Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

10

Форма

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Кеменгерская средняя общеобразовательная школа" отдела образования Павлодарского района, управления образования Павлодарской области БИН 980240002085

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Вершина" БИН 970740002243

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт здания ГУ "Кеменгерская средняя общеобразовательная школа Павлодарского района" Павлодарской области

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт здания ГУ "Кеменгерская средняя общеобразовательная школа Павлодарского района" Павлодарской области

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 54 от 07.06.2021г.

Акт приемки выполненных работ № 3 от 11.08.2021г.

за август

на Архитектурно-строительные решения

Основание:

Составлен в текущих ценах с 01.01.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 1 Отделочные работы											
		1.1 Потолки											
1	4	1115-0108-1401	Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство НР = 80 %	м2	28,3	4398,56	140,22	124479	3968	84136	30630	167518	

					1285,35	67,55	36375	1912	0	12409	
		1.2 Стены									
2	9	1115-0403-0108									
			Стены. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску за 2 раза НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	8	380,33	1,56	3043	12	1301	1388	4786
						216,19	0,76	1730	6	0	354	
		Раздел 2 Полы									
		Тип А									
	12	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	-293	758,34	28,58	-222194	-8374	-115562	-96155	-343816
						335,35	13,77	-98258	-4035	0	-25468	
	13	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР = 94 %	м2 стяжки	-293	107,33	4,85	-31448	-1421	-28814	-1765	-35870
						4,14	2,27	-1213	-665	0	-2657	
		2.4 Тип Г									
3	27	1111-0101-3301	Покрытия дощатые толщиной 28 мм. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	500	4194,71	36,14	2097355	18070	1782810	286756	2574840
						592,95	17,17	296475	8585	0	190729	

	28	1110-0102-0605	Прокладка на пол. Обшивка пергамином НР = 90 %	м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	500	205,92	1,08	102960	540	55805	42188	156759
						93,23	0,52	46615	260	0	11612	
		Раздел 3 Проемы										
		3.1 Окна										
5	31	1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР = 90 %	п/м	7,5	3046,67	4,87	22850	37	21090	1566	26370
						229,74	2,31	1723	17	0	1953	
6	32	1134-0108-0703	Каркасы стен. Облицовка неперфорированными плитами из бумажно-слоистого декоративного пластика толщиной 2 мм НР = 76 %	м2 поверхности	5,9	3838,3	8,97	22646	53	17181	4126	28914
						917,33	2,91	5412	17	0	2142	
7	33	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 %	м2 покрытия	0,75	2864,96	13,68	2149	53	1305	730	3108
						1053,85	3,42	790	3	0	230	
		3.2 Двери										

8	40 1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР = 90 %	м2	18,9	1728,34 1098,19	75,79 33,44	32666 20756	53 632	11857 0	19249 4153	56068
9	43 2109-0102-0103	Блоки дверные внутренние однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92	м2	18,9	4458 0		84256 0		84256 0	0 6740	90997
10	50 1109-0403-0403	Блоки дверные стальные двупольные площадью более 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР = 69 %	м2	14,58	2584,25 2107,44	50,09 20,79	37678 30726	53 303	6899 0	21410 4727	63816
11	11 2109-0402-0501	Блоки дверные стальные утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	2,1	40527 0		85107 0		85107 0	0 6809	91916

12	52 2109-0402-0502	Блоки дверные стальные утепленные, двупольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	13,77	44259		609446		609446	0	658202
					0		0		0	48756	
13	53 1109-0403-0501	Доводчики дверные. Установка НР = 69 %	шт.	6	7830,67	2	46984	53	39547	5095	56245
					1230,67	0	7384	0	0	4166	
14	54 2109-0404-0305	Замок цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа 3В7 ГОСТ 5089-2011	шт.	10	4538		45380		45380	0	49010
					0		0		0	3630	
15	55 1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	49,8	3213,86	44,14	160050	53	47940	88819	268779
					2207,07	22,33	109912	1112	0	19910	
16	56 1115-0203-0701	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной 2 мм НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	49,8	2072,73	20,8	103222	1036	6913	76480	194078
					1913,11	6,57	95273	327	0	14376	

