**Приложение 1**
**к приказу Министра**
**индустрии и инфраструктурного**
**развития**
**Республики Казахстан**
**от 9 августа 2019 года № 632**

**Утвержден**
**приказом Министра**
**по инвестициям и развитию**
**Республики Казахстан**
**от 24 апреля 2017 года**
**№ 234**
**Форма**

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» декабря 2020 г.

Заказчик: **Руководитель ГУ"Отдел реального сектора экономики Баянаульского района" Жанахметов Б.З.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **« » 2020 год ТОО « Компания НурайСтрой», в лице директора Акмагамбетова Ж.К. Акмолинская область , Целиноградский район , с. Косша , квартал 16, участок 4340. ;**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«19» 12 2020 года ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ»», в лице Омарова К.И.. эксперта технического надзора, аттестат №KZ27VWC00001758 от 16.03.2020 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«19» 12 2020 года ТОО « ES - ПРОЕКТ», государственная лицензия № 000257-1 в лице директора Кабдышева Б.Н.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопровода в селе Жанажол Баянаульского района Павлодарской области»**

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **с. Жанажол Баянаульского района.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

правоустанавливающего документа на земельный участок от **15 апреля 2019 года № 1-04/07 ;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических

составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области», KZ94REA00179888 от 217.06. 2020г.**

*наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО « ES - ПРОЕКТ »,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)
**ГУ " Отдел реального сектора экономики Баянаульского района" №1-09/54. от 30.04. 2019г**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопровода в селе Жанажол Баянаульского района Павлодарской области»**

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **с. Жанажол Баянаульского района.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **17 .05. 2020 г;**
месяц, год
окончание работ **29. 12. 2020 г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6;**
фактически, месяц: **7;**

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| **Мощность, производительность и так далее** | **Единица измерения** | **По проекту** | | **Фактически** | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **Общая (с учетом ранее принятых)** | **в т.ч. пускового комплекса** | **общая (с учетом ранее принятых)** | **в т.ч. пускового комплекса** |
| Протяженность сети составляет в том числе: | м | 13616,7 м | | 13747,58 | 13747,58 |
| числе Ø160х7,7 в две трубы | | 1065,3 | | 1466,14 | 1466,11 |
| в одну трубу - | | 2518,0 | | 2543,12 | 2543,12 |
| Ø110х5,3 в две трубы - | | 1128,7 | | 1029,85 | 1029,85 |
| в одну трубу - | | 2404,5 | | 2096,3 | 2096,3 |
| Ø63х3,0 - | | 424,7 | | 431,8 | 431,8 |
| Ø40х2,0 - | | 68,0 | | 70,05 | 70,05 |
| Ø32х2,0 - | | 3813,5 | 890,0 | 3898,06 | 3898,06 |
| ППУ 2Ø110 | | | | 92,92 | 92,92 |
| ППУ Ø110 | | | 270,0 | 840,09 | 840,09 |
| ППУ Ø32 | | | 355 | 1279,25 | 1279,25 |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | 1,5 |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных | | | | | | |

**4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:**

**Наружные сети водопровода (НВ)**

Водоснабжение запроектировано и выполнено от водозаборных скважин.

Водопровод по селу предусматривается и выполнен кольцевой с расстановкой пожарных гидрантов. Проектом предусмотрена и выполнена подводка водопровода непосредственно к границам участков. Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых напорных труб ПЭ 100 SDR21"питьевая" по ГОСТ 18599-2001. Номинальное давление полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 21 соответствует максимально допустимому рабочему давлению в трубе при температуре 20°С -0,8 МПа (8,0 кгс/см2), максимальное давление подаваемое в водопроводную сеть равно 0,49 МПа (4,9 кгс/см2). Данные трубы могут быть применены для прокладки проектируемого водопровода. Рабочее давление в трубопроводе49 м.в.ст., предварительное испытательное давление 73,5 м в.ст., окончательное испытательное давление - 63,7 м в.ст. Для спуска воды на сети предусмотрено устройство мокрых колодцев. Спуск осуществлять в колодцы с одновременной откачкой воды ассенизационными машинами. Для предотвращения гидравлического удара в повышенных точках кольцевой сети предусмотрено устройство вантузов для выпуска воздуха. Переход водопровода через автодорогу выполнен в стальных футлярах –методом прокола. В низовой точке футляра предусмотрен колодцы. Концы футляров для контроля заведены в колодцы и не заделываются. Верховые концы футляров в грунте заделываются герметично. При переходе через ручей на сети водопровода произведены проколы на глубине 1,5м от поверхности воды ручья т.к. промерзания водопровода устроены дамбы с монтажом 2-ух труб длиной по 12м для пропуска воды. По концам проколов установлены колодцы. На время производства работ предусмотрено строительное водоснабжение с устройством в верхней части ручья временной «Дамбы» Основание: Согласование - №355 от27.11.20г; №69 от30.04.20г,№222-20 от 19.11.20г. Письма согласования №340 от 20.11.20г, №336 от 10.11.20г. №318 от 18.11.20г.

