Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"СОЗАҚ АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 74
"30" 12 2021 ж

Акт приемки объекта в эксплуатацию

09 12 2021г.

Заказчик: **ГУ"Отдел строительства, архитектуры и градостройтельства акимата Созакского района" Туркестанская область, Созакский район, с.Шолаккорган, Жибек жолы, 16 Руководитель –Әбенұлы Б.**

на основании: **Договора №32 от 25.05.2021г.**

Декларации о соответствии (прилагается) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Vek-Stroy-Com», Туркестанская область, Казыгуртский район, с.Казыгурт, ул. Бугыбай** в лице **Директора – Талипова Г.Ш.**

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **ТОО «ДАН-СТРОЙ-ПРОЕКТ»г.Шымкент, мкр Агропром, ул Жана Дала 139.**

в лице **директора Нарикова М.Д., инженер технического надзора Нариков М.Д., аттестат № KZ89VJE00053885 от 20.03.2020 г., № KZ19VJE00053884 от 20.03.2020г., № KZ80VJE00069567 от 06.10.2021 г.**

Директор ТОО «Арх-комплекс» Кушенов Т.К. РК.г.Шымкент.ул. Желтоксан,16.

Директор ГКП « Шолақорған су» Г. Нышанбаев

Руководитель Созакского районного электросети ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит» Ғ.Жүсіп

Руководитель ГУ «Управление занятости и социальной защиты Созакского района» А.Бакиров

1) Решение акима сельского округа Карагур Созакского района Туркестанской области № 12 от 11.08.2017 года.
2) Уведомление о начале стройтельно-монтажных работ регистрационный номер: KZ53REA00224761 от 01.06.2021 года.
3) Заключение госэкспертизы РГП «Госэкспертиза» № 19-0270/18 от 20.08.2018,
Приказ «Отдела стройтельства акимата Созакского района» №45-1 от 01.10.2018 года
Проектировщик ТОО «Арх-Комплекс».

1. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **25.05.2021 года;**
окончание работ **09.12.2021 года;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**9**;
фактически, месяц: **6**;
2. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	общая (с учетом ранее принятых)
Площадь застройки	$м^2$	305,00	305,00

Общая площадь	$м^2$	246,96	246,96
Полезная площадь	$м^2$	227,69	227,69
Расчетная площадь	$м^2$	208,67	208,67
Этажность	этаж	1	1

3.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **125 688,57 тысяч тенге**,в том числе строительно-монтажных работ-**80313,81 тысяч тенге,** оборудования, инструмента и инвентаря-**11 870,75 тысяч тенге.**

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **105 181 544,16 тысяч тенге**, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **80 33,81 тысяч тенге**;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **11 870,75 тысяч тенге;**

5. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство дома культуры на 75 мест в селе Каракур, сельского округа Каракур, Созакского района, Туркестанской области».**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **ГУ"Отдел строительства, архитектуры и градостройтельства Созакского района"**

Руководитель – Әбенұлы Б.

_____

(подпись, дата место печати (при наличии)

Технический надзор:

организация **ТОО «ДАН-СТРОЙ-ПРОЕКТ» директор - Нариков М.Д**

_____

(подпись, дата место печати (при наличии))

Автор проекта: **Директор ТОО «Арх-комплекс» Кушенов Т.К.**

_____

(подпись, дата место печати (при наличии)

Директор ГКП « Шолақоған су» Г. Нышанбаев

_____

(подпись, дата место печати (при наличии)

Руководитель ГУ «Управление занятости и социальной защиты Созакского района» А.Бакиров

_____

(подпись, дата место печати (при наличии)

Руководитель Созакского районного электросети ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит» Ғ.Жүсіп

_____

(подпись, дата место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Vek-Stroy-Com» директор - Талипов Г.Ш

_____

(подпись, дата место печати (при наличии)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
1-қосымша

Нысан атауы:
Түркістан облысы,
Созақ ауданы, Қарақұр ауылдық
округінің Қарақұр елді мекенінде
75 орынға арналған мәдениет үйін салу

Объектінің техникалық сипаттамасы

Атауы,(құрылыс нысандары)	Өлшем бірлігі	Жалпы мәліметтер					
		қабат саны (қабат)	құрылыс салу алаңы ($м^2$)	ғимарат көлемі ($м^3$)	тұрғын бөлме саны	жалпы алаң ($м^2$)	пайдалы алаңы ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8
Мұражай ғимараты		1	305,0	2162	6	246,6	227,69
Жертөле қабаты					-		-
Қазандық ғимараты		1	12,2	18,4	-	22,04	22,04

Кестенің жалғасы

Құрастырмалы элементтер сипаттамасы			Жылыту түрі	электрмен жабдықтау	сумен жабдықтау	ыстық сумен жабдықтау	кәріз	Абаттандыру
іргетасы	қабырғасы	шатыр жабыны						
9	10	11	12	13	14	15	16	17
бетон	кирпіш	плита	100%	100%	100%	100%	100%	-
бетон	бетон	плита	100%	100%	100%	100%	100%	-
бетон	кирпіш	плита	100%	100%	100%	-	100%	-

Құрылыс жоспары

Масштабы_____

Жер учаскесінің экспликациясы

Жалпы алаң (га)	оның ішінде					
	Құрылыс салынған алаң	аула жабыны			сәндік бақ	бақша
		тротуарлар	жиегі	топырағы		
1	2	3	4	5	6	7
0,8168 га	305,00$м^2$	897,4 $м^2$	230 м	6941 $м^2$	230 $м^2$	-

Жер учаскесінің жоспары

Масштабы_____

Тапсырыс беруші Абенұлы Бауыржан _____
басшысының тегі, аты, әкесінің аты(болған жағдайда) қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Автормық қадағалау
ТОО «АРХ-Комплекс» директор-Кушенов Т.К. _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)