Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

# АКТ ПРИЕМКИ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

**«20» сентября 2024 года**

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области", 30100, Актюбинская область, г.Актобе, район Астана, проспект Абилхайыр хана 40. Руководитель Мұздыбаев Ержан Мұздыбайұлы БИН160140010537**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «19» сентябрь 2024 год, ТОО «АСК-7НС», БИН: 070240001215, генеральный директор Нурымбет Нуркен, РК, Актюбинская обл., Шалкарский район, г Шалкар ул. Мырзағұл Шыманұлы, дом № 33, тел.: +7-702-266-66-60 ,**

*дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «19» сентябрь 2024 год, ТОО «Сапа Құрылыс Инжиниринг 2016», БИН: 080340021473, Руководитель Қыдырәлі Т.К., Эксперт Хожабаев Жалгас Балгалиевич №KZ13VJE00040315 от 13.08.2018**

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «19» сентябрь 2024 год, ТОО "РОСИБ", БИН: 750825402013, Руководитель Дарханова А.Л.**

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

**«Газификация КГУ “Темирастауская средняя школа”в село Жаныс би, Иргизского района Актюбинской области »**

*наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу:

**“Актюбинская область, г. Актобе, район Иргизского, Кызылжарский с.о.,с.Жаныс би”**

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
«___» _____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок
**Аким Кызылжарского с.о. Иргизского района № 18 от 23.08.2023 года**

*документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), наосновании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс прireорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком направе собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года
№_____;

*наименование органа вынесшего решение*

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Актюбинской области» KZ18REA00404647 от 17.07.2024г.,**

*наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "РОСИБ", 05-2022-531-ГСН от 31.08.2021г.**

*наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)*

**ГУ «Отдел строительства,архитектуры и градостроительства Актюбинской области», №371 от 20.11.2023г.;**

*дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2024 год;**
окончание работ **сентябрь 2024 год;**
при продолжительности строительства,месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3;**
фактически, месяц: **2;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объём, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и томуподобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерениясоответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – $м^2$) | | | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – $м^3$) | | | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Газопровод высокого давления PN-0,6 МПа

Газопровод низкого давления PN-0,003 МПа

Рабочий проект "Газификация КГУ «Темирастауская средняя школа» в с.Жаныс би,

Иргизского района, Актюбинской области", разработан в соответствии с техническими условиями № 03-ИГХ-2023-000000052 от 06.06.2023 года выданными АО

"КазТрансГаз Аймак" Актюбинский производственный филиал и в соответствии с

действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами:

- МСН 4.03-01-2003 "Газораспределительные системы";

- СН РК 4.03-01-2011 "Газораспределительные системы";

- СП РК 4.03–101-2013 "Газораспределительные системы";

Данный объект относятся ко II уровню степени ответственности (нормального) и не относящиеся к технически сложным проектируемым объектам.

Проектом предусмотрено газоснабжение отдельно стоящей котельной на отопление и горячее водоснабжение, расположенный на территории Темирастауской средней школы в с.о. Кызылжарский с. Жаныс би, Актюбинской области ул. Достык №35. Врезка предусмотрена от действующего подземного газопровода высокого давления DN160мм (PN=0,6МПа), проложенного вне территории школы. Прокладка газопровода: от точки врезки до ввода в котельную проложен

преимущественно подземным способом частично надземным для обвязки ГРПШ и ввод в

котельную. На месте врезки предусматривается задвижка клиновая с выдвижным шпинделем

фланцевая Ру=1,6МПа DN50. Для снижения давления газа с высокого (PN=0,6МПа) на низкое (PN=0,003 МПа) и поддержания его на заданном уровне, проектом предусматривается установка

газорегуляторного пункта ГРПШ-400-01 с регулятором давления РДНК-400М на базе

счетчика Common G16(1/50). На месте выхода газопровода из ГРПШ предусматривается установка отключающих устройств - кран шаровый фланцевый DN50 PN=1,6 МПа. Подземный газопровод запроектирован из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ПЭ 100 SDR 11 Ø160х14,6 мм, ПЭ 100 SDR 17 Ø63х3,8 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8. Выбор труб и конструктивных элементов газопровода выполнен на основании расчетов и требований СН РК 4.03-01-2011, МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы» и МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб».

Надземный газопровод запроектирован из стальной электросварной прямошовной трубы Ø57х3,5 мм по ГОСТ 10704-91. Надземный газопровод проложен на отдельно стоящих опорах из стальной

электросварной прямошовной трубы по ГОСТ 10704-91 высотой h=1,7 м. После монтажа надземный газопровод защитить от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев масляной краской желтого цвета, а запорную арматуру покрыть масляной краской красного цвета. Для сварки газопровода применять электроды типа Э42, Э42А ГОСТ 9467-75.

