Приложение к приказу
исполняющий обязанности
Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 22 июня 2023 года № 461

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 27 декабря 2017 года № 867

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
«ОРДАБАСЫ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 109
«04» 10 2024г.

«ЖМТ» АЖ Енгізілді
Орындаушы
Күні 2024ж. «10» 10

Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно

Ордабасинский район «04» 10 2024 г.

Собственник объекта: ТОО «Барс-Құрылыс», директор Ислам М., БИН 060640006625, тел. 8 701-500-80-84, 160000, Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с.о., ул. Маметова 69. ГСЛ №000505 27.05.2016ж.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), адрес места проживания)

и подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)

Подрядчик: ТОО «Барс-Құрылыс», директор Ислам М., БИН 060640006625, тел. 8701-500-80-84, 160000 Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с.о., ул.Маметова 69, ГСЛ №000505 27.05.2016ж.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность лица, осуществлявшего строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

Авторский надзор: ТОО «Профи Лидер», директор Мауленов Б., БИН 130340023848, тел. 8705-980-36-95, 160000, г.Астана, р-н Алматы, мкр. Алатау 8, ГСЛ №13013431 05.03.2022ж.

Автор проекта: Абдукахаров К.А. №KZ21VJE00076449

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность лица, осуществлявшего строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

Технический надзор: ТОО «TULPAR BUILDING GROUP», директор Кабылан Ш., БИН 220440041581, тел. 8747-298-09-61, 160000, г.Шымкент, ул.Тауке хан №125, ГСЛ №KZ79VWC00072893 22.04.2022ж.

Тех.надзор: Джумашев Ж.А. №KZ36VJE00075403 от 13.07.2022

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность лица, осуществлявшего строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

Строительство объекта/реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями несущих и ограждающих (наружных) конструкций, инженерных систем и оборудования:

«Строительство 2-х квартирных 3-х комнатных жилых домов (6 домов) на территории 70 га в н.п. Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области (4-очередь) дом №3 квартира №1»

(наименование объекта, месторасположение или адрес)

осуществлялось собственником самостоятельно: ТОО «Барс-Құрылыс», директор Ислам М., БИН 060640006625, тел. 8 701-500-80-84, 160000, Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с.о., ул. Маметова 69. ГСЛ №000505 27.05.2016ж.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии))
и/или с привлеченной им подрядной
организацией

1. Выполнены:

«Строительство 2-х квартирных 3-х комнатных жилых домов (6 домов) на территории 70 га в н.п. Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области (4-очередь) дом №3 квартира №1»

(виды работ)

2. Строительство объекта произведено на основании:

Заключение экспертизы ТОО «SAFI PROJECT 01» по № PROFE-0433/24 от 06.08.2024 г.

(наименование органа вынесшего решение, № и дата решения)

3. Строительство/реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями несущих и ограждающих (наружных) конструкций, инженерных систем и оборудования осуществлялось по эскизу (эскизному проекту)/техническому проекту, разработанному

ТОО «Safi Project 01». Директор Тастанбеков Д.Ә., БИН 240640005972

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность лица, разработавшего эскиз (эскизный проект)/технический проект)

Эскиз (эскизный проект) согласован:

4. Проект согласован в установленном порядке с заинтересованными организациями согласно СНиП РК 1.02-03-2011 г. «Порядке разработки согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Согласовали: -Товарищество с ограниченной ответственностью «Барс-Құрылыс»

(наименование организации, выдавший письмо-согласование, № и дата)

5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: 07.08.2024г.

Окончание работ: 07.10.2024г.

6. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет технические характеристики согласно приложению №2 к настоящему акту.

7. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды

Проектируемый жилой дом размещается на участке с соблюдением противопожарных разрывов. К жилому дому имеется возможность подъезда пожарного транспорта. Двери открываются по ходу эвакуации. В проекте, в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014 и СП РК 2.02-101-2014, применяются несгораемые и трудносгораемые материалы. Ограждающие конструкции междупомещениями являются противопожарными и изолируют помещения друг от друга.

Сети освещения прокладываются в ПВХ трубах скрыто в штробах под слоем штукатурки. Розетки заземлены. В случае применения сгораемых и трудносгораемых материалов импортного производства для внутренней отделки, материалы должны
иметь сертификат качества и согласование с Государственной противопожарной службой, и Гор СЭС.

