**«Түркістан облысының бақылау жөніндегі басқармасы» мемлекеттік мекемесі**

**Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области»**

Түркістан Қ.Ә., Түркістан қ., Жаңа Қала Шағын ауданы 32 көшесі, № 20 үй

Туркестан Г.А., г.Туркестан, Микрорайон Жаңа Қала улица 32, дом № 20

**Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ**

**KZ49REA00409715 07.08.2024**

**1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)**

Исмаилов Айдос Бахытжанович

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)**

**От заказчика (застройщика)** Товарищество с ограниченной ответственностью "Барс-Құрылыс", 160600, Туркестанская область , Ордабасынский район, Бадамский с.о., с.Бадам, улица Маметова, 69, 87474340025

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)**

**Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте** «Строительство 1 -этажных 2-х квартирных 6 жилых домов в населенном пункте Темирлан Ордабасинского района (4 этап) дом №4 (с наружными инженерными сетями)»

Республика Казахстан, Туркестанская область , Ордабасынский район, Кажымуканский с.о., с.Темирлановка 107 квартал уч. 3929

**(наименование и месторасположение объекта)**

**Начало строительства** 07.08.2024 года.

**Срок ввода в эксплуатацию** 07.10.2024 **года.**

**Источник финансирования** За счет собственных средств

**При этом сообщаю:**

**1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано Договор купли-продажи**

**(наименование местного исполнительного органа)**

**от** 23.11.2023 **года №** 5254-ТПР.

**2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена** ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "SAFI PROJECT 01", 24023513, 12.07.2024 г., Рабочий проект, ТОО «PROF-EXPERTISE», № PROFE-0434/24 от 06.08.2024 года

**(наименование организации, № и дата приказа)**

**3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от** 06.08.2024, , Батырбеков Галамат Алтынбекович, 87470688401, KZ24VJE0007823 , Инженерные сети и системы, ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "SAFI PROJECT 01"

**(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)**

**4. Объект относится к** второй – нормальный уровню ответственности.

**(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)**

**5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации** 2 месяца (-ев).

**6. Работы будут производиться подрядным способом**

Товарищество с ограниченной ответственностью "Барс-Құрылыс" - Лицензия:000505, 27.05.2016, II, Республика Казахстан, Туркестанская область , Ордабасынский район, Бадамский с.о., с.Бадам, Маметова, 69, 87474340025

**(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)**

на основании договора подряда от 30.04.2024 года № 25.

**7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от** года № .

**8. Ответственным лицом от заказчика приказом** № 5 от 10.06.2020 года назначен Ислам Мадина, Директор

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

имеющий образование Каз НТУ имени К. Сатпаева, 2006, Инженер - эколог

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

**9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом №** 14 от 01.09.2023 0:00:00 года назначен ДЖУМАШЕВ ЖАДИГЕР КАБУЛОВИЧ , нач. участка,

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)**

имеющий образование ЮКГУ, 2010 г., строительство

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)** AS386/22 , ТОО "APPLE SAFETY"

**(номер удостоверения, кем выдано или продлено)**

**10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) разработчиком проекта** ТОО "Профи Лидер", 13013431, 05.03.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район , Микрорайон Туркестан , 148 , 2 , 87774422211

**(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)**

в лице Абдукахаров Кахраман Абдукадирович , автор

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

в соответствии с приказом от 20.07.2023 0:00:00 года № 08;

**2) организацией**

**(наименование организации, адрес и телефон)**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от _____ года № _____;

**3) экспертом** АБДУКАХАРОВ КАХРАМАН АБДУКАДИРОВИЧ , KZ21VJE00076449 от , 22.09.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы" , Алматы , 8 , 87014224442

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от 20.07.2023 0:00:00 года № 4.