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение,канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечиваютнормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **9 551,798** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **6 756,396** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **2 389,85**тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **9 551,798** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **6 756,396** тысяч тенге;
Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **2 389,85** тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100**% и фактически применено **100**% (на объектах, финансируемых за счетгосударственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания __;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в областиархитектуры, градостроительства и строительства.

принять в эксплуатацию
**РЕШИЛ: «Газификация КГУ "Темирастауская средняя школа в село Жаныс би, Иргизского района Актюбинской области ».**

*наименование объекта (комплекса)*

**Заказчик ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» Руководитель Мұздыбаев Ержан Мұздыбайұлы**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

Место печати (при наличии)

**Технический надзор:**
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____
*фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта), специализация аттестата, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Сапа Курылыс Инжиниринг 2016»**
**Руководитель Қыдырәлі Т.Қ.**

*(наименование организации)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

**эксперт Шадияров Н.М., аттестат №KZ68VJE00057270 от 19.09.2020**

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

**Авторский надзор:**
1) разработчик проекта **ТОО «РОСИБ»**
**Руководитель Дарханова А.Л.**

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата*

Место печати (при наличии)

2) организация _____
*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

_____
*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____
*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

**Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АСК-7НС»**
**Генеральный Директор Нурымбет Нуркен**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

Место печати (при наличии)
Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию форма

## Технические характеристики объекта

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Труба PE 100 SDR 11 Ø63x5,8 | м | 1,5 |
| 2 | Труба Ø57x3,5 | м | 20,3 |
| 3 | Труба PE 100 SDR 17 Ø63x3,8 | м | 61,5 |
| 4 | Труба Ø25x2,5 | м | 14 |
| 5 | Труба Ø20x2,5 | м | 2,5 |
| 6 | Отвод 90° PE 100 SDR 11 Ø63электросварной | шт | 5 |
| 7 | Муфта PE 100 SDR 11 Ø63 электросварная | шт | 14 |
| 8 | Труба PE 100 SDR 17 Ø63x3,8 | м | 36 |
| 9 | Труба Ø57x3,5 | м | 18 |
| 10 | Труба Ø15x2,5 | м | 1,5 |
| 11 | Отвод 90° PE 100 SDR 11 Ø63 электросварной | шт | 3 |
| 12 | Муфта PE 100 SDR 11 Ø63 электросварная | шт | 8 |
| 13 | Кран шаровый стальной фланцевый, стандартнопроходной, для газа, Т до +200°С, PN 40 ГОСТ 21345-2005 DN50 | шт | 2 |
| 14 | Фланец плоский приварной PN16 ГОСТ 33259-2015 для крана шарового DN50 | шт | 4 |
| 15 | Отвод 90° 57x3,0 | шт | 5 |
| 16 | Кран шаровый латунный муфтовый, для воды, газа, нефтепродуктов, Т до +100°С, PN 16, марки 11Б41п ГОСТ 21345-2005 DN 20 | шт | 6 |
| 17 | Кран шаровый латунный муфтовый, для воды, газа, нефтепродуктов, Т до +100°С, PN 16, марки 11Б41п ГОСТ 21345-2005 DN 15 | шт | 3 |
| 18 | Кран латунный муфтовый трехходовой натяжной с фланцем для контрольного манометра, Т до +130°С, PN16, DN15, марки 11Б38бк ГОСТ 21345-2005 | шт | 2 |
| 19 | Отвод 90° Д57x3,5 | шт | 4 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 20 | Отвод 90° Д25х2,5 | шт | 9 |
| 21 | Заглушка Д57х3,0 | шт | 1 |
| 22 | Тройник 20х20х2,0 | шт | 2 |
| 23 | Седелка электросварная ПЭ-100 SDR 11 ∅160х63 | шт | 1 |
| 24 | Муфта PE 100 SDR 11 ∅63 электросварная | шт | 2 |
| 25 | Задвижка клиновая с выдвижным шпинделем фланцевая Ру=1,6МПа DN50 | шт | 1 |
| 26 | Фланец плоский приварной PN16 ГОСТ 33259-2015 для крана шарового DN50 | шт | 2 |

Горизонтальный разрез скважины (колодца)

Масштаб _____

Вертикальный разрез скважины (колодца)

Масштаб _____

Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Коли- чество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Муздыбаев Е. М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Авторский надзор **Ерлан Н.Е.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, место печати (при наличии)