(сведения о выполнении)

8. На основании подтверждения соответствия завершенного строительством объекта/реконструкцией (перепланировкой, переоборудованием) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями несущих и ограждающих (наружных) конструкций, инженерных систем и оборудования государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, архитектурно- планировочному заданию, согласованному эскизу (эскизному проекту)/ техническому проекту собственник решил
ПРИНЯТЬ в эксплуатацию: **«Строительство 2-х квартирных 3-х комнатных жилых домов (6 домов) на территории 70 га в н.п. Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области (4-очередь) дом №3 квартира №1»**

(наименование объекта)

9. Соответствие построенного объекта нормативным требованиям, архитектурно- планировочному заданию, эскизу (эскизному проекту)/техническому проекту подтверждаю.

Собственник объекта: ТОО «Барс-Курылыс», директор Ислам М., БИН 060640006625, тел. 8 701-500-80-84, 160000, Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с.о., ул. Маметова 69.

Ислам М.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), адрес места проживания, подпись, дата)

Подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)
ТОО «Барс-Құрылыс», директор Ислам М., БИН 060640006625, тел. 8 701-500-80-95, 160000, Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с.о., ул. Манетова 69.

Ислам М.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата, печать (при наличии)

Проектная организация (в случае реконструкции (перепланировки, переоборудования) здания и сооружений (отдельных частей, помещений), не связанных с изменением несущих и ограждающих (наружных) конструкций, инженерных систем и оборудования)
ТОО «Safi Project 01». Директор Тастанбеков Д.Ә., БИН 240640005972

Тастанбеков Д.Ә.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата, печать)

Авторский надзор: ТОО «Профи Лидер», директор Мауленов Б., БИН 130340023848, тел. 8705-980-36-95, 160000, г.Астана, р-н Алматы, мкр. Алатау 8, ГСЛ №13013431 05.03.2022ж.

Автор проекта:

Абдукахаров К.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата, печать)

Технический надзор: ТОО «TULPAR BUILDING GROUP», директор Қабылан Ш., БИН 220440041581, тел. 8747-298-09-61, 160000, г.Шымкент, ул.Тауке хан №125, ГСЛ №KZ79VWC00072893 22.04.2022ж.

Директор: Қабылан Ш.

Тех.надзор: Джумашев Ж.

Приложение к акту приемки
построенного объекта в
эксплуатацию
собственником самостоятельно
Приложение 2 к акту приемки
построенного объекта в
эксплуатацию
собственником самостоятельно

Технические характеристики объекта

(индивидуальный жилой дом не выше двух этажей; хозяйственно-бытовые постройки на территории индивидуальных приусадебных участков, а также на участках садовых и огороднических товариществ (обществ); временные строения жилых и (или) хозяйственно-бытовых помещений для сезонных работ и отгонного животноводства; здания или сооружения временного, сезонного или вспомогательного назначения (склады и хранилища (пролетом до 6 м, высотой до 7 м и площадью до 2000 м² включительно)

Наименование объекта (основное строение, пристройки, хозяйственные постройки и тому подобное)	Единица измерения	Общие сведения						
		количество этажей (этаж)	площадь застройки (м²)	объем здания (м³)	количество жилых комнат	общая площадь (м²)	жилая площадь (м²)	высота (м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
«Строительство 2-х квартирных 3-х комнатных жилых домов (6 домов) на территории 70 га в н.п. Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области (3-очередь) дом №1 квартира №1»	шт	1	79,8	279	3	62,5	35,4	2,75

Описание конструктивных элементов						Вид отопления
фундамент	стены/ перегородки	кровля	перекрытие	полы	отделка	
10	11	12	13	14	15	16
монолитные железобетонные столбчатые из бетона класса С10/12,5	Кирпич керамический полуторный пустотелый М-150	Профлист МЕТАЛЛ ПРОФИЛЬ МП-20х1100-R RETAIL (ОЦ-0,5-БЦ-ОТ)	деревянная балка, толщиной 200 мм.	керамическая плитка, керамогранит, линолеум.	улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской в	Теплоснабжение - решено от собственного газового отопительного котла ВВ-10WB, фирмы «CRONOS».

					санузлах – глазурованная плитка на высоту 2,75 м.	Теплоноситель - горячая вода с параметрами 80-60°С.

