

"28" октября 2016 ж.

КАЗАХСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, СКО, 150 300, АҚҚАЙЫН АУДАНЫ, СМИРНОВО СЕЛОСЫ