Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«__29__» __августа_2018г.

Заказчик ___ГККП" Актюбинский сельскохзяйственный колледж " ГУ "Управления образования Актюбинской области " _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствииот 29 августа 2018 года, ТОО «Алихан Ойл З» в лице директора КожаеваЗ.И.,г.Актобе, 41 разъезд, участок 261_____

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 29 августа 2017 года,__ ТОО"ТранзитПром" _технического надзора Халикова И.Б. аттестат № KZ08VJE00036525 от_03/04/2018г._____

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 29 августа 2018 года,ТОО «ТенгриСтройИнвест» директор Дошниязов Н.С.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта Капитальный ремонт учебного корпуса ГККП АСХК г. Актобе с.о. Благодарный, с. Кенеса Нокина

_____ наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Актобе с.о. Благодарный, с. Кенеса Нокина
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Стройуниверсал» _____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного ___ГККП" Актюбинский сельскохзяйственный колледж " ГУ "Управления образования Актюбинской области "_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___май 2018г.__;

месяц, год

окончание работ __август 2018г.__;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: ____3,5_____;

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____3,5____;

фактически, месяц:____3,5___;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект на Капитальный ремонт учебного корпуса ГККП АСХК г. Актобе с.о. Благодарный, с. Кенеса Нокина разработан на основании исходных данных, выданных Заказчиком.

Проектом предусмотрены ремонтно- строительные работы по демонтажу старых окон и установке новых из ПВХ профилей и подоконных досок .Посе установки окон выполняется ремонт штукатурки откосов и их отделка. Предусмотрен демонтаж и установка новых дверей с отделкой дверных откосов. Внутренние отделочные работы предусматривают очистку стен и потолков от старой побелки, частичный ремонт штукатурки, сплошное выравнивание сухими смесями на гипсовой основе и финишными. Окраска водоэмульсией выполняется по подготовленной поверхности. По проекту выполняется облицовка стен керамической плиткой. Демонтируется старое покрытие полов . выполняется цементная стяжка. По стяжке выполняется покрытие из керамической плитки и ламината . Фасад здания облицовывается металлосайдингом на каркасе из оцинкованных профилей. Также асфальтобетонная отмостка демонтируется и предусмотрено устройство новой бетонной отмостки. Исполняется новое крыльцо с пандусом. Цоколь ремонтируется и облицовыется металлосайдингом. Металлические конструкции крыльца и пожарной лестницы окрашиваются.Выполняется ограждение кровли.Парралельно выполняются ремонтные работы электроосвещения с заменой старой проводки, электрооборудования , заменой светильников, заменой электрооборудования. Ремонт отопления и сивтемы водоснабжения также предусматривает замену трубопроводов, замену радиаторов, санприборов. Полностью устанавливается новая система пожарной сигнализации.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего 95 179,749 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 95 179,749 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 69 328,000 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 69 328,000 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт учебного корпуса ГККП АСХК г. Актобе с.о. Благодарный, с. Кенеса Нокина

принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГККП" Актюбинский сельскохзяйственный колледж " ГУ "Управления образования Актюбинской области " директор Исеркепов А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор : ТОО «ТранзитПром» Халиков И.Б

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:ТОО «ТенгриСтройИнвест» директор Дошниязов Н.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик ТОО «АлиханОйлЗ»директор Кожаев З.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.