Благоустройство				
электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
17	18	19	20	21
Учёт электроэнергии дома осуществляется электронными счётчиками Saiman ОРМАН СО-Э711, устанавливаемые в щите ЩУ. А также установлен в квартиры щит квартирный ЩК, ЩК состоит из 3 групп: освещения, розеточная группа, розеточная группа для кухни.	Водоснабжение осуществляется (согласно техническим условиям от существующей водопроводной сети с напором 2,0 кгс/см2. (труба пластик. диаметром 100мм).	Горячее водоснабжение предусмотрено от автоматизированный настенный двухконтурный газовый котел с атмосферной горелкой.	Все стоки от зданий самотеком отводятся к проектируемому септику диаметром 2000мм. Проектируемые сети канализации выполнены из труб двухслойная профилированная КОРСИС Ø110х5,8 ГОСТ Р 54475-2011 с уклоном 0,007.	Теплоснабжение - решено от собственного газового отопительного котла ВВ-10WB, фирмы «CRONOS». Теплоноситель - горячая вода с параметрами 80-60°С.

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе	
			общая	полезная
17	18	19	20	21
1	-	жилой	62,5	62,5

Экспликация земельного участка

Общая площадь (м²)	В том числе (м²)					
	застроенная	дворовое покрытие			декоративный сад	Огород
		тротуары	отмостки	грунт		
0,0533 га	166,3 м2	83 м2	1,3м	99,7м2	718 м2	137м2

Собственник (заказчик, застройщик) М.Ислам

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись)

Место печати (при наличии)

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Ордабасы аудандық бөлімі

Өтініш № 0022633229 Тіркеу ісі № _____

Кадастрлық № 19/283/107/4036 Тіркелген күні 14/10/2024

Тіркелген уақыты 10:29

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы: Бөлімшан ел 107 нв 4036

Тіркеуші маман _____ Қолы _____

Бөлім бастығы _____ Қолы _____

ОРДАБАСЫ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КЕ АҚ ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ТУРКЕСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Барлық тіркеу кітаптарын Республикасы

Тіккен: Ф.И.О

«Ерс-Құрылыс»

Приложение к приказу
исполняющий обязанности
Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 22 июня 2023 года № 461

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 13 декабря 2017 года № 867

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ «ОРДАБАСЫ АУДАНДЫҚ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 210
«04» 10 2024 ж.

«ЖМТ» АЖ Енгізілді
Орындаушы
Күні 20 24 «10» 10
№ 00216314 66 64

Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно

Ордабасинский район «04» 10 2024 г.

Собственник объекта: ТОО «Барс-Құрылыс», директор Ислам М., БИН 060640006625, тел. 8 701-500-80-84, 160000. Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с.о., ул. Маметова 69. ГСЛ №000505 27.05.2016ж.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), адрес места проживания) и подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)

Подрядчик: ТОО «Барс-Құрылыс», директор Ислам М., БИН 060640006625, тел. 8701-500-80-84, 160000 Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с.о., ул.Маметова 69, ГСЛ №000505 27.05.2016ж.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность лица, осуществлявшего строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

Авторский надзор: ТОО «Профи Лидер», директор Мауленов Б., БИН 130340023848, тел. 8705-980-36-95, 160000, г.Астана, р-н Алматы, мкр. Алатау 8, ГСЛ №13013431 05.03.2022ж.

Автор проекта: Абдукахаров К.А. №KZ21VJE00076449

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность лица, осуществлявшего строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

Технический надзор: ТОО «TULPAR BUILDING GROUP», директор Қабылан Ш., БИН 220440041581, тел. 8747-298-09-61, 160000, г.Шымкент, ул.Тауке хан №125, ГСЛ №KZ79VWC00072893 22.04.2022ж.

Тех.надзор: Джумашев Ж.А. №KZ36VJE00075403 от 13.07.2022

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность лица, осуществлявшего строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

Строительство объекта/реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями несущих и ограждающих (наружных) конструкций, инженерных систем и оборудования:

«Строительство 2-х квартирных 3-х комнатных жилых домов (6 домов) на территории 70 га в н.п. Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области (4-очередь) дом №3 квартира №2»

(наименование объекта, месторасположение или адрес)

осуществлялось собственником самостоятельно: ТОО «Барс-Құрылыс», директор Ислам М., БИН 060640006625, тел. 8 701-500-80-84, 160000, Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с.о., ул. Маметова 69. ГСЛ №000505 27.05.2016ж.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии))
и/или с привлеченной им подрядной
организацией

1. Выполнены:

«Строительство 2-х квартирных 3-х комнатных жилых домов (6 домов) на территории 70 га в н.п. Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области (4-очередь) дом №3 квартира №2»

(виды работ)

2. Строительство объекта произведено на основании:

Заключение экспертизы ТОО «SAFI PROJECT 01» по № PROFE-0433/24 от 06.08.2024 г.