	57	1115-0405-0101									
			Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионным и составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	49,8	278,63	2,37	13876	118	5724	6473	21977
						161,33	1,14	8034	57	0	1628	

Раздел 4 Ведомость объемов демонтажных и восстановительных работ

18	66	1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	38,75	1182,48	71,43	45821	2768	13080	25766	77314
						773,5	57,65	29973	2234	0	5727	
19	67	1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (дверные проемы, докладка) НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	11,97	5356,56	248,37	64118	2973	42590	17864	88541
						1550,13	54,64	18555	654	0	6559	
20	68	4131-0104-0601	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	т	15	575		8625		0	0	9315
						0		0		0	690	

21	69 4102-0101-1010								
	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км	т	15	344	5160	0	0	5573
				0	0	0	413	

Итого	**4 314 439**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	610 263
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	20 045
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	11 419
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 960 390
- перевозка грузов, тенге	13 785
- накладные расходы, тенге	530 621
в т.ч. зарплата, тенге	45 254
- сметная прибыль (8 %), тенге	319 589
Всего	**4 314 439**
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**86 289**
Итого в текущих ценах с 01.01.20 г.	**4 400 728**
С учетом скидки к=0,90000000976	**3 960 655,03**
НДС (12 %)	475 278,60
Итого	**4 435 933,63**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Вершина" БИН 970740002243

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение "Кеменгерская средняя общеобразовательная школа" отдела образования Павлодарского района, управления образования Павлодарской области БИН 980240002085

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

и.о. директора **Исмаилов Ж.А.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор

Товарищество с ограниченной ответственностью "СК НУРТАС-ГХ"

Эксперт авторского надзора

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Баизбаева Т.С.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор

(Объем и качество выполненных работ подтверждаю)

Эксперт технического надзора

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

10

Форма

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Кеменгерская средняя общеобразовательная школа" отдела образования Павлодарского района, управления образования Павлодарской области БИН 980240002085

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Вершина" БИН 970740002243

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Капитальный ремонт здания ГУ "Кеменгерская средняя общеобразовательная школа Павлодарского района" Павлодарской области

(наименование, адрес)

Объект : Капитальный ремонт здания ГУ "Кеменгерская средняя общеобразовательная школа Павлодарского района" Павлодарской области

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 54 от 07.06.2021г.

Акт приемки выполненных работ № 4 от 11.08.2021года

за август

Локальная смета № 2

Основание:

Составлен в текущих ценах с 01.01.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2 Добавить													
2.1 Полы													

1	1 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство (толщина 50мм) НР = 94 %	м2 стяжки	211,38	758,34	28,58	160297	6041	83369	69369	248039
					335,35	13,77	70886	2911	0	18373	
2	2 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР = 94 % К=6,000;	м2 стяжки	1268,28	107,33	4,85	136126	6149	124720	7655	155283
					4,14	2,27	5257	2887	0	11502	
3	3 1111-0101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на клею из сухих смесей. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	118	1683,31	130,08	198631	15349	61581	120848	345037
					1031,36	58,15	121700	6862	0	25558	
4	4 2206-0301-0131	Плитки керамогранитные матовые толщиной 10 мм СТ РК 1954-2010 К=1,020;	м2	120,36	2996		360599		360599	–	389447
					–		–		–	28848	
5	5 1111-0101-0902	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит OSB. Устройство НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	90	311,98	23,89	28078	2150	19945	6604	37456

