«Түркістан облысының бақылау жөніндегі басқармасы» мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области»

Түркістан Қ.Ә., Түркістан қ., Жаңа Қала Шағын ауданы 32 көшесі, № 20 үй

Туркестан Г.А., г.Туркестан, Микрорайон Жаңа Қала улица 32, дом № 20

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ59REA00409729 07.08.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Исмаилов Айдос Бахытжанович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Товарищество с ограниченной ответственностью "Барс-Құрылыс", 160600, Туркестанская область , Ордабасынский район, Бадамский с.о., с.Бадам, улица Маметова, 69, 87474340025

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство 1 -этажных 2-х квартирных 6 жилых домов в населенном пункте Темирлан Ордабасинского района (4 этап) дом №6 (с наружными инженерными сетями)»

Республика Казахстан, Туркестанская область , Ордабасынский район, Кажымуканский с.о., с.Темирлановка 107 квартал уч. 3929

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 07.08.2024 года.

Срок ввода в эксплуатацию 07.10.2024 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Договор купли-продажи

(наименование местного исполнительного органа)

от 23.11.2023 **года №** 5254-ТПР.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "SAFI PROJECT 01", 24023513, 12.07.2024 г., Рабочий проект, ТОО «PROF-EXPERTISE», № PROFE-0436/24 от 06.08.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 06.08.2024, , Батырбеков Галамат Алтынбекович, 87470688401, KZ24VJE0007823 , Инженерные сети и системы, ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "SAFI PROJECT 01"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 2 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

Товарищество с ограниченной ответственностью "Барс-Құрылыс" - Лицензия:000505, 27.05.2016, II, Республика Казахстан, Туркестанская область , Ордабасынский район, Бадамский с.о., с.Бадам, Маметова, 69, 87474340025

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 30.04.2024 года № 25.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 5 от 10.06.2020 года назначен Ислам Мадина, Директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Каз НТУ имени К. Сатпаева, 2006, Инженер - эколог

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 14 от 01.09.2023 0:00:00 года назначен ДЖУМАШЕВ ЖАДИГЕР КАБУЛОВИЧ , нач. участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование ЮКГУ, 2010 г., строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
AS386/22 , ТОО "APPLE SAFETY"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "Профи Лидер", 13013431, 05.03.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район , Микрорайон Туркестан , 148 , 2 , 87774422211

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Абдукахаров Кахраман Абдукадирович , автор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 20.07.2023 0:00:00 года № 08;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом АБДУКАХАРОВ КАХРАМАН АБДУКАДИРОВИЧ , KZ21VJE00076449 от , 22.09.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы" , Алматы , 8 , 87014224442

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 20.07.2023 0:00:00 года № 4.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Джумашев Жадигер , KZ36VJE00075403 , 13.07.2022

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 01.09.2023 0:00:00 года № 9,
2) организацией ТОО "TULPAR BUILDING GROUP" , Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский район , Тауке Хана , , 125

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Джумашев Жадигер KZ36VJE00075403 от 13.07.2022 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 01.09.2023 0:00:00 № 9,
3) экспертом Джумашев Жадигер KZ36VJE00075403 от 13.07.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Шымкент, Абайский район , Байтулы баба , 131 , 87077747571

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 01.09.2023 0:00:00 года № 9

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

«Түркістан облысының бақылау жөніндегі басқармасы» мемлекеттік мекемесі

Түркістан облысының әкімдігі

Түркістан Қ.Ә., Түркістан қ., Жаңа Қала Шағын ауданы 32 көшесі, № 20 үй

Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области»

Акимат Туркестанской области

Туркестан Г.А., г.Туркестан, Микрорайон Жаңа Қала улица 32, дом № 20

Талон

о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Настоящим, Товарищество с ограниченной ответственностью "Барс-Құрылыс", 060640006625
(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

уведомляет о:

начале осуществления определенного действия по **Уведомление о начале строительно-монтажных работ**, «Строительство 1-этажных 2-х квартирных 6 жилых домов в населенном пункте Темирлан Ордабасинского района (4 этап) дом №6 (с наружными инженерными сетями)», , Республика Казахстан, Туркестанская область , Ордабасынский район, Кажымуканский с.о., с. Темирлановка,107 квартал , уч. 3929, , ,

(указывается наименование деятельности или действия)

Наименование принимающей организации Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области»

Входящий регистрационный номер уведомления: KZ59REA00409729

Дата и время приема уведомления: 07.08.2024 15:44

(полное наименование юридического лица, бизнес-идентификационный номер, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) физического лица, индивидуальный идентификационный номер)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.