**11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)** Джумашев Жадигер , KZ36VJE00075403 , 13.07.2022

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

назначенного (-ых) приказом от 01.09.2023 0:00:00 года № 9,

2) организацией ТОО "TULPAR BUILDING GROUP" , Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский район , Тауке Хана , , 125

**(наименование организации, адрес и телефон)**

**имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

Джумашев Жадигер KZ36VJE00075403 от 13.07.2022 0:00:00

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от 01.09.2023 0:00:00 № 9,

**3) экспертом** Джумашев Жадигер KZ36VJE00075403 от 13.07.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район , Байтулы баба , 131 , 87077747571

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от 01.09.2023 0:00:00 года № 9

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

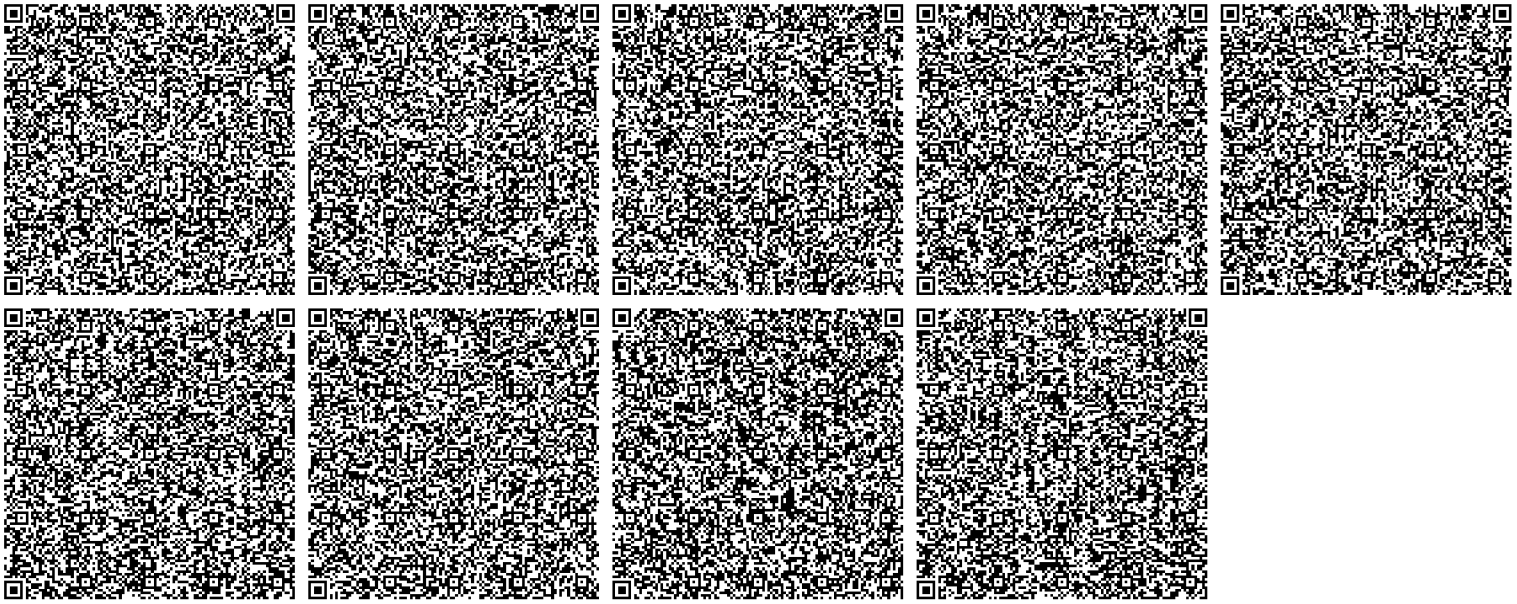
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.



Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

**«Түркістан облысының бақылау жөніндегі басқармасы» мемлекеттік мекемесі**

**Түркістан облысының әкімдігі**

Түркістан Қ.Ә., Түркістан қ., Жаңа Қала Шағын ауданы 32 көшесі, № 20 үй

**Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области»**

**Акимат Туркестанской области**

Туркестан Г.А., г.Туркестан, Микрорайон Жаңа Қала улица 32, дом № 20

**Талон**

**о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий**

Настоящим, Товарищество с ограниченной ответственностью "Барс-Құрылыс", 060640006625
(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, «Строительство 1-этажных 2-х квартирных 6 жилых домов в населенном пункте Темирлан Ордабасинского района (4 этап) дом №4 (с наружными инженерными сетями)», , Республика Казахстан, Туркестанская область , Ордабасынский район, Кажымуканский с.о., с. Темирлановка,107 квартал , уч. 3929, , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области»

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ49REA00409715

Дата и время приема уведомления: 07.08.2024 15:22

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.