**Наружные сети водопровода и канализации Площадка водозаборных сооружений. (НВК)**

Для водоснабжения села запроектированы и выполнены водозаборные сооружения: насосные первого подъема на скважинах, станция водоочистки, два резервуара чистой воды, насосная станция второго подъема, резервуар сточных вод, внутриплощадочные сети водопровода и производственной канализации по площадке водозаборных сооружений.

Водоснабжение предусмотрено от двух скважин (1 рабочая + 1 резервная). Скважины расположены на первой площадке водозаборных сооружений. Далее по двум веткам водопровода вода поступает на очистку, расположенную на

второй площадке водозаборных сооружений (возле села). В проекте заложена модульная станция очистки воды. После очистки вода поступает в резервуары чистой воды - 2 резервуара по 50м³. Из резервуаров вода поступает в насосную станцию второго подъема. Запуск насосов станции второго подъема производится при наличии воды в резервуарах чистой воды 50м3 не менее 1,17м от уровня дна. После насосной станции вода подается во внутриквартальные сети поселка двумя ветками по кольцевому водопроводу. Сбросные воды с очистных сооружений и от резервуаров чистой воды отводятся в резервуар сточных вод, с дальнейшим вывозом сточных вод в места, согласованные с санэпидстанцией.

Водопроводные сети, прокладываемые по площадке №1 и №2 выполненых из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной антикоррозионной изоляцией. d 57х3,0 и d 108х4,0мм.

Сети производственной канализации выполнены и запроектированы из труб полиэтиленовых напорных ПЭ100 SDR26 "техническая" по ГОСТ 185992001 и из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной антикоррозионной изоляцией. Сброс сточных вод хозяйственно-бытовой канализации из здания в «Выгреб» с последующим вывозом в места, согласованные с СЭС. Площадки огорожены забором и выполнено наружное освещение. На площадку заведены линии ВЛ-10кВ с монтажом КТП и ДГ.

Письма согласования: № 215-20 от 10.11.2020г. №193-20 от 15.05.2020г, № 312 от.18.11.2020г,№320 от 18.11.2020г,№256 от 02.10.2020г, №255 от 02.10.2020г,№238 от25.11.2020г.

**Архитектурно-строительное решение НС1**

Насосная 1-го подъема представляет собой подземный круглый колодец глубиной 2,4 м, диаметром 2 м, выполнен из сборных железобетонных колец по ГОСТ 8020-90, по монолитной железобетонной плите. На поверхности земли выполнена земляная обваловка. Внутри колодца в скважины опущены погружные насосы и выполнена вся схема обвязки насосной с запорной арматурой, датчиком давления. Пожарным краном и шкафом электрического управления и автоматики.

Технико- экономические показатели по АС1 НС1.

Площадь застройки-5,50м2;

Общая площадь – 3,14м2;

Строительный объем -13,95м2.

Основные показатели по разделу ЭС:

Категория электроснабжения- II.

Напряжение сети -10/0,4кВ;

Потребляемая мощность - 31,3/ 3,68;

Коэффициент мощности -0,92.

Письма согласования:

№ 325 от 18.11.2020г; №356 от 27.11.2020г.

**Насосная станция II-го подъема (НС2)**

Здание насосной 2-го подъема выполнено и представляет собой 1-этажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 8,65х6,0м. с высотой этажа от + -0,00 до перекрытия переменная +2,5 ; +3,5м. Крайняя отметка верха +3,700.Фундамент - сборный ленточный из ФБС по ГОСТ 13579-78. С устройством армированного армопояса толщиной 200мм с закладными деталями для крепления металлокаркаса стен. Стены металлокаркас из профильной трубы 100х100х4,0; С наружи металлокаркас закреплены Сэндвич панели толщиной 120мм. Кровля – металлокаркас, Сэндвич панели. В здании расположены-машзал, эл/щитовая, служебная комната, туалет и коридор.

