Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии

« 25 » октября 2016 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Петропавловскспецкоммунстрой», Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. 4-ый проезд Кирпичная,5***

наименование организации, юридический адрес

в лице директора ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» ***Дзюбенко Е.Б.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:

«Строительство двух 18-ти квартирных жилых домов (малосемейное общежитие) с инженерно-коммуникационной инфраструктурой, строительство котельной в с. Смирново Аккайынского района Северо-Казахстанской области (строительство внешних инженерных сетей и благоустройства территории)»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Аккайынский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства», руководитель Шабаев Александр Викторович***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО ТДМ «СеверСпецСвязь»; ТОО «СпецМонтажСтрой»; ТОО «Мас-Строй»; ТОО «Буран-Бойлер»***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Севгражданпроект», заказ №7804-б***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ «Аккайынский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» №34 от 11.02.2014г.;***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,

протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	общая (с учетом ранее принятых)
Площадь участка	$м^2$	15000	28000
в т.ч.: резервные территории	$м^2$	3650	3650
Площадь озеленения		5722,9	5722,9
Площадь застройки (общая)		1752,9	1752,9
Площадь твёрдого покрытия	$м^2$	3754,2	3786,2
Котельная			
Площадь застройки	$м^2$	84,8	84,8
Производительность котельной	МВт/ Гкал/ч	0,8/0,7	0,8/0,7
Количество котлов	шт	4 (1 резервный)	4 (1 резервный)
Сети теплоснабжения (трасса)			
Наземная теплосеть - трубопровод из Ст 108х4 - ППУ-ОЦ	м/п п/м	8,0 99,5	12,0
Подземная теплосеть трубопровод из Ст 108х4-ППУ-ПЭ	п/м	45,2	198,0
Подземная теплосеть - трубопровод из Ст 76х3,0-ППУ-ПЭ			70,0
Подземная теплосеть в канале - трубопровод из Ст57х3- ППУ-ПЭ	п/м	13,0	

Сети водопровода: 18 кв. жилой дом (малосемейное общежитие)			
Трубопровод из полиэтиленовых труб			
ПЭ100 SDR26 по ГОСТ 18599-2001 Ø 63x2,5	м	82,0	82,0
ПЭ100 SDR17 Ø 110x6,56 «питьевая»	п.м	115	115
Расчётный суточный расход воды	$м^3$/сут	13,70	13,70
Гидранты пожарные	шт	1	1
Колодцы круглые из сборных железобе-тонных элементов по т.п. 901-09-11.84 Д-1500 мм	шт	3	3
Сети канализации: 18 кв. жилой дом (малосемейное общежитие)			
Трубопровод из двухслойных профилиро-			
ванных труб КОРСИС ПРО с приварен-ным раструбом DN/OD 160-SN8 PP	п.м.	131	131
Расчётный суточный расход сточных вод	$м^3$/сут	13,70	13,70
Колодцы круглые из сборных железобе-тонных элементов по т.п.р 902-09-22.84 D -1500	шт	7	7

Котельная			
Сети водопровода: котельная			
Трубопровод из полиэтиленовых труб			
ПЭ100 SDR26 по ГОСТ 18599-2001			
50х2 «питьевая»	п.м	66,0	66,0
Расчётный суточный расход воды	$м^3$/сут	0,135	0,135
Гидранты пожарные	шт	-	-
Сети канализации: котельная			
Трубопровод из двухслойных профилиро-	п.м.	45,0	45,0
ванных труб КОРСИС ПРО с приварен-ным раструбом DN/OD 160-SN8 PP			
Расчётный суточный расход сточных вод	$м^3$/сут	0,135	0,135
Колодцы круглые из сборных железобетонных элементов по т.п. 902-09-22.84	шт	2	2
Расчётная нагрузка электроснабжения			
в т.ч.: 18 кв. жилой дом (малосемейное общежитие) (2 шт.)	квт	93,2	93,2
котельная	квт	21	21
Ёмкость телефонного ввода (дом № 1)	пара	20	20

