Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«24» 09 **2024 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО"ABYROI Group" БИН 050540008547 Актюбинская область, г.Актобе, Проспект Алии Молдагуловой, 46**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Жумашева Бауржана Ертаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Капитальный ремонт здания школы КГУ «Сагинская школа-сад» в с.Акжар Уилского района Актюбинской области» (корректировка)»**

наименование, местонахождения объект

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Сагинская школа- сад» государственного учреждения «Отдел образования Уилского района Управления образования Актюбинской области БИН 970540002371 030900 Республика Казахстан, Актюбинская область, Уилский район, с.Акжар улица Мектеп здание №8 Директор - Дуйсенгалиев Турлан Тулепбергенович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительно и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Optimum Energy»**
ТОО «Versal Stroy»
ТОО «РегионСтройГрупп»
ТОО «ART TOWERS INVEST»
ТОО «Энерджи Компани ЛТД»
ТОО «AB Classik»

наименование организации

2) 3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ТОП ПРОЕКТ» Рабочий проект №161 от 04.06.2021**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» 17 02.02.2024**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Площадь участка	га		-		-
Этажность	этаж		-		-
Общая площадь	м2		-		-
Площадь застройки	м2		-		-
Строительный объем, всего	м3		-		-
Количество работающих	чел		-		-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площа дь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Работы по объекту **«Капитальный ремонт здания школы КГУ «Сагинская школа-сад» в с.Акжар Уилского района Актюбинской области» (корректировка)»** выполнены в соответствии с проектным решением.

Выполнены работы по капитальному ремонту здания школы и котельной:

Здание школы

Общестроительные работы

- замена ПВХ витражей на алюминиевые витражи;
- замена внутренних дверных блоков ;
- замена деревянных перегородок на ПВХ;
- замена покрытий полов 1 и 2 этажей с устройство наливного пода по существующим основаниям ;
- внутренняя отделка стен сухими смесями с последующей окраска водоэмульсионными составами ;
- замена перил
- отделка потолков шпаклевка сухими смесями, водоэмульсионная окраска.
- облицовка фасада металло сайдингом с устройством ветрогидрозащитного слоя и теплоизоляционного слоя из минеральной ваты ;
- устройство бетонной отмостки по щебёночному основанию
- штукатурка цоколя.

Отопление

- выполнена частичная замена отопительных радиаторов системы отопления
- выполнена прочистка стальных отопительных труб и прочистка секционных радиаторов во всем здании школы ;
- в помещениях спорт зала, в кабинетах 8, 9, 10 первого этажа и в кабинетах второго этажа выполнена замена чугунных радиаторов;
- трубопроводы системы отопления приняты из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 ;

Электромонтажные работы

- распределение электроэнергии электроосвещения и розеток выполняется с распределительных щитков типа ЩРВ-9,12,18.
- освещение выполнено светильниками со светодиодными лампами ;
- выполнено ремонтное освещение ВВГ- 3х2,5мм2в электрощитовой и вентиляционной камере от ЯТП-0,25 ;
- групповые сети освещения выполнены кабелем ВВГ-3х1,5мм2 скрыто под штукатуркой в штрабах с креплением накладными скобам и в пустотах плит перекрытия. –
- групповые розеточные сети с заземляющими контактами на 16А, выполнены кабелем ВВГ-3х2,5мм2 под слоем штукатурки. Групповые розеточные сети без заземляющих контактов на 10А выполнены кабелем ВВГ-3х1,5мм2 ;
- в вестибюлях, коридорах, рекреациях, гимнастических и актовых залах, учебных мастерских, а лестничных клетках организаций оборудовано аварийное освещение н (на полу, по линии основных переходов и на ступеньках лестниц). В качестве аварийного щита принят щит типа ЩРВ-12.

Пожарная сигнализация .

- в качестве прибора приемно-контрольного охранно-пожарного устройства применена контрольная панель типа «Гранит-16» , подключенная через резервный источник электропитания «РИП-12» исп.01 которые устанавливаются в помещении №3а .
- во всех помещениях, за исключением помещений с мокрыми процессами и лестничных клеток , установлены дымовые извещатели ИП 212-141. Для

шлейфов сигнализаций использзован кабель КПСнг(А)–FRLS 1х2х0,35мм².
- в игровом зале в качестве пожарных извещателей установлены 12-52СМД "ИПДЛ-52 СМД"
8-60м, в защитном кожухе.
- в качестве световых оповещателей установлены «Кристалл-12 «ВЫХОД».
«Кристалл-12 «ВЫХОД» с налписью Шыгу/Выход разместить над эвакуационными выходами. Для световых и звуковых оповещателей использован кабель КПСнг(А)–FRLS 1х2х1,5мм².

Котельная

Общестроительные работы

Согласно проекта выполнены следующие виды работ:
Потолок:
- выполнена шпаклевка сухими смесями, окраска водоэмульсионными составами.
Стены:
-Простая штукатурка, выравнивание сухими смесями и окраска водоэмульсией.
Полы:
-Стяжка из бетона,класса с12/15 -20мм
Фасад:
-окраска фасадной краской за 2 раза

Электромонтажные работы

- распределение электроэнергии выполнено от щита ЩРн-24.
- выполнено защитное заземление всех металлических частей оборудования, нормально не находящихся под напряжением.
- весь кабель проложен в ПВХ трубах.
- внешний контур заземления выполнен из круглой стали д=16мм, длиной 3 м каждый и полосовой стали (горизонтальные электроды) размером 40х4 мм , в качестве молниезащиты проектом выполнена установка на дымовую трубу круглой стали д-16мм длиной 1 м с помощью сварки.

Пожарная сигнализация

- для обнаружения места и момента возникновения пожара согласно проекта Выполнено устройство пожарной сигнализации. У входа в котельную установлен прибор пожарно-контрольный типа ВЭРС-ПК2 на два шлейфа, со встраиваемой аккумуляторной батареей (АКБ) на 12В, 7А.
Электропитание прибора осуществляется от сети переменного тока напряжением 220В. В сеть пожарной сигнализаций последовательно включаются извещатели дымовые типа ИП 212 "Дымфикс" (2КВ) .
На выходе у двери установлен ручной пожарный извещатель типа ИПР 535 Горизонт.
Для оповещения людей о пожаре в здании над дверью установлены световое табло "Шыгу" или "Выход" типа Орбита В3 С3 и свето-звуковые оповещатели типа Сфера В3.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования ;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предумотреные проектом выполнены:

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **« 7 » июля 2024 года**

окончание работ «_____» _____ **2024 года**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,5** ;

фактически, месяц: **2** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1 . Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,37% и фактически применено 99,37% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствия) ;

10-1 . Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект_) **«Капитальный ремонт здания школы КГУ «Сагинская школа-сад» в с.Акжар Уилского района Актюбинской области» (корректировка)»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты,

возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «ABYROI Group» Жумашев Бауржан Ертаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.