В машзале на отиметке -1,85м смонтирована объединенная насосная станция хоз. питьевой и пожарного назначения в комплекте с насосами, рамой, шкафом управления, напорным и всасывающим коллекторами, датчиками и запорной арматурой. Установка смонтировано на общей раме и бетонном фундаменте. В здании насосной запроектировано и смонтировано системы: хоз. питьевого водопровода, горячего водоснабжения и хозяйчственно-бытовой канализации. Для учета расхода воды в точке подключения установлен водомер. Электромонтажные работы выполнены согласно ПУЭ РК и СНРК 4.04.- 07-2013.

Технико-экономические показатели по разделу АС2 НС2.

Строительный объем -304,1м3;

Общая площадь застройки -49,65м2;

Площадь застройки -114,30м2.

Письма согласования:

№ 69 от30.04.2020г;

№328 от18.11.2020г;

№357 от27.11.2020г.

№ 356 от27.11.2020г.

**Резервуар чистой воды 2х 50м3 (РЧВ)**

Резервуар чистой воды представляет собой подземные стеклопластиковые круглые емкости 2шт по 50м$^3$ с устройством подводящего, отводящего, спускного и перливного трубопроводов выполненных из стальных электросварных труб d57х3,0; и d108х4,0. Трубопроводы проходят через сборные железобетонные колодцы по ГОСТ 8020-90. На колодцах с наружи выполнена гидроизоляция битумной мастикой за 2 раза. На поверхности земли выполнена землянная обваловка емкостей. Выполнены фильтра поглотители и установлены датчики уровня воды(поплавковые). На фильтрах поглотителях и отдушинах установлены дифлекторы для проветривания емкостей. Горловины емкостей гермитично закрыты крышками.

**Резервуар сточных вод 100м3 АС4 РСВ**

Резервуар сточных вод представляет собой круглая пластиковая емкость с толщиной стенки 48мм, заглубленную в землю на отметке -3,0м от поверхности

земли, сверху над землей произведено обваловка емкости на высоту 2м от поверхности земли. Из емкости выведены: вентиляционная труба утепленная с ППУ изоляцией с установкой рефлектора. С подводящим от СОВ и отводящим трубопроводом из труб d63х3,0мм SDR. На отводящем трубопроводе смонтированы ж/бетонныей колодец с задвижкой d 50 и для сброса и откачки ассенизаторными машинами смонтирован мокрый колодец. На колодцах выполнена вертикальная обмазка битумной мастикой за 2 раза- гидроизоляцией.

**Письма согласования:** №69 от 30.04.2020г; №324 от 18.11.2020г;№321 от28.11.2020г;№220-20 от 18.11.2020г.

**Фундаменты. Станция очистки воды. Дизельный генератор. Комплексная трансформаторная подстанция.**

Фундаменты станции очистки выполнен из ФБС24-3-6т, с устройством по верху армопояса армированного из AIII d=12мм с монтажом закладных деталей под монтаж модуля здания СОВ. Снаружи по фундаменту произведена гидроизоляция битумной мастикой за 2 раза. Внутри между ФБС смонтирован ж/бетонный колодец d=1,5м для входящего и отводящего трубопроводов и установки 2-ух задвижек d=50мм предназначенных для запуска, промывки и дизенфекции магистрального трубопровода и емкостей РЧВ. Фундаменты под КТП и ДГ выполнены из ФБС24-3-6т с устройством гидроизоляцией битумной мастикой за 2раза.Сварные соединения армокаркасов, контуров заземления, закладных деталей произведены в соответствии с требованиями СПРК5.03.-107-2013 и ГОСТ 10922-2012, электродами Э-42 по ГОСТ 9467-7. Верхняя отметка фундаментов поднята от проектной +60см из-за скопления талых весенних вод на данной площадке.