Ёмкость телефонного ввода (дом № 2)	пара	20	20
Кабельная канализация сети телефонизации	п.м.	782	782
Магистральные сети телефонизации	п.м.	2189	2189
Распределительные сети телефонизации	п.м.	451	451
Воздушная линия 10кВ №1	п.м.	168	168
Кабельные вставки на ВЛ-10кВ № 1	п.м.	188	188
Воздушная линия 10кВ №2	п.м.	515	515
Кабельные вставки на ВЛ-10кВ № 2	п.м.	408	408
Кабельная линия 0,4кВ	п.м.	252	252
Сметная стоимость в базовых ценах 2001 года	тыс. тенге	69619,35	64202,353
в т.ч. СМР	тыс. тенге	40510,53	40510,53
Сметная стоимость в текущих ценах	тыс. тенге	195011,90	177728,334
в т.ч. СМР	тыс. тенге	96820,16	96820,16

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1 КОТЕЛЬНАЯ

Для котельной применена модульная котельная (БМК) 08МВт полной заводской готовности, полного инженерного обеспечения и поставки ТОО «Буран Бойлер».

Здание БМК одноэтажное прямоугольное с размерами в осях 7,0м х 9,6м.

Здание котельной состоит из четырёх модулей с размещёнными в них технологическим оборудованием и трубопроводами; комнатой приема пищи, санузлом и душевой.

Каркас модулей - металлический прокат.

Стеновое ограждение и покрытие из панелей типа «Сэндвич».

Фундаменты под котельную - буронабивные сваи с монолитным железобетонным ростверком-плитой.

Строительный объем - 235,2м³.

Площадь застройки - 84,8м².

2 ДЫМОВАЯ ТРУБА

Для отвода дымовых газов ТОО «Буран Бойлер» установлены две металлические трубы высотой 19 метров, диаметром 0,395м. Дымовые трубы входят в комплект поставки ТОО «Буран Бойлер».

Фундаменты под дымовую трубу выполнены согласно проекта ТОО «Севгражданпроект» из монолитного железобетона кл.В12,5, F50.

3 СКЛАД УГЛЯ, ДРОВ И ЗОЛЫ

Здание одноэтажное с размерами в плане 6,56х13,76м.

Фундаменты - буронабивные сваи Ø 500мм

Стены - сборные железобетонные панели по серии 1.141-1 в нижней части склада угля, профлист.

Стойки - металлические трубы Ø 219 и 159 мм.

Балки - металлические из швеллера

Покрытие - профнастил

Пол - уплотненный щебнем грунт

Строительный объём - 330,4 м³

Площадь застройки - 94,8 м²

Полезная площадь - 87,4 м²

Общая площадь - 91,0 м²

4 КОМПЛЕКТНАЯ ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ (2) КТПГ-250/10-0,4ХП/1

Стены - покрытие - панели типа «сэндвич».

Фундаменты - из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*.

Здание блочно-модульное с комплектующими элементами.

Степень огнестойкости - IIIа.

Площадь застройки - 26,2 м².

Строительный объем - 25,8 м³.

5 НАКОПИТЕЛЬНЫЙ РЕЗЕРВУАР ёмкостью 50м³

Подземное сооружение, размерами в плане 5,4х5,4м.

Стены, покрытие, днище запроектировано из монолитного железобетона кл. В15, армированного сетками из арматуры Ø 14-А-III, Ø 12-А-III,Ø 10-А-III.

Для защиты резервуара от напорных грунтовых вод выполняется окрасочная гидроизоляция из «Пенетрона.

Крышка - люк чугунный по ГОСТ 3634-99.

6 ДИЗЕЛЬНАЯ ЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ

Смонтирован дизель-генератор в погодозащитном контейнере производства компании ТОО «Вильсон Казахстан».

Дизель-генератор установлен на железобетонную плиту, выполненную из бетона кл. В15 и армированную сеткой.

7. НАРУЖНЫЕ СЕТИ

7.1 ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Теплоснабжение к двум 18-ти квартирным жилым домам (малосемейным общежитиям) выполнено в соответствии с требованиями МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети» и согласно Технических условий 01/14-313 от 11.11.13г. «Аккайынский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства», СП РК 4.02-04-2003 «Тепловые сети. Проектирование и строительство сетей бесканальной прокладки стальных труб с пенополиуретановой изоляцией индустриального производства»; СНиП РК 3.01-01-2002 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Источник теплоснабжения - проектируемая котельная.