(наименование органа вынесшего решение, № и дата решения)

3. Строительство/реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями несущих и ограждающих (наружных) конструкций, инженерных систем и оборудования осуществлялось по эскизу (эскизному проекту)/техническому проекту, разработанному

ТОО «Safi Project 01». Директор Тастанбеков Д.Ә., БИН 240640005972

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность лица, разработавшего эскиз (эскизный проект)/технический проект)

Эскиз (эскизный проект) согласован:

4. Проект согласован в установленном порядке с заинтересованными организациями согласно СНиП РК 1.02-03-2011 г. «Порядке разработки согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Согласовали: -Товарищество с ограниченной ответственностью «Барс-Құрылыс»

(наименование организации, выдавший письмо-согласование, № и дата)

5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: 07.08.2024г.

Окончание работ: 07.10.2024г.

6. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет технические характеристики согласно приложению №2 к настоящему акту.

7. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды

Проектируемый жилой дом размещается на участке с соблюдением противопожарных разрывов. К жилому дому имеется возможность подъезда пожарного транспорта. Двери открываются по ходу эвакуации. В проекте, в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014 и СП РК 2.02-101-2014, применяются несгораемые и трудносгораемые материалы. Ограждающие конструкции междупомещениями являются противопожарными и изолируют помещения друг от друга.

Сети освещения прокладываются в ПВХ трубах скрыто в штробах под слоем штукатурки. Розетки заземлены. В случае применения сгораемых и трудносгораемых материалов импортного производства для внутренней отделки, материалы должны
иметь сертификат качества и согласование с Государственной противопожарной службой, и Гор СЭС.

(сведения о выполнении)

8. На основании подтверждения соответствия завершенного строительством объекта/реконструкцией (перепланировкой, переоборудованием) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями несущих и ограждающих (наружных) конструкций, инженерных систем и оборудования государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, архитектурно- планировочному заданию, согласованному эскизу (эскизному проекту)/ техническому проекту собственник решил
ПРИНЯТЬ в эксплуатацию: **«Строительство 2-х квартирных 3-х комнатных жилых домов (6 домов) на территории 70 га в н.п. Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области (4-очередь) дом №3 квартира №2»**

(наименование объекта)

9. Соответствие построенного объекта нормативным требованиям, архитектурно- планировочному заданию, эскизу (эскизному проекту)/техническому проекту подтверждаю.

Собственник объекта: ТОО «Барс-Құрылыс», директор Ислам М., БИН 060640006625, тел. 8 701-500-80-84, 160000, Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с.о., ул. Маметова 69.

Ислам М.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), адрес места проживания, подпись, дата)

Подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)
ТОО «Барс-Құрылыс», директор Ислам М., БИН 060640006625, тел. 8 701-500-80-84, 160000, Туркестанская область, Ордабасинский район, Бадамский с.о., ул. Маметова 69.

_____ Ислам М.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата, печать (при наличии)

Проектная организация (в случае реконструкции (перепланировки, переоборудования) здания и сооружений (отдельных частей, помещений), не связанных с изменением несущих и ограждающих (наружных) конструкций, инженерных систем и оборудования)
ТОО «Safi Project 01». Директор Тастанбеков Д.Ә., БИН 240640005972

_____ Тастанбеков Д.Ә.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата, печать)

Авторский надзор: ТОО «Профи Лидер», директор Мауленов Б., БИН 130340023848, тел. 8705-980-36-95, 160000, г.Астана, р-н Алматы, мкр. Алатау 8, ГСЛ №13013431 05.03.2022ж.
Автор проекта:

_____ Абдукахаров К.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата, печать)

Технический надзор: ТОО «TULPAR BUILDING GROUP», директор Қабылан Ш., БИН 220440041581, тел. 8747-298-09-61, 160000, г.Шымкент, ул.Тауке хан №125, ГСЛ №KZ79VWC00072893 22.04.2022ж.
Директор: _____ Қабылан Ш.
Тех.надзор: _____ Джумашев Ж.