Письма согласования: №327 от18.11.-2020г; №219-20 от 18.11.-2020г.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего **491 715,049** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **462 452,136** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **53 906,954** тысяч тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **416 206 922,54** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопровода в селе Жанажол Баянаульского района Павлодарской области»**

наименование объекта (комплекса)

**Заказчик:**
**Жанахметов Б.З.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

**Технический надзор:**
**Омаров К.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

**Авторский надзор:**
**Кабдышева Б.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

**Подрядчик (генеральный подрядчик):**
**Акмагамбетов Ж.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша

# Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

Павлодар қ. 2020 жылғы «19» желтоқсан

Тапсырыс беруші: **Мемлекеттік мекемесі « Баянауыл облысының экономикалық нақты секторынын басқармасы» басқарушы Жанахметов Б.З.**

жекетұлғаүшін - тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), заңдытұлғаүшін - ұйымныңатауы, пошталықиндексі, облысы, қаласы, ауданы, елдімекені, көшеатауы, үй/ғимарат (стационарлықүй-жайлар) нөмірі

**Сәйкестік туралы** (қоса беріледі) **2020 «Компания НұрайСтрой» ЖШС, директор Ж.К.Ақмағамбетов , Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Косшы ауылы, КВАРТАЛ 16, учаскесі 4340**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымныңатауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), заңдымекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) **«19» 12 2020 ж. «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ» салынып жатқан объектілер дирекциясы »ЖШС, Омаров Қ.И. техникалық қадағалау сарапшысы, 16.03. 20г№KZ27VWC00001758 сертификаты.**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі)

**«19» 12 2020ж. ЖШС, «ES – ПРОЕКТ» директор атынан Кабдышева Б.Н.,№000257-1 мемлекеттік лицензиясы.**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестаттар №, алған күні мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

**«Павлодар облысы, Баянауыл ауданы, Жанажол ауылын сумен жабдықтау жүйесінің құрылысы»**

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу) объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды

**Жанажол ауылы, Баянауыл ауданы, Павлодар облысы**

мекенжайы бойынша(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

атқарушылық техникалық құжаттаманың толықтығын тексергеннен кейін:

1. Объектінің құрылысы:

жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

**15 сәуір 2019 ж. № 1-04/07**

шешім шығарған органның атауы

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын

құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері,

мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы

беруші органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны

**"Павлодар облысының қала құрылысы және Жерді бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі, KZ94REA00179888 от 217.06. 2020ж.**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні кітк ен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

жоба (жобалық-сметалық құжаттама)

**ЖШС «ES - ПРОЕКТ»,**

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

бекітілген:

**«Баянауыл облысының экономикасының нақты секторы бөлімі» №1-09/54. от 30.04. 2019 ж.**

мердігер (бас мердігер) ұсынған объектіні пайдалануға қабылдауға әзірлігін қарап-тексеруді жүргізе отырып:

**"Павлодар облысы Баянауыл ауданы Жаңажол ауылын сумен жабдықтау құбырының құрылысы"**

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңа, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу) жауапкершілік деңгейі, объектінің техникалық және технологиялық күрделілігі

мекен-жайы бойынша:

**Баянауыл ауданы Жаңажол ауылы.**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

атқарушы техникалық құжаттаманың толықтығын тексеру мұны растайды:

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **17.05 2020 ж**;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **29 12. 2020ж**;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **6** ай;

нақты **7** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

| Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | | Нақты | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | жалпы бұрынқабылда | оныңішінде іскекосук | жалпы бұрынқабылда | оныңішін деіскекосукке |
| Жалпы желінің ұзындығы | м | 13616,7 м | | 13747,58 | 13747,58 |
| соның ішінде: | | | | | |
| Ø160х7,7 екі құбырдан. | | 1065,3 | | 1466,14 | 1466,11 |
| Бір құбырдан. | | 2518,0 | | 2543,12 | 2543,12 |
| Ø110х5,3- екі құбырдан. | | 1128,7 | | 1029,85 | 1029,85 |
| Бір құбырдан. | | 2404,5 | 890,0 | 2096,3 | 2096,3 |
| Ø63х3,0 - | | 424,7 | 270,0 | 431,8 | 431,8 |
| Ø40х2,0 - | | 68,0 | 355 | 70,05 | 70,05 |
| Ø32х2,0 - | | 3813,5 | | 3898,06 | 3898,06 |
| ППУ 2Ø110 | | | | 92,92 | 92,92 |
| ППУ Ø110 | | | | 840,09 | 840,09 |
| ППУ Ø32 | | | | 1279,25 | 1279,25 |