Параметры теплоносителя при $t_{нар.}$ = -36°:

90°С - в подающем трубопроводе,

70°С - в обратном трубопроводе.

Схема тепловой сети двухтрубная с качественно-количественным регулированием отпуска тепла. Подключение к наружным тепловым сетям выполнено по зависимой схеме.

Прокладка теплосети выполнена из труб с индустриальной ППУ-изоляцией в пенополиуретановой оболочке и оцинкованной оболочке.

- подземная - в непроходных железобетонных каналах

- надземная - на низких опорах.

Трубы стальные электросварные из стали 20, термически обработанные гр. «В» по ГОСТ 100705-80, в ППУ изоляции по ГОСТ 30732-2006.

Разработку траншей, котлованов и работы по устройству оснований для канальной прокладки трубопроводов следует производить с учётом требований СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения. Основания и фундаменты».

После монтажа песчаный грунт уплотнен послойно трамбовками.

Компенсация температурных удлинений трубопроводов предусмотрена П-образными компенсаторами и углами поворота теплосети.

Спускные устройства смонтированы для спуска сетевой воды в сбросные колодцы с последующей перекачкой насосами и вывозом ассмашинами.

Для контроля за влажностным состоянием изоляционного слоя выполнена

После монтажа произведены гидровлические испытания трубопроводов в соответствии с требованиями «Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды» и согласно СНиП 3.05.03-85.

После монтажа все трубопроводы теплосетей подвергнуты гидропневмотической промывке с последующей дезинфекцией.

Сброс промывных вод, содержащих остаточный хлор, осуществлялся в канализационную сеть населенного пункта, а при отсутствии - на рельеф местности или в водоем, при условии соблюдения санитарно-эпидемиологических требований к охране поверхностных вод от загрязнения.

7.2 ОПЕРАТИВНЫЙ ДИСТАЦИОННОЙ КОНТРОЛЬ

Построенные бесканальные магистральные и внутриплощадочные трубопроводы оборудованы системой оперативного дистационного контроля (СОДК).

Данная система обеспечивает современное обнаружение фактов попадания влаги в кольцевой зазор между стальной трубой и гидрозащитной оболочкой и

позволяет устанавливать места протечки с точностью, обеспечивающие минимальные объёмы земляных работ и минимальные неудобства для населения при производстве ремонтно-строительных работ. Кроме того система контроля обнаруживает места обрыва проводов и нарушения контакта со стальной трубой.

Протяженность контролируемой тепловой сети - 173,892 м.

Установлены концевой терминал КТ-13 в настенном ковере на стене котельной, двойной концевой терминал КТ-15/Ш в наземном ковере в концевой точке теплосети и промежуточный терминал КТ-12/Ш в наземном ковере на ответвлении теплотрассы к дому № 1.

Соединения в системе ОДК выполнены кабелями NYM 3*1,5 и NYM 5*1,5

Соединительные кабели в грунте проложены в оцинкованной трубе д. 57 мм.

8. НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОПРОВОДА

Наружные сети водоснабжения 2-х 18-ти квартирных жилых домов (малосемейных общежитий) и котельной выполнен согласно технических условий № 17 от 10 сентября 2013 года на подключение жилых домов, выданных ГКП «Камкор-Аккайын», СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Водоснабжение - от существующего поселкового водопровода Ø160 проходящего по ул. Суворова, сети наружного водопровода прокладываются из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 ГОСТ 12599-2001.

Диаметр труб принят с учётом пропуска необходимых расходов на хозпитьевые и противопожарные нужды.

На сети водопровода установлены водопроводные колодцы, выполненные из сборных железобетонных элементов по т.пр. 901-09-11.84. В колодцах установлена отключающая арматура и пожарный гидрант.

Стальные фасонные части перед монтажом подвергаются антикоррозийной изоляции типа «усиленная».

Наружное пожаротушение предполагается от построенного водопровода и существующих пожарных гидрантов в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009.

Указатель пожарного гидранта установлен на наружной стене здания, на высоте 2,5м от отмостки.

Расход воды на наружное пожаротушение составляет 10 л/с.