					66,48	11,58	5983	1042	–	2775	
6	6 2107-0509-0406	Плита ориентированно-стружечная OSB-3, ГОСТ 10632-2007, П-А, II, Е2, толщина 9 мм	м2	90	1168		105120		105120	–	113530
					–		–		–	8410	
7	7 1110-0116-0205	Покрытия деревянных полов и лаг. Антисептирование пастами НР = 90 %	м2 покрытия	1000	43,5	0,27	43500	269	36328	6330	53816
					6,9	0,13	6903	130	–	3986	
	2.2 Проемы										
8	8 1110-0501-0102	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей глухих НР = 90 %	м2 проемов	11,88	2291,75	164,9	27226	1959	12773	12089	42460
					1051,68	78,96	12494	938	–	3145	
9	9 2109-0201-0601	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99	м2	11,88	17031		202328		202328	–	218514
					–		–		–	16186	

10	10 1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР = 69 %	м2	9,38	2846,48	47,44	26700	445	5007	14787	44806
					2265,25	19,51	21248	183	0	3319	
11	11 2109-0402-0501	Блоки дверные стальные утепленные, однопольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	7,28	40527		295037		295037	–	318640
					–		–		–	23603	
12	12 2109-0402-0502	Блоки дверные стальные утепленные, двупольные, с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003	м2	0,81	44259		35850		35850	–	38718
					–		–		–	2868	

Итого	**2 005 747**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	244 472
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	32 363
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	14 952
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 342 657
- накладные расходы, тенге	237 682
в т.ч. зарплата, тенге	10 503
- сметная прибыль (8 %), тенге	148 574
Всего	**2 005 747**

Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**40 115**
Итого в текущих ценах с 01.01.20 г.	**2 045 862**
С учетом скидки к=0,90000000976	**1 841 275,88**
НДС (12 %)	220 953,11
Итого	**2 062 228,98**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Вершина" БИН

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

и.о. директора **Исмаилов Ж.А.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор **Баизбаева Т.С.**

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор

Товарищество с ограниченной ответственностью "СК НУРТАС-ГХ"

Эксперт авторского надзора

Технический надзор

(Объем и качество выполненных работ подтверждаю)

Эксперт технического надзора

Е. Гуреенов.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Кеменгерская средняя общеобразовательная школа" отдела образования Павлодарского района, управления образования Павлодарской области

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Вершина"

Наименование стройки: Капитальный ремонт здания ГУ "Кеменгерская средняя общеобразовательная школа Павлодарского района" Павлодарской области

Договор: № 54 от 07.06.2021г.

Справка № 2 от 11.08.2021г.
о стоимости выполненных работ и затрат **за июнь 2021г.**

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		№	дата	наименование	код	наименование	код
		54	07.06.2021г.				

№ сметы	Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге									
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	СМР по смете	из графы 1					Налог на добавленную стоимость 12 %	Всего к оплате
				из них		стоимость прочих затрат, не входящих в	дополнительные затраты			
				в отчётном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:	**18 383 776,58**									
в том числе за август месяц	**6 498 162,61**	**5 801 930,90**							**696 231,71**	**6 498 162,61**
акт № 3	4 435 933,63	3 960 655,03							475 278,60	4 435 933,63
акт № 4	2 062 228,98	1 841 275,88							220 953,11	2 062 228,98
Удержание аванса 30%										
Итого к оплате:										**6 498 162,61**

Всего к оплате: Шесть миллионов четыреста девяносто восемь тысячи сто шестьдесят два тенге 61 тиын

Заказчик:

Коммунальное государственное учреждение "Кеменгерская средняя общеобразовательная школа" отдела образования Павлодарского района, управления образования Павлодарской области
БИН 980240002035

Директор _____ **Баизбаева Т.С.**

Подрядчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Вершина"
БИН 970740002243

и.о. директора
_____ **Исмаилов Ж.А.**

Авторский надзор
Товарищество с ограниченной ответственностью "СК НУРТАС-ГХ"
Лицензия №15000861

_____ Директор Есимханов Т.Ш.

Технический надзор
Товарищество с ограниченной ответственностью "Тонус-Сервис"
(Объем и качество выполненных работ подтверждаю)
№ KZVJEE00028641
Эксперт технического надзора _____ Тулегенов Е.Ш.