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

| Көрсеткіштер | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | Нақты |
|---|---|---|---|
| Жалпы алаңы | шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$) | | |
| Қабаттар саны | қабат | | |
| Құрылыстың жалпы көлемі | текше метр (бұдан әрі – $м^3$) | | |
| Оның ішінде жерасты бөлігі | $м^3$ | | |

| Көрсеткіштер | Жоба бойынша | | | Нақты | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | пәтер саны | пәтер алаңы, $м^2$ | | пәтер саны | пәтер алаңы, $м^2$ | |
| | | жалпы | тұрғын | | жалпы | тұрғын |

**4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері келесі деректермен сипатталады:**

**Сыртқы су құбыры желілері. (НВ)**

Сумен жабдықтау су тарту ұңғымаларынан жобаланып, орындалды.

Ауыл бойынша су құбыры өрт гидранттарын орналастыра отырып, айналма су құбыры көзделеді және орындалады. Жобада сумен жабдықтау учаскелері шекараларына тікелей жеткізілуі қарастырылған және орындалған.

Су құбыры желісі ГОСТ 18599-2001 сәйкес РЕ 100 SDR21"ауыз су" полиэтилен құбырларынан жасалған. ПЭ 100 SDR 21 полиэтилен құбырларының номиналды қысымы 20°С температурада құбырдағы рұқсат етілген ең жоғары жұмыс қысымына -0,8 МПа (8,0 кгс/см2) сәйкес келеді, су құбыры желісіне берілетін ең жоғары қысым 0,49 МПа (4,9 кгс/см2) тең.

Бұл құбырларды жобаланған сумен жабдықтау үшін қолдануға болады. Құбырдағы жұмыс қысымы 49 м. ш. б., алдын ала сынау қысымы 73,5 м ш. б., түпкілікті сынау қысымы - 63,7 м ш. б. Суды желіге жіберу үшін дымқыл құдықтардың құрылысы қарастырылған. Суды ассенизациялық машиналармен бір мезгілде сорып құдықтарға жіберіледі. Айналма желінің жоғары нүктелерінде гидравликалық соққыны болдырмау үшін ауаны шығаруға арналған вантуз құрылғысы қарастырылған.Автожол арқылы су құбырының өтуі болат футлярларда –тесу әдісімен орындалған. Корпустың төменгі нүктесінде құдықтар қарастырылған. Бақылауға арналған футлярлардың шеттері құдықтарға салынған және бітелмеген. Топырақтағы қаптамалардың жоғарғы ұштары тұмшаланып жабылады.

Ағын арқылы су құбыры желісіне өткен кезде ағынның су бетінен 1,5 м тереңдікте жерді тесу өндірілген, себебі су құбырының қатып қалмау үшін бөгеттер орнатылды, суды өткізу үшін ұзындығы 12 м болатты 2 құбыр орнатылған. Тесіктердің ұштарында құдықтар орнатылған. Жұмыстарды жүргізу кезінде құрылыстық сумен жабдықтау қарастырылған, ағынның жоғарғы бөлігінде уақытша "Бөгеттер» жасалынған.

Негіздеме: Келісудің нөмірлері - №355 от27.11.20г; №69 от30.04.20г,№222-20 от 19.11.20г. Келісу хаттары; №340 от 20.11.20г, №336 от 10.11.20г. №318 от 18.11.20г.

**Сыртқы су құбыры және кәріз желілері. Су тарту құрылыстарының алаңы.(НВК)**

Ауылды сумен жабдықтау үшін су тарту құрылыстары: ұңғымалардағы бірінші көтермедегі сорғы құрылыстары, су тазарту станциясы, таза судың екі резервуары, екінші көтермедегі сорғы станциясы, саркынды су резервуары, су тарту құрылыстары алаңы бойынша алаңішілік су құбыры және өндірістік кәріз желілері жобаланды.