9. НАРУЖНЫЕ СЕТИ КАНАЛИЗАЦИИ

Согласно проектно-сметной документации, технических условий № 17, выданных ГУ «Аккайынский районный отдел строительства» от 10.09.2013 г. отвод сточных вод от здания жилого дома и котельной выполнен в резервуары-накопители 2 шт. V=50 м³ с последующим выводом ассенизационными машинами в места отведенные СЭС для утилизации.

Внутриплощадочная сеть канализации выполнена из двухслойных профилированных труб КОРСИС ПРО ТУ 2248-001-73011750-2005.

Канализационные колодцы - по т.п.р 902-09-22.84 из сборных железобетонных элементов.

Основные показатели по системам водоснабжения и канализации

Наименование	расчетный расход			примечание
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	
18 квартирный жилой дом (2шт)				
Водопровод (общий)	27,4	5,2	2,68	
Котельная:	2			
Водопровод (общий)	0,135	0,056	0,10	
Канализация	27,535	5,256	4,38	

10. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Электроснабжение выполнено согласно архитектурно-строительной части проекта, в соответствии с требованиями ПУЭ РК, СН РК 4.04-23-2004* «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования.» и СНиП РК 4.02-08-2003 «Котельные установки», согласно технических условий № 25.09.2013г. А № 37, выданных АО «СК РЭК».

В отношении надёжности электроснабжения электроустановки 18 квартирных жилых домов (малосемейных общежитий) относятся к 3-й категории, электроустановка котельной относится ко 2-ой категории.

Источник электроснабжения: ПС 220/35/10кВ «Смирново».

Точка присоединения:

- опора № 63 ВЛ-10кВ, фид. № 13 ПС 220/35/10кВ «Смирново».
- опора № 122 ВЛ-10кВ, фид. № 20 ПС 220/35/10кВ «Смирново».

Расчетная нагрузка – 114,2 кВт.

Согласно проекта электроснабжения установлен двух-трансформаторная комплектная подстанция типа (2) КТПГ-250/10-0,4 ХЛ1 на напряжение 10кВ с кабельными вставками для ввода в (2)КТПГ и пересечений с инженерными сооружениями.

Воздушная сеть 10 кВ выполнена с подвесом провода АС сеч. 35 мм² с установкой реклоузеров марки РВА/TEL-10-12,5/630 на первых отпаечных опорах и установкой разъединителей с кабельными муфтами на кабельных вставках.

Кабельные линии 10 кВ выполнены с прокладкой кабеля АСБ сечением 3*50мм² в земле.

Непосредственно электроснабжение электроустановок 18-ти квартирных жилых домов (малосемейных общежитий) на напряжение 0,4кВ выполнено от вновь установленной (2) КТПГ-250/10-0,4ХЛ1 кабельными линиями с прокладкой двух кабелей АПвБбШв 4х50мм² с изоляцией из «сшитого полиэтилена» на каждый дом.

Общий учет потребляемой электроэнергии осуществляется счетчиком марки СТЭБ-04Н-7,5-3С устанавленном на вводе вводно-распределительного устройства каждого жилого дома (смотри раздел ЭОМ). В перспективе от проектируемой (2) КТПГ будут запитаны еще два 18-ти квартирных жилых дома.

Электроснабжение котельной выполнено от вновь установленной (2) КТПГ-250/10-0,4 ХЛ1 на напряжение 0,4кВ на два ввода (рабочий и резервный), кабельной линией с прокладкой двух кабелей марки АПвБбШв 4*х25мм² в земле. Резерное питание выполнено от ДЭС РЗЗ-1 (мощность на валу 33 кВА). Для

включения и отключения электропитания от ДЭС устанавлен шкаф АВР (комплексно с ДЭС, установить по месту).

в здании котельной установлен ящик учёта на два ввода марки ЯУРП-100-54У3.

Заземление проектируемой (2) КТПГ-250/10-0,4ХЛ1 выполнено заземлителем из угловой и полосовой стали (смотри ЭСС-19), прокладываемым по периметру (2)КТПГ в земле в траншее на глубине 0,7м от поверхности земли.

