Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«04» 10 **2024 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Барс-Құрылыс» д, БИН 060640006625, тел. 8 701-500-80-84, 160000, Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с.о., ул. Маметова 69, ГСЛ №000505 27.05.2016ж.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Ислам М.,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «**Строительство 2-х квартирных 3-х комнатных жилых домов(6 домов) на территории 70 га, н.п. Темирлан(4-очередь) дом №1, квартира №1.**»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ТОО «Барс-Құрылыс» д, БИН 060640006625, тел. 8 701-500-80-84, 160000, Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с.о., ул. Маметова 69, ГСЛ №000505 27.05.2016ж. директора - Ислам М.,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО " Профи Лидер "**

наименование проектной организации, номер проекта- №000171-2017

утвержден(а)

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь отведенного участка	га	0,05333		0,05333	
1. 1.Площадь застройки в т.ч (хоз. зоны)	м2	79,8		79,8	
2.Площадь покрытий (тип 1,тип 2,тип 3)	м2	83		83	
3.Площадь существ. озеленения	м2	137		137	
Площадь покрытии за пределами территории.	м2				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Монолитные железобетонные столбчатые из бетона класса С10/12,5. Газобетонные блоки марки D-600, толщиной 400 мм. Металлочерепица типа «Монтеррей» по наслонным деревянным стропилам. Деревянная балка, толщиной 200 мм. Керамическая плитка, керамогранит, линолеум. улучшенная штукатурка цементнопесчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской. Теплоснабжение - решено от собственного газового отопительного котла BB-10WB, фирмы «CRONOS».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены:

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **07.08.2024 г.**
месяц, год
окончание работ **07.10.2024 г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **2** месяцев;
по норме или по проекту организации строительства **2** месяцев;
фактически 2 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 100 %

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

АО «QAZAQGAZ AIMAQ»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

ТОО «ТАЗА-СУ» Шуманов А

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 2-х квартирных 3-х комнатных жилых домов(6 домов) на территории 70 га, н.п. Темирлан(4-очередь) дом №1, квартира №1.**

готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «Барс-Курылыс»
Исаев М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«04» 10 202 4 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Барс-Құрылыс» д, БИН 060640006625, тел. 8 701-500-80-84, 160000, Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с.о., ул. Маметова 69, ГСЛ №000505 27.05.2016ж.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Ислам М.,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «**Строительство 2-х квартирных 3-х комнатных жилых домов(6 домов) на территории 70 га, н.п. Темирлан(4-очередь) дом №1, квартира №2.**»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ТОО «Барс-Құрылыс» д, БИН 060640006625, тел. 8 701-500-80-84, 160000, Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с.о., ул. Маметова 69, ГСЛ №000505 27.05.2016ж. директора - Ислам М.,**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО " Профи Лидер "**

наименование проектной организации, номер проекта- №000171-2017

утвержден(а)

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь отведенного участка	га	0,05333		0,05333	
1. 1.Площадь застройки в т.ч (хоз. зоны)	м2	79,8		79,8	
2.Площадь покрытий (тип 1,тип 2,тип 3)	м2	83		83	
3.Площадь существ. озеленения	м2	137		137	
Площадь покрытии за пределами территории.	м2				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Монолитные железобетонные столбчатые из бетона класса С10/12,5. Газобетонные блоки марки D-600, толщиной 400 мм. Металлочерепица типа «Монтеррей» по наслонным деревянным стропилам. Деревянная балка, толщиной 200 мм. Керамическая плитка, керамогранит, линолеум. улучшенная штукатурка цементнопесчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской. Теплоснабжение - решено от собственного газового отопительного котла BB-10WB, фирмы «CRONOS».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **07.08.2024 г.**
месяц, год

окончание работ **07.10.2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2** месяцев;
по норме или по проекту организации строительства **2** месяцев;
фактически **2** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 100 %

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

АО «QAZAQGAZ AIMAQ»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

ТОО «ТАЗА-СУ» Мусакаимов А

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство 2-х квартирных 3-х комнатных жилых домов(6 домов) на территории 70 га, н.п. Темирлан(4-очередь) дом №1, квартира №2.**
готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «Барс-Құрылыс»
Ислам М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.