Приложение к акту приемки
построенного объекта в
эксплуатацию
собственником самостоятельно
Приложение 2 к акту приемки
построенного объекта в
эксплуатацию
собственником самостоятельно

Технические характеристики объекта

(индивидуальный жилой дом не выше двух этажей; хозяйственно-бытовые постройки на территории индивидуальных приусадебных участков, а также на участках садовых и огороднических товариществ (обществ); временные строения жилых и (или) хозяйственно-бытовых помещений для сезонных работ и отгонного животноводства; здания или сооружения временного, сезонного или вспомогательного назначения (склады и хранилища (пролетом до 6 м, высотой до 7 м и площадью до 2000 м² включительно)

Наименование объекта (основное строение, пристройки, хозяйственные постройки и тому подобное)	Единица измерения	Общие сведения						
		количество этажей (этаж)	площадь застройки (м²)	объем здания (м³)	количество жилых комнат	общая площадь (м²)	жилая площадь (м²)	высота (м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
«Строительство 2-х квартирных 3-х комнатных жилых домов (6 домов) на территории 70 га в н.п. Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области (3-очередь) дом №1 квартира №1»	шт	1	79,8	279	3	62,5	35,4	2,75

Описание конструктивных элементов						Вид отопления
фундамент	стены/ перегородки	кровля	перекрытие	полы	отделка	
10	11	12	13	14	15	16
монолитные железобетонные столбчатые из бетона класса С8/10 2,5	Кирпич керамический полуторный пустотелый М-150	Профлист МЕТАЛЛ ПРОФИЛЬ МП-20х1100-R RETAIL (ОЦ-01-БЦ-ОТ)	деревянная балка, толщиной 200 мм.	керамическая плитка, керамогранит, линолеум.	улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей водоэмульсионной покраской в	Теплоснабжение - решено от собственного газового отопительного котла ВВ-10WB, фирмы «CRONOS».

					санузлах – глазурованная плитка на высоту 2,75 м.	Теплоноситель горячая вода с параметрами 80 60°С.

Благоустройство				
электроснабжение	водоснабжение	прочее водоснабжение	канализация	газоснабжение
17	18	19	20	21
Учёт электроэнергии дома осуществляется электронными счётчиками Saiman ОРМАН СО-Э711, устанавливаемые в щите ЩУ. А также установлен в квартиры щит квартирный ЩК, ЩК состоит из 3 групп: освещения, розеточная группа, розеточная группа для кухни.	Водоснабжение осуществляется (согласно техническим условиям от существующей водопроводной сети с напором 2,0 кгс/см2. (труба пластик. диаметром 100мм).	Горячее водоснабжение предусмотрено от автоматизированный настенный двухконтурный газовый котел с атмосферной горелкой.	Все стоки от зданий самотеком отводятся к проектируемому септику диаметром 2000мм. Проектируемые сети канализации выполнены из труб двухслойная профилированная КОРСИС Ø110х5,8 ГОСТ Р 54475-2011 с уклоном 0,007.	Теплоснабжение - решено от собственного газового отопительного котла ВВ-10WB, фирмы «CRONOS». Теплоноситель - горячая вода с параметрами 80-60°С.

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе	
			общая	полезная
17	18	19	20	21
1	-	жилой	62,5	62,5

Экспликация земельного участка

Общая площадь (м²)	В том числе (м²)					
	застроенная	дворовое покрытие			декоративный сад	Огород
		тротуары	отмостки	грунт		
0,0533 га	166,3 м2	83 м2	1,3м	99,7м2	718 м2	137м2

Собственник (заказчик, застройщик) М.Ислам

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись)

Место печати (при наличии)

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" КЕ АҚ Түркістан облысы бойынша филиалы Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Ордабасы аудандық бөлімі

Өтініш № 0022 63322456	Тіркеу ісі №
19:293:107:4040	Тіркелген күні 14.10.24
Кадастрлық №	Тіркелген уақыты 10:25

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:
с. Темирлановка, кв-л 107, уч. 4040

Тіркеуші (маман) Г. Акилбаева

Бөлім басшысы Д. Мауленов

ОРДАБАСЫ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

Түркістан обл. Ордабасы ауд. Казахстан Республикасы «Барс-КУ» ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕРАК ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ Казахстан Ордабасинский р-н