Сумен жабдықтау екі ұңғымадан қарастырылған (1 жұмыс + 1 резервтік), олардан су тазалауға түседі. Жобада модульдік су тазарту станциясы салынған. Тазалаудан кейін су таза су резервуарларына түседі – 2 резервуар

50м3. Резервуарлардан су екінші көтергіш сорғы станциясына түседі. Екінші көтеру станциясының сорғыларын іске қосу резервуарларда су түбінің деңгейінен кемінде 1,17 м таза су болған кезде жүргізіледі. Сорғы станциясынан кейін су кенттің кварталішілік желілеріне айналма су құбыры бойынша екі бұтақпен беріледі. Бірінші және екінші алаңшада салынатын су құбыры желілері болат электрмен дәнекерленген, құбырлар d 57х3,0 и d 108х4,0мм ГОСТ 10704-91 бойынша өте коррозияға қарсы оқшаулаумен күшейтілген .Өндірістік кәріз желілері ГОСТ 185992001 сәйкес "техникалық" ПЭ100 полиэтилен арынды құбырларынан жасалған және жобаланған.
және ГОСТ 10704-91 бойынша коррозияға қарсы аса күшейтілген оқшаулағышы бар электрмен дәнекерленген. Ғимараттан шаруашылық-тұрмыстық кәріздің сарқынды суларын « Шұңқырға» ағызу, кейіннен СЭС-пен келісілген орындарға әкету. Алаңдар қоршаумен қоршалынған және сыртқы жарықтандыру орындалған. Алаңға КТП және ДГ және электр беріліс желісі ВЛ-10кВ орнатылды.
Келісу хаттары: 10.11.2020 жылғы № 215-20. Нөмірі 193-20 15.05.2020, нөмірі 312.18.11.2020 ж,№320 18.11.2020 ж,№256 02.10.2020 ж, №255 02.10.2020 ж,№238 25.11.2020 ж.

**Бірінші көтергіш сорғы станциясы (НС1)**
**Сәулет-құрылыс шешімі АС1 НС1**
Бірінші көтергіш сорғы-бұл тереңдігі 2,4 м, диаметрі 2 м жерастындағы дөңгелек құдық. ГОСТ 8020-90 бойынша сәйкес , монолитті темірбетон плитасынан жасалған. Жер бетінде топырақ үйіндісі жасалды. Құдықтың ішінде су асты сорғылары ұңғымаларға түсіріліп, сорғыны бекіту арматурасымен, қысым датчигімен байланыстырудың барлық схемасы жасалды. Электр басқару және автоматика өрт краны және шкафы орнатылған.
Бірінші көтергіш сорғы бойынша техникалық - экономикалық көрсеткіштер.
Құрылыс алаңы - 5,50 м2;
Жалпы ауданы-3,14м2;
Құрылыс көлемі -13,95 м2.
ЭС бөлімі бойынша негізгі көрсеткіштер:
Электрмен жабдықтау санаты-II.
Желі кернеуі -10 / 0,4 кВ;
Тұтынылатын қуат - 31,3/ 3,68;
Қуат коэффициенті -0,92.
Келісу хаттары:
18.11.2020 ж. № 325;
27.11.2020 ж. №356

**Екінші көтергіш сорғы станциясы (Н С 2)**
Екінші көтерілімдегі сорғы ғимараты 1 қабатты, тікбұрышты,жоспар ось бойынша өлшемі 8,65х6,0м, еденнің биіктігі +2,5 ; +3,5 м. Жоғарғы белгі + 3,700. Іргетасы- сәйкес ГОСТ 13579-78 ФБС-тен жасалған таспа. Қалыңдығы 200 мм арматураланған армопояс пайдаланған және қабырғалардың металл жақтауын бекіту үшін ендірілген бөлшектермен жасалған.Шатыр

металлкаркастан «Сэндвич панельдерден». Ғимаратта-машзал, эл/қалқан, қызметтік бөлме, дәретхана және дәліз орналасқан. Машзалда-1,85 м белгісінде сорғы станциясы орнатылды,шаруашылық ауыз су және өрт мақсатына арналған сорғылармен жиынтықта рама, басқару шкафы, қысым және сору коллекторлары, датчиктер және бекіту арматурасы. бірге қосылған. Барлығы неңзінде рамма мен бетонды іргетастың үстіде (фундамент) орнатылған. Сорғы ғимаратында жүйелер жобаланған және орнатылған: үй шаруашылығы, ауыз су құбыры,ыстық сумен жабдықтау және шаруашылық-тұрмыстық кәріз. Қосылу нүктесінде су шығынын есептеу үшін су өлшегіш орнатылған.
Электр монтаждау жұмыстары ПУЭ РК және СНРК РК 4.04.-07-2013 сәйкес орындалды.
Екінші көтерілімдегі сорғы бөлімі бойынша техникалық-экономикалық көрсеткіштер.
Құрылыс көлемі -304,1м3;
Құрылыстың жалпы ауданы -49,65 м2;
Құрылыс алаңы-114,30 м2.
Келісу хаттары:
№ 69 от30.04.2020 ж;
№328 от18. 11. 2020 ж;
№357 от27.11.2020 ж.
№ 356 от27.11.2020 ж.