Заземление проектируемой котельной выполнено заземлителем из угловой и полосовой стали (смотри ЭСС-19). Заземлитель выполнен из вертикально вбиваемых в землю электродов с разносом 5 метров и соединяемых между собой полосовой сталью.

11. НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

Наружное освещение прилегающей территории жилых домов (малосемейных общежитий) выполнено консольными светильниками ЖКУ 12 с натриевыми лампами 150 Вт, установленными на стене дворового фасада.

Сеть наружного освещения выполняено кабелем АВВГ, прокладываемым по наружной стене. Питание наружного освещения выполнено от щита общедомовых нагрузок. Управление наружным освещением выполняется вручную пакетным выключателем установленным по месту (см. раздел ЭОМ).

Наружное освещение территории, прилегающей к котельной, обеспечивается светильником ЖКУ 12 с натриевой лампой 150 Вт. Управление наружным освещением осуществляется пакетным выключателем (установка по месту).

Согласно проекта выполнено световое ограждение дымовых труб (типовой проект 907-2-264.86 «Металлические трубы для отвода дымовых газов с температурой до + 350°С»).

12. ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ

Телефонизация двух 18-ти квартирных жилых домов (малосемейных общежитий) выполнена согласно технических условий № 2, выданных Аккайынским РПУТ.

Выполнены следующие работы:

1. Строительство одноотверстной кабельной канализации по ул. Суворова от колодца расположенного на пересечении ул. Жумабаева и ул. Суворова № 625, через ул. Амангельды до двух проектируемых 18-ти квартирных домов (малосемейных общежитий) по ул. Суворова, 73.
2. Устройство одноотверстного ввода кабельной канализации на каждый дом.
3. Прокладка кабеля ТППэпЗ 100*2*0,4мм² в существующей и проектируемой канализации от здания Аккайынского РПУТ по ул. Народная, Зелёная, Жумабаева, Суворова до ШР № 9, расположенного на пересечении улиц Суворова и Мира.
4. Прокладка кабеля ТППэпЗ 50*2*0,4мм² проектируемой канализации от ШР № 9 до проектируемого колодца № 34, в котором устанавливается разветвительная муфта типа ВССК 50=20+20+10.
5. Подземные кабельные вводы в дома, выполняются кабелем ТППэпЗ 20*2*0,4мм².
6. В каждом подъезде жилых домов устанавливаются коробки типа КРТМ 10*2 (см. раздел СС).

Кабельная канализация выполнена полиэтиленовыми трубами диаметром 110 мм, смотровые устройства выполняются колодцами типа ККС-3.

13. МОЛНИЕЗАЩИТА ДЫМОВОЙ ТРУБЫ

Молниезащита дымовой трубы выполнена присоединением металлической конструкции дымовой трубы к заземлителю, соединения выполнены в двух мѐстах стальной катанкой д. 8мм. Заземлитель молниезащиты дымовой трубы выполнен из круглой стали д. 14мм, прокладываемой по периметру фундамента дымовой трубы в земле на глубине 0,7м от поверхности земли. Молниезащита второй дымовой трубы выполняется аналогично.

Молниезащита телеантенн выполняется путём присоединения металлической конструкции телеантенны к заземлителю.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 21 июня 2016 года;
месяц, год
окончание работ 25 октября 2016 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 4месяца
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4месяца;
фактически, месяц: 4месяца;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Аккайынская РЭС «Северо-Казахстанская РЭК»

Аккайынская РЭС
"Солтүстік-Қазақстан ЭТК"
АО "Северо-Казахстанская РЭК"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

дата

М.П.

Филиал АО «Казахтелеком» СК ОДТ Ешмухамбетов А.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

Сафеев Е.О.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

Бабиков С.В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Товарищество с ограниченной ответственностью «Петропавловскспецкоммунстрой»* считает объект ***«Строительство двух 18-ти квартирных жилых домов (малосемейное общежитие) с инженерно-коммуникационной инфраструктурой, строительство котельной в с. Смирново Аккайынского района Северо-Казахстанской области (строительство внешних инженерных сетей и благоустройства территории)»***

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Петропавловскспецкоммунстрой» Дзюбенко Е.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

дата 25.10.2016г.

М.П.

Петропавловск-спецкоммун-строй