Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 30 » июня 2016 г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Сарканского р-на»
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт

на основании:

Декларации о соответствии от «30» июня 2016г. ТОО «Фуд-МС» г.Алматы, ул.Шахтерская 25/1
дата декларации, наименование подрядной организации, юридический адрес

в лице Кусаинова Сейтжана Жумахановича,

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « 30 » июня 2016 года
ТОО «Саулет эксперт», технадзор-эксперт Смагулов Б.С.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора,
аттестаты №№ kz52vje00011968, kz25vje0001169, kz79vje00011967 от 07/07/2015 года
№ и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « 30 » июня 2016 года
ТОО «Институт Талдыкорганводпроект»,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора,
№ и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Петропавловка Сарканского района Алматинской области»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Алматинская область, Сарканский р-н, г.Саркан,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от « 17 » марта 2015 г. №111 Акимат Сарканского района Алматинской области;
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Управление ГАСК Алматинской области август 2015 года
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Институт Талдыкорганводпроект»
№ 0051-ПЗ
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом КДС и ЖКХ № 06135 от 23/10/2013 года;
приказом ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Сарканского района №_____;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2015г.;
месяц, год

окончание работ июнь 2016г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:____9____;
фактически_____9_____ месяцев, (с перерывом январь-февраль);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Перебурка существ. скважины глуб. до 180м	шт	2	2	1	1
Строительство насосной станции 1-го подъ.	шт	1	1	1	1
Ж/бетонные резервуары по 150м3	шт	2	2	2	2
Ограждение ЗСО	м	364,8	364,8	364,8	364,8
Строительство водовода	м	784	784	784	784
Обвязочный водопровод на пл.водозабора	м	170	170	170	170
Установка хлор-сатуратора ХС-10/100	шт	1	1	1	1
Внутрипоселковая сеть	м	14123	14123	14123	14123
Установка в/проводных колодцев	шт	87	87	88	88
Строительство проходной	шт	1	1	1	1
Строительство ВЛИ-10 кВ	м	890	890	890	890
КТПН 10/0.4 кВ	комп	1	1	1	1
Видеонаблюдение	м	125	125	125	125
Благоустройство	м2	996	996	996	996

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		Общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						

двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

1. На площадке головного водозабора и резервуаров:
   - перебурка существующей скважины глубиной 180 м в кол-ве 1 скважины,
   - строительство насосной станции 1-го подъема над скважиной с установкой оборудования,
   - строительство внутриплощадочных линий водоводов из стальных труб диам.114х6 мм, протяж. 164 м,
   - строительство водопроводных колодцев диам.1500мм – 6 шт, диам.2000мм – 1 колодец,
   - строительство колодца с хлор-сатуратором диам.2000мм – 1 шт,
   - строительство проходной (контейнер 20 фут. 6.0х2.5м) – 1 шт,
   - строительство резервуаров емкостью 150м3 – 2 шт,
   - строительство выгреба,
   - строительство ограждения ЗСО из сплитерных блоков протяженностью – 364.8м.
   - благоустройство территории головного водозабора с посадкой деревьев в кол-ве 58 шт, и устройством проездов шириной 4.0м с гравийно-песчанным покрытием на площади 922м2
   - видеонаблюдение;
2. Строительство подводящих самонапорных водоводов в 2 линии от резервуаров до колодца ПГ-1 из полиэтиленовых труб SDR-21 Д=160х7,7мм L=0,822 км, стальных труб Д=159х5 мм L=0,024 км,
3. Строительство внутрипоселковой сети из полиэтиленовых труб SDR-21 Д=110х5,3мм L=13,69 км, Д=63 мм L=0,205 км, стальных труб Д=114х4мм L=0,210 км, Д=57х3,5 мм L=0,008 км,
   - строительство водопроводных колодцев диам.1.5м – 70 шт, диам.2.0м – 10 колодцев,
4. Строительство ВЛИ 10 кВ – 890м,
5. Строительство КТПН 10/0.4 кВ,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты местными эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 180606,36 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 150831,78 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3860,48 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 159899 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 145450,922 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3680,182 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Петропавловка Сарканского района Алматинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Мынбаев Ж.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ Смагулов Б.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Кошаков Б.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Кусаинов С.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.