**Таза су резервуары 2х50 м3 (РСВ)**

Таза су ыдысы жерастында шыны талшықты дөңгелекті ыдыстан жасалған - 2 шт- 50м3. жеткізуші,бұрушы, түсіруші және ауыспалы 57х3,0; және d108х4,0. болат электрмен дәнекерлеу құбырлары мен жасалынған. Құбырлар ГОСТ 8020-90 бойынша құрастырмалы темірбетон құдықтар арқылы өтеді. Сыртқы құдықтарда битум мастикасымен 2 рет гидрооқшаулау мен жағылған. Жер бетінде ыдыстарды топырақпен жауып тастаған. Сіңіргіш сүзгілер орындалды және су деңгейінің датчиктері орнатылды(қалқымалы). Сүзгіштерде, жүтқыштарда және айырғыштарда контейнерлерді желдету үшін дефлекторлар орнатылды. Ыдыстардың мойындары қақпақтармен тұмшаланып жабылған.

**Сарқынды су резервуары 100м3 (РСВ**

Ағынды сулардың резервуары-қабырғасының қалыңдығы 48 мм дөңгелек пластикалық контейнер, жер бетінен -3,0 м белгісінде жерге көмілген, жердің үстінен жер бетінен 2 м биіктікте топырақпен орап тасталған.
Рефлекторды орнатумен ППУ оқшаулауымен жылытылған желдету құбыры - ыдыстан шығарылған. Экелуші СОВ-тан және бұрғыш құбырмен құбырлардан d 63х3, 0 мм SDR. Бұру құбырына т / бетон құдық орнатылған D=50мм ысырмасымен ассенизаторлық машиналармен ағызу және сору үшін дымқыл құдық орнатылған. Құдықтарда битум мастикасымен 2 рет - гидрооқшаулаумен тік майлау орындалған.
Келісу хаттары:

30.04.2020 ж. № 69;18.11.2020 ж. №324; 28.11.2020 ж.№321; 18.11.2020 ж.№220-20

**Іргетастар. Су тазарту станциясы. Дизельный генератор. Толық трансформаторлық қосалқы станция.**

Тазалау станциясының іргетасы ФБС 24-3-6т жасалған, жоғары жағында армопоясы құрылған, AIII d=12мм арматурамен күшейтілген, ендірілген бөлшектерді орнатумен ғимарат СОВ модулін орнату үшін. Сыртқы жағынан іргетас, битум мастикасымен 2 рет гидрооқшаулағыш жағылған.ФБС ішкі арасында 1,5 м диаметрді теміржол/бетон құдығы орнатылған кіріс және шығыс құбырлар үшін, және іске қосу үшін арналған 2-кі ысырмалар d=50мм орнатылған, магистральдық құбыр мен сыйымдылықтарды РЧВ жуу және дезинфекциялау үшін. КТП және ДГ үшін іргетастар ФБС24-3-6т жасалған. Битум мастикасы мен гидрооқшаулағыш құрылғымен 2 рет майдаланған. Армокаркастардың, жерге қосу контурларының дәнекерленген қосылыстары, салынған бөлшектер СПРК5.03.-107-2013 және ГОСТ 10922-2012, талаптарына . ГОСТ 9467-7 сәйкес Е42 электродтары өндірілген. Іргетастардың жоғарғы белгісі жобалықтан + 60 см көтерілген, осы алаңда еріген көктемгі сулардың жиналуына байланысты. Келісу хаттары: № 327 18.11.-2020ж; №219-20 18.11.-2020 ж.

Негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **491 715,049** млн.теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **462 452,136** млн.теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар **53 906,954** млн.теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **416 206 922,54** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге; жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын.

**ШЕШТІ:**

**«Павлодар облысы, Баянауыл ауданы, Жаңажол ауылын сумен жабдықтау жүйесінің құрылысы»**

**Тапсырыс беруші**
**Жанахметов Б.З.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

**Техникалық қадағалау**
**Омаров К.И.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

**Авторлық қадағалау**
**Кабдышева Б.Н.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

**Мердігер (бас мердігер)**
**Акмагамбетов Ж.К.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.